

Avvisi

SOCIETA' RETE FERROVIARIA ITALIANA

Provvedimento n. 56/22b/DA del 12 ottobre 2022. Decreto di asservimento. Comune di Francavilla Fontana (BR).**Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni**

- VISTO il D.M. 138 – T, del 31 ottobre 2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1 luglio 2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 recante “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e s.m.i.;
- VISTO l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T, del 28 novembre 2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal citato D.P.R.;
- VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stato, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Legge n. 315, del 29 maggio 1969, recante “Nuove disposizioni in materia di passaggi a livello in consegna a privati” e il D.P.R. n. 1101, del 1 ottobre 1976, recante “Regolamento di esecuzione della Legge n. 315/69”;
- VISTA la propria Delibera n. 56/22/ASS, del 18 novembre 2019, con la quale è stato approvato il progetto definitivo e dichiarata la Pubblica Utilità per il “Progetto per il potenziamento infrastrutturale e messa in sicurezza della linea Taranto - Brindisi, mediante la costituzione di apposite servitù di passaggio - su sedimi di viabilità (private) esistenti e sterrati nonché eventuali collegamenti alla viabilità pubblica esistente, in ambito dei Comuni di Francavilla Fontana (BR), Latiano (BR), Oria (BR) finalizzato alla chiusura dei PL Privati ai km 28+777, km 30+891, km 35+714, km 36+060, km 37+737, km 42+264 in ambito dei Comuni di Francavilla Fontana, Latiano e Oria in Provincia di Brindisi”;
- VISTO il Decreto di Occupazione d'Urgenza n. 34/22bis/OCC del 24/06/2021 emesso da questa Autorità Asservente, ai sensi dell'art. 22-bis del DPR 327/2001 e s.m.i., con la quale è stata disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'asservimento degli immobili siti nel Comune di Francavilla Fontana (BR), ed è stata determinata in via provvisoria l'indennità di asservimento per gli immobili interessati dai sopracitati lavori;
- CONSIDERATO che la Delibera n. 34/22bis/OCC è stata regolarmente eseguita, in data 21 luglio 2021, attraverso la redazione dei Verbali di Consistenza ed Immissione nel Possesso;
- VISTA la propria Ordinanza di Pagamento Diretto delle Indennità n. 31/22b/PAG, del 12 maggio 2022, - ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. - con la quale sono stati disposti i pagamenti dell'indennità accettate;
- VISTA la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento, a mezzo bonifici bancari, delle indennità spettanti alle Ditte interessate;
- VISTI i “Verbali di Accordo” sottoscritti dai soggetti autorizzati - ai sensi dell'art. 66 del D.P.R. 753/1980 - all'uso del Passaggio a Livello privato al km 28+777 della linea ferroviaria

Taranto – Brindisi;

- TENUTO CONTO che i soggetti autorizzati, appresso indicati, hanno dichiarato di rinunciare irrevocabilmente al diritto di utilizzo del Passaggio a Livello privato al km 28+777 della linea ferroviaria Taranto – Brindisi:
 - CAMASSA Rosa, nata a omissis il omissis;
 - CAMASSA Maria Consiglia, nata a omissis il omissis;
 - CAPPELLARO Angela, nata a omissis il omissis;
 - DI SUMMA Anna, nata a omissis il omissis;
 - LIPPOLIS Cosimo, nato a omissis il omissis;
 - MARINOTTI Cosimo, nato a omissis il omissis;
 - MARINOTTI Giovanni, nato a omissis il omissis;
 - MARINOTTI Cosimo, nato a omissis il omissis;
 - MUSCI Antonio, nato a omissis il omissis;
 - MUSCI Lorenzo Mario, nato a omissis il omissis;
 - PAPPADÀ Angelo, nato a omissis il omissis;
 - PAPPADÀ Piacentina, nata a omissis il omissis;
 - PIRO Angelo, nato a omissis il omissis;
 - PIRO Vito, nato a omissis il omissis;
 - PIRO Antonio, nato a omissis il omissis;
 - SPINA Emilia Clementina, nata a omissis il omissis;
- ACCERTATO che sussiste in loco la possibilità di raggiungere i fondi oggetto delle Convenzioni all'attraversamento tramite l'apposita viabilità alternativa realizzata da R.F.I. S.p.A., e che tale viabilità garantisce la continuità di accesso ai fondi, sostituendo l'accessibilità un tempo garantita dal Passaggio a Livello privato al km 28+777 della linea ferroviaria Taranto – Brindisi;
- TENUTO CONTO che si sono verificate pertanto le estinzioni dei diritti di transito attraverso il Passaggio a Livello privato in parola, per il venir meno dei presupposti dell'interclusione, e che si sono verificate le condizioni per la soppressione del Passaggio a Livello privato al km 28+777 della linea ferroviaria Taranto - Brindisi, ai sensi della Legge n. 315/1969;
- ACCERTATO che agli aventi diritto all'attraversamento sono stati riconosciuti gli oneri di manutenzione della viabilità alternativa, nella misura pari alla capitalizzazione al cento per cinque della stimata spesa media annua di manutenzione delle strade, ai sensi del D.P.R. 1101/1976;
- CONSIDERATO che il termine di efficacia della Dichiarazione di Pubblica Utilità non risulta ancora scaduto;
- VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, così come modificato e integrato con D.Lgs. 27.12.2002 n. 302;
- VISTO l'Art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. – Testo unico in materia di espropriazione.

DECRETA

La servitù di passaggio pedonale e carrabile della larghezza media variabile dai **m 4.00 a m 5,50**, sui seguenti immobili: Foglio 145, Particella 175, 178, 60, 331, 159, 32, 33, 121, 154, 36, 295, 296 e 147, meglio indicati e riportati, in tinta blu, nell'allegato stralcio grafico-descrittivo, del comune di Francavilla Fontana (BR), che costituisce parte integrante del presente decreto.

Tale servitù di passaggio pedonale e carrabile si aggiunge ad eventuali ulteriori servitù, attive e/o passive, già esistenti a favore e contro gli immobili oggetto del presente decreto.

A far data dall'emissione del presente Decreto, così come stabilito dal citato D.P.R n. 1101, del 1 ottobre 1976, i proprietari degli immobili aventi diritto all'attraversamento prendono in consegna, ai fini della manutenzione, i nuovi tratti di strada sostitutivi e per loro costruiti.

Pertanto agli immobili qui di seguito elencato, oggetto delle Convenzioni all'attraversamento, è associato il rispettivo onere percentuale di manutenzione:

COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	% su oneri di manutenzione
Francavilla Fontana (BR)	145	30	0,38%
		119	0,65%
		121	0,45%
		146	1,34%
		148	2,16%
		154	8,41%
		295	5,36%
		29	6,24%
		31	1,05%
		131	13,07%
		147	10,20%
		264	0,53%
		329	9,37%
		158	1,89%
		159	1,44%
		32	0,88%
		33	0,74%
		103	2,16%
		114	2,41%
		35	2,41%
		115	2,41%
		132	2,96%
		351	6,19%
286	0,07%		
285	9,32%		
36	7,91%		
			100,0%

Il presente provvedimento, in esenzione dall'imposta di bollo in modo assoluto ai sensi dell'art. 22 della Tabella Allegato B al D.P.R. 642/1972, costituisce servitù sugli immobili descritti, lo stesso verrà notificato alle ditte proprietarie nelle forme degli atti processuali civili.

Il richiedente provvederà, altresì, ad eseguire tutte le formalità necessarie per la registrazione e la trascrizione del presente decreto, nonché alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio ricadono i beni, nei modi e termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Adempite le suddette formalità eventuali diritti, relativi agli immobili asserviti, potranno essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Bari, lì 12 ottobre 2022

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Giuseppe Nicola Paolo Macchia

COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA km 28+777

ELABORATO GRAFICO-DESCRITTIVO

ALLEGATO AL DECRETO DI ASSERVIMENTO
n. 56/22b/DA del 12/10/2022

ORDINE	FONDO SERVENTE					FONDO DOMINANTE				
	DATI CATASTALI				TITOLO	INDENNITA' TOTALE	DATI CATASTALI			
	DITTA	FOGLIO	MAPPALE	Sup. Asservimento Mq			DITTA	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE
1	MUSCI Filomena, nata a omissis il omissis - Cod. Fisc.: omissis - Proprietà 1000/1000	145	175	690	Servitù di Passaggio	€ 5.920,77	DI SUMMA ANNA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	285
					Francavilla Fontana				286	
					MARINOTTI GIOVANNI, nato a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1		Francavilla Fontana	145	329	
							Francavilla Fontana		264	
					PAPPADA' PIACENTINA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1		Francavilla Fontana		131	
							Francavilla Fontana		147	
					PAPPADA' ANGELO, nato a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1		Francavilla Fontana		121	
		Francavilla Fontana		154						
		Francavilla Fontana		295						
		SPINA EMILIA CLEMENTINA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	36					
		CAMASSA ROSA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/2 CAMASSA MARIA CONSIGLIA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/2	Francavilla Fontana	145	132					
			Francavilla Fontana		351					
		PIRO ANGELO, nato a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	114					
		MUSCI LORENZO MARIO, nato a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	32					
			Francavilla Fontana		33					
		MUSCI ANTONIO, nato a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	159					

2	CAMASSA Addolorata, nata a omissis il omissis - Cod. Fisc.: omissis - Proprieta' per 1/2 MARINOTTI Giovanni, nato a omissis il omissis - Cod. Fisc.: omissis - Proprieta' per 1/2	145	60	23	Servitù di Passaggio	€ 1.390,18	DI SUMMA ANNA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	285
					Servitù di Passaggio		Francavilla Fontana	286		
					Servitù di Passaggio		FRANCIVILLA FONTANA	145	329	
					Servitù di Passaggio		FRANCIVILLA FONTANA		264	
					Servitù di Passaggio		FRANCIVILLA FONTANA	145	131	
					Servitù di Passaggio		FRANCIVILLA FONTANA		147	
		Servitù di Passaggio	FRANCIVILLA FONTANA	145	121					
		Servitù di Passaggio	FRANCIVILLA FONTANA		154					
		Servitù di Passaggio	FRANCIVILLA FONTANA	145	295					
		Servitù di Passaggio	FRANCIVILLA FONTANA		36					
		Servitù di Passaggio	FRANCIVILLA FONTANA	145	132					
		Servitù di Passaggio	FRANCIVILLA FONTANA		351					
		Servitù di Passaggio	FRANCIVILLA FONTANA	145	114					
		Servitù di Passaggio	FRANCIVILLA FONTANA		32					
Servitù di Passaggio	FRANCIVILLA FONTANA	145	33							
Servitù di Passaggio	FRANCIVILLA FONTANA		159							
3	MUSCI Antonio, nato a omissis il omissis - Cod. Fisc.: omissis - Proprieta' per 100/100	145	159	129	Servitù di Passaggio	€ 1.307,67	DI SUMMA ANNA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	285
					Servitù di Passaggio		Francavilla Fontana	286		
					Servitù di Passaggio		FRANCIVILLA FONTANA	145	329	
					Servitù di Passaggio		FRANCIVILLA FONTANA		264	
					Servitù di Passaggio		FRANCIVILLA FONTANA	145	131	
					Servitù di Passaggio		FRANCIVILLA FONTANA		147	
					Servitù di Passaggio		FRANCIVILLA FONTANA	145	121	
					Servitù di Passaggio		FRANCIVILLA FONTANA		154	
					Servitù di Passaggio		FRANCIVILLA FONTANA	145	295	
					Servitù di Passaggio		FRANCIVILLA FONTANA		36	
					Servitù di Passaggio		FRANCIVILLA FONTANA	145	132	
					Servitù di Passaggio		FRANCIVILLA FONTANA		351	
					Servitù di Passaggio		FRANCIVILLA FONTANA	145	114	
					Servitù di Passaggio		FRANCIVILLA FONTANA		32	
Servitù di Passaggio	FRANCIVILLA FONTANA	145	33							
Servitù di Passaggio	FRANCIVILLA FONTANA		159							

4	MUSCI Lorenzo Mario, nato a omissis il omissis - Cod. Fisc.: omissis - Proprieta' per 1000/1000	145	32	82	Servitù di Passaggio	€ 2.056,78	DI SUMMA ANNA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	285
					Servitù di Passaggio		Francavilla Fontana	286		
					Servitù di Passaggio		MARINOTTI GIOVANNI, nato a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	329
					Servitù di Passaggio		Francavilla Fontana	264		
					Servitù di Passaggio		PAPPADA' PIACENTINA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	131
					Servitù di Passaggio		Francavilla Fontana	147		
		33	160	Servitù di Passaggio	Francavilla Fontana		145	121		
				Servitù di Passaggio	PAPPADA' ANGELO, nato a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1			Francavilla Fontana	154	
				Servitù di Passaggio	Francavilla Fontana		295			
				Servitù di Passaggio	SPINA EMILIA CLEMENTINA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1		Francavilla Fontana	145	36	
				Servitù di Passaggio	CAMASSA ROSA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/2 CAMASSA MARIA CONSIGLIA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/2		Francavilla Fontana	145	132	
									Francavilla Fontana	351
		Servitù di Passaggio	PIRO ANGELO, nato a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145		114			

5	PAPPADA Angelo, nato a omissis il omissis - Cod. Fisc.: omissis - Proprieta' per 1/1	145	121	137	Servitù di Passaggio	€ 1.695,75	DI SUMMA ANNA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	285	
					Servitù di Passaggio		Francavilla Fontana	286			
					Servitù di Passaggio		MARINOTTI GIOVANNI, nato a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	329	
					Servitù di Passaggio		Francavilla Fontana	264			
					Servitù di Passaggio		PAPPADA' PIACENTINA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	131	
					Servitù di Passaggio		Francavilla Fontana	147			
		154	322	Servitù di Passaggio	SPINA EMILIA CLEMENTINA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	36			
				Servitù di Passaggio	CAMAUSA ROSA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/2 CAMAUSA MARIA CONSIGLIA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/2	Francavilla Fontana	145	132			
				Servitù di Passaggio		Francavilla Fontana		351			
				Servitù di Passaggio	PIRO ANGELO, nato a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	114			
6	PAPPADA Angelo, nato a omissis il omissis - Cod. Fisc.: omissis - Proprieta' per 1/1	145	295	662	Servitù di Passaggio	€ 2.445,72	DI SUMMA ANNA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	285	
					Servitù di Passaggio		Francavilla Fontana	286			
					Servitù di Passaggio		MARINOTTI GIOVANNI, nato a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	329	
					Servitù di Passaggio			Francavilla Fontana		264	
					Servitù di Passaggio		PAPPADA' PIACENTINA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	131	
					Servitù di Passaggio		Francavilla Fontana	147			
		295	662	Servitù di Passaggio	CAMAUSA ROSA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/2 CAMAUSA MARIA CONSIGLIA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/2	Francavilla Fontana	145	132			
				Servitù di Passaggio		Francavilla Fontana		351			
				145	36	448	Servitù di Passaggio	PIRO ANGELO, nato a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	114
							Servitù di Passaggio	Francavilla Fontana	145	114	

8	COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA, con sede in omissis - omissis - Proprieta' per 1/1	145	296	119	Servitù di Passaggio	€ 439,64	DI SUMMA ANNA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	285
					Servitù di Passaggio		Francavilla Fontana	286		
					Servitù di Passaggio		Francavilla Fontana	145	329	
					Servitù di Passaggio		Francavilla Fontana		264	
					Servitù di Passaggio		PAPPADA' PIACENTINA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	131
					Servitù di Passaggio		Francavilla Fontana	147		
					Servitù di Passaggio		PAPPADA' ANGELO, nato a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	295
9	PAPPADA' Piacentina, nata a omissis il omissis - Cod. Fisc.: omissis - Proprieta' per 1/1	145	147	745	Servitù di Passaggio	€ 2.752,36	DI SUMMA ANNA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	285
					Servitù di Passaggio		Francavilla Fontana	286		
					Servitù di Passaggio		MARINOTTI GIOVANNI, nato a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	329
					Servitù di Passaggio		Francavilla Fontana	264		
					Servitù di Passaggio		PAPPADA' PIACENTINA, nata a omissis il omissis - Cod Fisc.: omissis - Proprietà 1/1	Francavilla Fontana	145	131

