



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 32 del 25/02/2005

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 23 febbraio 2005, n. 185

D.Lgs. 327/01 - LL.RR. n. 13/01 e n. 19/04 - Lavori di ampliamento dello stabilimento di proprietà della società "Alenia Aeronautica s.p.a." nel territorio dei comuni di Grottaglie e Monteiasi - Approvazione dell'accordo di programma concluso in attuazione del protocollo di intesa sottoscritto in data 20.12.2004.

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

Visto il D.Lgs 18.08.2000 n. 267, art. 34;

Vista la L.R. 11.05.2001 n. 13 e s.m.;

Visto il D.Lgs 08.06.2001 n. 327 e s.m.;

Vista la L.R. 03.11.2004 n. 19, art. 5;

Visto l'art. 5 della L.R. 03.11.2004 n. 19, il cui primo comma dispone di facoltà del Presidente della Regione di promuovere, su istanza di soggetti interessati, ivi compresi i soggetti privati, la conclusione di appositi accordi di programma, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs 267/00, finalizzati all'insediamento e all'ampliamento di attività produttive di particolare rilevanza, in aree limitrofe ad infrastrutture anche aeroportuali di rilevanza regionale, mediante la realizzazione di opere, pur in variante agli strumenti urbanistici, tese a favorire lo sviluppo socio-economico regionale;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 34 - comma 5 - del D.Lgs 267/00, nei casi in cui l'accordo di programma comporti variazioni degli strumenti urbanistici, l'eventuale adesione dei sindaci al medesimo accordo dovrà essere ratificata dai consigli comunali entro trenta giorni dalla pubblicazione, sul Bollettino Ufficiale della Regione, del provvedimento presidenziale che ne adotti la conclusione, a pena di decadenza;

Che il sesto comma del medesimo art. 34 ex D.Lgs 267/00 ed il secondo comma del predetto art. 5 ex L.R. 19/04 sanciscono, fra l'altro, che l'approvazione di siffatto accordo di programma, a cura del Presidente della Regione, comporta la dichiarazione di pubblica utilità delle opere formanti oggetto dello stesso, assoggettandoli alla disciplina prevista dal D.Lgs 327/01 e s.m. ed alle leggi regionali vigenti in materia espropriativa;

Visto il protocollo di intesa sottoscritto in data 20.12.2004 fra il Presidente della Regione Puglia ed il Presidente e Amministratore delegato della società "Alenia Aeronautica s.p.a." con sede in Pomigliano d'Arco (NA), finalizzato a consentire il rapido avvio, nel territorio pugliese, del programma industriale di ricerca e di sviluppo predisposto dalla medesima società nel settore aeronautico, ritenuto dalle parti

strategicamente rilevante per lo sviluppo socio-economico regionale, anche mediante la promozione dell'apposito accordo di programma previsto dall'art. 5 della L.R. 19/04;

Rilevato che nel programma industriale della società "Alenia Aeronautica s.p.a.", sintetizzato nel predetto protocollo di intesa, è compresa la produzione di fusoliera in fibra di carbonio, in stabilimento da allocare in area limitrofa all'aeroporto di Grottaglie, mediante ampliamento di quello preesistente di proprietà della medesima società;

Che l'attuazione di tale programma, che prevede, nell'immediato e a regime, rilevanti ricadute occupazionali, dovrà rispettare una rigorosa e rapida tempistica, idonea a consentire la spedizione della prima fusoliera entro il gennaio 2007;

Vista l'istanza prot. RELA 01-2005 del 10.01.2005, con la quale la società "Alenia Aeronautica s.p.a.", in attuazione del predetto protocollo di intesa, ha chiesto al Presidente della Regione la promozione di apposito accordo di programma finalizzato a determinare le apposite varianti agli strumenti urbanistici generali dei comuni di Grottaglie e di Monteiasi, ad apporre il vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili ricadenti nelle zone oggetto delle stesse, a dichiarare la pubblica utilità delle opere da realizzare e ad acquisire i pareri, le autorizzazioni, i nulla-osta, le concessioni, i permessi, gli allacciamenti alle pubbliche utenze, occorrenti per l'ampliamento e l'idoneo funzionamento dello stabilimento di proprietà della medesima società, su aree site nell'agro del comune di Monteiasi, limitrofe all'aeroporto di Grottaglie;

Visto il progetto di ampliamento dello stabilimento di proprietà della società "Alenia Aeronautica s.p.a.", allegato alla predetta istanza;

Rilevato che il predetto progetto è composto dagli elaborati progettuali previsti per la determinazione delle variazioni urbanistiche, per la declaratoria della pubblica utilità delle opere da realizzare, nonché per l'acquisizione dei succitati pareri, autorizzazioni, nulla-osta, concessioni, permessi, allacciamenti alle pubbliche utenze;

Vista la nota raccomandata prot. 01/0000497/GAB dell'11.01.2005 con il quale, il Presidente della Regione, in accoglimento della succitata istanza ed in attuazione del predetto art. 5 ex L.R. 19/04, ha promosso apposito accordo di programma, da concludersi ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 del D.Lgs 267/00, come sopra finalizzato;

Rilevato che con la predetta nota presidenziale è stata convocata per il 20.01.2005 la prima conferenza degli Enti, Amministrazioni, Autorità e Società interessate alla conclusione dell'accordo di programma;

Visti gli avvisi pubblici di avvio del procedimento di conclusione del predetto accordo di programma ed, in particolare dei suindicati procedimenti preordinati alla determinazione delle variazioni degli strumenti urbanistici generali dei comuni di Grottaglie e di Monteiasi e alla dichiarazione della pubblica utilità delle opere da realizzare, pubblicati in data 14.01.2005 sui quotidiani "Corriere della Sera", "La Gazzetta del Mezzogiorno" e "Corriere del Mezzogiorno", ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 7 e 8 della L. 241/90; Visti i "Rende Noto" dell'avvio del medesimo procedimento, pubblicati agli Albi pretori dei comuni di Grottaglie e di Monteiasi in data 14.01.2005, anche ai fini della pubblicità da rendere ai sensi e per gli effetti della L.R. 12.04.2001 n. 11 - art. 16 - in materia di procedura di verifica sull'assoggettabilità alla valutazione di impatto ambientale del progetto di ampliamento in questione;

Visto il verbale redatto il 20.01.2005, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante, con

il quale le Amministrazioni, Enti, Autorità e Società presenti alla conferenza iniziale del promosso accordo di programma, hanno fra l'altro, stabilito che la relativa conclusione, producente efficacia decisoria anche per le determinazioni urbanistiche preordinate allo svolgimento dei procedimenti espropriativi degli immobili occorrenti per la realizzazione delle opere di ampliamento, dovrà intervenire entro il 21.02.2005, fissando una ulteriore conferenza interlocutoria per il 07.02.2005;

Visto il verbale redatto il 07.02.2005, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante, con il quale le Amministrazioni, Enti, Autorità e Società presenti alla conferenza interlocutoria hanno, fra l'altro, ribadito l'intenzione di procedere alla conclusione dell'accordo di programma nella conferenza già fissata per il 21.02.2005, riservandosi di esprimere in quella sede i rispettivi formali e conclusivi pareri ed atti decisori;

Rilevato che alla data del 14.02.2005, data corrispondente al decorso dei trenta giorni dalla pubblicazione dell'avviso pubblico di avvio del procedimento sui predetti quotidiani ed ai succitati Albi pretori, non sono pervenute osservazioni di alcun genere, né in ordine alle varianti urbanistiche ed alla declaratoria di pubblica utilità da determinare a conclusione dell'accordo di programma, né in ordine alla procedura di verifica dell'assoggettabilità alla V.I.A.;

Visto il verbale redatto il 21.02.2005, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante, con il quale le Amministrazioni, Enti, Autorità e Società interessate all'accordo di programma ne hanno, fra l'altro, sancito la conclusione mediante:

- l'adesione dei sindaci dei comuni di Grottaglie e di Monteiasi alle proposte varianti ai relativi strumenti urbanistici generali, da ratificare a cura dei rispettivi consigli comunali;
- il parere favorevole del Dirigente del Settore regionale Urbanistico alla approvazione delle predette varianti degli strumenti urbanistici;
- la espressa apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalle predette varianti urbanistiche, conseguentemente destinate ad insediamenti produttivi;
- il parere favorevole del Dirigente del Settore regionale LL.PP. all'approvazione del medesimo progetto di ampliamento ed alla conseguente dichiarazione di pubblica utilità delle opere in esso previste, da realizzare su aree site nell'agro del comune di Monteiasi, limitrofe all'aeroporto di Grottaglie, con fissazione del termine di cinque anni per il compimento delle procedure espropriative, decorrenti dalla data del provvedimento approvativo dell'accordo di programma;
- l'acquisizione del provvedimento del Dirigente del Settore regionale all'Ambiente, di esclusione dalla procedura di V.I.A. (con prescrizioni), del progetto di ampliamento dello stabilimento di proprietà della società "Alenia Aeronautica s.p.a.";
- l'acquisizione degli ulteriori pareri, autorizzazioni, nulla-osta, concessioni, permessi, allacciamenti delle pubbliche utenze espressi dalle Amministrazioni, Enti, Autorità e Società interessate, occorrenti per la realizzazione dei lavori di ampliamento e per l'idoneo funzionamento del predetto stabilimento;
- l'impegno espresso dalla società "Alenia Aeronautica s.p.a." ad iniziare i lavori di cui al progetto entro il 15.04.2005 e ad ultimarli entro il mese di maggio 2007;

Ritenuto, pertanto, che non sussistono motivi ostativi all'approvazione dell'accordo di programma, concluso con il predetto verbale redatto in data 21.02.2005;

Considerato che, ai sensi e per gli effetti del predetto art. 34 - comma 4 - del D.Lgs 267/00, il provvedimento di approvazione del concluso accordo di programma produce, sin dalla data di emissione, l'efficacia delle determinate variazioni degli strumenti urbanistici generali dei comuni di Grottaglie e di Monteiasi;

Che l'efficacia delle predette variazioni agli strumenti urbanistici decadrà ove non si provveda alla ratifica delle stesse, da parte dei rispettivi Consigli comunali, nel termine di trenta giorni dalla data di pubblicazione sul BURP del provvedimento approvativo dell'accordo di programma;

Che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 - comma 1 - del D.Lgs 327/01 e s.m. occorre espressamente dare atto dell'intervenuta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree formanti oggetto delle determinate variazioni dei predetti strumenti urbanistici;

Che, ai sensi e per gli effetti dei predetti art. 34 - comma 6 - ex D.Lgs 267/00 e art. 5 - comma 6 - ex L.R. 19/04, nonché dell'art. 12 - comma 1 - ex D.Lgs 327/01 e s.m., il provvedimento approvativo dell'accordo di programma comporta la dichiarazione di pubblica utilità delle opere previste nel progetto di ampliamento dello stabilimento di cui trattasi;

Che occorre far riserva di costituire, con separato provvedimento, il collegio di vigilanza sull'esecuzione dell'accordo di programma, previsto dall'art. 34 - comma 7 - ex D.Lgs 267/00, previa individuazione dei rappresentanti delle Amministrazioni, Enti, Autorità e Società interessate,

A norma delle vigenti disposizioni

DECRETA

ART. 1

E' approvato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 - comma 4 - del D.Lgs 267/00, l'accordo di programma concluso fra le Amministrazioni, gli Enti, le Autorità e le Società interessate, mediante l'effettuazione della conferenza iniziale del 20.01.2005, della conferenza interlocutoria del 07.02.2005 e della conferenza conclusiva e decisoria del 21.02.2005, i cui verbali sono allegati al presente provvedimento per farne parte integrante, finalizzato a consentire l'ampliamento dello stabilimento limitrofo all'aeroporto di Grottaglie, di proprietà della società "Alenia Aeronautica s.p.a." con sede in Pomigliano d'Arco (NA), giusta progetto sottoposto alla valutazione dei surrichiamati soggetti.

ART. 2

L'approvazione di cui al precedente art. 1 comporta l'approvazione del progetto di ampliamento del predetto stabilimento, così come elaborato nella stesura definitiva prodotta in sede di conferenza decisoria, e costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 - comma 4 - del D.Lgs 267/00, approvazione delle variazioni agli strumenti urbanistici generali dei comuni di Grottaglie e di Monteiasi, in conformità agli appositi elaborati progettuali.

ART. 3

Per effetto dell'intervenuta approvazione dell'accordo di programma di cui al precedente art.1, nonché ai sensi dell'art. 10 - comma 1 - del D.Lgs 327/01 e s.m., si dà espressamente atto che il vincolo preordinato all'esproprio delle aree formanti oggetto delle intervenute variazioni dei predetti strumenti urbanistici generali deve intendersi disposto a decorrere dalla data del presente provvedimento e

decadrà entro cinque anni data medesima data.

ART. 4

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 - comma 6 - del D.Lgs 267/01, dell'art. 12 - comma 2 - del D.Lgs 327/01 e s.m. e dell'art. 5 - comma 2 - della L.R. 19/04, il presente provvedimento comporta la dichiarazione di pubblica utilità delle opere previste nel progetto di ampliamento di cui trattasi, il cui vincolo preordinato all'esproprio risulta apposto con il precedente art. 4.

ART. 5

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 - comma 2 - della L.R. 219/04 e dell'art. 13 - comma 3 - del D.Lgs 327/01 e s.m., sono fissati i termini di inizio e ultimazione dei lavori, nonché il termine per il compimento delle procedure espropriative, tutti decorrenti dalla data del presente provvedimento e salvo proroghe da concedere nei modi previsti dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, come segue:

- inizio lavori, entro il 15.04.2005;
- ultimazione lavori, entro il mese di maggio 2007;
- pronunce di esproprio, entro cinque (5) anni.

ART. 6

Il presente provvedimento acquista efficacia dalla data odierna, tale efficacia decadrà, ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 - comma 5 - del D.Lgs 267/00, ove i Consigli comunali dei comuni di Grottaglie e di Monteiasi non ratifichino le determinate varianti ai rispettivi strumenti urbanistici nel termine di trenta giorni dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURP.

ART. 7

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 - comma 2 - del D.Lgs 327/01, è fatto obbligo alla società istante "Alenia Aeronautica s.p.a." di comunicare, a sua cura e spese, mediante raccomandata con avviso di ricevimento o altra forma equipollente, la data di efficacia del presente provvedimento, nonché la facoltà di prendere visione degli atti costituenti l'accordo di programma (ivi compreso il progetto di ampliamento approvato) e le relative modalità, personalmente ai proprietari catastali degli immobili formanti oggetto delle procedure espropriative attivate con la dichiarazione di pubblica utilità delle opere da realizzare.

ART. 8

Si fa riserva di costituire, con separato provvedimento, il collegio di vigilanza sull'esecuzione dell'accordo di programma, previsto dall'art. 34 - comma 7 - ex D.Lgs 267/00, previa individuazione dei rappresentanti delle Amministrazioni, Enti, Autorità e Società interessate.

ART. 9

Il presente provvedimento verrà pubblicato sul BURP, ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 - comma 4 - del

D.Lgs 267/00.

ART. 10

Copia conforme del presente provvedimento verrà notificato ai comuni di Grottaglie e di Monteiasi, nonché alla società "Alenia Aeronautica s.p.a." con sede in Pomigliano d'Arco (NA), per i conseguenti adempimenti di competenza.

ART. 11

Il presente atto, composto da n. 10 facciate, oltre gli allegati facenti parte integrante, è adottato in unico originale.

Bari, lì 23 febbraio 2005

Fitto