

**Avvisi**

COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE PUGLIA  
**Estratto decreto 26 settembre 2022, n. 607. Esproprio definitivo. Comune di Terlizzi (BA).**

**Decreto d'esproprio definitivo nelle forme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di immobili occorsi per la realizzazione dei lavori di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 25/11/2010 e CIPE 8/2012, intervento denominato: "Opere di difesa idraulica dell'abitato dagli allagamenti - Lama Bonasiere - Lotto di completamento" - Comune di Terlizzi (BA) - codice di identificazione intervento BA042A/10 - CUP J15D12000010003.**

**IL SOGGETTO ATTUATORE**

**Direttore Generale A.S.S.E.T. Puglia**

**omissis**

**DECRETA****Articolo 1**

Le premesse e l'elenco allegato "Esproprio - Allegato A" formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente richiamate, anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3, L. n. 241/90 costituendone motivazione.

**Articolo 2**

È pronunciata, in favore del DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO- RAMO IDRICO con sede in Roma - Codice Fiscale n. 97905270589 - quale soggetto beneficiario, l'espropriazione definitiva dei beni immobili, siti nel territorio del Comune di Terlizzi (BA) di proprietà delle Ditte riportate nell'Elenco "Esproprio - Allegato A", ritualmente notificato unitamente al presente decreto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

**Articolo 3**

E' disposto, in favore del DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO IDRICO (Codice Fiscale n. 97905270589), il passaggio del diritto di proprietà degli immobili individuati nell'Elenco "Esproprio - Allegato A", comportando l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato.

**Articolo 4**

Il presente provvedimento verrà notificato alle ditte proprietarie degli immobili espropriati nelle forme di quanto previsto dall'art. 23, comma 1 del DPR n. 327/01 e pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/01.

**Articolo 5**

Il presente provvedimento verrà trascritto senza indugio presso la competente Conservatoria dei Registri

Immobiliari e presentato nelle forme di legge per la voltura catastale, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del D.P.R. n. 327/01.

#### **Articolo 6**

Per effetto del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati, potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

#### **Articolo 7**

Il presente atto gode dell'esenzioni previste dall'art. 57, comma 8, del Testo unico dell'imposta di registro (TUR) e dagli articoli 1 e 10 del Testo unico delle disposizioni concernenti le imposte ipotecaria e catastale (TUIC). Il presente atto, altresì, essendo relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, viene redatto in esenzione di bollo, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642.

Ai sensi dell'art. 3 quarto comma della L. 241/90, si avverte che, avverso il presente provvedimento, può essere proposto, nel termine di 60 gg. dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia (art. 13 Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 gg. dalla notificazione (D.P.R. 24/12/1971, n. 1199); l'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto di cui al precedente punto 4.

#### **Il Soggetto Attuatore**

*(Ing. Raffaele Sannicandro)*

REPUBBLICA ITALIANA  REGIONE PUGLIA  <b>COMMISSARIO di GOVERNO</b> <i>per il contratto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia</i> <b>ESPROPRIO - ALLEGATO A</b>											
<b>Comune di Terlizzi</b>											
Cod. Intervento BA 042A/10											
NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)											
NUM.		Comune	Diritti e oneri reali	Foglio	Particella originaria	Particella derivata	Superficie espropriata mq	Indennità di esproprio EURO			
1	BERTINI FRANCESCO ... OMISSIS ...	Terlizzi	Proprietà 1/1	33	578	782	116	262.29			
2	CAGNETTA DAMIANO ... OMISSIS ...	Terlizzi	Proprietà 1/1	33	53 54 562	769 767 771	244 185 1269	14596.00			
3	CARNICELLA GIUSEPPINA ... OMISSIS ...	Terlizzi	Proprietà 1/1	33	653	776	360	3174.50			
4	CHIAPPARINO PASQUA ... OMISSIS ...	Terlizzi	Proprietà 1/1	33	45	764	123	49000.00			
	DE CEGLIA GAETANO ... OMISSIS ...		Proprietà 1/6	34	9	977	2377	6830.00			
	DE CEGLIA GIOVANNI ... OMISSIS ...		Proprietà 1/6	30	1171	3407	87	6830.00			
			Proprietà 1/6	34	529	967	2187	6830.00			

REPUBBLICA ITALIANA REGIONE PUGLIA <b>COMMISSARIO di GOVERNO</b> <i>per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia</i> <b>ESPROPRIO - ALLEGATO A</b>										
<b>Comune di Terlizzi</b>										
Cod. Intervento BA 042A/10										
NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)	Comune	Dritti e oneri reali	Foglio	Particella originaria	Particella derivata	Superficie espropriata mq	Indennità di esproprio EURO		
5	DE CEGLIA GIUSEPPE ... OMISSIS ...	Terlizzi	Proprietà 1/6	34	529	969	3	6830.00		
			Proprietà 1/6	34	532	962	300	6830.00		
			Proprietà 1/6	34	534	964	32	6830.00		
			Proprietà 1/6	34	535	960	493	6830.00		
6	DE CHIRICO VINCENZO ... OMISSIS ...	Terlizzi	Proprietà 1/1	33	652	773	824	5209.20		
			Proprietà 1/1	33	654	654	368	5209.20		
7	G.D.V. COMPONENTI S.R.L. ... OMISSIS ...	Terlizzi	Proprietà 1/1	34	524	976	48	861.12		

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE PUGLIA



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia



**ESPROPRIO - ALLEGATO A****Comune di Terlizzi**

Cod. Intervento BA 042A/10

NUM. NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)

NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)	Comune	Diritti e oneri reali	Foglio	Particella originaria	Particella derivata	Superficie espropriata		Indennità di esproprio EURO
							mq	mq	
8	GESMUNDO ALBINO ... OMISSIS ...	Terlizzi	Usufrutto 1/1	33	445	776	7		51.00
			Nuda proprietà 1/1						
9	MARELLA NICOLO' ... OMISSIS ...	Terlizzi	Proprietà 1/1	33	581	785	253		885.50
10	PAGANO VITO ... OMISSIS ...	Terlizzi	Proprietà 1/1	33	584	788	321		3048.77
			Proprietà 1/1						
11	PERLLI ANDREA ... OMISSIS ...	Terlizzi	Proprietà 1/1	30	1158	3392	77		926.46
			Proprietà 1/1						
			Proprietà 1/1						
			Proprietà 1/1						
12	PERLLI MARIA ... OMISSIS ...	Terlizzi	Proprietà 1/1	30	1163	3399	1127		5553.44
			Proprietà 1/1						

REPUBBLICA ITALIANA REGIONE PUGLIA <b>COMMISSARIO di GOVERNO</b> <i>per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia</i> <b>ESPROPRIO - ALLEGATO A</b>									
<b>Comune di Terlizzi</b>									
Cod. Intervento BA 042A/10									
NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)									
NUM.	Comune	Diritti e oneri reali	Foglio	Particella originaria	Particella derivata	Superficie espropriata mq	Indennità di esproprio EURO		
13	Terlizzi	Proprietà 1/1	30	1168	3404	1446	15000.00		
		Proprietà 1/9	34	614	970	1185	1119.93		
14	Terlizzi	Proprietà 1/9	34	616	616	211	1119.93		
		Proprietà 1/9	34	617	972	625	1119.93		
		Proprietà 1/9	34	618	618	92	1119.93		
		Proprietà 1/9	34	619	619	148	1119.93		
		Proprietà 1/9	34	619	619	148	1119.93		
		Proprietà 1/9	34	619	619	148	1119.93		

REPUBBLICA ITALIANA  REGIONE PUGLIA  <b>COMMISSARIO di GOVERNO</b> <i>per il contratto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia</i> <b>ESPROPRIO - ALLEGATO A</b>										
<b>Comune di Terlizzi</b>										
Cod. Intervento BA 042A/10										
NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)										
NUM.		Comune	Dritti e oneri reali	Foglio	Particella originaria	Particella derivata	Superficie espropriata mq	Indennità di esproprio EURO		
	RUGGIERI MAURO ... OMISSIS ...	Terlizzi	Proprietà 1/9	34	620	620	383	1119,93		
	RUGGIERI STEFANO ... OMISSIS ...	Terlizzi	Proprietà 1/9	34	622	622	258	1119,93		
	RUGGIERI TOMMASO ... OMISSIS ...	Terlizzi	Proprietà 1/9	34	623	623	12	1119,93		
	SCIANCELEPORE VITTORIA ... OMISSIS ...	Terlizzi	Proprietà 1/9					1119,93		
15	DE CHIRICO ANNA ... OMISSIS ...	Terlizzi	Usufrutto 1/1	34	7	975	427	22204,00		
	Nuda proprietà 1/1									
	RUGGIERI PASQUALE ... OMISSIS ...									

REPUBBLICA ITALIANA REGIONE PUGLIA <b>COMMISSARIO di GOVERNO</b> <i>per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia</i> <b>ESPROPRIO - ALLEGATO A</b>									
<b>Comune di Terlizzi</b>									
Cod. Intervento BA 042A/10									
NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)	Comune	Diritti e oneri reali	Foglio	Particella originaria	Particella derivata	Superficie espropriata mq	Indennità di esproprio EURO	
16	CECI GIUSEPPE ... OMISSIS ...	Terlizzi	Proprietà 1/1	34	207	991	29	16429.00	
17	COLASANTO MICHELANGELO ... OMISSIS ...	Terlizzi	Proprietà 1/1	34	663	987	1216	84300.00	
18	DE GIOIA LUCREZIA ... OMISSIS ...	Terlizzi	Proprietà 1/1	34	663	988	584	6840.75	
		Terlizzi	Proprietà 1/1	34	664	988	210		
		Terlizzi	Proprietà 1/1	34	664	986	97		
		Terlizzi	Proprietà 1/1	34	325	983	630		
<b>TOTALE</b>								<b>279,401.40</b>	