



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 24 del 10/02/2005

COMUNE DI SANNICOLA (Lecce) Avviso di gara alienazione terreni e fabbricati di proprietà comunale.

1. Oggetto: VENDITA DI TERRENI ED FABBRICATI DI PROPRIETA' COMUNALE
2. Importo a base d'asta soggetto ad aumento: come indicato per ogni singolo lotto
3. Ente: Comune di SANNICOLA (LE) - indirizzo come in epigrafe.
4. Caratteristiche e lotti degli immobili:

Lotto N. 1 - Fondo rustico in Sannicola località "Masseria Nuova" urbanisticamente destinato a Zona Agricola vincolata paesagisticamente, della superficie di circa are 67.62, sul N.C.T. di circa are 67,62, sul N.C.T. distinto alla partita 397 , foglio 21, particella 158, are 67,62, seminativo classe 4A, R.D. Euro 13,97. R.A. Euro 17,46.

- Importo a base d'asta Euro 13.000,00.

Lotto N. 2 - Fabbricato nella Frazione di San Simone, già Scuola Materna, N.C.E.U. Partita 3291, Foglio 33 particella 247 sub 3, Via Marconi, P.T. e stesso Foglio, particella 247 sub 4 (limitatamente alla parte ad Est di Via Marconi). - Attualmente con la seguente destinazione urbanistica: "edifici ed impianti di interesse pubblico, dove edifici ed impianti di interesse pubblico debbono intendersi quelli che, indipendentemente dalla qualità dei soggetti che li realizzano o li attivano, enti pubblici o privati, siano destinati a finalità di carattere generale sotto l'aspetto economico, culturale, industriale, sportivo, igienico, ecc., quali ad esempio: Poliambulatori, alberghi, impianti turistici, biblioteche, teatri, palestre, attività assistenziali, ecc

- Importo a base d'asta Euro 200.000,00

Lotto N. 4 - Fabbricato in Sannicola alla Via Maria SS.ma delle Grazie, sul N.C.E.U. alla Partita 205, Foglio 15 particella 406, categ. A/4, vani 3,5 , Rendita Euro 101,23.

- Importo a base d'asta Euro 16.000,00

5. Criterio di aggiudicazione: mediante asta pubblica coi metodo delle offerte segrete in aumento sul prezzo base di ogni singolo lotto indicato nel presente avviso (art. 73 lett. c R.D. 827/1924)

6. Informazioni relative alla gara: Gli interessati possono richiedere informazioni sugli immobili telefonicamente, prendere visione della documentazione tecnica e ritirare copia del bando integrale, personalmente, presso il Settore Tecnico del Comune nelle ore d'ufficio.

7. Data, ora e luogo dello svolgimento della gara: l'asta si svolgerà alle ore 10,30 del giorno 16.02.2005 presso la Sede Municipale.

8. Termine presentazione offerte: ore 13,00 del giorno 15.02.2005

9. Il bando integrale è pubblicato all'albo dell'Ente per 16 giorni e visionabile presso l'Ufficio tecnico comunale.

Sannicola, lì 27.01.2005

Il Dirigente del Settore Tecnico
Arch. Mauro Leone
