

COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE PUGLIA
Estratto decreto 16 gennaio 2023, n. 45. Esproprio definitivo. Comune di Seclì (LE).

COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

DECRETO N. 45 DEL 16 GENNAIO 2023

Decreto d'esproprio definitivo nelle forme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di immobili occorsi per la realizzazione dei lavori di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 25/11/2010 e CIPE 8/2012, intervento denominato: "Mitigazione del rischio idraulico nell'abitato di Seclì" - Comune di Seclì (LE) - codice di identificazione intervento LE045A/10- CUP J25D12000040001.

IL SOGGETTO ATTUATORE
Direttore Generale A.S.S.E.T. Puglia
omissis

DECRETA

Articolo 1

Le premesse e l'elenco allegato "Esproprio - Allegato A" formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente richiamate, anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3, L. n. 241/90 costituendone motivazione.

Articolo 2

È pronunciata, in favore del DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO IDRICO con sede in Roma - Codice Fiscale n. 97905270589 - quale soggetto beneficiario, l'espropriazione definitiva dei beni immobili, siti nel territorio del Comune di Seclì (LE) di proprietà delle Ditte riportate nell'Elenco "Esproprio - Allegato A", ritualmente notificato unitamente al presente decreto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

Articolo 3

E' disposto, in favore del DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO IDRICO (Codice Fiscale n. 97905270589), il passaggio del diritto di proprietà degli immobili individuati nell'Elenco "Esproprio - Allegato A", comportando l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato.

Articolo 4

Il presente provvedimento verrà notificato alle ditte proprietarie degli immobili espropriati nelle forme di quanto previsto dall'art. 23, comma 1 del DPR n. 327/01 e pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/01.

Articolo 5

Il presente provvedimento verrà trascritto senza indugio presso la competente Conservatoria dei Registri

Immobiliari e presentato nelle forme di legge per la voltura catastale, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del D.P.R. n. 327/01.

Articolo 6

Per effetto del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati, potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Articolo 7

Il presente atto gode dell'esenzioni previste dall'art. 57, comma 8, del Testo unico dell'imposta di registro (TUR) e dagli articoli 1 e 10 del Testo unico delle disposizioni concernenti le imposte ipotecaria e catastale (TUIC). Il presente atto, altresì, essendo relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, viene redatto in esenzione di bollo, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642.

Ai sensi dell'art. 3 quarto comma della L. 241/90, si avverte che, avverso il presente provvedimento, può essere proposto, nel termine di 60 gg. dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia (art. 13 Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 gg. dalla notificazione (D.P.R. 24/12/1971, n. 1199); l'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto di cui al precedente punto 4.

Il Soggetto Attuatore

(Ing. Raffaele Sannicandro)

REGIONE PUGLIA



REPUBBLICA ITALIANA

**COMMISSARIO di GOVERNO**

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ESPROPRIO - ALLEGATO A**Comune di SECLI' (LE)**

Codice intervento : LE045A/10

n°	Nome	Cognome	Indirizzo di residenza	Luogo e data di nascita Codice fiscale	Riferimenti catastali				Particella derivata	Superficie espropriata		Indennità di esproprio euro
					Foglio	Particella originaria	Diritti e Oneri reali	Comune		mq	euro	
01	GRECO	Giovanna	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	841	Proprietà 1/1	SECLI'	1022	183	1635.40
02	RIZZELLO	Sebastiano	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	543	Proprietà 1/1	SECLI'	1025 1026	810 702	12589.03
	MIGALI	Anna Maria	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...		804	Proprietà 500/1000		1030	7	
03	MUSARDO	Stefano	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	801	Proprietà 250/1000	SECLI'	1028	388	12253.86
	MUSARDO	Graziano	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...		802	Proprietà 250/1000		802	903	
04	DE RAMUNDO	Rocco	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	598	Proprietà 1/1	SECLI'	1032	148	1334.07
05	BLANDINI	Anna Rina	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	797 800	Proprietà 1/1	SECLI'	1014 800	146 1802	17593.74
06	SIMONE	Lucio	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	756	Proprietà 1/1	SECLI'	1020	688	6024.44
07	SIMONE	Daniela	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	755	Proprietà 1/1	SECLI'	1018	539	4630.12
08	BLANDINI	Venanzio Antonio	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	799	Proprietà 1/1	SECLI'	1016	177	1594.98
09	MUSARDO	Pina Luana	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	760	Proprietà 1/1	SECLI'	1011	511	4711.30

REGIONE PUGLIA

REPUBBLICA ITALIANA



COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ESPROPRIO - ALLEGATO A

Comune di SECLI' (LE)

Codice intervento : LE045A/10

n°	Nome	Cognome	Indirizzo di residenza	Luogo e data di nascita Codice fiscale	Riferimenti catastali			Particella derivata	Superficie espropriata mq	Indennità di esproprio euro
					Foglio	Particella originaria	Diritti e Oneri reali				Comune
10	COLAZZO	Daniela	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	239	Proprietà 1/1	SECLI'	487	3407.95
11	GRECO	Valeria	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	451	Nuda proprietà 1/1	SECLI'	436	3051.65
		Pasqualina	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...			Usufrutto 1/1			
12	CUPPONE	Adriana	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	452 454	Proprietà 1/1	SECLI'	398 363	5329.73
13	CUPPONE	Maria Rosaria	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	453	Proprietà 1/1	SECLI'	373	2610.23
14	GRECO	Lucia	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	455	Nuda proprietà 1/1	SECLI'	370	2588.95
		Pasqualina	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...			Usufrutto 1/1			
15	GRECO	Sara	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	456	Nuda proprietà 1/1	SECLI'	370	2589.04
		Pasqualina	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...			Usufrutto 1/1			
16	BONGIORNO	Edvige Addolorata	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	240	Proprietà 1/2	SECLI'	390	2728.53
		Francesca	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...			Proprietà 1/2			

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA

**COMMISSARIO di GOVERNO***per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia***ESPROPRIO - ALLEGATO A****Comune di SECLI' (LE)****Codice intervento : LE045A/10**

n°	Nome	Cognome	Indirizzo di residenza	Luogo e data di nascita Codice fiscale	Riferimenti catastali				Particella derivata	Superficie espropriata		Indennità di esproprio euro
					Foglio	Particella originaria	Diritti e Oneri reali	Comune		mq	euro	
17	GIANNACHI	Antonia	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	287	Proprietà 1/1	SECLI'	1051	68	227.97
18	VAGLIO	Anna	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	303	Proprietà 1/1	SECLI'	1054	61	549.45
19	CARLUCCIO	Fabio	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	855	Proprietà 1/1	SECLI'	1059	46	413.37
20	CARLUCCIO	Mario Antonio	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	859	Proprietà 1/1	SECLI'	1063	62	554.94
21	CARLUCCIO	Fernando	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	856 860	Proprietà 1/1	SECLI'	1057 1061	22 29	459.00
22	SPAGNA	Luigia Rosa	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	300	Proprietà 1/2	SECLI'	1065	99	5287.22
		Maria Palma	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...		288	Proprietà 1/2		1068	402	
23	GRECO	Alfredo Pasquale	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	556 289	Proprietà 1/1	SECLI'	1071 1073	393 58	6353.67
24	ZIZZARI	Lucia	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	3	555	Proprietà 1/3	SECLI'	1075	222	1555.82
		Antonio	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...			Proprietà 1/3				
		Maria Loredana	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...			Proprietà 1/3				

REGIONE PUGLIA

REPUBBLICA ITALIANA



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ESPROPRIO - ALLEGATO A

Comune di SECLI' (LE)

Codice intervento : LE045A/10

n°	Nome	Cognome	Indirizzo di residenza	Luogo e data di nascita Codice fiscale	Riferimenti catastali				Superficie espropriata mq	Indennità di esproprio euro	
					Foglio	Particella originaria	Diritti e Oneri reali	Comune			Particella derivata
25	LAVIN	Antoine	... OMISSIS OMISSIS ...	3	565	Proprietà 1/9	SECLI'	1078	217	1516.97
	ZIZZARI	Anne Christine	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...			Proprietà 1/9			
	ZIZZARI	Cosimo	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...			Proprietà 2/9			
	ZIZZARI	Giuseppina Antonia	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...			Proprietà 2/9			
	ZIZZARI	Salvatore	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...			Proprietà 2/9			
	ZIZZARI	Sandrina	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...			Proprietà 1/9			
26	TAFURI	Francesco	... OMISSIS OMISSIS ...	3	980 982 446	Proprietà 1/1	SECLI'	1081 1083 1086	1718 1223 286	46862.92
	RAVENNA	Anna Rita	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...			Proprietà 1/2			
	RAVENNA	Nicola	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...			Proprietà 1/2			
27					8	831 832		SECLI'	986 989	14 15	232.00

REPUBBLICA ITALIANA REGIONE PUGLIA COMMISSARIO di GOVERNO <i>per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia</i> ESPROPRIO - ALLEGATO A													
Comune di SECLI' (LE)													
Codice intervento : LE045A/10													
n°	Nome	Cognome	Indirizzo di residenza	Luogo e data di nascita Codice fiscale	Riferimenti catastali			Particella derivata	Superficie espropriata mq	Indennità di esproprio euro			
					Foglio	Particella originaria	Diritti e Oneri reali				Comune		
28	QUALTIERI	Stella	... OMISSIS OMISSIS ...	8	827	Proprietà 1/4	983	52	416.00			
							Proprietà 1/4						
							Proprietà 1/4						
							Proprietà 1/4						
29	STIFANI	Anna	... OMISSIS OMISSIS ...	8	7	Proprietà 1/2	980	58	464.00			
							Proprietà 1/2						
30	BOVE	Ferruccio	... OMISSIS OMISSIS ...	8	13	Proprietà 1/2	977	15	120.00			
							Proprietà 1/2						
31	COLAZZO	Fernando	... OMISSIS OMISSIS ...	8	682	Proprietà 1/2	974	32	256.00			
							Proprietà 1/2						
32	GRECO	Maria	... OMISSIS OMISSIS ...	8	10	Proprietà 1/1	960	696	4872.00			
							Proprietà 1/1						
33	CHIRIATTI	Francesca	... OMISSIS OMISSIS ...	8	239	Proprietà 1/2	962	1323	9261.00			
							Proprietà 1/2						

REPUBBLICA ITALIANA





REGIONE PUGLIA

**COMMISSARIO di GOVERNO**

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ESPROPRIO - ALLEGATO A**Comune di SECLI' (LE)****Codice intervento : LE045A/10**

n°	Nome	Cognome	Indirizzo di residenza	Luogo e data di nascita Codice fiscale	Riferimenti catastali			Particella derivata	Superficie espropriata		Indennità di esproprio euro
					Foglio	Particella originaria	Diritti e Oneri reali		Comune	mq	
34	MUSARDO	Ornella	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	8	762	Proprietà 1/1	SECLI'	4010	28070.00
35	MIGHALI	Lili Anna	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	8	764	Proprietà 1/1	SECLI'	3305	23135.00
36	GRECO	Lucia	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	8	763	Proprietà 1/1	SECLI'	3673	25711.00
37	D'AMICO	Giuseppe	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	8	15	Proprietà 1/1	SECLI'	24	2616.00
						436	1/1		163		
						438			140		
38	D'AMICO	Giuseppe	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	8	437	Proprietà 1/2	SECLI'	164	1311.40
							Proprietà 1/2				
39	NEGRO	Anna Maria	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	8	14	Proprietà 1/1	SECLI'	163	1303.20
40	D'AMICO	Salvatore	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	8	240	Proprietà 1/1	SECLI'	630	5670.00
41	PICCINNO	Rosanna	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	8	17 282	Proprietà 1/1	SECLI'	1710 210	19959.00

REPUBBLICA ITALIANA  REGIONE PUGLIA 													
COMMISSARIO di GOVERNO <i>per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia</i>													
ESPROPRIO - ALLEGATO A													
Comune di SECLI' (LE) Codice intervento : LE045A/10													
n°	Nome	Cognome	Indirizzo di residenza	Luogo e data di nascita Codice fiscale	Riferimenti catastali			Particella derivata	Superficie espropriata mq	Indennità di esproprio euro			
					Foglio	Particella originaria	Diritti e Oneri reali				Comune		
42	CARDINALE	Maria Cristina	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	8	241	Proprietà 1/2	241	1003	9432.00			
	CARDINALE	Vita	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...		309	Proprietà 1/2	968	102				
43	MINERBA	Elisa	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	8	290	Proprietà 1/3	290	1365	11921.00			
	MINERBA	Ivana	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...			449				Proprietà 1/3	449	355
	MINERBA	Vincenzo	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...							Proprietà 1/3		
44	CHETTA	Elisabetta	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	8	16	Proprietà 1/3	16	1112	7784.00			
	CHETTA	Otello	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...							Proprietà 1/3		
	NEGRI	Anna Maria	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...							Proprietà 1/3		
45	COLITTA	Paola	... OMISSIS ...	... OMISSIS ...	8	816	Proprietà 1/1	816	73	17575.00			
						815		815	1927				

REGIONE PUGLIA

REPUBBLICA ITALIANA



COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ESPROPRIO - ALLEGATO A

Comune di SECLI' (LE)

Codice intervento : LE045A/10

n°	Nome	Cognome	Indirizzo di residenza	Luogo e data di nascita Codice fiscale	Riferimenti catastali			Superficie espropriata mq	Indennità di esproprio euro		
					Foglio	Particella originaria	Diritti e Oneri reali			Comune	Particella derivata
46	PEPE	Aurora	... OMISSIS OMISSIS ...	8	244	Proprietà 1/1	SECLI'	972	82	7595.00
						448			448			1003
47	MARRA	Addolorata	... OMISSIS OMISSIS ...	8	23	Proprietà 1/6	SECLI'	966	56	742.00
							Proprietà 2/6				
							Proprietà 1/6				
							Proprietà 1/6				
							Proprietà 1/6				
	371			964	50						