

COMUNE DI TUGLIE

AVVISO DI PROCEDURA APERTA PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE.

AVVISO DI PROCEDURA APERTA

1. **Oggetto:** VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE
2. **Importo a base d'asta soggetto ad aumento:** come indicato per ogni singolo lotto
3. **Ente:** Comune di TUGLIE (LE)
4. **Caratteristiche e lotti degli immobili:**

Lotto n° 1 - Fabbricato di vecchia costruzione ubicato in Via Dei Mille civici n. 3- 5, piano terra, costituito da due vani indipendenti destinati a deposito.

Fg. 3 particella 301, sub. 2 - Sup. cop. mq. 49,00

Importo a base d'asta €. 9.400,00

Lotto n° 2 - Terreno ubicato in agro di Sannicola, località "Camastra"

Fg. 13 particella 117 - Sup. mq. 7.650,00

Destinazione urbanistica:

- D5 (aree e/o attrezzature per attività e/o sport turistici) per mq. 1940,00

-A2 (Paesaggi di pietra) per mq. 5.280,00

-Vie di traffico di progetto per mq. 460,00

Importo a base d'asta €. 18.200,00

Lotto n° 3 - Terreno (ex relitto della strada vicinale Case Vecchie II) sito in Tuglie nei pressi di via G. Galilei

Fg. 2 particella 675, sup. mq. 30,00

Destinazione urbanistica: B1 (residenziale saturata)

Importo a base d'asta €. 3.502,50

Lotto n° 4 - Terreno (ex relitto della strada vicinale Case Vecchie II) sito in Tuglie nei pressi di via G. Galilei

Fg. 2 particella 676, sup. mq. 10,00

Destinazione urbanistica: B1 (residenziale saturata)

Importo a base d'asta €. 1.167,50

5. **Criterio di aggiudicazione:** mediante procedura aperta, col metodo delle offerte segrete in aumento sul prezzo base di ogni singolo lotto indicato nel presente avviso.
6. **Informazioni relative alla gara:** Gli interessati possono richiedere informazioni sugli immobili, prendere visione della documentazione tecnica e ritirare copia del bando integrale, personalmente, presso il Settore Patrimonio, negli orari di apertura al pubblico. Gli immobili potranno essere visitati, dalle ore 10 alle ore 12,00, previo preavviso, nei giorni lavorativi di apertura al pubblico.
7. **Data, ora e luogo dello svolgimento della gara:** l'asta si svolgerà alle ore **10,00** del giorno **7 novembre 2022** presso la Sede Municipale in una sala aperta al pubblico.
8. **Termine presentazione offerte:** ore **12,00** del giorno **28 ottobre 2022**.

9. Il bando integrale e gli allegati sono pubblicati all'Albo Pretorio dell'Ente per 30 giorni, visionabili e scaricabili inoltre dal sito web del comune: www.comunedituglie.le.it

Tuglie, lì 26 settembre 2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PATRIMONIO
Ing. Flavio Causo