

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE STRATEGIE E GOVERNO DELL'OFFERTA 10 agosto 2022, n. 295  
**Autorizzazione alla realizzazione di n. 1 Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica (CRAP) dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità nell'ambito della ASL BR, ex art. 3, comma 1 bis, del R.R. 18/2014 come modificato dal R.R. n. 20 del 30 dicembre 2020.**

**Valutazione comparativa e selezione, ex D.G.R. n. 2037/2013, delle richieste di verifica di compatibilità trasmesse ai sensi dell'art. 7 L.R. n. 9/2017 s.m.i..**

**Parere favorevole in relazione alla richiesta di verifica di compatibilità del Comune di Mesagne (BR), a seguito dell'istanza della Società Coop. Sociale "ROSA DEI VENTI" di Copertino (LE) per una CRAP dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità con n. 12 posti letto da ubicare tra Via Sandonaci e Via Duca di Genova identificato in Catasto al Foglio 54 p.lla 937 sub 1-2.**

### Il Dirigente della Sezione

**Vista** la Legge regionale 4 febbraio 1997, n. 7 - Norme di Organizzazione dell'Amministrazione Regionale;

**Vista** la Deliberazione G.R. n. 3261 del 28/7/98 e s.m.i.;

**Visti** gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. 165/01 e s.m.i.;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1426 del 4/10/2005;

**Visto** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 22 febbraio 2008 n. 161;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1444 del 30 luglio 2008;

**Vista** la Determinazione del Direttore dell'Area Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione n. 9 del 20/04/2015, ad oggetto "riassetto organizzativo dell'Area Politiche per la promozione della salute, delle persone e delle pari opportunità";

**Visto** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 22 Gennaio 2021, n. 22 "Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo MAIA 2.0" pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 15 del 28/01/2021, modificato e integrato con successivi Decreti del Presidente della Giunta regionale n. 45 del 10/02/2021, n. 262 del 10/08/2021 e n. 327 del 17/09/2021;

**Vista** la Determinazione del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione n. 9 del 04/03/2022 di conferimento dell'incarico di Dirigente del Servizio Accreditamenti e Qualità;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale 7 marzo 2022 n. 322 di conferimento dell'incarico di Direzione della Sezione Strategie e Governo dell'Offerta;

**Vista** la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l'approvazione della *Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere"*;

**Vista** la D.G.R. del 07/03/2022, n. 302 recante *Valutazione di Impatto di Genere. Sistema di gestione e di monitoraggio.*

In Bari, presso la sede della Sezione Strategie e Governo dell'Offerta (SGO), sulla base dell'istruttoria espletata

dal Funzionario P.O. Raffaella Corvasce e confermata dal Dirigente del Servizio Accreditamenti e Qualità, riceve la seguente relazione.

Con D.G.R. n. 2037/2013 sono stati approvati i principi e criteri per l'attività regionale di verifica della compatibilità al fabbisogno sanitario regionale, ai sensi dell'art. 8 ter del D. Lgs. n. 502/1992 e dell'art. 7 della L.R. n. 8/2004 (all'attualità ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i.) per la realizzazione delle strutture sanitarie e socio sanitarie, stabilendo, tra l'altro, che le richieste di verifica di compatibilità successive all'approvazione della medesima DGR, presentate nell'arco temporale del bimestre di volta in volta maturato, sono valutate comparativamente e contestualmente per il medesimo ambito territoriale di riferimento, e che: (punto 6) *“in caso di rispondenza in eguale misura, di due o più di tali richieste al duplice parametro del fabbisogno complessivo e della localizzazione territoriale integrato dalla valutazione dei requisiti e/o indicazioni di preferenza di cui al punto 4) [ai sensi del quale “la rispondenza al duplice parametro sarà integrata con la valutazione dei requisiti e/o indicazioni di preferenza eventualmente previsti da atti regolamentari regionali in materia di fabbisogno e/o di requisiti, che attengano all'ubicazione ed alle caratteristiche strutturali della sede individuata; detti requisiti e/o indicazioni di preferenza non sono emendabili successivamente all'eventuale rilascio della verifica positiva di compatibilità”], qualora il relativo fabbisogno regionale residuo sia inferiore all'entità delle suddette richieste (...) il Servizio competente riconosce la compatibilità al fabbisogno regionale al progetto o ai progetti che abbiano conseguito la miglior valutazione numerica sulla base dei seguenti parametri e relativi punteggi: (...)”*.

La L.R. n. 9/2017 e s.m.i., che ha abrogato e sostituito la L.R. n. 8/2004, prevede all'art. 7 che:

“

*1. I soggetti pubblici e privati di cui all'articolo 5, comma 1, inoltrano al comune competente per territorio istanza di autorizzazione alla realizzazione della struttura corredandola del titolo di proprietà, del diritto reale di godimento o altro titolo legittimante, del progetto con relative planimetrie e del permesso di costruire o altro titolo abilitativo edilizio, ove già rilasciato.*

*2. Il comune, verificati i titoli di cui al comma 1 e la conformità dell'intervento alla normativa urbanistica ed edilizia, entro, e non oltre, trenta giorni dalla data di ricevimento dell'istanza, richiede alla Regione la verifica di compatibilità di cui all'articolo 3, comma 3, lettera a), attestando l'avvenuta verifica dei titoli e la conformità dell'intervento alla normativa urbanistica ed edilizia ed allegando tutta la documentazione di cui al comma 1.*

*3. Il parere di compatibilità regionale è rilasciato entro sessanta giorni dalla data di ricevimento della richiesta di cui al comma 2, sentita l'azienda sanitaria locale interessata in relazione alla localizzazione territoriale delle strutture sanitarie e socio-sanitarie della tipologia di attività richiesta già presenti in ambito provinciale, che si esprime entro e non oltre trenta giorni.*

*(...)”*

\*\*\*\*

Il R.R. n. 18 del 30/09/2014 *“Requisiti strutturali ed organizzativi per l'autorizzazione alla realizzazione, all'esercizio e per l'accreditamento delle comunità riabilitative assistenziali psichiatriche dedicate ai pazienti autori di reato ad elevata complessità. Fabbisogno regionale.”* ha determinato all'art. 3 il fabbisogno numerico di CRAP dedicate ai pazienti autori di reato ad elevata complessità nell'ambito di ciascuna ASL, nel rispetto comunque del parametro stabilito dall'art. 1, comma 1, lett. A, punto b) del R.R. n. 3 del 02/03/2006 per i posti letto delle strutture riabilitative psichiatriche residenziali con copertura assistenziale per 24 ore, stabilendo per la ASL BR, un fabbisogno di n. 1 CRAP dedicata ai pazienti autori di reato.

Il Regolamento Regionale n. 20 del 30/12/2020, pubblicato sul B.U.R.P. n. 174 suppl. del 31/12/2020 ed entrato in vigore il 15/01/2021, ad oggetto *“Modifiche al R.R. 30 settembre 2014 n. 18 e modifiche al R.R. 2 marzo 2006 n. 3”*, ha stabilito, all'art. 1, che:

*“Il Regolamento Regionale 30 settembre 2014, n. 18 (...) e. così modificato ed integrato:*

*(...)”*

**All'articolo 3 "Determinazione del fabbisogno"****dopo il comma 1, è aggiunto il seguente comma:**

**1 bis** il fabbisogno regionale di comunità riabilitative assistenziali psichiatriche dedicate ai pazienti autori di reato ad elevata complessità indicato nel comma 1 viene incrementato di ulteriori complessivi 56 p.l. nel modo seguente:

- aumentando la capacità ricettiva delle comunità riabilitative assistenziali psichiatriche dedicate ai pazienti autori di reato ad elevata complessità già individuate al comma 1, portandola da 10 p.l. a 12 p.l.;

- aumentando il fabbisogno regionale di cui al comma 1 di ulteriori 3 comunità riabilitative assistenziali psichiatriche dedicate ai pazienti autori di reato ad elevata complessità per 12 p.l., ed individuando il seguente incremento di fabbisogno aziendale:

(...)

ASL Br

n.1 CRAP dedicata

(...)

L'incremento di fabbisogno di cui al presente comma è in esubero rispetto al parametro fissato dall'art. 1, comma 1, lettera A, punto b) del R.R. n. 3/2006.

(...)

Le nuove richieste comunali di verifica di compatibilità per l'autorizzazione alla realizzazione di nuove strutture saranno istruite ed esitate ai sensi della L.R. n. 9/2017 e s.m.i. e secondo i criteri indicati della DGR 2037/2013.

Il termine del bimestre di presentazione delle nuove istanze di autorizzazione alla realizzazione decorrerà dalla data di entrata in vigore del presente provvedimento sul BURP.

(...)"

Nel primo arco temporale a far data dal giorno successivo all'entrata in vigore del R.R. n. 20 del 30/12/2020 (15/01/2021), corrispondente al bimestre 15/01/2021 - 14/03/2021, per la tipologia di struttura "Comunità riabilitativa assistenziale psichiatrica dedicata ai pazienti autori di reato ad elevata complessità" (R.R. n. 18/2014 s.m.i.) sono pervenute a questa Sezione, nell'ambito dell'ASL BR, le seguenti richieste comunali di verifica di compatibilità a seguito di istanze di autorizzazione alla realizzazione di strutture della predetta tipologia:

- **Comune di Mesagne (BR)** - nota prot. n. 4122 del 08/02/2021 trasmessa con PEC in pari data, integrata con nota prot. n. 7855 dell'11/03/2021 trasmessa con PEC del 12/03/2021, in relazione all'istanza del 25/01/2021 di autorizzazione alla realizzazione di una CRAP dedicata ai pazienti autori di reato con n. 12 posti letto della Società Maximum Srls di Mesagne (BR);
- **Comune di Fasano (BR)** - nota prot. n. 10017 del 23/02/2021 trasmessa con PEC in data 24/02/2021, in relazione all'istanza prot. n. 475 del 03/02/2021 per l'autorizzazione alla realizzazione di una CRAP dedicata ai pazienti autori di reato con n. 12 posti letto del Consorzio di Cooperative sociali Metropolis a r.l. di Molfetta (BA);
- **Comune di Torchiarolo (BR)** - nota prot. n. 1656 del 25/02/2021 trasmessa con PEC in pari data, in relazione all'istanza prot. n. 15 del 19/02/2021 per l'autorizzazione alla realizzazione di una CRAP dedicata ai pazienti autori di reato con n. 12 posti letto della Società Sorgente S.r.l. di Racale (LE);
- **Comune di Mesagne (BR)** - nota prot. n. 6367 del 26/02/2021 trasmessa con PEC in pari data, in relazione all'istanza del 22/02/2021 per l'autorizzazione alla realizzazione di una CRAP dedicata ai pazienti autori di reato con n. 12 posti letto della Società Cooperativa Sociale Rosa dei Venti di Copertino (LE).

Con nota prot. n. AOO\_183/13671 del 29/09/2021 ad oggetto "Richiesta parere per la realizzazione di una Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità (R.R. 18/2014 s.m.i.) nell'ambito della ASL BR, ai sensi dell'art. 8, co. 3 del D.Lgs. n. 502/92 e s.m.i. e dell'art. 7 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i.", trasmessa al Direttore Generale della ASL BR e, per conoscenza, al Direttore del DSM ASL BR, questa Sezione ha rappresentato quanto segue:

“(…)

premessi che, ove il criterio della localizzazione non consentisse di individuare la richiesta per la quale rilasciare il parere favorevole di compatibilità, questa Sezione applicherà gli ulteriori criteri e principi di cui alla D.G.R. n. 2037/2013, procedendo alla valutazione comparativa dei parametri di cui al punto 6) della medesima D.G.R. n. 2037/2013, indicati dai soggetti istanti, relativi all'ubicazione ed alle caratteristiche strutturali della sede individuata;

atteso che l'incremento di fabbisogno nella ASL BR, stabilito dal Regolamento Regionale n. 20 del 30/12/2020, e di **n. 1 Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità** (R.R. 18/2014 s.m.i.);

nelle more della eventuale richiesta di chiarimenti/integrazioni ai Comuni interessati e/o di documentazione integrativa ai soggetti istanti;

ai sensi del richiamato art. 8 ter, comma 3 del D. Lgs. n. 502/92, dell'art. 7, comma 3 della L.R. n. 9/2017 e della D.G.R. n. 2037/2013, **si invita il Direttore Generale in indirizzo ad esprimere un parere motivato in ordine alle richieste di verifica di compatibilità trasmesse dai sopra detti Comuni, individuando, nell'ambito dei n. 3 Comuni richiedenti, un ordine di preferenza (1...2...3...) per il Comune ove ubicare la struttura in relazione alla maggiore o minore rispondenza delle richieste comunali al fabbisogno assistenziale della ASL, tenendo conto della loro localizzazione nel territorio e della distribuzione nel medesimo territorio della domanda assistenziale.”**.

Nelle more del riscontro, da parte del Direttore Generale dell'ASL BR, alla sopra riportata richiesta di parere, con nota prot. n. AOO\_183/14581 del 03/11/2021 ad oggetto “Richiesta di verifica di compatibilità per l'autorizzazione alla realizzazione di una Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità (R.R. 18/2014 s.m.i.), ai sensi dell'art. 8, co. 3 del D. Lgs. n. 502/92 e dell'art. 7 della L.R. n. 9/2017 s.m.i. Invito integrazione documentale.”, indirizzata al Responsabile Servizio Urbanistica – SUE del Comune di Mesagne (Br) e al Legale Rappresentante della società Maximum Srls, la scrivente Sezione ha comunicato quanto segue:

“Con Pec dell'08/02/2021 il Servizio Urbanistica - SUE del Comune di Mesagne (BR) ha inviato a questa Sezione, e per conoscenza al legale rappresentante della Società Maximum Srls di Mesagne, la nota prot. n. 4122 dell'08/02/2021 ad oggetto “Realizzazione di una “Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità”, ai sensi dell'art. 1, comma 1, R.R. n. 18/2014, presso immobile residenziale alla via Fiume n. 19”, a firma del Responsabile del Servizio, con cui, “(...) ai fini del rilascio del parere di compatibilità di competenza (...)” sono stati trasmessi in allegato:

- copia dell'istanza di autorizzazione alla realizzazione della Società Maximum Srls del 25/01/2021, acquisita dal Comune di Mesagne con prot. n. 2940 del 28/01/2021;
- copia del contratto preliminare di disponibilità dell'immobile;
- relazione progettuale;
- dichiarazione di conformità igienico-sanitaria;
- dichiarazione relativa all'eliminazione delle barriere architettoniche;
- schede dei materiali provenienti da demolizioni;
- planimetrie;
- documentazione fotografica.

Successivamente, con Pec del 12/03/2021 il Servizio Urbanistica - SUE del Comune di Mesagne ha inviato a questa Sezione, e per conoscenza al legale rappresentante della Società Maximum Srls di Mesagne, la nota prot. n. 7855 dell'11/03/2021 a firma del Responsabile del Servizio, con cui, “Con riferimento alla pratica in oggetto ed a precedente istanza di verifica di compatibilità ns. prot. 4122 del 08/02/2021, ad integrazione della stessa”, sono stati trasmessi l'atto costitutivo della Società Maximum srls e copia del documento di identità dell'Amministratore della Società, comunicando che “Si conferma che, dal punto di vista urbanistico,

*l'intervento risulta compatibile con lo strumento di pianificazione locale vigente e non in contrasto con le Norme Tecniche di Attuazione di cui alla zona omogenea di ubicazione."*

(...)

considerato che:

- con la richiesta comunale di verifica di compatibilità (nota prot. n. 4122 dell'08/02/2021 e nota integrativa prot. n. 7855 dell'11/03/2021) **non risulta trasmessa l'attestazione comunale dell'avvenuta verifica dei titoli di cui all'art. 7, comma 1 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i.;**

- ove il criterio della localizzazione non consentisse di individuare la richiesta per la quale rilasciare il parere favorevole di compatibilità, questa Sezione applicherà gli ulteriori criteri e principi di cui alla D.G.R. n. 2037/2013, procedendo alla valutazione comparativa dei parametri di cui al punto 6) della medesima D.G.R. n. 2037/2013, indicati dai soggetti istanti, relativi all'ubicazione ed alle caratteristiche strutturali della sede individuata;

➤ **si invita il Responsabile del Servizio Urbanistica -SUE del Comune di Mesagne ad integrare la richiesta di verifica di compatibilità trasmettendo alla scrivente Sezione, se del caso, l'attestazione dell'avvenuta verifica dei titoli di cui all'art. 7, comma 1 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i.;**

➤ **si invita il legale rappresentante della Società Maximum S.r.l. di Mesagne a trasmettere alla scrivente Sezione, entro 15 giorni dal ricevimento della presente:**

- a) **relazione tecnica ove siano specificati ed illustrati i parametri di cui al criterio n.6) della allegata D.G.R. n. 2037/2013 per i quali intende che la struttura sia valutata**, tra quelli indicati alle lettere a), b), c), d), e), f), del punto "1) Parametri Generali per tutte le strutture sanitarie e socio-sanitarie previste dall'art. 5, comma 1, lettera), punti 1. e 2.", e tra quelli indicati alle lettere g), h), i) e j), del punto "2) Parametri specifici per le strutture di cui alla lett. a), punto 1: Presidi ospedalieri ed extra ospedalieri residenziali e semiresidenziali, Centri Diurni, Hospice, Stabilimenti Termali", illustrandone nel dettaglio le caratteristiche;
- b) **dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, attestante il possesso dei parametri indicati nella relazione tecnica di cui sopra**, per cui si chiede di essere valutati, unitamente a copia di valido documento di identità;
- c) **dichiarazione sottoscritta ove sia precisato che, in caso di parere favorevole di compatibilità e rilascio di autorizzazione alla realizzazione, si obbliga a realizzare, a mantenere e/o svolgere quanto previsto nella relazione tecnica ed elaborati grafici relativi al progetto, allegati all'istanza di autorizzazione alla realizzazione presentata al Comune (25/01/2021), nonché nella relazione tecnica di cui alla lett. a) ove siano specificati ed illustrati i parametri di cui al criterio n.6) della D.G.R. n. 2037/2013, tutti da considerarsi parte integrante dei requisiti minimi ed ulteriori previsti, ai fini dell'ottenimento e del mantenimento dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale."**

Con Pec del 17/11/2021, il Servizio Urbanistica - SUE del comune di Mesagne ha trasmesso alla scrivente Sezione la nota - acquisita con prot. n. AOO\_183/15275 del 19/11/2021 - ad oggetto "Realizzazione di una "Comunità riabilitativa assistenziale psichiatrica dedicata ai pazienti autori di reato ad elevata complessità" ai sensi dell'art. 1, comma 1, R.R. n. 18/2014, presso immobile residenziale alla via Fiume n. 19. Protocollo n. 2940 del 28/01/2021. Verifica di compatibilità ex art. 8-ter del D. Lgs. 502/1992, ai fini del rilascio dell'autorizzazione di cui all'art.7 della legge Regionale n. 9 del 2017. 2^ Integrazione documenti precedente istanza del 08/02/2021.", con la quale:

"Con riferimento alla pratica in oggetto ed a precedente istanza di verifica di compatibilità ns. prot. 4122 del 08/02/2021, in riscontro a Vs. nota prot. 14581 del 03/11/2021 si trasmette la seguente documentazione:

- 1) Attestazione verifica titoli;
- 2) Relazione tecnica;
- 3) Dichiarazione sostitutiva b);
- 4) Dichiarazione sostitutiva c)."



Con nota prot. n. 2459 dell'11/01/2022, trasmessa a mezzo Pec in pari data ad oggetto "Richiesta parere per la realizzazione di una Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità (R.R. 18/2014 e s.m.i.), nell'ambito della ASL BR, ai sensi dell'art. 8 co. 3 del D. Lgs. n. 502/92 e dell'art. 7 della L.R. n. 9/2017 s.m.i. Riscontro." e acquisita dalla scrivente Sezione con prot. n. AOO\_183/575 del 18/01/2022, il Direttore Generale della ASL BR e il Direttore del DSM, hanno comunicato quanto segue:

"Si riscontra la nota prot. AOO/183/13671 del 29/09/2021 pari oggetto, che ad ogni buon fine si allega e si rappresenta che allo stato attuale sono inseriti in CRAP ordinaria n. 35 autori di reato destinatari di misure alternative alla detenzione in carico ai CC.SS.MM.

Ciò posto si specifica che nel territorio aziendale le Strutture Residenziali e Semiresidenziali Psichiatriche sono così distribuite:

<b>CRAP</b>				
A GESTIONE MISTA	1 Brindisi	1 Cisternino	1 Carovigno, 1 Oria	1 S. Pietro V.co
PRIVATE ACCREDITATE	1 Brindisi		1 San Michele S.no	3 Latiano
<b>CA</b>				
A GESTIONE MISTA		1 Cisternino		1 S. Pietro V.co
PRIVATE ACCREDITATE				2 Latiano
<b>GA</b>				
A GESTIONE MISTA				
PRIVATE ACCREDITATE	1 Brindisi		1 San Michele S.no	
<b>CD</b>				
A GESTIONE MISTA	1 Brindisi		1 Carovigno, 1 Oria	1 S. Pietro V.co
PRIVATE ACCREDITATE	1 Brindisi	1 Fasano, 1 Montalbano <b>(entrambe in corso di attivazione)</b>		1 Torchiarolo <b>(in corso di attivazione)</b>

Pertanto, in ordine alle richieste di verifica di compatibilità trasmesse dai Comuni di Fasano, Mesagne (n. 2) e Torchiarolo si rappresenta che:

- nel Comune di Fasano sono in corso di attivazione n. 2 Strutture Riabilitative Psichiatriche a tipologia C.D.;
- nel Comune di Mesagne non vi sono Strutture Riabilitative Psichiatriche;
- nel Comune di Torchiarolo è in corso di attivazione n. 1 Struttura Riabilitativa Psichiatrica a tipologia C.D.

Tanto per esprimere la preferenza per il Comune di Mesagne, mentre le richieste dei Comuni di Fasano e Torchiarolo sono da considerare subordinate attesa la densità di Strutture riabilitative Psichiatriche già presenti."

Con prot. n. AOO\_183/3877 del 23/02/2022 trasmessa al Direttore del Dipartimento di Prevenzione ASL BR, al Direttore del Dipartimento Salute Mentale della ASL BR e, per conoscenza, al Direttore Generale ASL BR, al Sindaco del Comune di Mesagne, al Responsabile Area Sviluppo Economico del Comune di Mesagne, al Dirigente dell'Area IV - Urbanistica del Comune di Mesagne, al Dirigente del Servizio Governo dell'Assistenza

alle Persone in condizioni di Fragilità della Regione Puglia, al legale rappresentante della Società Cooperativa Sociale "ROSA DEI VENTI" e al legale rappresentante della Società MAXIMUM S.R.L.S., questa Sezione ha comunicato quanto segue:

" (...)

considerato che:

- l'incremento di fabbisogno nella ASL BR, stabilito dal Regolamento Regionale n. 20 del 30/12/2020 è di n. 1 Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità;
- il Direttore Generale della ASL BR, di concerto con il Direttore del DSM della ASL BR, per le motivazioni rappresentate con nota prot. n. 2459 dell' 11/01/2022, sopra riportate, ha espresso la preferenza per l'allocazione della Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità (R.R. 18/2014 s.m.i.) nel Comune di Mesagne;
- il Comune di Mesagne ha trasmesso alla scrivente n. 2 richieste di verifica di compatibilità per la realizzazione di n. 1 Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità (R.R. 18/2014 s.m.i.), in relazione alle istanze della Società Maximum Srls di Mesagne (Br) e della Società Cooperativa Sociale Rosa dei Venti di Copertino (Le);
- entrambe le richieste corrispondono in egual misura al duplice parametro del fabbisogno complessivo e della localizzazione territoriale di cui ai punti 1) e 2) della D.G.R. n. 2037/2013;
- con riferimento all'integrazione del predetto duplice parametro, prevista dal punto 4) della D.G.R. n. 2037/2013 [la rispondenza al duplice parametro sarà integrata con la valutazione dei requisiti e/o indicazioni di preferenza eventualmente previsti da atti regolamentari regionali in materia di fabbisogno e/o di requisiti, che attengano all'ubicazione ed alle caratteristiche strutturali della sede individuata; (...)] ambedue le istanze appaiono soddisfare i requisiti strutturali di cui al R.R. n. 18/2014;
- sono pertanto applicabili alle richieste di cui trattasi i punti 6), 7) e 8) della predetta D.G.R. n. 2037/2013, i quali prevedono che:
  - "6) in caso di rispondenza in eguale misura, di due o più di tali richieste al duplice parametro del fabbisogno complessivo e della localizzazione territoriale integrato dalla valutazione dei requisiti e/o indicazioni di preferenza di cui al punto 4), qualora il relativo fabbisogno regionale residuo sia inferiore all'entità delle suddette richieste (...) il Servizio competente riconosce la compatibilità al fabbisogno regionale al progetto o ai progetti che abbiano conseguito la miglior valutazione numerica sulla base dei seguenti parametri e relativi punteggi (...) (vedasi tabella di cui al punto 6) della allegata DGR, n.d.r.);
  - 7) al fine della valutazione delle richieste di verifica di compatibilità e della selezione tra le medesime, le istanze di autorizzazione alla realizzazione e le conseguenziali richieste di verifica di compatibilità comunali saranno corredate dalle planimetrie su scala adeguata, dagli elaborati progettuali e dalla relazione generale che illustrino nel dettaglio le caratteristiche dell'intervento, con particolare riguardo ai parametri sopra indicati;
  - 8) unitamente all'istanza di autorizzazione alla realizzazione il soggetto interessato per iscritto dovrà:
    - a) specificare i parametri rispetto ai quali intende essere valutato nell'eventualità di concorrenza con altre istanze per la medesima area o distretto socio-sanitario di riferimento;
    - b) in caso di verifica di compatibilità positiva e rilascio di autorizzazione alla realizzazione obbligarsi a realizzare, a mantenere e/o svolgere quanta previsto nei documenti di cui al precedente punto 7), da considerarsi parte integrante dei requisiti minimi ed ulteriori previsti, ai fini dell'ottenimento e del mantenimento dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale;";

• **atteso che da una prima analisi delle relazioni illustrative delle caratteristiche dell'intervento e relativa documentazione**, trasmesse dalla Società Maximum Srls di Mesagne (BR) e della Società Cooperativa Sociale Rosa dei Venti di Copertino (LE), ai fini della valutazione dei progetti di cui alle richieste di verifica di compatibilità ed all'attribuzione del relativo punteggio, **la scrivente Sezione ritiene di non poter procedere, allo stato**, in assenza di una valutazione tecnica dei progetti trasmessi finalizzata ad acquisire ulteriori ed oggettivi elementi in relazione ad ognuno dei parametri come esplicitati dalle società sopra citate, **alla valutazione numerica dei parametri di cui al punto 6) della D.G.R. n. 2037/2013 e alla conseguente attribuzione dei relativi punteggi;**

**la scrivente Sezione conferisce incarico a codesti Dipartimenti finalizzato alla valutazione dei progetti trasmessi con le istanze di autorizzazione alla realizzazione, anche tramite sopralluogo presso le sedi indicate per la realizzazione delle strutture (dalla Società Maximum Srls in Mesagne –Via Fiume n. 19 e dalla Società Cooperativa Sociale Rosa dei Venti in Mesagne – Via Duca di Genova snc), con richiesta di trasmettere alla scrivente, entro 20 giorni dal ricevimento della presente, dettagliata relazione congiunta che consenta a questa Sezione (ovvero, ove ritenuto necessario, ad una commissione tecnica), per ciascuno dei due progetti, di poter procedere alla oggettiva valutazione e quindi all'attribuzione dei punteggi per ognuno dei parametri di cui al punto 6) della D.G.R. n. 2037/2013.**

La suddetta relazione dovrà essere comprensiva, in particolare, anche di una specifica valutazione tecnica/ giudizio di merito circa i seguenti parametri, per i quali non è presente un dato numerico oggettivo:

- il parametro a) "Immediata raggiungibilità ed accessibilità";
- il parametro e) "Climatizzazione";
- il parametro f) "Utilizzo materiali e tecnologie eco-compatibili";
- il parametro g) "Allocazione in zona residenziale e ben servita da trasporti urbani";
- il parametro j) "Confort alberghiero, utilità e servizi aggiuntivi per l'utenza e/o familiari".

Con nota prot. n. 21147 del 10/03/2022 ad oggetto "Richiesta parere di compatibilità per l'autorizzazione alla realizzazione nella ASL BR di n. 1 Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità (R.R. n. 18/2014 e s.m.i.), ai sensi dell'art. 8 ter, co. 3 del D.Lgs. n. 502/92 e dell'art. 7 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i." - **Relazione.**;", trasmessa con Pec in pari data a questa Sezione - acquisita con prot. n. AOO\_183/5196 del 24/03/2022 – e, per conoscenza, al Direttore Generale dell'ASL BR, il Direttore del DSM ASL BR a firma congiunta con il Direttore del Dipartimento di Prevenzione ASL BR, hanno comunicato quanto segue:

"Nel dare seguito all'incarico, giusta nota Regionale Prot. Nr. AOO/183/3877 del 23/02/2022, visionati gli allegati prodotti con la citata nota regionale, presa visione del contesto in cui vanno ad inserirsi le rispettive strutture proposte ed oggetto della presente, si relazione come di seguito:

**Progetto CRAP dedicata - Società Coop. "Rosa dei Venti" - Mesagne Via Sandonaci/Via Duca di Genova:**

Si premette che l'immobile in questione ha già ospitato in passato una struttura psichiatrica di tipo residenziale (a tipologia CRIAM).

Si è presa visione dello stato dei luoghi della struttura (solo fronte esterno dalle pubbliche vie) e del contesto urbano in cui ricade la stessa.

L'unità abitativa è sita in zona periferica con costruzioni sullo stesso lato, senza soluzione di continuità, ma **non** ad alta densità abitativa (tipologia "villette" con aree non edificate di pertinenza), interposta tra due vie:

- Via Sandonaci quale arteria diretta verso il comune di Sandonaci, incrociando la circonvallazione a servizio del Comune di Mesagne (al momento solo in direzione S.S. 7 Brindisi); in fase di ultimazione dell'ultimo breve tratto a servizio dei collegamenti con gli altri comuni confinanti a sud-sud ovest dell'abitato ed innestarsi con la parte ovest e quindi con l'intersezione con la S.S. 7 direzione Taranto/Brindisi. Comunque, anche per chi proviene da questi ultimi paesi la struttura è facilmente raggiungibile evitando di attraversare il centro cittadino (solo qualche via periferica) percorrendo per l'appunto la parte ovest della circonvallazione (uscita su via Torre S. Susanna). Nelle immediate vicinanze sono presenti le fermate dei bus della linea urbana e delle linee extra-urbane, anche in ragione della presenza di una scuola primaria a meno di ml. 100;
- Via Duca di Genova, quale strada interna, ha ampiezza tale da garantire il parcheggio su entrambi i lati stradali (oltre ad aver previsto, come da relazione, un'area parcheggio pertinenziale). Il contesto assicura adeguata vivibilità ambientale e, nel senso pedonale verso il centro della città incrocia gli uffici amministrativi del DSS di Mesagne con ingresso principale sulla parallela via Panareo. Tra l'altro nelle immediate vicinanze (circa ml 200 — o poco meno, a meta strada tra la "struttura CRAP" e gli ingressi



*principali degli uffici amministrativi, degli ambulatori e del PTA) è presente un ampio parcheggio pubblico.*

*Dall'esame della planimetria, così come presentata, si evidenzia come trattasi di struttura abitativa che si sviluppa solo su due livelli, realizzata "al centro" di un'area di circa mq. 700, interposta come già detto fra due vie.*

- 1. Tutti gli ambienti abitabili e gli stessi servizi igienici risultano essere adeguatamente areati ed illuminati naturalmente.*
- 2. Tutte le camere dedicate all'utenza, disposte su due livelli (p.t. e p. 1°), nel rispetto della superficie minima a seconda se singola o doppia, per come strutturate, hanno una comoda ed adeguata disponibilità della superficie notte calpestabile al netto degli arredi e quindi possibile buona movimentazione e un buon confort abitativo anche nelle ore antimeridiane e meridiane.*
- 3. Si prende atto che i servizi igienici, pur nel numero sufficiente e nel rispetto di quanto indicato nel R.R. 3/2005 e s.m.i., non sono direttamente comunicanti con le stanze da letto degli utenti.*
- 4. Gli ambienti dedicati alle attività (salone attrezzato, locale per attività psico-riabilitative), hanno superfici tali da assicurare una adeguata organizzazione e fruibilità spaziale per le diverse attività così come previste dalle norme regolamentari. Lo stesso dicasi per la sala riunioni, posta al piano primo, ed il posizionamento può contribuire a mantenere operativo e presenziato il piano nelle ore diurne.*
- 5. Si pone come criticità, l'individuazione dell'ambiente cucina che così come indicata nell'elaborato planimetrico, con ('utilizzo quale area di "transito" per raggiungere i servizi igienici e/o gli altri ambienti di lavoro. Sul punto può essere richiesta una diversa distribuzione/utilizzo degli ambienti compatibili con le norme in materia di preparazione dei pasti e superare tale criticità.*
- 6. Non di secondaria utilità ai fini riabilitativi risulta la disponibilità degli ampi spazi esterni (circa mq 400) di pertinenza della struttura abitativa con l'allestimento di un'area "fitness" così come indicato nella relazione di accompagnamento all'elaborato planimetrico, in aggiunta ai servizi aggiuntivi come elencati nella tabella comparativa presente nella relazione.*

*In ordine all'utilizzo di materiali e tecnologie eco-compatibili, si prende atto che la struttura è già esistente, che necessita di interventi di adeguamento/manutenzione straordinaria con interventi così come riportato nella richiamata relazione, e specificatamente ai punti 5 (climatizzatori) e 6 (pompa di calore di ultima generazione ed installazione di pannelli solari e utilizzo di vernici eco-compatibili) della tabella di comparazione con i parametri ripresi dalla DGR 2037/2013 e della messa in opera di montascale per il superamento delle barriere architettoniche.*

*Infine, seppure parametro non discriminante, attese le richieste della Autorità Giudiziaria di inserimenti di pazienti psichiatrici autori di reato, la tempistica entro cui a possibile disporre di tale struttura, in relazione alla proposta progettuale, alla tipologia di interventi e all'iter procedurale per il loro avvio e la loro realizzazione, sulla scorta della normativa in materia edilizia, sembra possa essere contenuta in un arco temporale inferiore alla validità biennale dalla data di rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione di cui al comma 4, art. 7 della L.R. 9/2017 e s.m.i. e rispondere, quindi, con relativa immediatezza, alla pressante domanda di ricovero presso tali strutture.*

**Progetto CRAP dedicata - Società "Maximum S.r.l.s". - Mesagne Via Fiume, civ. 19:**

*Si è presa visione dello stato dei luoghi della struttura (solo fronte esterno dalla pubblica via) e del contesto urbano in cui ricade la stessa.*

*L'unità abitativa è sita in zona periferica con costruzioni su entrambi i lati, senza soluzione di continuità ad alta densità abitativa con affacci direttamente sulla pubblica via e senza aree a verde sul fronte strada:*

- Via Fiume è una traversa che incrocia altra strada cittadina che prosegue direttamente verso la provinciale per Tuturano (frazione di Brindisi) con svincolo sulla Provinciale per il comune di San Pietro V.co, incrociando la circonvallazione est a servizio del Comune di Mesagne al momento è completata nella direzione S.S. 7 Brindisi con interruzione nella direzione opposta su via San Donaci e pertanto chi proviene dai comuni a sud-ovest, deve attraversare il centro cittadino. Le fermate dei bus della*

linea urbana e delle linee extra-urbane (direzione Brindisi), distano qualche centinaio di metri verso il centro urbano. La pubblica via su cui va ad affacciarsi l'immobile è a senso unico e con ampiezza tale da assicurare il parcheggio su unico lato in un contesto con alta densità abitativa.

Va comunque tenuto presente che la prossimità all'arteria cittadina sopra richiamata consta di disponibilità di libero parcheggio stradale. Gli uffici amministrativi del DSS di Mesagne con ingresso principale sulla via Panareo, il PTA e gli ambulatori con nelle immediate vicinanze (circa ml 150 — o poco meno dagli ingressi principali) l'ampio parcheggio pubblico, trovansi nel raggio prossimo a Km. 1,00 (itinerario Michelin indica Km. 1,00).

Dall'esame della planimetria, così come presentata, si è preso atto che la struttura abitativa dovrà essere realizzata.

1. Si svilupperà su tre livelli, incastonata (ha un fronte di circa ml. 6,10 circa — dati planimetrici) senza soluzione di continuità con gli altri immobili già edificati (su un lato un'immobile al solo piano terra, sull'altro lato con unità abitative su due livelli).
2. Gli ambienti abitabili ed i due locali lavoro (visita medica/psicologica psichiatrica, segreteria/riunione e cucina) hanno areazione ed illuminazione naturale.
3. Per la sua conformazione e la sua destinazione, il salone pluriuso (come da progetto) sembra non possa avere adeguata aria e luce naturale diretta.
4. Tutti i servizi igienici, risulteranno areati ed illuminati artificialmente.
5. Tutte le camere dedicate all'utenza, disposte su due livelli (p. 1° e p. 2°), indicate tutte come doppie e ognuna con bagno in camera, per la loro conformazione progettuale (corridoio di solo transito di circa mq. 4,80), riducono di fatto la superficie reale dello spazio di "vita" dell'ambiente notte, riducendo di molto gli spazi di manovra e il confort abitativo al netto della superficie occupata dagli arredi.
6. Gli ambienti dedicati alle attività (locale segreteria/riunioni, locale visita medico/psicologica-psichiatrica), hanno superfici tali da assicurare una adeguata organizzazione e fruibilità spaziale per il rispettivo utilizzo.
7. Per l'ambiente progettato come salone pluriuso — pranzo e ricreativo, pur con l'indicazione di una superficie di circa mq. 70 (comprensiva dell'area ingresso), va sottolineato come la sua strutturazione, il suo posizionamento sono tali da avere l'area con più disponibilità di spazio, priva di luce diretta e con elementi costruttivi (rampa scala e vano ascensore) che limitano l'organizzazione degli spazi per le diverse attività ed il confort di vita associativa.
8. Gli spazi esterni di pertinenza della struttura abitativa, nel loro limite spaziale, possono garantire, sulla parte anteriore (mq. 40 circa), l'accesso nella struttura abitativa non direttamente dalla pubblica via, e nella parte posteriore (mq. 60 circa). Si tratta di spazi comunque limitati per espletare vita/attività "all'aria aperta" in un contesto confortevole a causa della distanza dagli immobili confinanti.

In ordine all'utilizzo di materiali e tecnologie eco-compatibili, si prende atto di quanto indicato dal tecnico nella relazione di accompagnamento alla planimetria e, per il superamento delle barriere architettoniche della messa in opera di un ascensore.

Infine, seppure parametro non discriminante, attese le richieste della Autorità Giudiziaria di inserimenti di pazienti psichiatrici autori di reato, la tempistica entro cui a possibile disporre di tale struttura, in relazione alla proposta progettuale, alla tipologia di interventi e conseguente iter procedurale per il loro avvio e la loro realizzazione, sulla scorta della normativa in materia edilizia, va necessariamente ricompresa nell'arco temporale della validità biennale dalla data di rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione di cui al comma 4, art. 7 della L.R. 9/2017 e s.m.i., e rispondere, quindi, alla pressante domanda di ricovero presso tali strutture."

Per tutto quanto sopra rappresentato;

considerato che:

- l'incremento di fabbisogno nella ASL BR stabilito dal Regolamento Regionale n. 20 del 30/12/2020 e,

- pertanto, l'attuale fabbisogno regolamentare disponibile, è di n. 1 Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità (R.R. 18/2014 s.m.i.);
- il Direttore Generale della ASL BR, di concerto con il Direttore del DSM della ASL BR, per le motivazioni rappresentate con nota prot. n. 2459 del 11/01/2022, sopra riportate, ha espresso la preferenza per l'allocatione della Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità (R.R. 18/2014 s.m.i.) nel Comune di Mesagne;
  - il Comune di Mesagne ha trasmesso alla scrivente n. 2 richieste di verifica di compatibilità per la realizzazione di n. 1 Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità (R.R. 18/2014 s.m.i.), in relazione alle istanze della Società Maximum SrsI di Mesagne (BR) e della Società Cooperativa Sociale Rosa dei Venti di Copertino (LE);
  - entrambe le richieste corrispondono in egual misura al duplice parametro del fabbisogno complessivo e della localizzazione territoriale di cui ai punti 1) e 2) della D.G.R. n. 2037/2013;
  - con riferimento all'integrazione del predetto duplice parametro, prevista dal punto 4) della D.G.R. n. 2037/2013 [*“la rispondenza al duplice parametro sarà integrata con la valutazione dei requisiti e/o indicazioni di preferenza eventualmente previsti da atti regolamentari regionali in materia di fabbisogno e/o di requisiti, che attengano all'ubicazione ed alle caratteristiche strutturali della sede individuata; (...)”*], ambedue le istanze appaiono soddisfare i requisiti strutturali di cui al R.R. n. 18/2014;
  - la citata Deliberazione di Giunta Regionale n. 2037/2013 ha stabilito, al punto 6), che *“in caso di rispondenza in eguale misura, di due o più di tali richieste al duplice parametro del fabbisogno complessivo e della localizzazione territoriale integrata dalla valutazione dei requisiti e/o indicazioni di preferenza di cui al punto 4), qualora il relativo fabbisogno regionale residuo sia inferiore all'entità delle suddette richieste (...) il Servizio competente riconosce la compatibilità al fabbisogno regionale al progetto o ai progetti che abbiano conseguito la miglior valutazione numerica sulla base dei seguenti parametri e relativi punteggi (...)”*;
  - pertanto, si è ritenuto applicabile alle richieste di cui trattasi quanto previsto dal predetto punto 6) della D.G.R. n. 2037/2013 in ordine al riconoscimento della *“compatibilità al fabbisogno regionale al progetto o ai progetti che abbiano conseguito la miglior valutazione numerica sulla base dei seguenti parametri e relativi punteggi”*;
  - applicando quanto previsto dal predetto punto 6) della D.G.R. n. 2037/2013, dall'esame della relazione soprariportata prot. n. 21147 del 10/03/2022 a firma congiunta del Direttore del Dipartimento di prevenzione e del Direttore del Dipartimento Salute Mentale della ASL BR, nonché della documentazione agli atti, questa Sezione ha provveduto ad attribuire i punteggi ai progetti della Società Maximum S.r.l.s. e a quelli della Società Cooperativa Sociale Rosa dei Venti, come dettagliato nel verbale prot. n. AOO\_183/8289 del 23/06/2022 - agli atti della Sezione - che di seguito pedissequamente si riporta:

*“OGGETTO: “Richieste di verifica di compatibilità per autorizzazione alla realizzazione di n. 1 Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica (CRAP) dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità nell'ambito dell'ASL BR, ex comma 1 bis dell'art. 3 del R.R. 18/2014 come modificato dal R.R. n. 20 del 30 dicembre 2020, trasmesse dal Comune di Mesagne (BR) a seguito delle istanze della Società Coop. Sociale “Rosa dei Venti” di Copertino (LE) e della Maximum SrsI di Mesagne (BR).” - VALUTAZIONE DEI PARAMETRI DI CUI AL PUNTO 6) DELLA D.G.R. N. 2037/2013 E ATTRIBUZIONE DEI RELATIVI PUNTEGGI.*

*Nell'ambito dell'istruttoria relativa al rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione di n. 1 Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica (CRAP) dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità nell'ambito della ASL BR, ex comma 1 bis dell'art. 3 del R.R.18/2014 come modificato dal R.R. n. 20 del 30 dicembre 2020, si è proceduto alla valutazione comparativa e selezione, ex D.G.R. n. 2037/2013, delle richieste di verifica di compatibilità di cui all'oggetto, trasmesse ai sensi dell'art. 7 L.R. n. 9/2017 s.m.i..*

\*\*\*\*

**1) PARAMETRI GENERALI PER TUTTE LE STRUTTURE SANITARIE E SOCIO SANITARIE PREVISTE DALL'ART. 5, COMMA 1, L.R. N. 09/2017 E S.M.I., PUNTI 1) E 2)**

a) Immediata raggiungibilità ed accessibilità dalle/alle principali vie di comunicazione stradali e/o ferroviarie da parte di tutti gli utenti dell'area o distretto interessati (max punti 2)

- **SOCIETA' MAXIMUM S.r.l.s.**

"L'immobile è sito nel Comune di Mesagne (BR) alla Via Fiume, nella zona sud-est dell'abitato, detta via è collocata in un comparto residenziale di immobili destinati al residenziale. L'immobile ha una posizione strategica rispetto agli assi viari principali della città di Mesagne.

L'asse viario di immediato collegamento con la via Fiume è viale Indipendenza, posta a metri 170,00 dall'immobile, percorrendo la sola via Reali di Bulgaria per metri 30,00.

Viale Indipendenza è l'asse viario principale di collegamento tra la parte nord/est e sud/est di Mesagne, a sud/est collegata con via Maja Materdona/via Reali di Bulgaria e a nord/est si collega direttamente con la via Brindisi.

Via Brindisi è collegata con la superstrada Taranto- Brindisi.

Le distanze dell'immobile tra i vari punti indicati sono veloci per la presenza di rotonda su viale Indipendenza e su strade larghe e veloci, precisamente:

-viale Indipendenza è posta a metri 170,00, percorrendo la sola via Reali di Bulgaria per metri 30,00;

-via Brindisi a metri 1.100,00 (km 1,10), percorrendo via Reali di Bulgaria e viale Indipendenza;

-la superstrada Taranto- Brindisi a metri 1800,00 (km 1,80), percorrendo via Reali di Bulgaria, viale Indipendenza e via Brindisi. (...)" **(relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dal Servizio Urbanistica-Sue del Comune di Mesagne con Pec del 17/11/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/15275 del 19/11/2021).**

**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 2**

- **SOCIETA COOP. SOC. "ROSA DEI VENTI"**

"La struttura è situata in una delle principali vie della città di Mesagne nei pressi dell'Ospedale ed è dotata di 2 accessi sulle due vie parallele che costeggiano la stessa consentendo una elevata raggiungibilità ed accessibilità.

Per quanto riguarda gli utenti del distretto ed aree limitrofe bisogna considerare che Mesagne è sull'asse Brindisi-Taranto quindi facilmente raggiungibile sia in macchina utilizzando la SS 7 via Appia che con il treno essendo una delle stazioni di fermata del treno. Inoltre essendo Mesagne uno dei centri principali della zona si trova all'incrocio di due strade statali la 7 e la 605 e quindi anche i paesi a nord e a sud, non serviti dalla ferrovia che non si trovano sull'asse Brindisi-Taranto, hanno comunque strade dirette per Mesagne (San Vito dei Normanni, Carovigno, San Donaci, etc..) (...)" **(relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dall'ufficio Attività Produttive Area Sviluppo Economico del comune di Mesagne con Pec del 26/02/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/3734 del 04/03/2021).**

**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 2**

b) Presenza di aree di parcheggio pubbliche o private nel raggio di max mt 200 (punti 2)

- **SOCIETA' MAXIMUM S.r.l.s.**

"Nel raggio massimo di metri 200,00 dall'ubicazione dell'intervento oggetto della presente relazione, sono presenti tre aree a parcheggio, due private ed una pubblica.

Un'area privata è posta ad est dell'immobile ad una distanza di metri 200,00, mentre l'altra è posta a nord ad una distanza di metri 170,00. L'area a parcheggio pubblica è posizionata ad ovest su via Maja Materdona ad una distanza di metri 200,00 e viene utilizzata come area a parcheggio del Santuario Mater Domini." **(relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dal Servizio Urbanistica-Sue del comune di Mesagne con Pec del 17/11/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/15275 del 19/11/2021).**



**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 2**

- **SOCIETA COOP. SOC. "ROSA DEI VENTI"**

*"Le strade limitrofe alla struttura sono dotate di parcheggi pubblici non a pagamento per i quali non risultano particolari difficoltà nel trovare posti liberi; considerando il doppio accesso, la disponibilità di parcheggi è ancora maggiore." (relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dall'ufficio Attività Produttive Area Sviluppo Economico del comune di Mesagne con Pec del 26/02/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/3734 del 04/03/2021).*

**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 2**

*c) Presenza di pronto soccorso nel raggio di max 1 km. (punti 2)*

- **SOCIETA' MAXIMUM S.r.l.s.**

*"Nel raggio massimo di km 1 (metri 1000,00) vi è il pronto soccorso pubblico dell'Ospedale San Camillo De Lellis che è posto nel raggio di 700,00 metri.*

*L'ospedale e il pronto soccorso di Brindisi "A. PERRINO" è posto ad una distanza di km 11, facilmente raggiungibile vista la posizione dell'immobile oggetto della presente relazione.*

*Nelle immediate vicinanze, dell'immobile oggetto della presente, vi sono le seguenti attività private con medici, e precisamente:*

*-ad una distanza di metri 260,00 è posta la farmacia Mater Domini del dott. Rutigliano;*

*-ad una distanza di mt. 990,00 è ubicato il Centro Diagnostico Omega specializzato in Radiologia, Ecografia, TAC, Risonanza e Cardiologia;*

*-ad una distanza di km 1,2 (mt 1200,00) è ubicato il Centro Studi Medici del dott. C. Mardighian, Laboratorio di Patologia Clinica, Micrologia Alimentare-Ambientale, con sala Operatoria Attrezzata e Ambulatori Medico Chirurgici in varie discipline;*

*-ad una distanza di km 1,4 (mt 1400,00) è ubicato il Centro Apulia Diagnostic, specializzato in analisi e il centro provato medico specialistico in varie discipline."(relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dal Servizio Urbanistica-Sue del comune di Mesagne con Pec del 17/11/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/15275 del 19/11/2021).*

*Atteso che, con D.G.R. n. 1726 del 23/09/2019 di adozione del R.R. n. 23/2019 "Riordino ospedaliero della Regione Puglia ai sensi del D.M. n. 70/2015 e delle Leggi di Stabilità 2016- 2017". Recepimento Accordo Stato Regioni del 1/08/2019 (Rep. Atti n. 143/CSR) ad oggetto:*

*"Linee di indirizzo nazionali sull'Osservazione Breve Intensiva" e "Linee di indirizzo nazionali per lo sviluppo del Piano di gestione del sovraffollamento in Pronto Soccorso", la Regione Puglia ha ridisegnato la Rete dell'Emergenza Urgenza regionale, ove l'Ospedale "San Camillo de' Lellis" di Mesagne è stato riconvertito in PTA, il parametro non è valutabile.*

**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 0**

- **SOCIETA COOP. SOC. "ROSA DEI VENTI"**

*"La struttura si trova nel raggio di 1 km dall'Ospedale di Mesagne (dotato di Pronto soccorso). Nello specifico si trova a circa 350 metri." (relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dall'ufficio Attività Produttive Area Sviluppo Economico del comune di Mesagne con Pec del 26/02/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/3734 del 04/03/2021).*

*Atteso che, con D.G.R. n. 1726 del 23/09/2019 di adozione del R.R. n. 23/2019 "Riordino ospedaliero della Regione Puglia ai sensi del D.M. n. 70/2015 e delle Leggi di Stabilità 2016-2017". Recepimento Accordo Stato*



Regioni del 1/08/2019 (Rep. Atti n. 143/CSR) ad oggetto: "Linee di indirizzo nazionali sull'Osservazione Breve Intensiva" e "Linee di indirizzo nazionali per lo sviluppo del Piano di gestione del sovraffollamento in Pronto Soccorso", la Regione Puglia ha ridisegnato la Rete dell'Emergenza Urgenza regionale, ove l'Ospedale "San Camillo de' Lellis" di Mesagne è stato riconvertito in PTA, il parametro non è valutabile.

**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 0**

d) Maggiore superficie interna complessiva della struttura, rispetto a quella prescritta al fini del possesso dei requisiti minimi ed ulteriori, comprendente quella dei locali specificatamente dedicati alla residenza e/o alla permanenza dei pazienti, allo svolgimento delle attività di assistenza nei loro confronti, all'accoglienza degli utenti e loro familiari e/o accompagnatori: 1 punto per ogni aumento del 20% (max punti 4)

• **SOCIETA' MAXIMUM S.r.l.s.**

"L'immobile rispetta i requisiti previsti dalla normativa. Vi è inoltre un'area scoperta di mq. 60,00 come maggiore superficie che sarà destinata alle attività ludiche.."(**relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dal Servizio Urbanistica-Sue del comune di Mesagne con Pec del 17/11/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/15275 del 19/11/2021**).

Atteso che, ai sensi del sopra riportato punto 6, lett. d) della DGR 2037/2013, il parametro di riferimento è quello della **maggiore superficie interna** complessiva della struttura (rispetto a quella minima prevista) comprendente quella dei locali specificatamente dedicati alla residenza e/o alla permanenza dei pazienti, allo svolgimento delle attività di assistenza nei loro confronti, all'accoglienza degli utenti e loro familiari e/o accompagnatori, si escludono dal computo della superficie utile (e, quindi della correlata maggiore superficie rispetto a quella minima prevista), oltre che le superfici relative a garage, le superfici destinate ad uso deposito e quelle relative agli spazi esterni.

**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 0**

• **SOCIETA COOP. SOC. "ROSA DEI VENTI"**

"La superficie interna della struttura è di circa 470 mq calpestabili, circa un 31% in più della superficie minima prevista per 12 pazienti che è di 360 mq." Si evidenzia che nella Relazione descrittiva, parte integrante dell'istanza, viene specificato che: "(...) La struttura si sviluppa su due piani per complessivi 900 mq circa:

- 260 mq netti coperti al piano terra;
- Una superficie di circa 430 mq destinati ad area verde;
- 135 mq coperti al primo piano;
- Veranda panoramica al primo piano di circa 80 mq.

(...)"(**relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dall'ufficio Attività Produttive Area Sviluppo Economico del comune di Mesagne con Pec del 26/02/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/3734 del 04/03/2021**).

Atteso che, ai sensi del sopra riportato punto 6, lett. d) della DGR 2037/2013, il parametro di riferimento è quello della **maggiore superficie interna** complessiva della struttura (rispetto a quella minima prevista) comprendente quella dei locali specificatamente dedicati alla residenza e/o alla permanenza dei pazienti, allo svolgimento delle attività di assistenza nei loro confronti, all'accoglienza degli utenti e loro familiari e/o accompagnatori, si escludono dal computo della superficie utile (e, quindi della correlata maggiore superficie rispetto a quella minima prevista), oltre che le superfici relative a garage, le superfici destinate ad uso deposito e quelle relative agli spazi esterni.

Pertanto, la superficie interna coperta valutabile ai fini dell'attribuzione del punteggio è pari a mq. 395.

**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 0**

e) Climatizzazione in tutti gli ambienti della struttura (punti 3)

- **SOCIETA' MAXIMUM S.r.l.s.**

*"Tutti gli ambienti dell'immobile avranno impianto di riscaldamento e impianto di condizionamento." (relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dal Servizio Urbanistica-Sue del comune di Mesagne con Pec del 17/11/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/15275 del 19/11/2021).*

**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 3**

- **SOCIETA COOP. SOC. "ROSA DEI VENTI"**

*"La struttura è dotata di climatizzazione in tutti gli ambienti." (relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dall'ufficio Attività Produttive Area Sviluppo Economico del comune di Mesagne con Pec del 26/02/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/3734 del 04/03/2021).*

**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 3**

f) Utilizzo di materiali e tecnologie costruttive eco-compatibili (max punti 3)

- **SOCIETA' MAXIMUM S.r.l.s.**

*"L'immobile sarà ristrutturato utilizzando materiali e tecnologie costruttive eco-compatibili." (relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dal Servizio Urbanistica-Sue del comune di Mesagne con Pec del 17/11/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/15275 del 19/11/2021).*

**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 3**

- **SOCIETA COOP. SOC. "ROSA DEI VENTI"**

*"Si è previsto di dotare la struttura di un impianto con pompa di calore di ultima generazione e pannelli solari fotovoltaici. Inoltre prima dell'apertura verranno riverniciati tutti gli ambienti utilizzando vernici ecocompatibili." (relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dall'ufficio Attività Produttive Area Sviluppo Economico del comune di Mesagne con Pec del 26/02/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/3734 del 04/03/2021).*

**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 3**

**2) PARAMETRI SPECIFICI PER STRUTTURE DI CUI AL COMMA 1 DELLA LEGGE N.09/2017 E SMI: PRESIDI OSPEDALIERI ED EXTRA OSPEDALIERI RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI, CENTRI DIURNI, HOSPICE, STABILIMENTI TERMALI**

g) Allocazione in zona residenziale e ben servita da trasporti urbani (max punti 2)

- **SOCIETA' MAXIMUM S.r.l.s.**

*Nella relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dal servizio Urbanistica-Sue del Comune di Mesagne con Pec del 17/11/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/15275 del 19/11/2021, non viene dichiarato nulla per questo specifico parametro; tuttavia, nella prima relazione inviata a mezzo Pec in data 8/02/2021 e acquisita agli atti con prot. n. AOO\_183/2460 del 12/02/2021, si dichiara che: "L'immobile è sito nel Comune di Mesagne alla via Fiume civ. 19, nella zona periferica est dell'abitato e ricade ai sensi del PRG vigente in Zona Omogenea B1. La via Fiume è collocata in un comparto residenziale di immobili prevalentemente ad un solo piano (terra) e costruiti ad iniziare dal 1950 in poi. (...)". Parametro trasporti urbani: non valutabile.*

**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 1**

- **SOCIETA COOP. SOC. "ROSA DEI VENTI"**

*"La struttura è in zona residenziale ed è dotata di 2 accessi sulle due vie (Duca di Genova e via San Donaci) che costeggiano la stessa consentendo una elevata raggiungibilità ed accessibilità anche perché si tratta di due arterie importanti della città che collegano il centro alla periferia. Inoltre su via San Donaci sono presenti le fermate dei trasporti urbani rendendo raggiungibile la struttura anche con mezzi pubblici." (relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dall'ufficio Attività Produttive Area Sviluppo Economico del comune di Mesagne con Pec del 26/02/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/3734 del 04/03/2021).*

**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 2**

*h) Adeguato parcheggio pertinenziale destinato agli utenti, visitatori/familiari e personale dipendente (max punti 3)*

- **SOCIETA' MAXIMUM S.r.l.s.**

*Nella relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dal servizio Urbanistica-Sue del Comune di Mesagne con Pec del 17/11/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/15275 del 19/11/2021, non viene dichiarato nulla per questo specifico parametro.  
Parametro non valutabile.*

**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 0**

- **SOCIETA COOP. SOC. "ROSA DEI VENTI"**

*"La struttura è dotata di parcheggio pertinenziale." (relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dall'ufficio Attività Produttive Area Sviluppo Economico del comune di Mesagne con Pec del 26/02/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/3734 del 04/03/2021).*

**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 3**

*i) Presenza di aree esterne attrezzate e/o destinate a verde dedicate al soggiorno/sosta degli utenti e/o loro familiari/accompagnatori (max punti 3)*

- **SOCIETA' MAXIMUM S.r.l.s.**

*Nella relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dal servizio Urbanistica-Sue del Comune di Mesagne con Pec del 17/11/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/15275 del 19/11/2021, non viene dichiarato nulla per questo specifico parametro, tuttavia alla lett. d) viene dichiarato che "(...) Vi è inoltre un'area scoperta di mq 60,00 come maggiore superficie che sarà destinata ad attività ludiche."*

**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 2**

- **SOCIETA COOP. SOC. "ROSA DEI VENTI"**

*"La struttura è dotata di una vasta area verde di pertinenza recintata e disposta su più lati come si evince dalle planimetrie, le aree sono attrezzate e destinate agli utenti e ai loro familiari." (relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dall'ufficio Attività Produttive Area Sviluppo Economico del comune di Mesagne con Pec del 26/02/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/3734 del 04/03/2021).*

**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 3**

j) Comfort alberghiero, utilità e servizi aggiuntivi per l'utenza e/o familiari (max punti 4)

- **SOCIETA' MAXIMUM S.r.l.s.**

Nella relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dal servizio Urbanistica-Sue del Comune di Mesagne con Pec del 17/11/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/15275 del 19/11/2021, **non viene dichiarato nulla per questo specifico parametro.**

Parametro non valutabile.

**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 0**

- **SOCIETA COOP. SOC. "ROSA DEI VENTI"**

"La struttura garantisce, servizi ed attrezzature aggiuntive rispetto ai requisiti previsti ed in particolare:

- Mediazione familiare con i parenti;
- Attività di sostegno, informazione e formazione ai familiari;
- Mediazione linguistica ed interpretariato (in favore di utenti stranieri);
- Attività fisica in Area fitness attrezzata esterna;
- Presenza di apparecchiature per la tele-medicina;
- Presenza di un luogo di raccoglimento e di preghiera;
- Servizio di connessione ad internet e copertura wi-fi in ogni stanza;
- Servizio di lavanderia e pulizia ambienti;
- Servizio di somministrazione pasti per utenti con diete speciali o particolari esigenze nutrizionali;
- Elaborazione programmi dietetici personalizzati;

Realizzazione di attività di cineforum, laboratori artistici (cartapesta, argilla, disegno, ecc), artigianali (lavorazione del giunco, falegnameria ecc) organizzazione di attività sportive.". **(relazione a firma congiunta del tecnico incaricato della società e del legale rappresentante, trasmessa dall'ufficio Attività Produttive Area Sviluppo Economico del comune di Mesagne con Pec del 26/02/2021 acquisita al prot. n. AOO\_183/3734 del 04/03/2021).**

**PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO: 4**

**PUNTEGGIO COMPLESSIVO ATTRIBUITO DALLA SEZIONE SGO:**

**SOCIETA' MAXIMUM S.r.l.s.- PUNTI 13**

**SOCIETA' COOP. SOC. "ROSA DEI VENTI" - PUNTI 22";**

- sulla base della stima di cui al soprariportato Verbale prot. n. AOO\_183/8289 del 23/06/2022, questa Sezione attribuisce n. 13 punti al progetto presentato dalla Società Maximum S.r.s.l. di Mesagne (BR) e n. 22 punti al progetto presentato dalla Società Cooperativa Sociale Rosa dei Venti di Copertino (LE) come riepilogato nella tabella di seguito riportata:

Valutazione dei parametri di cui al punto 6) della D.G.R. n. 2037/2013 e attribuzione relativi punteggi		Maximum Srls	Rosa dei Venti Soc. Coop. Soc.
<b>1)</b>	<b>PARAMETRI GENERALI PER TUTTE LE STRUTTURE SANITARIE E SOCIO SANITARIE PREVISTE DALL'ART. 5, COMMA 1, L.R. N. 09/2017 E S.M.I., PUNTI 1) E 2)</b>		
	a) IMMEDIATA RAGGIUNGIBILITA ED ACCESSIBILITA DALLE/ALLE PRINCIPALI VIE DI COMUNICAZIONE STRADALI E/O FERROVIARIE DA PARTE DI TUTTI GLI UTENTI DELL'AREA O DISTRETTO INTERESSATI (MAX PUNTI 2)	2	2
	b) PRESENZA DI AREE DI PARCHEGGIO PUBBLICHE O PRIVATE NEL RAGGIO DI MAX MT 200 (PUNTI 2)	2	2
	c) PRESENZA DI PRONTO SOCCORSO NEL RAGGIO DI MAX 1 KM. (PUNTI 2)	0	0

d) MAGGIORE SUPERFICIE INTERNA COMPLESSIVA DELLA STRUTTURA, RISPETTO A QUELLA PRESCRITTA AI FINI DEL POSSESSO DEI REQUISITI MINIMI ED ULTERIORI, COMPRENDEnte QUELLA DEI LOCALI SPECIFICAMENTE DEDICATI ALLA RESIDENZA E/O ALLA PERMANENZA DEI PAZIENTI, ALLO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA DI ASSISTENZA NEI LORO CONFRONTI, ALL'ACCOGLIENZA DEGLI UTENTI E LORO FAMILIARI E/O ACCOMPAGNATORI: 1 PUNTO PER OGNI AUMENTO DEL 20% (MAX PUNTI 4)	0	0
e) CLIMATIZZAZIONE IN TUTTI GLI AMBIENTI DELLA STRUTTURA (PUNTI 3)	3	3
f) UTILIZZO DI MATERIALI E TECNOLOGIE COSTRUTTIVE ECO-COMPATIBILI (MAX PUNTI 3)	3	3
<b>2) PARAMETRI SPECIFICI PER STRUTTURE DI CUI AL COMMA 1 DELLA LEGGE N. 09/2017 E S.M.I.: PRESIDI OSPEDALIERI ED EXTRA OSPEDALIERI RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI, CENTRI DIURNI, HOSPICE, STABILIMENTI TERMALI</b>		
g) ALLOCAZIONE IN ZONA RESIDENZIALE E BEN SERVITA DA TRASPORTI URBANI (MAX PUNTI 2)	1	2
h) ADEGUATO PARCHEGGIO PERTINENZIALE DESTINATO AGLI UTENTI, VISITATORI/FAMILIARI E PERSONALE DIPENDENTE (MAX PUNTI 3)	0	3
i) PRESENZA DI AREE ESTERNE ATTREZZATE E/O DESTINATE A VERDE DEDICATE AL SOGGIORNO/SOSTA DEGLI UTENTI E/O LORO FAMILIARI/ ACCOMPAGNATORI (MAX PUNTI 3)	2	3
j) COMFORT ALBERGHIERO, UTILITA E SERVIZI AGGIUNTIVI PER L'UTENZA E/O FAMILIARI (MAX PUNTI 4)	0	4
<b>PUNTEGGIO TOTALE ATTRIBUITO</b>	<b>13</b>	<b>22</b>

Per tutto quanto sopra riportato, fermo restando il punteggio attribuito ad ognuno dei due progetti ai sensi del punto 6) della D.G.R. n. 2037/2013;

precisato che l'attività dedicata ai pazienti autori di reato dovrà conservare la piena autonomia rispetto ad ulteriori attività sanitarie/socio-sanitarie eventualmente svolte nel medesimo immobile, nelle rispettive componenti strutturali (non necessariamente in senso di assoluta separatezza fisica), tecnologiche ed organizzative, fatte salve quelle a carattere generale ed ausiliario di supporto alle attività assistenziali istituzionali (servizi amministrativi, etc.);

si propone:

- di rilasciare, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., parere favorevole in relazione alla verifica di compatibilità richiesta dal Comune di Mesagne (BR) a seguito dell'istanza della Società Cooperativa Sociale "Rosa dei Venti" di Copertino (LE) per l'autorizzazione alla realizzazione di n. 1 Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità con n. 12 posti da ubicare alla Via Duca di Genova, con la precisazione che:
  - essendo stata riconosciuta la compatibilità del progetto al fabbisogno regionale sulla base dei parametri strutturali della sede individuata, al termine di una valutazione comparativa con il progetto presentato da altro soggetto, la Società Coop. Soc "Rosa dei Venti" non potrà chiedere di trasferire/confermare il parere di compatibilità/autorizzazione alla realizzazione per altra sede;
  - ai sensi del punto 8), lettera b) della D.G.R. n. 2037/2013, la Società Coop. Soc "Rosa dei Venti" di Copertino (LE) è obbligata a realizzare, a mantenere e/o svolgere quanto previsto nella relazione tecnica, nella relazione ai sensi della D.G.R. n. 2037/2013 e negli elaborati grafici allegati all'istanza di autorizzazione prot. 6367 presentata in data 26/02/2021, nonché nella documentazione trasmessa al Dipartimento di prevenzione ASL BR, nel rispetto, in ogni caso, dei requisiti previsti dal R.R. n. 18/2014 e s.m.i.;



- successivamente al rilascio, da parte del Comune di Mesagne, dell'autorizzazione alla realizzazione della struttura, l'autorizzazione all'esercizio dell'attività dovrà essere richiesta dalla Società Cooperativa Sociale "Rosa dei Venti" alla Regione Puglia - Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale, Sezione Strategie e Governo dell'Offerta (SGO);
- il presente parere favorevole di compatibilità, ai sensi dell'art. 7, comma 4 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., ha validità biennale a decorrere dalla data dell'autorizzazione comunale alla realizzazione e, in caso di mancato rilascio dell'autorizzazione comunale alla realizzazione nei termini stabiliti, ha validità biennale a decorrere dal giorno successivo alla scadenza del termine di centoventi giorni dal ricevimento del parere favorevole di compatibilità assegnato al Comune dal comma 5 del medesimo art. 7 per il rilascio della conseguente autorizzazione alla realizzazione; pertanto, scaduto tale termine, qualora il soggetto interessato non abbia richiesto l'autorizzazione all'esercizio alla Regione, questa Sezione ne dichiarerà con apposita determinazione la decadenza, salvo l'eventuale concessione di proroga su istanza proposta prima della scadenza del predetto termine ai sensi del comma 6 del medesimo art. 7;
- di conseguenza, di esprimere, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 9/2017 s.m.i., parere negativo in relazione:
  - alla richiesta di verifica di compatibilità *giusta* nota prot. n. 4122 del 08/02/2021 trasmessa dal Comune di Mesagne a seguito dell'istanza della Società Maximum S.r.l.s. di Mesagne (BR) per l'autorizzazione alla realizzazione di n. 1 Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità con n. 12 posti letto da ubicare alla Via Fiume n. 19 in Mesagne (BR);
  - alla richiesta di verifica di compatibilità *giusta* nota prot. n. REP\_PROV\_BR/BR-SUPRO/0006817 del 24/02/2021 trasmessa dal Comune di Fasano (BR) a seguito dell'istanza del Consorzio di Cooperative Sociali Metropolis a.r.l. di Molfetta (BA) per l'autorizzazione alla realizzazione di n. 1 Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità con n. 12 posti letto da ubicare alla Via Roma civ. 222-224 in Fasano (BR);
  - alla richiesta di verifica di compatibilità *giusta* nota prot. n. 1656 del 25/02/2021 trasmessa dal Comune di Torchiarolo (BR) a seguito dell'istanza della Società Sorgente S.r.l. di Racale (LE) per l'autorizzazione alla realizzazione di n. 1 Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità con n. 12 posti letto da ubicare alla G. Leopardi s.n. in Torchiarolo (BR).

#### **VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Dlgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

#### **ADEMPIMENTI DI CUI ALLA L.R. 28/01 e successive modificazioni ed integrazioni.**

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa né a carico del Bilancio della Regione né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

#### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SEZIONE STRATEGIE E GOVERNO DELL'OFFERTA**

- sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, che qui si intendono integralmente riportate;

- viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario P.O. “*Supporto Giuridico-Amministrativo e Adempimenti Procedimentali della Sezione*” e dal Dirigente del Servizio Accreditamenti e Qualità;

#### DETERMINA

- di rilasciare, ai sensi dell’art. 7 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., parere favorevole in relazione alla verifica di compatibilità richiesta dal Comune di Mesagne (BR) a seguito dell’istanza della Società Cooperativa Sociale “Rosa dei Venti” di Copertino (LE) per l’autorizzazione alla realizzazione di n. 1 Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità con n. 12 posti da ubicare alla Via Duca di Genova, con la precisazione che:
  - essendo stata riconosciuta la compatibilità del progetto al fabbisogno regionale sulla base dei parametri strutturali della sede individuata, al termine di una valutazione comparativa con il progetto presentato da altro soggetto, la Società Coop. Soc “Rosa dei Venti” non potrà chiedere di trasferire/confermare il parere di compatibilità/autorizzazione alla realizzazione per altra sede;
  - ai sensi del punto 8), lettera b) della D.G.R. n. 2037/2013, la Società Coop. Soc “Rosa dei Venti” di Copertino (LE) è obbligata a realizzare, a mantenere e/o svolgere quanto previsto nella relazione tecnica, nella relazione ai sensi della D.G.R. n. 2037/2013 e negli elaborati grafici allegati all’istanza di autorizzazione prot. 6367 presentata in data 26/02/2021, nonché nella documentazione trasmessa al Dipartimento di prevenzione ASL BR, nel rispetto, in ogni caso, dei requisiti previsti dal R.R. n. 18/2014 e s.m.i.;
  - successivamente al rilascio, da parte del Comune di Mesagne, dell’autorizzazione alla realizzazione della struttura, l’autorizzazione all’esercizio dell’attività dovrà essere richiesta dalla Società Cooperativa Sociale “Rosa dei Venti” alla Regione Puglia - Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale, Sezione Strategie e Governo dell’Offerta (SGO);
  - il presente parere favorevole di compatibilità, ai sensi dell’art. 7, comma 4 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., ha validità biennale a decorrere dalla data dell’autorizzazione comunale alla realizzazione e, in caso di mancato rilascio dell’autorizzazione comunale alla realizzazione nei termini stabiliti, ha validità biennale a decorrere dal giorno successivo alla scadenza del termine di centoventi giorni dal ricevimento del parere favorevole di compatibilità assegnato al Comune dal comma 5 del medesimo art. 7 per il rilascio della conseguente autorizzazione alla realizzazione; pertanto, scaduto tale termine, qualora il soggetto interessato non abbia richiesto l’autorizzazione all’esercizio alla Regione, questa Sezione ne dichiarerà con apposita determinazione la decadenza, salvo l’eventuale concessione di proroga su istanza proposta prima della scadenza del predetto termine ai sensi del comma 6 del medesimo art. 7;
- di conseguenza, di esprimere, ai sensi dell’art. 7 della L.R. n. 9/2017 s.m.i., parere negativo in relazione:
  - alla richiesta di verifica di compatibilità *giusta* nota prot. n. 4122 del 08/02/2021 trasmessa dal Comune di Mesagne a seguito dell’istanza della Società Maximum S.r.l.s. di Mesagne (BR) per l’autorizzazione alla realizzazione di n. 1 Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità con n. 12 posti letto da ubicare alla Via Fiume n. 19 in Mesagne (BR);
  - alla richiesta di verifica di compatibilità *giusta* nota prot. n. REP\_PROV\_BR/BR-SUPRO/0006817 del 24/02/2021 trasmessa dal Comune di Fasano (BR) a seguito dell’istanza del Consorzio di Cooperative Sociali Metropolis a.r.l. di Molfetta (BA) per l’autorizzazione alla realizzazione di n. 1 Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità con n. 12 posti letto da ubicare alla Via Roma civ. 222-224 in Fasano (BR);
  - alla richiesta di verifica di compatibilità *giusta* nota prot. n. 1656 del 25/02/2021 trasmessa dal Comune di Torchiarolo (BR) a seguito dell’istanza della Società Sorgente S.r.l. di Racale (LE) per l’autorizzazione alla realizzazione di n. 1 Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica dedicata a pazienti autori di reato ad elevata complessità con n. 12 posti letto da ubicare alla G. Leopardi s.n. in Torchiarolo (BR);
- di notificare il presente provvedimento:

- al Sindaco del Comune di Mesagne (BR);
- al Dirigente del Servizio Urbanistica SUE Comune di Mesagne (BR);
- al Responsabile del Servizio S.U.E. del Comune di Fasano (BR);
- al Sindaco del Comune di Torchiarolo (BR);
- al Responsabile del SUAP del Comune di Torchiarolo (BR);
- al Sindaco del Comune di Fasano (BR);
- al Responsabile del SUAP del Comune di Fasano (BR);
- al Direttore Generale dell'ASL BR;
- al Direttore del DSM ASL BR;
- al Direttore del Dipartimento di Prevenzione della ASL BR;
- al Legale Rappresentante della Società Cooperativa Sociale "Rosa dei Venti ", Via Calabria n. 31 - Copertino (LE);
- al Legale Rappresentante della Società Maximum S.r.l.s., Via Po n. 53 - Mesagne (BR);
- al Legale Rappresentante del Consorzio di Cooperative sociali Metropolis - Società Cooperativa Onlus, Via Alba n. 2/8 - Molfetta (BA);
- al Legale Rappresentante della Società "Sorgente S.r.l.", Via Gallipoli n. 298 - Racale (LE);

Il presente provvedimento, redatto in unico originale e composto di n. 24 facciate, è dichiarato immediatamente esecutivo e:

- è stato sottoposto a valutazione di impatto di genere ai sensi della DGR 302 del 07/03/2022;
- è unicamente formato con mezzi informatici e firmato digitalmente;
- sarà conservato nei sistemi informatici regionali CIFRA, Sistema Puglia e Diogene in applicazione delle "Linee guida per la gestione degli Atti Dirigenziali come documenti originali informatici con il sistema CIFRA 1" dettate dal Segretario Generale della Presidenza;
- sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22/2021, mediante affissione per 10 giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua adozione, all'Albo delle Determinazioni Dirigenziali tramite la piattaforma regionale CIFRA in ottemperanza alle medesime "Linee guida per la gestione degli Atti Dirigenziali come documenti originali informatici con il sistema CIFRA 1";
- sarà trasmesso, tramite la piattaforma CIFRA, al Segretario della Giunta Regionale;
- sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
- sarà pubblicato all'Albo della Sezione Strategie e Governo dell'Offerta/Albo Telematico (ove disponibile);
- sarà trasmesso alla Sezione Comunicazione Istituzionale della Regione Puglia per gli adempimenti di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013;
- sarà trasmesso al Dirigente del Servizio Strategie e Governo dell'Assistenza alle persone in condizioni di fragilità - Assistenza Sociosanitaria;
- sarà disponibile nel sito ufficiale della Regione Puglia (ove disponibile l'albo telematico);
- viene redatto in forma integrale.

Il Dirigente della Sezione SGO  
Mauro NICASTRO

I sottoscritti attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale, nazionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del Dirigente Responsabile di Sezione, è conforme alle risultanze istruttorie.

I sottoscritti attestano che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo la normativa vigente.

Il Funzionario P.O.  
Raffaella *CORVASCE*

Il Dirigente Servizio Accreditamenti e Qualità  
Elena *MEMEO*