

COMUNE DI TUGLIE

Estratto della Deliberazione G.C. 22 novembre 2022, n. 191

Approvazione definitiva ai sensi dell'art. 21 della L.R. 56/80 e dell'art. 10 della L.R. 1 agosto 2011 n. 21 del Piano di Lottizzazione del Sub Comparto 3C - Zona C2 "Residenziale di nuova espansione" - del P.R.G. vigente.

LA GIUNTA COMUNALE

(Omissis)

DELIBERA

Di approvare, ai sensi dell'art. 21 della L.R. 56/80 e dell'art. 10 – comma 1 – della L.R. 21/2011 in attuazione del P.R.G. vigente, il **Piano di Lottizzazione del Comparto 3C - Zona C2 - del P.R.G.** redatto dall'Arch. Gerardo Fedele da Tuglie (LE), allegato alla richiesta di Autorizzazione a lottizzare a scopo edificatorio i terreni ricadenti nel suddetto Comparto (distinti nel Catasto terreni del Comune di Tuglie al foglio 5, p.lle 396, 400, 405, 406 e 566) presentata in data in data 29/12/2021 (prot. comunale n. 13534) dalla Sig.ra SAMAHA Stefania, in qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della Società SMH S.r.l., con sede legale in Gallipoli (LE) alla via Cavalieri di Rodi n. 15 – C.F. e P. IVA 05162660756;

Di dare atto che il suddetto Piano di Lottizzazione è composto dai seguenti elaborati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente non allegati:

- *Relazione tecnica generale;*
- *Studio di compatibilità geo-morfologica;*
- *Schema di convenzione;*
- *Tav. 1 stralci vari;*
- *Tav. 2 rilievo;*
- *Tav. 3 calcoli metrici;*
- *Tav. 4 zonizzazione su catastale;*
- *Tav. 5 planivolumetrico su P.R.G.;*
- *Tav. 6 planivolumetrico su aereofotogrammetria;*
- *Tav. 7 planivolumetrico;*
- *Tav. 8 tipologia edilizia;*
- *Tav. 9 infrastrutture;*
- *Tav. 10 documentazione fotografica;*

Di dare atto che Responsabile del procedimento di attuazione del Piano di Lottizzazione è l'Ing. Flavio Causo, Responsabile del Settore "Edilizia-Urbanistica-Patrimonio" del Comune di Tuglie.

Di demandare al Responsabile del Procedimento tutti gli adempimenti connessi e conseguenti all'approvazione del Piano, così come previsti dall'art. 21 della L.R. n. 56/1980.

Il Sindaco
(Massimo Stamerra)