

Atti e comunicazioni degli Enti Locali

COMUNE DI MATINO

Estratto determinazione R.G. n. 294 del 06 aprile 2022**Decreto di espropriazione per pubblica utilità.**

Oggetto:

Decreto di esproprio per pubblica utilità per l'esecuzione dei lavori di "Costruzione del II° lotto della Tangenziale Est tramite rettifica ed allargamento di Strada extraurbana esistente per configurarla nella categoria C2 del Comune di Matino" – Importo progetto Euro 500.000,00 - CUP: F64E15001040001 CIG: 7427391CF0.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

...omissis...

DETERMINA

1. **Di decretare** l'espropriazione definitiva a favore del Comune di Matino C.F. e P.I. 81001550755, quale autorità espropriante per l'esecuzione dei lavori di "Costruzione del II° lotto della Tangenziale Est tramite rettifica ed allargamento di Strada extraurbana esistente per configurarla nella categoria C2 del Comune di Matino" – Importo progetto Euro 500.000,00 - CUP: F64E15001040001 CIG: 7427391CF, degli immobili in dettaglio indicati nella tabella sottoriportata, contenente l'elenco delle aree occupate ed individuate con l'indicazione del foglio, del numero di particella catastale, della superficie, della proprietà effettiva accertata e dell'indennità accettate e pagate con determinazioni R.G. n. 726 del 18.09.2019, n. 571 del 25.06.2021 e n. 1005 del 15.11.2021:

"Costruzione del II° lotto della Tangenziale Est tramite rettifica ed allargamento di Strada extraurbana esistente per configurarla nella categoria C2 del Comune di Matino"								
- TABELLA INDENNITA' DEFINITIVE DI ESPROPRIAZIONE -								
(liquidate e pagate con determinazioni R.G. n. 726 del 18.09.2019, n. 571 del 25.06.2021 e n. 1005 del 15.11.2021)								
N.	Ditta	Immobile			Estremi dichiarazione accettazione indennità		Provvedimento di liquidazione e pagamento indennità	Totale Indennità definitiva liquidata e pagata Euro
		Fg.	Part.	Superficie mq.	Data	Prot.		
3	BOVE Giorgio Antonio,	15	950	50,00	21.08.2019	16380	R.G. n. 726 del 18.09.2019	3.625,87
4/15	QUINTANA STEFANIZZI Gabriele e FATTIZZO Rosanna,	15	952 e 956	125,00	14.08.2019	16125	R.G. n. 726 del 18.09.2019	375,00
5	FERSINI Carlo Maria Assunta,	14	878	275,00	21.09.2019	16383	R.G. n. 726 del 18.09.2019	4.525,00
6	NICOLETTI Donatella,	14	880	170,00	19.08.2019	16262	R.G. n. 726 del 18.09.2019	999,64
7	GATTO Guido,	14	882	40,00	14.08.2019	16212	R.G. n. 726 del 18.09.2019	120,00
8/9	PANTALEO Lucia,	14	884 e 886	425,00	19.08.2019	16259	R.G. n. 726 del 18.09.2019	16.664,90
10	MILONE Giuseppa,	14	888	28,00	19.08.2019	16260	R.G. n. 726 del 18.09.2019	801,51

11	ROSSETTO Giorgio, [REDACTED]	14	890	110,00	14.08.2019	16217	R.G. n. 726 del 18.09.2019	463,55
12	PRIMICERI Fabiana Giovanna Carmina, [REDACTED]	14	892	1.425,00	14.08.2019	16210	R.G. n. 726 del 18.09.2019	16.850,32
13	PRIMICERI Lucia Mariantonia, [REDACTED]	14	894	20,00	14.08.2019	16211	R.G. n. 726 del 18.09.2019	1.971,14
14	MARSANO Mario, [REDACTED]	15	954	32,00	28.08.2019	16622	R.G. n. 726 del 18.09.2019	96,00
2	TONDI Giuliana Maria, [REDACTED]	15	947 e 948	2.355,00	16.06.2021	10707	R.G. n. 571 del 25.06.2021	15.707,57
1	BORTONE Andrea, [REDACTED] BORTONE Annalisa, [REDACTED]	15	945	475,00	25.10.2021	19523	R.G. n. 1005 del 15.11.2021	5.609,05
TOTALE								67.809,55

2. **Di disporre** il passaggio del diritto di proprietà degli immobili di cui sopra, la cui consistenza viene trasferita al Comune di Matino nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con ogni accessione, accessorio, pertinenza, servitù legalmente costituita, attiva e passiva;
3. **Di dare atto** che il Comune di Matino provvederà a sua cura e spese, a mezzo del competente Ufficio Contratti – Settore AA.GG., alla registrazione, trascrizione e voltura del presente decreto;
4. **Di dare atto** che le somme occorrenti a tal fine risultano inserite nella voce 03 lett. b) "imposte e tasse sugli atti di trasferimento" (€ 15.000,00) del quadro economico del progetto "Costruzione del II° lotto della Tangenziale Est tramite rettifica ed allargamento di Strada extraurbana esistente per configurarla nella categoria C2 del Comune di Matino", da ultimo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 231 del 25.07.2019, che trova copertura nel bilancio comunale sul Cap. 2811 (Imp. 881/17), finanziato con D.M. 73/2006, n. 11702 Ministero Economia e Finanze;
5. **Di richiedere**, ai fini della registrazione del presente decreto le agevolazioni fiscali disposte per gli atti posti in essere per pubblica utilità, compresa l'esenzione dall'imposta di bollo ai sensi del punto 22 dell'allegato "B" al D.P.R. 642/1972;
6. **Di dare atto** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso, entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica o dell'avvenuta conoscenza, al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia, ovvero ricorso straordinario entro e non oltre 120 giorni, sempre dalla data della notifica o dell'avvenuta conoscenza, al Presidente della Repubblica;
7. **Di disporre** la pubblicazione, per estratto, del presente decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
8. **Di disporre** la notifica del presente provvedimento ai proprietari summenzionati, a mezzo messo comunale o raccomandata a/r, per i residenti fuori paese;
9. **Di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Bilancio e Finanze per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art.151, comma 4 del D.Lgs n.267/2000) e per i provvedimenti di competenza, ai sensi dell'art.184 del D.Lgs n.267/2000.

Il sottoscritto responsabile rilascia altresì il parere di regolarità dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis TUEL.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Istr. Dir. geom. Stefano SECLI'