

SOCIETA' SUD ENERGY

**Pubblicazione determinazione n. 837 del 11 novembre 2022 Regione Puglia - Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per Le Espropriazioni.**

**Soggetto attuatore "Società Sud Energy s.r.l. con sede legale in Milano al Largo Augusto n. 3."**

**Lavori di costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 12,5 MWe, costituito da n. 5 aerogeneratori, sito nel Comune di San Paolo Civitate (FG), denominato "Parco Eolico - Coppa del Trota" e relative opere di connessione ed infrastrutture indispensabili.**

**Autorizzazione Unica rilasciata dalla Regione Puglia con A.D. n. 10 del 27.02.2020 rettificata con A.D. n. 137 del 19.07.2021 ai sensi del D.LGS. 387 del 29 dicembre 2003.**

**Occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'espropriazione e all'asservimento, ai sensi dell'art. 22 bis D.P.R. n. 327/2001 ed occupazione temporanea non preordinata all'esproprio ai sensi degli articoli 49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001, con determinazione urgente delle relative indennità", di cui all' A.D. n. 752 del 13.12.2021.**

**Ordinanza di deposito delle indennità di asservimento, di sorvolo e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 26- comma 1 del DPR n.327/2001 e s.m., da corrispondere in favore delle ditte non concordatarie.**

Il Geom. Giacomo Bruno in qualità di funzionario titolare della PO "Procedure espropriative" del Servizio Gestione Opere Pubbliche- Ufficio Espropriazioni della Regione Puglia, nominato con Determinazione dirigenziale della Sezione Lavori pubblici n. 21 del 28.01.2021, riferisce quanto segue.

- Con deliberazione n.35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell'art. 12 del D. Lgs. n.387 del 29.12.2003.
- Con determinazione n. 10 del 27.02.2020, rettificata per mero errore materiale con determinazione n. 137 del 19.07.2021, del Dirigente della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali è stata rilasciata alla società "Sud Energy s.r.l." con sede legale in Milano, l'autorizzazione unica alla costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 12,5 MWe, costituito da n. 5 aerogeneratori, sito nel Comune di San Paolo Civitate (FG), denominato "Parco Eolico -Coppa del Trota", e relative opere di connessione ed infrastrutture indispensabili.
- Con i succitati provvedimenti di conclusione del procedimento con il rilascio di autorizzazione unica è stato, altresì, apposto il vincolo preordinato all'esproprio ed è stata dichiarata la pubblica utilità dell'impianto di cui trattasi, nonchè delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell'art. 13 comma 4 del D.P.R. 327/2001, deve intendersi di cinque anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta autorizzazione unica.
- Dalla lettura del provvedimento n. 10/2020 della Sezione Infrastrutture Energetiche e digitali, si evince che l'autorizzazione unica avrà: *" la durata massima di anni 20, dalla data di entrata in esercizio commerciale dell'impianto, per le opere a carico della Società; durata illimitata, per l'esercizio delle opere a carico della Società gestore della RTN e, laddove le opere elettriche siano realizzate dal Gestore di rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell'atto di voltura a favore dello stesso.*
- Con determinazione del Dirigente della Sezione Infrastrutture energetiche e digitali n. 122 del 30.07.2020, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 25/2012 è stata, fra l'altro, concessa *" ...una proroga del termine di inizio lavori di 24 mesi del termine di inizio lavori a tutto il 31.10.2022"*; con il medesimo atto è stata confermata la pubblica utilità, ai sensi dei commi 3 e 4 dell'art.1 della legge n. 10/1991 e del comma 1 dell'art.12 del D.Lgs. n. 387/2003.
- Con nota del 01.09.2021, quivi introitata in data 01.09.2021 prot. n. 12944 e ulteriore nota integrativa del 01.09.2021, quivi introitata in data 01.09.2021 prot. n. 12945, la Società "Sud Energy srl", con sede in Milano al Largo Augusto n. 3, al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha chiesto, ai

sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del D.Lgs. 327/2001, l'occupazione anticipata d'urgenza con contestuale determinazione in via provvisoria delle indennità di esproprio, di asservimento e di occupazione temporanea degli immobili occorrenti per la realizzazione dell'opera in parola per le ditte catastali interessate trasmettendo gli avvisi ex art. 17 DPR 327/2001, gli elenchi, di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili da asservire permanentemente e la visura camerale con una dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia da qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità depositate, anche in seguito a procedimenti giudiziari, richieste dagli aventi diritto, in quanto l'opera di che trattasi si configura non come "opera pubblica", bensì come "opera di interesse pubblico", cioè finalizzata al soddisfacimento di un interesse della collettività, che vede come Soggetto Attuatore/promotore dell'espropriazione e Beneficiario della stessa la Società "Sud Energy s.r.l.", con sede in Milano al Largo Augusto n. 3 (soggetto privato); pertanto, il soggetto Attuatore/promotore e beneficiario dell'espropriazione deve garantire la copertura finanziaria degli immobili da asservire e/o acquisire al suo patrimonio con le proprie risorse finanziarie.

- Con nota del 07.10.2021 prot. n. 10474 questa Autorità Espropriante ha chiesto al Dipartimento Sviluppo Economico Sezione Transizione Energetica la certificazione antimafia della Società Sud Energy s.r.l.
- Con nota del 09.12.2021 n. 12851, quivi introitata in data 10.12.2021 prot. n. 19012, il Dipartimento Sviluppo Economico Sezione Transizione Energetica ha trasmesso la certificazione antimafia del Ministero dell'Interno prot.n.PR\_MIUTG\_Ingresso\_0258312\_20211005 per la Società Sud Energy s.r.l..
- Con determinazione dell'Autorità Espropriante regionale n. 752 del 13.12.2021 è stata disposta anticipatamente, ai sensi dell'art. 22-bis del DPR n. 327/2001 e dell'art. 15 della L.R. n. n. 3/2005 e ss.mm.ii., in favore della predetta Società "Sud Energy s.r.l.", con sede in Milano al Largo Augusto n. 3, l'occupazione anticipata preordinata all'esproprio e all'asservimento degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori e per l'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 12,5 MWe, costituito da n. 5 aerogeneratori, sito nel Comune di San Paolo Civitate (FG), denominato "Parco Eolico -Coppa del Trota", e relative opere di connessione ed infrastrutture indispensabili di cui alla citata Autorizzazione Unica rilasciata dalla Sezione Transizione Energetica, già Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali, con l'innanzi detta determinazione Dirigenziale n.10/2020, così come individuati nell'elenco allegato al provvedimento dirigenziale n. 752 del 13.12.2021 per farne parte integrante e sono state, altresì, determinate rispettivamente, ai sensi degli artt. 22-bis e 49 del DPR n. 327/2001 e s.m., le indennità provvisorie di esproprio asservimento, sorvolo e di occupazione temporanea da corrispondere in favore delle ditte proprietarie interessate.
- Con nota SUE20221014-0-163 del 19.10.2022, acquisita al protocollo della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture n. 17433 del 20.10.2022, e nota integrativa SUE20221102-0-167 del 02.11.2022, acquisita al protocollo della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture n. 18110 del 02.11.2022, la Società "Sud Energy s.r.l.", con sede in Milano al Largo Augusto n. 3, tenuto conto dell'inutile decorrenza dei termini previsti dal 1° comma dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001, ha chiesto l'emissione dell'ordinanza di deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità provvisorie non accettate per le ditte non concordatarie, trasmettendo gli elenchi di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili da espropriare ed asservire permanentemente e le indennità da depositare;

**Considerato** che, conseguentemente, per quanto innanzi indicato si può procedere, ai sensi dell'art. 26 comma 1 del DPR 327/2001 e s.m., al deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti Ragioneria Territoriale dello Stato Bari/Bat in favore delle ditte catastali non concordatarie delle indennità provvisorie di cui agli elenchi A

e B, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante che comprendono i proprietari catastali, le superfici da asservire e da occupare temporaneamente con le relative indennità.

**Rilevato** inoltre che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza della P.O. "Procedure espropriative" giusta determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021 con la quale il Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici ha delegato alla P.O. " Procedure Espropriative" la firma delle determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio.

#### **VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs 196/2003 Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D. Lgs. n.10.08.2018, n.101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

#### **ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.28/2001**

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Tutto quanto innanzi premesso e considerato,

#### **IL FUNZIONARIO DELEGATO TITOLARE DELLA P.O. "PROCEDURE ESPROPRIATIVE"**

Vista la L.R. n. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;

Visto il D. Lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;

Visto il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e s.m.i. – art.26;

Vista la L.R. 22.02.2005 n.3 art. 3 –comma 6 - e art. 15 – comma 2 let. c)-;

Vista la L.R. 16.04.07, n.10 art. 45;

Visto l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il D. Lgs. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Visto l'art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo";

Visto l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei

Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

Visto l'art. 3 –comma 6- della L.R. 22/02/2005 n. 3 che dispone che l'Ufficio per le Espropriazioni "svolge tutte le funzioni che la legislazione statale e regionale attribuisce all'Autorità Espropriante, nonché alle Regioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, ad eccezione di quelle attribuite alla competenza dell'Organo di Governo, per il cui esercizio propone la Giunta Regionale gli atti da adottare";

Vista la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO\_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell'Ufficio per le espropriazioni;

Vista la deliberazione di G.R. n. 1974 del 07.12.2020 recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0 " Approvazione atto Alta Organizzazione;

Visto il DPGR 22 gennaio 2021 n. 22 con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0"; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

Vista la determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021 con la quale il Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici ha conferito al sottoscritto funzionario l'incarico di Posizione Organizzativa "Procedure espropriative", incardinata nel Servizio Gestione OO.PP., ed ha delegato la firma delle determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio;

Vista la deliberazione n. 1576 del 30.09.2021 con la quale la Giunta Regionale ha nominato l'Ing. Giovanni Scannicchio, con decorrenza 02.11.2021, Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture;

Vista la determinazione dirigenziale n. 652 del 18.11.2021 con la quale il Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture ha confermato la delega alla P.O. "Procedure espropriative", di cui all' A.D. n. 21 del 28.01.2021, a firmare le determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio;

Vista la determinazione dirigenziale n. 314 del 18.05.2022 con la quale il Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture ha prorogato la delega alla P.O. "Procedure espropriative", di cui all' A.D. n. 21 del 28.01.2021, a firmare le determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio;

Viste le risultanze dell'istruttoria innanzi riportate;

Ritenuto di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate;

## DETERMINA

**Art. 1-** La Società "Sud Energy s.r.l.", con sede in Milano al Largo Augusto n. 3, ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e s.m., deve provvedere al deposito, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat, delle indennità di asservimento, sorvolo e occupazione in favore delle ditte non concordatarie proprietarie degli immobili di cui agli allegati elenchi, facenti parte integrante del presente provvedimento nella loro forma integrale, di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e di cui si omette la pubblicazione, e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, ubicati in agro del Comune di San Paolo Civitate ed occorsi per i lavori di costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 12,5 MWe, costituito da n. 5 aerogeneratori, sito nel Comune di San Paolo Civitate (FG), denominato "Parco Eolico –Coppa del Trota", e relative opere di connessione ed infrastrutture indispensabili giusta Autorizzazione Unica rilasciata dalla Regione Puglia con A.D. n. 10 del 27.02.2020, rettificata con A.D. n. 137 del 19.07.2021, della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali, ai sensi del D.Lgs.

387 del 29 dicembre 2003.

**Art.2** - Il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società "Sud Energy s.r.l.", con sede in Milano al Largo Augusto n. 3, alle ditte catastali interessate ed essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art.26 - 7° comma del DPR n. 327/2001 e s.m.i.

**Art. 3** – Di dare atto che questo provvedimento:

- è esecutivo dalla data della sua adozione;
- è costituito da n. 6 facciate e n. 2 ( due) allegati A e B;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO\_175\_1875 del 28/05/2020 ;
- è conservato nell' archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- è pubblicato, ai sensi dell'art. 20, comma 3, del DPGR. 22/01/2021, n. 22, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner pubblicità legale dell'home page del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it), per dieci giorni lavorativi a decorrere dal giorno successivo alla data di pubblicazione;
- è trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
- è pubblicato, con le modalità previste dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di I livello "Provvedimenti dirigenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it).

Sarà, inoltre, notificato:

- alla Società "Sud Energy s.r.l.", con sede in Milano al Largo Augusto n. 3;
- alla Sezione Transizione Energetica.

**IL FUNZIONARIO DELEGATO  
TITOLARE DELLA P.O.  
"PROCEDURE ESPROPRIATIVE"  
Geom. Giacomo Bruno**

PILANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO																				
N°	DATI CATASTALITICI INERENTI LA PROPRIETA'					DATI SULLA SITUAZIONE DI ESPROPRIO					DIRITTI INOMINATI					ESECUZIONE DECRETO N. 752 DEL 13/12/2021				
	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	NUMERO	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA	TIPOLOGIA	VALORE CALESTRALE	VALORE CATASTRALE	AREA (mq)	USO	VALORE (mq)	VALORE (mq)	CATEGORIA	NUMERO (mq)	VALORE (mq)	VALORE (mq)	VALORE (mq)	DATA DI NOTIFICA	DATA DI ESECUZIONE	INCIDENTA DA DEPOSITARE
CONFORME AL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO																				
CANTONE DI SAN PIACCO DI DIVENTE																				
1	PRELITTO CARMELO					PRELITTO CARMELO														
	SANTANGELO ARMANDO					SANTANGELO ARMANDO														
2	SANTANGELO ANTONIO LUIGI					SANTANGELO ANTONIO LUIGI														
	SANTANGELO FRANCESCO					SANTANGELO FRANCESCO														
	SANTANGELO MARIA ANTONIETTA					SANTANGELO MARIA ANTONIETTA														
	SANTANGELO TERESA ANCONITANA					SANTANGELO TERESA ANCONITANA														
	SANTANGELO VERONICO					SANTANGELO VERONICO														
5	PIUCCI LUCA					PIUCCI LUCA														
6	MANFROTTO CARLA					MANFROTTO CARLA														
	MANFROTTO PASQUALE					MANFROTTO PASQUALE														
9	VACCINO GIUSEPPE					VACCINO GIUSEPPE														
10	GRANDEGGIOLI VINCENZA					GRANDEGGIOLI VINCENZA														

Conforme al piano particolare di esproprio approvato con det. dir. n. 10 del 27 gennaio 2020

