

SOCIETA' SETTEVENTI

Pubblicazione determinazione n. 788 del 27 ottobre 2022 Regione Puglia - Servizio Gestione opere pubbliche - Ufficio per le espropriazioni.

Soggetto proponente Società "Setteventi s.r.l." con sede a Bolzano in Corso Italia n. 27.

Lavori di costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico della potenza elettrica di 0,950 MW sito nel Comune di ASCOLI SATRIANO, località "Valle Traversa" e relative opere di connessione alla MT, costituite da:

- costruzione di una cabina di consegna dell'energia elettrica prodotta costituita da due prefabbricati di dimensioni 6,7m x 2,48 m x 2,6m (cabina Enel omologata DG2092) e 4,2x2,48m x 2,6m (cabina utente);
- costruzione di un cavidotto interrato che collega la torre con la cabina di consegna di mt. 560 m circa, detto impianto di utenza;
- cabina utente di dimensioni 4,02m x 2,3 m;
- costruzione di un cavidotto interrato che collega la cabina di consegna con la cabina Primaria AT/MT "Ascoli Ovest" di mt. 170 ca, detto impianto di rete.

Pronuncia di esproprio, costituzione coattiva di servitù, occupazione temporanea preordinata e non preordinata all'esproprio e all'asservimento con determinazione urgente delle relative indennità ai sensi degli artt. 22 e 49 del D. P.R. n. 327/2001 di cui all'A.D. n. 615 del 17.09.2020.

Ordinanza di deposito delle indennità definitive di esproprio, asservimento, di occupazione temporanea e di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio e all'asservimento, ai sensi dell'art. 26 del DPR 327/2001, di cui all'A.D. n. 88 del 26.06.2021.

Ordinanza di deposito integrativa delle indennità definitive di esproprio, asservimento, di occupazione temporanea e di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio e all'asservimento in favore della ditta proprietaria Flamia Michela a seguito di Sentenza della Corte di Appello di Bari – Prima Sezione Civile del 27.09.2022 (R.G. n. 1144/2021).

Il Geom. Giacomo Bruno in qualità di funzionario titolare della PO "Procedure espropriative" del Servizio Gestione Opere Pubbliche- Ufficio Espropriazioni della Regione Puglia, nominato con Determinazione dirigenziale della Sezione Lavori Pubblici n.21 del 28.01.2021, riferisce quanto segue.

- Con deliberazione n.35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, inattuazione dell'art. 12 del D. Lgs.n.387 del 29.12.2003;
- Con provvedimento dirigenziale n. 33 del 06.03.2020 della Sezione Infrastrutture Energetichee Digitali è stata, fra l'altro, rilasciata alla Società "Setteventi s.r.l.", con sede in Bolzano al C.so Italia 27, l'autorizzazione unica alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica di 0,950 MWe, sito nel Comune di ASCOLI SATRIANO(FG) , località "Valle Traversa"e relative opere di connessione alla MT, costituite da:
 - costruzione di una cabina di consegna dell'energia elettrica prodotta costituita da due prefabbricati di dimensioni 6,7m x 2,48 m x 2,6m (cabina Enel omologata DG2092) e 4,2x2,48m x 2,6m (cabina utente);
 - costruzione di un cavidotto interrato che collega la torre con la cabina di consegna di 560 m circa, detto impianto di utenza;
 - cabina utente di dimensioni 4,02m x 2,3m;
 - costruzione di un cavidotto interrato che collega la cabina di consegna con la cabina Primaria AT/MT "Ascoli Ovest" di circa 170 m. detto impianto di rete,nonché delle infrastrutture indispensabili;
- Con la succitata determinazione dirigenziale n. 33/2020 è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell'intervento di cui trattasi, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, ai sensi dell'art. 13 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001, è fissato in cinque anni dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera e, pertanto, con scadenza al 05.03.2025;

- Con la predetta D.D. n.33/2020, ai sensi dell'art. 5, è stato, altresì, determinato quanto di seguito precisato in merito alla durata dell'Autorizzazione unica assentita :
 - *“Durata di anni 20, dalla data di entrata in esercizio commerciale dell'impianto, più eventuale proroga su richiesta motivata da parte della Società per le opere a proprio carico;*
 - *Durata illimitata, per l'esercizio delle opere a carico della Società Gestore della RTN;*
 - *Laddove le opere elettriche siano realizzate dal Gestore di Rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell'atto di voltura a favore dello stesso.”*

- Con note pec del 22.05.2020 e del 22.07.2020, la Società “Setteventis.r.l” ha chiesto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.P.R. n.327/2001 e dell'art. 15 della L.R. n. 3/2005, l'emissione del decreto di esproprio per l'area interessata dalla fondazione piazzola e sottostazione, la costituzione anticipata di servitù coattiva di strade, di cavidotto e aerea, con contestuale determinazione urgente delle indennità provvisorie di esproprio e di asservimento, nonché l'occupazione temporanea preordinata all'esproprio e all'asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'asservimento, ai sensi degli artt. 49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001, sugli immobili individuati nell'elenco descrittivo allegato al progetto, approvato con la predetta Autorizzazione Unica di cui alla suindicata determinazione dirigenziale n. 33/2020, allegando allo scopo appositi elenchi ;

- Con determinazione del dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, quale Autorità espropriante regionale, n. 615 del 17.09.2020 è stata pronunciata in favore della Società Setteventi s.r.l., con sede in Bolzano, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n.327/2001 e dell'art. 15 della L.R. n. 3/2005, l'espropriazione degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori di costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica di 0,950 MW sito nel Comune di ASCOLI SATRIANO, località “Valle Traversa”, e relative opere di connessione alla MT, nonché la costituzione anticipata di servitù coattiva di strade, di cavidotto e aerea, con contestuale determinazione urgente delle indennità provvisorie di esproprio e di asservimento, l'occupazione temporanea preordinata all'esproprio e all'asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'asservimento, ai sensi degli artt. 49 e 50 del D.P.R. n.327/2001;

- Con nota del 09.01.2021, acquisita al protocollo della Sezione LL.PP. n. 625 del 14.01.2021, la Società Setteventi s.r.l., tenuto conto dell'inutile decorrenza dei termini previsti dal 1° comma dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001, ha chiesto l'emissione dell'ordinanza di deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità provvisorie non accettate pari ad € 26.971,62 in favore della ditta proprietaria Sig.ra Flamia Michela, trasmettendo la documentazione integrativa consistente nella visura camera le con una dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia di qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità depositate, anche in seguito a procedimenti giudiziari, richieste dagli aventi diritto, in quanto l'opera di che trattasi si configura non come *“opera pubblica”*, bensì come *“opera di interesse pubblico”*, cioè finalizzata al soddisfacimento di un interesse della collettività, che vede come Soggetto Attuatore/promotore dell'espropriazione e Beneficiario della stessa la Società Setteventi S.r.l (soggetto privato); pertanto, il soggetto Attuatore/promotore e beneficiario dell'espropriazione deve garantire la copertura finanziaria degli immobili da asservire e/o acquisire al suo patrimonio con le proprie risorse finanziarie;

- Con determinazione del dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 88 del 26.06.2021, quale Autorità espropriante regionale, è stato ordinato alla Società Setteventi s.r.l., con sede in Bolzano, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n.327/2001, il deposito della somma di € 26.971,62 presso la Cassa Depositi e Prestiti di Bari in favore della ditta proprietaria non concordataria Sig.ra Flamia Michela;

- Avverso le determinazioni delle indennità di esproprio, di asservimento, di occupazione e di occupazione temporanea la Ditta proprietaria Flamia Michela ha proposto ricorso dinanzi al Corte di Appello di Bari (R.G. 1144/2021);

- Con Sentenza del 27.09.2022 la Corte di Appello di Bari ha accolto la domanda della ricorrente determinando in € 93.373,81 l'indennità di esproprio ed asservimento ed in € 6.691,00 l'indennità di occupazione

oltre interessi rispettivamente dal 24.06.2021 e dal 24.11.2020 (detratto quanto già versato) fino al soddisfo, ordinando alla Società Setteventi s.r.l. di versare dette somme presso la Cassa DD.PP. a disposizione della ricorrente, detratto quanto eventualmente già versato, e con gli interessi legali sulla rimanenza fino all'effettivo versamento;

- Con nota del 12.10.2022, acquisita al protocollo della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture Servizio Espropri n. 16941 del 13.10.2022, la Società Setteventi s.r.l., in ottemperanza alla Sentenza della Corte di Bari del 27.09.2022, ha chiesto l'emissione dell'ordinanza integrativa di deposito di € 73.883,66, comprensiva di interessi legali calcolati fino al 10.11.2022, in favore della ditta proprietaria Sig.ra Flaminia Michela presso la Cassa Depositi e Prestiti, in aggiunta alle indennità provvisorie non accettate di € 26.971,62 già depositate giusta quietanza di deposito n.1360540 del 23.03.2021;

Ritenuto, per quanto innanzi, di ordinare il deposito integrativo presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari, delle suddette indennità definitive, in ottemperanza alla Sentenza della Cortedi Appello di Bari del 27.09.2022 (R.G. n. 1144/2021), in favore della succitata ditta proprietaria ricorrente non concordataria;

Rilevato inoltre che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza della P.O. "Procedure espropriative" giusta determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021 con la quale il Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici ha delegato alla P.O. "Procedure Espropriative" la firma delle determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio.

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs 196/2003

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D. Lgs. n.10.08.2018, n.101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.28/2001

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Tutto quanto innanzi premesso e considerato,

IL FUNZIONARIO DELEGATO TITOLARE DELLA P.O.

"PROCEDURE ESPROPRIATIVE"

Vista la L.R. n.7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;

Visto il D.Lgs. n.165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;

Visto il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e s.m.i. – art.26;

Vista la L.R. 22.02.2005 n.3 art. 3 –comma6- e art.15 – comma 2 let.c)-;

Vistala L.R. 16.04.07, n.10 art. 45;

Vistol’art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 che prevede l’obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all’Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il D. Lgs. 196/03 “Codice in materia di protezione dei dati personali” in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Visto l’art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 “Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo”;

Visto l’atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell’elenco alla medesima allegato, che prevede l’attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

Visto l’art. 3 –comma 6- della L.R. 22/02/2005 n. 3 che dispone che l’Ufficio per leEspropriazioni “svolge tutte le funzioni che la legislazione statale e regionale attribuisce all’Autorità Espropriante, nonché alle Regioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, ad eccezione di quelle attribuite alla competenza dell’Organo di Governo, per il cui esercizio propone la Giunta Regionale gli atti da adottare”;

Vista la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell’Ufficio per le espropriazioni;

Vista la deliberazione di G.R. n. 1974 del 07.12.2020 recante l’Adozione del Modello Organizzativo denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0 ” Approvazione atto Alta Organizzazione;

Visto il DPGR 22 gennaio 2021 n. 22 con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l’Atto di Alta Organizzazione relativo all’adozione del modello denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0”; per effetti di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

Vista la determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021 con la quale il Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici ha conferito al sottoscritto funzionario l’incarico di Posizione Organizzativa “Procedure espropriative “, incardinata nel Servizio Gestione OO.PP., ed ha delegato la firma delle determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio;

Vista la deliberazione n. 1576 del 30.09.2021 con la quale la Giunta Regionale ha nominato l’Ing. Giovanni Scannicchio, con decorrenza 02.11.2021, Dirigente della Sezione OperePubbliche e Infrastrutture;

Vista la determinazione dirigenziale n.652 del 18.11.2021con la quale il Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture ha confermato la delega alla P.O. “Procedure espropriative”, di cui all’A.D. n. 21 del 28.01.2021, a firmare le determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio;

Vista la determinazione dirigenziale n. 314 del 18.05.2022 con la quale il Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture ha prorogato la delega alla P.O. “Procedure espropriative”, di cui all’ A.D. n. 21 del 28.01.2021, a firmare le determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio;

Viste le risultanze dell’istruttoria innanzi riportate;

Ritenuto di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate;

DETERMINA

Art. 1- La Società “Setteventi s.r.l.”, con sede in Bolzano Corso Italia n. 27 C.F. 029002090212 deve provvedere al deposito presso il M.E.F. – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - delle indennità definitive di esproprio, asservimento, occupazione temporanea e occupazione temporanea non preordinata all’esproprio determinate

con Sentenza della Corte di Bari del 27.09.2022 (R.G.1144/2021) in favore della seguente ditta proprietaria:

- Sig.ra Flamia Michela nata a Roma il 24.09.1974 (*omissis*);
- Indennità da depositare € 73.883,66 per il suolo in agro di Ascoli Satriano al Fg. 58 p.la 71 occorso per i lavori di costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico della potenza elettrica di 0,950 MW sito nel Comune di ASCOLI SATRIANO, località "Valle Traversa" e relative opere di connessione alla MT per l'esercizio dello stesso.

Art.2- Il presente provvedimento dovrà essere notificato alla ditta proprietaria dell'immobile, come individuato nel precedente punto n. 1 del presente atto, nelle forme previste dall'art. 14 della L.R.n.3/2005 e s.m.i. e dovrà essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art.26 - 7° comma del DPR n. 327/2001 e s.m.i., a cura e spese della Società "Setteventi s.r.l." in qualità di soggetto promotore dell'espropriazione, asservimento ed occupazione temporanea.

Art.3 – Di dare atto che questo provvedimento:

- è esecutivo dalla data della sua adozione;
- è costituito da n.6 fasciate;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO_175_1875 del 28/05/2020;
- è conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- è pubblicato, ai sensi dell'art. 20, comma 3, del DPGR. 22/01/2021, n. 22, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner pubblicità legale dell'home page del sito istituzionale www.regione.puglia.it, per dieci giorni lavorativi a decorrere dal giorno successivo alla data di pubblicazione;
- è trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
- è pubblicato, con le modalità previste dall'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di I livello "Provvedimenti dirigenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito www.regione.puglia.it.

Sarà, inoltre, notificato:

- alla "Società Setteventi s.r.l. con sede in Bolzano al Corso Italia n.27;
- alla Sezione Transizione Energetica.

**IL FUNZIONARIO DELEGATO
TITOLARE DELLA P.O.
"PROCEDURE ESPROPRIATIVE"
Geom. Giacomo Bruno**