



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 54 del 13/04/2005**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 15 marzo 2005, n. 377

L. 560/93 - IACP di Foggia - Localizzazione interventi di E.R.P. (art. 31 lettere b, c, d della legge 05/08/1978 n. 457), per complessivi Euro 5.600.705,00, da realizzarsi con fondi rivenienti dall'alienazione alloggi relativa agli anni 2003 e 2004 (Euro 4.692.705,00) e con finanziamenti già localizzati con Del. di G.R. n. 1167/2000 per interventi in Foggia lotto 1 (Euro 516.000,00) e Manfredonia (Euro 392.000,00).

L'Assessore all'E.R.P. dott. Enrico SANTANIELLO, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio, di seguito esplicitata, confermata dal Dirigente d'Ufficio e confermata dal Dirigente di Settore, riferisce:

- la legge 24/12/93 n. 560 detta norme in materia di alienazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P).;

- la succitata legge, all'art. Unico comma 13 stabilisce che i proventi delle alienazioni rimangono nella disponibilità degli Enti proprietari sul conto corrente di contabilità speciale presso la sezione provinciale di tesoreria dello Stato e possono essere utilizzati, su autorizzazione regionale, per quota del 20% per il ripristino di deficit finanziari e, per quota dell'80% per la realizzazione di interventi di E.R.P.

Dagli atti d'Ufficio risulta, tra l'altro che:

- su richiesta dell'IACP di Foggia, con provvedimento n. 52 del 09/03/2000, la Giunta Regionale localizzava con deliberazione n. 1167 del 19/09/2000, a favore dello stesso Istituto, i fondi resisi disponibili al reinvestimento relativi all'alienazione degli alloggi avvenuta negli anni 1994, 1995, 1996 e 1997 per in importo complessivo di Lire 28.868.020.457;

- di seguito, la Giunta Regionale, con deliberazione 998 del 01/07/03, su successiva proposta formulata dall'istituto con provvedimento in. 14 del 28/01/03, localizzava, sempre a favore dell'IACIP di Foggia, interventi di erp da realizzarsi con i fondi rivenienti dall'alienazione alloggi relativa agli anni 1998, 1999, 2000, 2001 e 2002. per un importo complessivo di Euro 4.750.159,63 pari a L. 9.197.591.591.

Attualmente, con nota n. 373 dell'11/01/05, l'IACP di FOGGIA ha trasmesso la deliberazione n. 004 del 03/01/05 con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente ha richiesto alla Regione il riutilizzo dei fondi rivenienti dalla alienazione alloggi relativa agli anni 2003 e 2004, ammontanti a Euro 4.692.705,00 oltre che

la rilocalizzazione dei seguenti finanziamenti:

- 1) Foggia - lotto 1 - Via Scillitani: finanziamento Euro 516.000,00
- 2) Manfredonia: ..... finanziamento Euro 392.000,00:

già localizzati con la succitata Deliberazione di G.R. n. 1167/2000, ma non pervenuti all'appalto (dal riscontro degli atti, si rileva che l'istituto, nelle premesse del succitato provvedimento commissariale n. 004/05, ha richiamato la deliberazione di G.R. di che trattasi, indicandola erroneamente coi n. 1054 del 4/8/2000 al posto del corretto n. 1167 del 19/09/2000).

Ai fini dell'utilizzo delle citate somme di Euro 4.692.705,00 + Euro 516.000,00 + Euro 392.000,00 per complessivi Euro 5.600.705,00 l'istituto, sulla scorta di quanto deliberato con il sopra richiamato provvedimento commissariale n. 004/05, propone "di effettuare, secondo i casi, per manutenzione straordinaria, miglioramento statico o recupero del proprio patrimonio edilizio (art. 31, lettere "b", "c", "d", legge 05/08/1978 n. 457), i seguenti interventi":

Tutto ciò premesso, visto quanto deliberato da Commissario Straordinario dell'IACP di FOGGIA con provvedimento n. 004 del 03/01/2005, si ritiene di poter condividere la proposta di localizzazione inoltrata alla Regione Puglia, consentendo all'istituto di Foggia di operare eventuali lievi modificazioni, trattandosi di programmi non definitivi. Le eventuali variazioni dovranno essere autorizzate direttamente dall'Assessorato all'ERP.

Adempimenti contabili di cui alla L.R. n. 28 del 16/11/2001:

Il presente provvedimento non comporta fondi che transitano attraverso il bilancio regionale.

VISTA la L.R. n° 7 del 04.02.1997 art. 4 comma 4 lett. a, l'Assessore relatore, sulla base. risultanze istruttorie innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

## LA GIUNTA

- Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Urbanistica, EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ed A.T., dott. Enrico SANTANIELLO;

- VISTE le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario Istruttore, dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente del Settore;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

## DELIBERA

- di fare propria ed approvare la relazione e la proposta dell'Assessore all'Urbanistica A.T. ed E.R.P. riportate in premessa;

- di localizzare gli interventi edilizi proposti dall'IACP di Foggia da realizzarsi con i fondi della L. 560/93, destinati al reinvestimento per un importo di Euro 4.692.705,00, rivenienti dall'alienazione di alloggi erp relativa agli anni 2003 e 2004, oltre che dai finanziamenti già localizzati con delibera di G.R. n° 1167/2000 per interventi in Foggia lotto 1 (Euro 516.000,00) e Manfredonia (Euro 392.000,00), ma non pervenuti all'appalto;

- di consentire eventuali modeste variazioni delle localizzazioni di cui al prospetto innanzi riportato, trattandosi di programmi non definitivi; variazioni che dovranno preventivamente essere autorizzate direttamente dall'Assessorato all'ERP su circostanziata richiesta dell'IACP di Foggia;

- di assegnare a tutti gli interventi il termine di mesi 13 per pervenire all'inizio dei lavori, così come dispone l'art. 1 comma 2 della L. 136 del 30/04/99, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURP;

- di attestare che il presente provvedimento non impegna fondi che transitano attraverso il bilancio regionale.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta  
Dr. Romano Donno Dott. Raffaele Fitto