

SOCIETA' ACQUEDOTTO PUGLIESE

Ordinanza prot. n. 3555 del 19 gennaio 2023

Ordinanza di pagamento indennità accettate.

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A. - UNITA' ESPROPRI E SANATORIE

(Delega A.I.P. n.55 del 04/08/2021)

Oggetto: Intervento P0865 -"Appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per l'estensione del servizio idrico integrato agli agglomerati costieri di Defensola Isola La Chianca Sfinalicchio, Molinella, Scialmarino, San Lorenzo, Porto Nuovo e Baia dei Campi -Vieste -Sistema Fognario" - **Foglio 9, particella 301 e porzione della particella 338 del Comune di Vieste. ORDINANZA PAGAMENTO INDENNITA' ACCETTATE**

L'UFFICIO per le ESPROPRIAZIONI

Premesso che: L'Autorità Idrica Pugliese con Determinazione Dirigenziale n° 63/2021 del 16-03-2021 ha approvato i lavori di che trattasi, dichiarando l'opera di Pubblica Utilità ai sensi e per gli effetti del DPR 327/2001;

- con Delibera n.38 del Consiglio Comunale di Vieste in data 02-09-2020 è stato apposto il vincolo espropriativo sulla aree necessarie ai lavori;
- con la Determinazione n. 16 del 22/04/2016 l'A.I.P. (rinnovata con delega amministrativa n.55 del 04-08-2021) ha conferito la delega all'Acquedotto Pugliese S.p.A. per l'esercizio delle potestà espropriative strumentali alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la predetta delega, costituendo l'ufficio per le espropriazioni assegnando le procure per l'esecuzione di tali funzioni all'Ing. Sergio Blasi e nominando come Responsabile di questo procedimento espropriativo il Geom. Gianvito Sportelli;
- giusti artt. 17 e 20 del D.P.R. n. 327/2001, è stato dato avviso, dell'approvazione del progetto, dei valori attribuiti alle aree assoggettate ad esproprio e delle modalità di presa visione degli atti e presentazione di eventuali osservazioni;
- con nota n.114453/AQP del 4-3-2022, è stata comunicata la determinazione provvisoria dell'indennità d'espropriazione, giusti commi 3 e 4 dell'art. 20 del DPR n. 327/01;

Vista la dichiarazione della ditta proprietaria del 29-03-2022, protocollata al n. E21485/AQP del 4-4-2022, con cui è stata comunicata la cessione volontaria dell'area oggetto di esproprio, l'accettazione irrevocabile dell'indennità offerta e la libera e piena proprietà del bene;

- l'accertamento dell'effettiva piena e libera proprietà del bene, eseguita con attestazione notarile del 5-4-2022, trascrizione a favore di Pupillo Lucia del 16-9-2022 e visure ipotecarie del 18-1-2023;

Visto il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 26 co. 1 e 1-bis;

ORDINA

1. di corrispondere le indennità di occupazione e danni, conseguenti ai lavori in oggetto sui beni immobili in agro di Vieste (FG) in favore della Ditta Proprietaria, come da elenco allegato al presente provvedimento di cui è parte integrante e inscindibile.
2. Di provvedere alla pubblicazione, per estratto, del presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01.

*Il Responsabile dell'Ufficio Espropri e Sanatorie
(Procura Notaio F. Mori Rep. 1.548 del 16 febbraio 2022)
Ing. Sergio Blasi*

AOO - PI AQP - N° PROT: 3555/2023 - INTERNO DATA: 19/01/2023 14:28

Allegato Ordinanza di pagamento indennità accettate

Intervento **P0865** - "Appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per l'estensione del servizio idrico integrato agli agglomerati costieri di Defensola, Isola La Chianca, Sfinalicchio, Molinella, Scialmarino, San Lorenzo, Porto Nuovo e Baia dei Campi - Vieste - Sistema Fognario" - Agro di **Vieste (Fg)**

Numero	Dati Proprietari		Dati catastali				Dati esproprio				TOTALE			
	NP	ND	Nome e Cognome	Comune	Fg	P.Illa originaria	Superficie mq	Qualità	Proprietà %	Superficie Esproprio mq		Indennità Esproprio Occupazione permanente €	Indennità occupazione temporanea preordinata all'esproprio €	Deprezzamento porzioni residue €
1	1		PUPILLO Lucie	Vieste	9	301	195	Pascolo 2	100	195	€ 2.644,20	€ 440,70	/	€ 10.222,41
2	1			Vieste	9	338	555		FU D ACCERT	100	397	€ 5.383,30	€ 897,22	

Il Responsabile dell'Ufficio Espropri e Sanatorie
(Procura Notaio F. Mori Rep. 1.548 del 16 febbraio 2022)
Ing. Sergio Blasi