

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE TARANTO

**Decreto 4° Settore Viabilità 9 novembre 2022, n. 7**

**Esproprio.**

**OGGETTO :** *“INTERSEZIONE A ROTATORIA TRA LA S.P. 13, S.P. 10 E STRADA COMUNALE N. 130 IN AGRO DI CASTELLANETA”*

**Premesso che:**

- codesta Provincia di Taranto con note raccomandate A/R indirizzate a tutti i proprietari interessati dai lavori, datate 20/09/2017, ha dato avvio al procedimento per l'approvazione definitiva dei lavori in oggetto;
- con Decreto del Presidente della Provincia n. 22 del 02/03/2018, è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione dei “Lavori di intersezione a rotatoria tra la S.P. 13, la S.P. 10 e la Strada Comunale n. 130 in agro di Castellaneta”;
- l'opera è stata inserita nel programma Triennale dei LL.PP. 2017-2019 approvato con deliberazione del Consiglio n. 59 del 13/10/2017;
- il Consiglio Comunale di Castellaneta con deliberazione n. 28 del 19/06/2018, ha approvato il progetto definitivo per i “Lavori di intersezione a rotatoria tra la S.P. 13, la S.P. 10 e la Strada Comunale n. 130 in agro di Castellaneta”, in variante allo strumento urbanistico;
- il Consiglio Comunale di Castellaneta, con deliberazione n. 48 del 22/09/2018, ha approvato, ai sensi dell'art. 19, comma 3, del D.P.R. 327/2001, dell'art. 16 commi 3 e 4 della L.R. 13/2001 e dell'art. 12 della L.R. n. 3 del 22/02/2005, la variante urbanistica di cui al progetto definitivo per la realizzazione dei “Lavori di intersezione a rotatoria tra la S.P. 13, la S.P. 10 e la Strada Comunale n. 130 in agro di Castellaneta”;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Taranto n. 93 del 08/11/2018, è stato:
  - approvato il progetto definitivo per la realizzazione dei “lavori di intersezione a rotatoria tra la S.P. 13 e la S.P. 10 e la strada comunale n. 130 in Agro di Castellaneta”;
  - stabilito che il suddetto progetto definitivo è conforme al vigente strumento urbanistico generale ed il vincolo preordinato all'esproprio è posto dalla data di approvazione della variante al vigente PRG avvenuto con delibera di C.C. di Castellaneta n. 48 del 22/09/2018;
  - dichiarata l'opera di che trattasi di pubblica utilità ed i relativi lavori urgenti ed indifferibili;
  - stabilito che il Decreto d'Esproprio dovrà essere emanato entro il termine di cinque anni a decorrere dalla data di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;
  - stabilito che le aree interessate dai lavori di che trattasi dovranno essere sottoposte ad occupazione anticipata di immobili contestualmente alla determinazione urgente dell'indennità provvisoria ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/01 e succ. mm. ii., considerato che le opere suddette sono comprese nella tipologia di opere previste all'art. 15 comma 2 lett. e) della L. R. n. 3 del 22/02/2005.
  - che con Decreto di determinazione indennità d'espropriazione provvisoria, occupazione anticipata di immobili ed occupazione temporanea n. 01 del 09/01/2019, sono state approvate le indennità d'espropriazione provvisoria ai sensi dell'art. 40 comma 3 del D.P.R. 327/01, le indennità di occupazione temporanea ed è stata autorizzata l'occupazione d'urgenza dei beni immobili oggetto d'espropriazione descritti nel piano particellare d'esproprio;
  - che il Dirigente del Settore espropri della Provincia di Taranto con propria nota notificata a mezzo raccomandata A/R, ha convocato le ditte proprietarie al sopralluogo per procedere all'immissione in possesso dei beni da occupare ed ha invitato le stessa a comunicare l'accettazione o il rifiuto dell'indennità offerta;
  - che in forza del suddetto Decreto, sono stati occupati in via d'urgenza le aree interessate dai lavori, redigendo contestualmente il verbale di consistenza ed immissione in possesso;
  - che le ditte proprietarie hanno condiviso l'indennità offerta;
  - che con Determinazione Dirigenziale n. 467 del 13/06/2019 si è provveduto all'impegno di spesa ed al

successivo atto di liquidazione n. 632 del 18/06/2019 dell'indennità d'espropriazione in acconto alle ditte accettanti a mezzo bonifico bancario;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 929 del 19/08/2022 si è provveduto all'impegno di spesa ed al successivo atto di liquidazione n. 4 del 25/08/2022 dell'indennità d'espropriazione a saldo alle ditte accettanti a mezzo bonifico bancario;
- che è necessario emettere il provvedimento definitivo con il quale si trasferiscono i terreni interessati dai lavori in oggetto al patrimonio indisponibile della Provincia di Taranto.

Riconosciuta la regolarità degli atti innanzi indicati, in ottemperanza del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, nonché la L.R. n.13 dell'11/05/2001,

### DECRETA

**Art.1** - E' pronunciata a favore della Provincia di Taranto avente sede in Taranto alla via Anfiteatro, 4, Cod. Fisc. 80004930733 – P.IVA 03003400730, Autorità espropriante, per la causale di cui in narrativa, l'espropriazione degli immobili di seguito descritti interessati dalla procedura relativa ai lavori di "intersezione a rotatoria tra la S.P., la S.P. n. 10 e la S.C. n. 130 in agro di Castellaneta" ricadenti nel Comune di Castellaneta, autorizzando l'occupazione permanente con trasferimento del Diritto di proprietà in capo alla predetta Autorità Espropriante:

- Terreno censito in N.C.T. del Comune di Castellaneta al fg. di mappa 114, p.lla 422 (ex 207/AAE) di mq. 2106, p.lla 419 (ex 14/AAB) di mq. 80 e p.lla 425 (ex 215/AAH) mq. 55 e fg. di mappa 113 p.lla 95 (ex 13/AAD) di mq. 876, indennità d'espropriazione corrisposta pari ad €. 6.039,19;
- Terreno censito in N.C.T. del Comune di Castellaneta al fg. di mappa 113, p.lla 97 (ex 14/AAF) di mq. 1854, indennità d'espropriazione corrisposta pari ad €. 5.733,50;
- Terreno censito in N.C.T. del Comune di Castellaneta al fg. di mappa 108, p.lla 771 (ex 15/AAB) mq. 79 e p.lla 772 (ex 15/AAC) mq. 94, indennità d'espropriazione corrisposta pari ad €. 893,83;
- Terreno censito in N.C.T. del Comune di Castellaneta al fg. di mappa 115, p.lla 107 (ex 57/AAB) mq. 55, indennità d'espropriazione corrisposta pari ad €. 106,56;

**Art.2** - Questa Provincia di Taranto provvederà a notificare, nella forma degli atti processuali civili e nei termini di legge, a sua cura e spese, il Decreto di esproprio ai proprietari ablati.

**Art.3** - Questa Provincia di Taranto provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del D.P.R. 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del Decreto di Esproprio presso l'ufficio delle Entrate e successiva trascrizione presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari, oltre alla voltura catastale nei libri censuari.

**Art.4** - Il presente Decreto sarà pubblicato, a mezzo digitale, per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, sito della Regione Puglia.

**Art.5** - Ai fini della trascrizione e registrazione del presente Decreto si richiedono le agevolazioni fiscali disposte per gli atti posti in essere per pubblica utilità, in quanto lo stesso è stato emesso nell'ambito di un procedimento espropriativo preordinato alla realizzazione di un'opera pubblica. Il presente Decreto è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art.1 della legge n.1149/1967 e dell'art.22 del d.p.r.26/10/1972 n.642.

**Art.6** - di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso proporre, nel termine di sessanta giorni dalla data di avvenuta pubblicazione dello stesso, ricorso al Tribunale Regionale per la Puglia – Sezione Staccata di Lecce, con sede in Lecce, via Rubichi n. 33 –, ai sensi dell’art. 2 della Legge 06/12/1971, n.1034, oppure, in via alternativa, proporre nel termine di centoventi giorni dalla stessa data di avvenuta pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi degli artt. 8) e 9) del D.P.R. 24/11/1971, n. 1199.

Il Dirigente del Settore ad Interim  
Ing. Aniello POLIGNANO