



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 28 del 17/02/2005

COMUNE DI PARABITA (Lecce)

Avviso di asta pubblica vendita beni immobili di proprietà comunale.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

In esecuzione della deliberazione della Giunta Municipale n. 340 del 27/10/2004

RENDE NOTO

Che per il giorno 07/04/2005 alle ore 10,00 presso la sede del Palazzo Municipale "Via Ferrari" procederà con il metodo di cui all'art. 73 lett. C del R.D. 23/5/1924, N. 827, all'asta pubblica per la vendita del fabbricato sito in Via F.lli De Jatta distinto in catasto dalla particella 317/sub2 del foglio 21, categoria C2, formato da tre locali e accessori, avente due accessi da Via F.lli De Jatta, ricadente nel Centro Storico, prezzo base Euro 35.000,00 (Euro trentacinquemila/00) oltre l'iva del 20%. L'offerta, redatta in carta legale deve contenere l'indicazione dell'aumento percentuale in cifre ed in lettere, rispetto al prezzo base del fabbricato.

La stessa deve pervenire al protocollo del Comune a mezzo raccomandata con r.r. in busta chiusa e sigillata con ceralacca con la scritta "Contiene offerta per l'acquisto del fabbricato di proprietà comunale sito in Via F.lli De Jatta", entro le ore 13,00 del giorno feriale precedente a quello fissato per l'asta.

Unitamente all'offerta i concorrenti devono produrre una dichiarazione in carta semplice ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. N. 445 del 28.12.2000 contenente tutti i dati personali ivi compreso il numero di codice fiscale, con la quale deve essere anche precisato di avere preso visione dello stato in cui si trova l'immobile.

Alla stessa va allegata quietanza di versamento del 20% del valore del fabbricato effettuato presso la Tesoreria Comunale a titolo di deposito cauzionale provvisorio infruttifero e di deposito per spese contrattuali.

La cauzione sarà interamente incamerata dall'Amministrazione Comunale in caso di rinuncia o qualora l'aggiudicatario non avrà provveduto a versare presso la Tesoreria Comunale la somma di aggiudicazione detratta la cauzione prestata entro il termine di 20 giorni a partire dalla data di aggiudicazione.

Sono ammesse soltanto offerte in aumento del prezzo base.

In caso di offerte uguali si procederà al ballottaggio mediante sorteggio. L'asta sarà aggiudicata anche con una sola offerta valida in aumento.

Tutte le spese occorrenti per il trasferimento del fabbricato sono a totale carico dell'aggiudicatario.

Per ogni informazione, gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale, geom. Garzia Giuseppe durante le ore d'ufficio.

Per quanto non previsto nel presente bando varranno le disposizioni di legge in materia.

Dalla Residenza Municipale, lì 04/02/2005

Il Funzionario Responsabile
Antonia De Prezzo
