



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 37 del 08/03/2005

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 23 dicembre 2004, n. 1991

= LL.RR. 31/74 e 47/75 - Contributo conto capitale ai Comuni per redazione strumenti urbanistici. Esercizio finanziario 2004. Determinazione criteri ed obiettivi per concessione contributi.

L'Assessore all'Urbanistica ed ERP. Dott. Enrico Santaniello, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio e confermata dal Dirigente del Settore Urbanistico riferisce quanto segue:

"Al fine di incentivare ed agevolare la redazione da parte dei Comuni pugliesi di strumenti urbanistici generali ed esecutivi, la l.r. n. 31 del 20/8/74, integrata dalla successiva l.r. 47/75, prevede la concessione di contributi in conto capitale in ragione del 70% e del 100% sulla spesa ritenuta ammissibile.

In particolare il contributo è concesso nella misura del 100% per la redazione di Piani Regolatori Generali (P.R.G.) e dei piani Regolatori intercomunali, nonché dei Piani di risanamento ed insediamento dell'edilizia economica e popolare nei centri storici, ed il 70% per la redazione degli altri strumenti urbanistici.

Le domande pervenute nel corrente anno, entro i termini, presentano una richiesta finanziaria ammontante complessivamente a euro 2.832.765,25; il quadro riassuntivo delle richieste, suddivise per Province, è il seguente:

- Provincia di Foggia: Comuni richiedenti n. 8 per un totale di euro 718.344,40
- Provincia di Lecce: Comuni richiedenti n. 19
per un totale di euro 1.044.226,36
- Provincia di Taranto: Comuni richiedenti n. 2
per un totale di euro 496.194,49
- Provincia di Brindisi: Comuni richiedenti n. 2
per un totale di euro 334.000,00
- Provincia di Bari: Comuni richiedenti n. 3
per un totale di euro 240.000,00

Nello specifico:

PROV. DI FOGGIA

CHIEUTI Strumenti urbanistici 86.189,24

ISOLE TREMITI Variante al P.R.G. 150.000,00

MATTINATA Formazione strumenti Urbanistici
ed adeguamento al PUTT 100.000,00

ORSARA DI PUGLIA Redazione P.U.G. 55.000,00

ROSETO VALFORTORE P.P. e recupero Centro Storico 82.973,81

SAN MARCO LA CATOLA P.P. e recupero Centro Storico 78.368,90
VOLTURARA P.P. e recupero Centro Storico 81.930,29
VOLTURINO P.I.P. - P.P. C2, C3 e C.T. 83.902,16

PROV. DI LECCE

ALEZIO Adeguamento P.R.G. al PUTT/p 20.024,00
ARNESANO Adeguamento P.U.G. al PUTT/p 49.302,32

CAPRARICA DI LECCE Redazione P.UG. non quantificato
CARMIANO Redazione P.U.G. 84.154,94
GALATONE Variante al P.R.G. 105.000,00
GIUGGIANELLO P.P. area insediamenti produttivi Intercomunale 8.850,00
P.P. zona C 11.628,00
GIURDIGNANO P.R.C.S. 7.749,86
MELISSANO Adempimenti PUTT/p
Ampliamento P.I.P.
Ampliamento zona PEEP 60.000,00
MELPIGNANO Redazione P.U.G. 50.000,00
MONTERONI DI LECCE Piano attuativo comparti
Arno/1 e Arno /2 64.872,00
Adeguamento P.R.G. al PUTT/p 36.000,00
NARDO' P.P. zone 11.12 25.0003,00
P.P. zone D4 35.000,00
Adeguamento P.R.G. al PUTT e
Adeguamento R.E. e N.T. al D.P.R. 380/2001 61.720,00
PORTO CESAREO Redazione P.U.G. 110.616,00
SALICE SALENTINO P.R.C.S. 40.000,00
SANNICOLA Redazione P.U.G. 67.799,24
SECLI' P.I.P. non quant.
SPONGANO P.I.P. 30.000,00
TAVIANO P.P. zone A2 5.000,00
P.P. zone B2 65.000,00
P.P. zone B e D 6.510,00
UGENTO Redazione P.U.G. 100.000,00
UGGIANO LA CHIESA Redazione P.U.G. non quant.

PROVINCIA DI TARANTO

MONTEMESOLA P.P. 30.000,00
MONTEPARANO P.I.P. 466.194,49

PROVINCIA DI BARI

ALBEROBELLO P.R.C.S. 100.000,00
SPINAZZOLA P.R.C.S. 100.000,00

PROVINCIA DI BRINDISI

CISTERNINO Variante al P.R.G. 75.000,00

P.R.C.S. 200.000,00

TORCHIAROLO Adeguamento P.R.G. al PUTT/p 29.000,00

Redazione n. 4 P.P. zona D.1.1 30.000,00

Dato il consistente divario tra le richieste e la disponibilità di euro 600.000,00 risultante sul cap.571010 del corrente esercizio finanziario, è necessario individuare criteri, per la concessione di contributi.

Per l'ammissione ai finanziamenti delle suindicate Province, si ritiene opportuno effettuare una equa ripartizione consentendo ad ogni Comune, che ha prodotto istanza ammissibile ai sensi di legge, di beneficiare del contributo regionale.

Le richieste dei Comuni, esuberanti rispetto alla disponibilità del capitolo di spesa, sono state ridotte, in considerazione dello stanziamento di bilancio che non consente di soddisfarle in toto.

Si è ritenuto di ammettere a finanziamento con importo maggiore le istanze pervenute per la redazione dei Piani Regolatori Generali o dei Piani Urbanistici Generali considerati gli innegabili maggiori costi che la redazione dello stesso comporta. E' da rilevare inoltre che il P.R.G e/o il P.U.G., sono di notevole importanza per la razionale utilizzazione del territorio, la previsione dei servizi di carattere generale, nonché per la ricaduta economica su tutti i settori di intervento.

Si puntualizza inoltre che, per quanto attiene il Comune di Isole Tremiti si è ritenuto di imputare una maggiore somma in considerazione delle particolari caratteristiche del territorio e per la salvaguardia ed il recupero del patrimonio culturale dell'Isola di San Nicola.

Con le rimanenti somme a disposizione è possibile accogliere, sempre in maniera parziale, una sola istanza per Comune per la redazione degli strumenti attuativi.

Si ritiene infine di chiarire che, nell'ambito delle richieste pervenute nei termini di legge, sono stati ammessi a finanziamento alcuni strumenti urbanistici che negli anni scorsi, a causa delle limitazioni di stanziamento, hanno ottenuto modesti contributi, insufficienti a coprire le spese o che non ne hanno beneficiato affatto nonostante le reiterate richieste.

Nelle more dell' assegnazione o integrazione del contributo, i Comuni hanno avviato i procedimenti di adozione e/o approvazione degli strumenti urbanistici.

Per non penalizzare, con l'eventuale esclusione dal beneficio, quei Comuni che hanno redatto o hanno già affidato l'incarico per la redazione degli strumenti urbanistici in parola, e nel contempo avevano prodotto negli anni precedenti puntuali istanze per la concessione dei contributi, mai precedentemente soddisfatte o soddisfatte in maniera parziale si è ritenuto di ammettere a finanziamento anche piani - urbanistici già redatti o per i quali è stato già affidato l'incarico, nel rispetto degli obiettivi dettati dall'esigenza di utilizzare i fondi assegnati dall'incarico al fine di evitare l'inutile e dannoso blocco di risorse per lunghi tempi, con la conseguente perenzione amministrativa ovvero l'inutilizzo da parte dei beneficiari che, a fronte della concessione, avevano assunto obblighi precisi.

ADEMPIMENTI CONTABILI DI CUI ALLA L.R. 28/01.

I contributi di cui sopra, ammontanti complessivamente a euro 600.000,00, trovano copertura finanziaria sul cap. 571010 del Bilancio del corrente esercizio finanziario - U.P.B. 8.3 - Il relativo impegno sarà assunto con provvedimento Dirigenziale da assumersi entro il corrente esercizio finanziario.

Il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze della Giunta Regionale così come puntualmente definite dall'art. 4 - comma 4 - punto f della l.r. 7 del 4/2/97.

L'Assessore relatore sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

UDITA la relazione dell'Assessore e la conseguente proposta;

VISTA la sottoscrizione posta in calce al presente provvedimento dal funzionario istruttore e dal dirigente di settore che ne attestano la conformità alle norme vigenti;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- DI APPROVARE, i contenuti delle premesse;

- DI APPROVARE i contenuti e gli obiettivi determinati in premessa per la concessione dei contributi;

- DI INDIVIDUARE, in attuazione alle LL.RR. 31/74 E 47/75 i Comuni di seguito elencati per l'ammissione al contributo per lo strumento urbanistico e l'importo a fianco di ciascuno indicato:

PROV. DI FOGGIA

CHIEUTI Strumenti Urbanistici 10.000,00

ISOLE TREMITI Variante al P.R.G. 65.000,00

MATTINATA Formaz. Strumenti urbanistici ed adeg. al PUTT 20.000,00

ORSARA DI PUGLIA P.U.G. 20.000,00

ROSETO VALFORTORE P.P. e recupero Centro Storico 15.000,00

SAN MARCO LA CATOLA P.P. e recupero Centro Storico 15.000,00

VOLTURARA P.P. e recupero Centro Storico 15.000,00

VOLTURINO P.I.P. - P.P. C2, C3 e C.T. 10.000,00

PROV. DI LECCE

ALEZIO Adeg. P.R.G. al PUTT/p 20.000,00

ARNESANO Adeg. P.U.G. al PUTT/p 20.000,00

CAPRARICA DI LECCE P.U.G. 20.000,00

CARMIANO P.U.G. 20.000,00

GALATONE Variante al P.R.G. 20.000,00

GIUGGIANELLO P.P. area insediam. produt. Intercomunale 8.000,00

GIURDIGNANO P.R.C.S. 7.000,00

MELISSANO Adempimenti PUTT/p 20.000,00

MELPIGNANO P.U.G. 20.000,00

MONTERONI DI LECCE Adeg. P.R.G. al PUTT/p 20.000,00

NARDO' Adeg. P.R.G. al PUTT e Adeg. R.E. e N.T. al

D.P.R. 380/2001 20.000,00

PORTO CESAREO P.U.G. 20.000,00

SALICE SALENTINO P.R.C.S. 15.000,00
SANNICOLA P.U.G. 20.000,00
SECLI' P.I.P. 10.000,00
SPONGANO P.I.P. 10.000,00
TAVIANO P.P. Zone B2 10.000,00
UGENTO P.U.G. 20.000,00
UGGIANO LA CHIESA P.U.G. 20.000,00

PROVINCIA DI TARANTO

MONTEMESOLA P.P. 10.000,00
MONTEPARANO P.I.P 10.000,00

PROVINCIA DI BARI

ALBEROBELLO P.R.C.S. 15.000,00
SPINAZZOLA P.R.C.S. 15.000,00
TURI Aggiornam. P.R.G. e redazione P.U.G. 20.000,00

PROVINCIA DI BRINDISI

CISTERNINO Variante al P.R.G. 20.000,00
TORCHIAROLO Adeguam. P.R.G. al PUTT/p 20.000,00

- DI SUBORDINARE l'efficacia del presente atto all'assunzione dell'impegno di spesa da parte del Dirigente del Settore Urbanistico;

- DI FISSARE il termine di anni 1 (uno) dalla data di comunicazione della concessione del contributo per la presentazione all'Assessorato all'Urbanistica degli strumenti urbanistici di cui sopra, pena la decadenza del contributo concesso e fatta salva la possibilità della proroga da concedere, per giustificati motivi, ai sensi dell'art. 5 della l.r. 31/74.

- DI STABILIRE che per l'erogazione dei suddetti contributi valgono le modalità di cui all'art. 4 della l.r. 31/74.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Dr. Romano Donno Dott. Raffaele Fitto
