

SOCIETA' SNAM RETE GAS

**Pubblicazione D.D. n. 909 del 2 dicembre 2022 Regione Puglia - Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per Le Espropriazioni.**

**DPR n.327/2001 - L. R. n. 3/2005. Soggetto proponente: SNAM Rete Gas s.p.a. Lavori di costruzione allacciamento Dilella Invest s.p.a. Comune di Polignano a mare (BA) DN 100 (4'') -24 Bar.**

**Autorizzazione Unica rilasciata dalla Regione Puglia con A.D. n. 461 del 12.11.2021 del Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana, Sezione Autorizzazioni Ambientali.**

**Occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'asservimento, ai sensi dell'art. 22 bis D.P.R. n. 327/2001, ed occupazione temporanea non preordinata all'asservimento ai sensi degli articoli 49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001, con determinazione urgente delle relative indennità di cui allo A.D. n. 244 del 29.04.2022.**

**Ordinanza di deposito delle indennità di asservimento, di occupazione temporanea e danni da corrispondere in favore delle ditte non concordatarie ai sensi degli artt. 22 bis e 26 del DPR 327/2001.**

Il Geom. Giacomo Bruno in qualità di funzionario titolare della PO "Procedure espropriative" del Servizio Gestione Opere Pubbliche- Ufficio Espropriazioni della Regione Puglia, nominato con Determinazione dirigenziale della Sezione Lavori pubblici n. 21 del 28.01.2021, riferisce quanto segue.

Con deliberazione n. 1446 del 08.07.2014 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di gasdotti di distribuzione e trasporto non riservati alla competenza dello Stato, così come delineato nell' allegato A della medesima deliberazione.

Con determinazione n. 461 del 12.11.2021 del Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali è stata rilasciata alla società "Snam Rete Gas s.p.a." con sede legale in San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara n. 7, l'autorizzazione unica alla costruzione ed esercizio del metanodotto denominato "Allacciamento Dilella Invest spa nel Comune di Polignano a Mare DN 100 (4'') 24 Bar".

Con il succitato provvedimento di conclusione del procedimento con il rilascio di autorizzazione unica è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell'impianto di cui trattasi, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, stabilendo il termine per il compimento delle procedure espropriative in cinque anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta autorizzazione unica, demandando la procedura ablativa alla competente Sezione Lavori Pubblici regionale.

Con nota prot. n. Di-SOR/Lav/CST 229 del 22.02.2022, acquisita con prot. n. 4589 del 11.03.2022, e successiva nota di integrazione prot. n. Di-SOR/Lav/LOC del 21.04.2022, acquisita con prot. n. 7677 del 26.04.2022, il legale rappresentante della Società SNAM Rete Gas s.p.a., al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha chiesto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del D.Lgs. 327/2001, l'occupazione anticipata d'urgenza, con contestuale determinazione in via provvisoria delle indennità di asservimento e di occupazione temporanea, degli immobili occorrenti per la realizzazione delle opere, trasmettendo per le ditte catastali interessate gli avvisi ex art. 17 DPR 327/2001 e gli elenchi, di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili da asservire permanentemente con espressa dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia in ordine a qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità provvisorie e definitive, da parte del collegio dei tecnici ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001 e/o a seguito di procedimenti giurisdizionali ai sensi dell'art. 54 del DPR 327/2001, con il pagamento dovuto da parte della Società SNAM Rete Gas spa quale promotore e beneficiario dell'asservimento di che trattasi.

Con determinazione dell'Autorità Espropriante regionale n. 244 del 29.04.2022 è stata disposta, ai sensi dell'art. 22 del DPR n. 327/2001 e dell'art. 15 della L.R. n. n. 3/2005 e ss.mm.ii., in favore della predetta Società Snam

Rete Gas s.p.a. la costituzione della servitù coattiva e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio sugli immobili siti in agro del Comune di Polignano a Mare, di cui alla citata autorizzazione unica rilasciata dalla Sezione Autorizzazione Ambientali con l'innanzi detta determinazione Dirigenziale n. 461/2021, così come individuati nell'elenco allegato al provvedimento dirigenziale n. 244 del 29.04.2022 per farne parte integrante, e sono state, altresì, determinate rispettivamente, ai sensi degli artt. 22 e 50 del DPR n. 327/2001 e s.m., le indennità provvisorie di asservimento e di occupazione temporanea da corrispondere in favore delle ditte proprietarie interessate.

Con nota DISOR/LAV/LOC/prot. n. 1335 del 21.11.2022, quivi introitata in data 24.11.2022 prot. n. 19365, la Società Snam Rete Gas s.p.a, con riferimento alle ditte catastali proprietarie e comproprietarie degli immobili interessati dalla realizzazione dell'opera di che trattasi che non hanno accettato le indennità di asservimento e di occupazione temporanea loro offerte, ha chiesto l'emissione del provvedimento regionale di autorizzazione al deposito delle indennità in loro favore trasmettendo gli elenchi completi, allegati al presente atto nella loro forma integrale, di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e di cui si omette la pubblicazione, e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, facenti parte integrante del presente provvedimento, con espressa dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia in ordine a qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità provvisorie e definitive, da parte del collegio dei tecnici ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001 e/o a seguito di procedimenti giurisdizionali ai sensi dell'art. 54 del DPR 327/2001, con il pagamento dovuto da parte della Società SNAM Rete Gas spa quale promotore e beneficiario dell'asservimento di che trattasi.

**Considerato** che, conseguentemente, per quanto innanzi indicato si può procedere, ai sensi dell'art. 26 comma 1 del DPR 327/2001 e s.m., al deposito delle indennità, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat, per le ditte non concordatarie di cui agli elenchi A e B, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante che comprendono i proprietari effettivi, le superfici da asservire e da occupare temporaneamente con le indennità da depositare;

**Rilevato** che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza della P.O. "Procedure espropriative" giusta determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021 con la quale il Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici ha delegato alla P.O. "Procedure Espropriative" la firma delle determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio;

#### **VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs 196/2003**

##### **Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D. Lgs. n.10.08.2018, n.101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

#### **ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.28/2001**

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Tutto quanto innanzi premesso e considerato,

**IL FUNZIONARIO DELEGATO TITOLARE DELLA P.O.  
"PROCEDURE ESPROPRIATIVE"**

Vista la L.R. n. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;

Visto il D. Lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;

Visto il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e s.m.i. – art.26;

Vista la L.R. 22.02.2005 n.3 art. 3 –comma 6 - e art. 15 – comma 2 let. c)-;

Vista la L.R. 16.04.07, n.10 art. 45;

Visto l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il D. Lgs. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Visto l'art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo";

Visto l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

Visto l'art. 3 –comma 6- della L.R. 22/02/2005 n. 3 che dispone che l'Ufficio per le Espropriazioni "svolge tutte le funzioni che la legislazione statale e regionale attribuisce all'Autorità Espropriante, nonché alle Regioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, ad eccezione di quelle attribuite alla competenza dell'Organo di Governo, per il cui esercizio propone la Giunta Regionale gli atti da adottare";

Vista la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO\_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell'Ufficio per le espropriazioni;

Vista la deliberazione di G.R. n. 1974 del 07.12.2020 recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0 " Approvazione atto Alta Organizzazione;

Visto il DPGR 22 gennaio 2021 n. 22 con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0"; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

Vista la determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021 con la quale il Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici ha conferito al sottoscritto funzionario l'incarico di Posizione Organizzativa "Procedure espropriative", incardinata nel Servizio Gestione OO.PP., ed ha delegato la firma delle determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio;

Vista la deliberazione n. 1576 del 30.09.2021 con la quale la Giunta Regionale ha nominato l'Ing. Giovanni Scannicchio, con decorrenza 02.11.2021, Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture;

Vista la determinazione dirigenziale n. 652 del 18.11.2021 con la quale il Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture ha confermato la delega alla P.O. "Procedure espropriative", di cui all' A.D. n. 21 del 28.01.2021, a firmare le determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio;

Vista la determinazione dirigenziale n. 314 del 18.05.2022 con la quale il Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture ha prorogato la delega alla P.O. "Procedure espropriative", di cui all'A.D. n. 21 del

28.01.2021, a firmare le determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio;

Viste le risultanze dell'istruttoria innanzi riportate;

Ritenuto di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate;

#### **DETERMINA**

**Art.1** - La Società Snam Rete Gas S.p.A., Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Snam S.p.a.con sede legale in S. Donato Milanese, ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e s.m., deve provvedere al deposito, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat, delle indennità di asservimento, occupazione e danni in favore delle ditte non concordatarie proprietarie degli immobili di cui agli allegati elenchi, facenti parte integrante del presente provvedimento nella loro forma integrale, di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e di cui si omette la pubblicazione, e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, ubicati in agro del Comune di Polignano a Mare ed occorsi per la costruzione ed esercizio del metanodotto denominato " Allacciamento Dilella Invest DN 100 (4") – 24 bar" di cui all' A.U. n. 461 del 12.11.2021 del Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali.

**Art.2** - Il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società Snam Rete Gas S.p.a., alle ditte catastali interessate ed essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art.26 - 7° comma del DPR n. 327/2001 e s.m.i.

**Art. 3** – Di dare atto che questo provvedimento:

- è esecutivo dalla data della sua adozione;
- è costituito da n. 5 facciate e n. 2 ( due) allegati A e B;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO\_175\_1875 del 28/05/2020 ;
- è conservato nell' archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- è pubblicato, ai sensi dell'art. 20, comma 3, del DPGR. 22/01/2021, n. 22, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner pubblicità legale dell'home page del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it), per dieci giorni lavorativi a decorrere dal giorno successivo alla data di pubblicazione;
- è trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
- è pubblicato, con le modalità previste dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di I livello "Provvedimenti dirigenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it).

Sarà, inoltre, notificato:

- alla "Società Snam Rete Gas S.p.A. – Progetti TAP e Infrastrutture Sud Orientali- sede di Bari;
- alla Sezione Autorizzazioni Ambientali.

**IL FUNZIONARIO DELEGATO  
TITOLARE DELLA P.O.  
"PROCEDURE ESPROPRIATIVE"  
Geom. Giacomo Bruno**



energy to inspire the world

Società per Azioni soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Snam S.p.A.  
con Sede Legale in San Donato Milanese (MI) Piazza Santa Barbara 7  
Capitale Sociale € 1,200,000,000 i.v.

Codice Fiscale e numero di Iscrizione al Registro Imprese di Milano n. 10238291008  
R.E.A. Milano n. 1219553 - Partita IVA 10238291008

**METANODOTTO: ALLACCIAMENTO DILELLA INVEST S.p.A.  
DI POLIGNANO A MARE  
DN 100 (4'') – 24 bar**

**ORDINANZA DI DEPOSITO DELLE INDENNITÀ DI  
ASSERVIMENTO, OCCUPAZIONE E DANNI DI CUI ALLA  
DETERMINAZIONE N° 244 DEL 29 APRILE 2022**

ex artt. 22 bis e 26 D.P.R. 08.06.2001 n° 327 e s.m.i.

**COMUNE DI POLIGNANO A MARE**

\* \* \*

Elenco Ditte non concordatarie le indennità  
di asservimento, occupazione temporanea e danni depositate presso la Cassa  
Depositi e Prestiti

Piano Particellare  
**Elenco B**

Documento firmato digitalmente da:  
**Ing. Antonio Gravina**  
**Business Unit Asset Italia**  
**Trasporto**  
**Head Distretto Sud Orientale**

METANODOTTO ALLACCIAMENTO DILELLA INVEST S.p.A.-DI POLIGNANO A MARE DN 100 (4") - 24 bar		COMUNE DI POLIGNANO A MARE (BA)													ELENCO A			
N° ORDINE	PROPRIETARI ATTUALI	DATI CATASTRALI - COMUNE DI POLIGNANO A MARE													Note			
		Comune	Foglio	Mappale	Quinta	Classe	Superficie Catastrale (mq)	REDDITO		Superficie da assunzione (mq)		ZONIFICAZIONE	Superficie da assunzione (mq)	Indennità di espropriazione (EURO)		Indennità di espropriazione (EURO)	Totale indennità offerta (EURO)	
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	Q	R	S
1	SOCIETA' AGRICOLA SANTA CANDIDA DI SCAGLIUSI FRANCESCO & FRANCESCO & C. - SOCIETA' SEMPLICE			481	ULIVETO	4	3358	10,41	8,67	Fig. 20 mappe 792-483-484-482 S.C. Conversano Polignano	E1	333	677	2.123,27	3.911,00	7.639,02		Nota indicata. Atto di vendita con incarico P.I.D.S. per una superficie pari a 14 mq e golla relativa sita di accesso pari a circa 45 mq
2	BELINI GIOVANNI BELINI ANTONIO BELLEGRINI FRANCESCO PELLEGRINI GIUSEPPE PELLEGRINI ROSA PELLEGRINI PAOLA FRANCESCA PELLEGRINI VITO PASQUALE			139	ULIVETO	3	10228	39,81	29,05	Fig. 20 mappe 348-285-175-257-139 S.C. Conversano Polignano	E1	260	290	379,90	367,00	746,90		
4	TEOFILO GIUSEPPE			20	ULIVETO	3	6759	26,18	19,20	Fig. 20 mappe 118-226-170-171 S.C. Conversano Polignano	E1	678	641	889,18	571,00	1.460,18	La ditta proprietaria ha comunicato la scrittura privata di comodato gratuito da cui risulta concesso dal fondo la sig.ra Calabro labella	
5	TEOFILO MARCO			20	AMANDORLETO ABULIVIO	2 5	1436 1400	8,16 2,53	2,87 2,89	Fig. 20 mappe 225-136-170-171 S.C. Conversano Polignano	E1	808	708	1.038,48	901,00	1.960,48		

N° ORDINE	PROPRIETARI ATTUALI	DATI CATASTALI - COMUNE DI POLIGNANO A MARIE										Indennità di circolazione più assicurazione (EURO)	Indennità di assolvimento di oneri (EURO)	Indennità di circolazione più assicurazione (EURO)	Totale indennità offerta (EURO)	Note	
		Comune	Foglio	Mappale	Quarta	Classe	Superficie Catastrale (mq)	domenicale (EURO)	agrista (EURO)	Mappali confinanti	ZONAZIONE (PTO)						Superficie di assunzione (mq)
6	TEOFILO TOMMASO	A	20	171	ULIVETO	2	1703	7,92	5,28	Fig. 20 mappali 265-170-169, S.C. Conversano Polignano	E1	950	823	1.244,50	1.085,00	2.309,50	S
10	DE DONATO ANNASTASIA DIANA MAZZONE PASQUALE SIMONE TERESA	B	20	449	MANSORILETO	2	247	1,40	0,51	Fig. 20 mappali 474-399-311, S. Maria Polignano	E1	124	124	162,44	100,00	262,44	

Documento firmato digitalmente da:  
 Ing. Antonio Gravina  
 Business Unit Asset Italia  
 Trasporto  
 Head Distretto Sud Orientale  
 Trasporto  
 Head  
 Antonio Gravina

