



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 45 del 24/03/2005

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 18 marzo 2005, n. 271

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 9 settembre 2004 tra la Regione Puglia ed il Comune di Ruvo di Puglia ai sensi della l.r. n° 34/94 e succ. mod. e integr. e del D.lgs n. 267/2000 per la realizzazione di un impianto di logistica integrata da parte della Società "Patras s.r.l.".

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

VISTO che in attuazione della l.r. 19 dicembre 1994 n° 34 e s.m. ed integr. e dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, in data 9 settembre 2004 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di RUVO DI PUGLIA apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazioni n° 1112 del 04.08.2004 per la realizzazione un impianto di logistica integrata da parte della Società "PATRAS s.r.l.". in variante allo strumento urbanistico generale (P.R.G.) vigente;

VISTA la deliberazione, n°52 del 9 ottobre 2004, con la quale il Consiglio Comunale di RUVO DI PUGLIA ha ratificato, ai sensi del V comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, il suddetto "Accordo di Programma";

VISTO che l'area oggetto d'intervento ricade in un Ambito Territoriale Esteso di tipo "D" del PUTT approvato con delibera G.R. n. 1748 del 15.12.2000 e con la delibera G.R. n. 1112 del 04.08.2004 è stato rilasciato il parere paesaggistico di cui all'art. 5.03 delle N.T.A. del PUTT/Paesaggio, nei termini riportati nella narrativa della predetta delibera n. 1112/2004, e fermo restando per gli interventi esecutivi di dotarsi di autorizzazione paesaggistica e ciò prima del rilascio del permesso di costruire stante il vincolo paesaggistico ex D.lgs n. 42/2004 gravante sulle aree interessate dall'intervento in questione;

VISTO che in conformità alle condizioni di cui al richiamato Accordo di Programma, all'atto del rilascio del permesso di costruire, a cura della Società "PATRAS s.r.l." dovrà essere fornita, al Comune di RUVO DI PUGLIA, idonea e formale garanzia (fidejussoria, ecc.) sui livelli occupazionali previsti e sulla destinazione d'uso che dovranno essere mantenuti per un periodo non inferiore a cinque anni;

VISTO il IV comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, anche ai fini della variante allo strumento urbanistico generale (P.R.G.) vigente del Comune di RUVO DI PUGLIA, l' "A.ccorcio di Programma" per la realizzazione di un impianto di logistica integrata da parte della Società "PATRAS

s.r.l." sottoscritto in data 9 settembre 2004 dalla Regione Puglia e dal Comune di RUVO DI PUGLIA in attuazione della l.r. n° 34 del 19 dicembre 1994 e successive, modifiche ed integrazioni.

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico.

Lo stesso Decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art. 6 della l.r. del 12 aprile 1993, n° 13.

Bari, lì 18 marzo 2005

Fitto
