

SOCIETA' RETE FERROVIARIA ITALIANA

Provvedimento n. 38/22b/PAG del 12 luglio 2022. Autorizzazione al pagamento delle indennità depositate.

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni

- VISTO il D.M. 138 – T del 31/10/2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1°/7/2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- VISTO l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T del 28/11/2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stato, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 con cui R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Italferr S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Disposizione Organizzativa n. 65 del 3 marzo 2022, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha confermato all' Ing. Rosaria Ferro la titolarità della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti con contestuale attribuzione delle funzioni di Responsabile del Procedimento previste all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- VISTO il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- VISTO che con nota RFI-DPR-DAMCG-AI/A0011/P2020/0001250 del 21/9/2020 la RFI - Direzione Produzione – Asset management e controllo di gestione ha previsto che tutti i provvedimenti da emettere a cura delle Autorità esproprianti di RFI vengano firmati digitalmente;
- VISTA la Deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) 21 dicembre 2001, n. 121/2001 con la quale, ai sensi dell'articolo 1 della legge 443/2001 è stato approvato il primo programma delle infrastrutture strategiche che include, nell'ambito della linea Bari – Taranto, tra i sistemi ferroviari, il raddoppio della tratta "Bari Sant'Andrea – Bitetto";
- VISTA la Delibera n. 95/2006 emessa il 29 marzo 2006, con la quale, ai sensi dell'art. 4 del D. Lgs. 190/2002, il CIPE ha approvato il progetto definitivo di raddoppio della tratta "Bari Sant'Andrea – Bitetto" nell'ambito del Potenziamento Infrastrutturale della linea ferroviaria Bari - Taranto, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità;
- VISTA la Delibera n. 90/2013 emessa il 17 dicembre 2013, che ha nuovamente approvato, ai soli fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo dell'intervento "Linea Ferroviaria Bari – Taranto: Raddoppio della tratta Bari Sant'Andrea – Bitetto" di cui alla Delibera n. 95/2006 e che ha reiterato il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree e sugli immobili apposto con la Delibera n. 46/2004, fissando il termine per il completamento della procedura espropriativa al 1 Agosto 2015;
- VISTO che nell'ambito di tali lavori si è resa necessaria l'espropriazione delle particelle nn. 646 (ex 314) e 662 (ex 310) del foglio 35 del Comune di Bari catastalmente intestate alla Ditta Carella Maurizio + altri;
- VISTO il proprio Decreto di Espropriazione e Asservimento, n. 6/22/DE del 26/03/2015, emesso ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., a favore di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. in cui è anche riportata ed offerta l'indennità provvisoria di espropriazione dei sopra citati immobili per un importo di € 20.480,00;
- VISTO che il sopracitato decreto di espropriazione è stato regolarmente eseguito, mediante redazione di verbale di consistenza ed immissione in possesso in data 20/05/2015;

- VISTA la propria Ordinanza di Deposito n. 04/22b/DEP del 24/03/2016, emessa ai sensi dell'art. 26 del D.P.R 327/2001 e s.m.i., con la quale è stato disposto il deposito dell'indennità provvisoria non accettata nei termini di legge, presso la competente sede territoriale del MEF - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari – Servizio Depositi Definitivi Bari;
- VISTO che, in esecuzione alla citata Ordinanza, in data 13/05/2016 detta indennità provvisoria è stata depositata presso la sopra citata sede del MEF con quietanze n. 1281626/164948 (p.lla 662 - € **14.400,00**) e n. 1281656/164950 (p.lla 646 - € **6.080,00**), in favore della ditta: CARELLA Giacoma C.F. *omissis* proprietaria per 5/72, CARELLA Giovanni C.F. *omissis* proprietario per 5/18, CARELLA Maurizio C.F. *omissis* proprietaria per 5/18, CARELLA Patrizia C.F. *omissis* proprietaria per 5/72, CARELLA Rosa C.F. *omissis* proprietaria per 5/72, CARELLA Vito Sante C.F. *omissis* proprietaria per 15/216, COZZI Giacomina C.F. *omissis* proprietaria per 0,200/6, COZZI Giuseppe C.F. *omissis* proprietaria per 0,200/6, COZZI Grazia C.F. *omissis* proprietaria per 0,200/6, COZZI Luigia C.F. *omissis* proprietaria per 0,200/6, COZZI Rosa C.F. *omissis* proprietaria per 0,200/6;
- VISTO che parte della ditta proprietaria dei sopra citati immobili, per una quota dei diritti di proprietà pari a 5/6, ha presentato ricorso presso la Corte d'Appello di Bari conclusosi con l'Ordinanza del n. rep. 2277/2019 del 16/07/2019 a cui è fatto seguito, in data 27/10/2021, la sottoscrizione di un atto di transazione tra Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., Italferr S.p.A. ed il sig. Carella Maurizio in proprio e quale procuratore speciale, giusta procura per Notaio (*omissis*) n. 42223/21068 registrato il 01/09/2014 al n. 22190, dei sigg.ri, Carella Giovanni, Carella Rosa, Carella Giacoma, Carella Patrizia, nonché i Sigg. Carella Michele e Carella Maria quali eredi del sig. Carella Vito Sante;
- VISTO che per effetto della citata Ordinanza e del successivo atto di transazione, le parti hanno concordemente pattuito che la somma depositata presso il MEF venga svincolata a favore degli attuali aventi diritto;
- VISTO che, tra le medesime parti, in data 10/5/2022 è stato sottoscritto atto di transazione integrativo del precedente accordo del 27/10/2021 che conferma tale modalità di svincolo;
- VISTO che in esito a quanto sopra la corresponsione di € 17.066,67 (5/6 di € 20.480,00), già depositati presso il MEF di Bari, dovrà avvenire per mezzo di un provvedimento di autorizzazione al pagamento delle indennità depositate emesso da Rete Ferroviaria Italiana in favore dei Sigg.ri Carella Maurizio, Carella Giovanni, Carella Rosa, Carella Giacoma, Carella Patrizia, Carella Michele e Carella Maria;
- VISTO che in data 4/5/2022 la ditta proprietaria ha prodotto la certificazione rilasciata dal Dott. (*omissis*) notaio in Valenzano (Ba), attestante la piena ed esclusiva proprietà di Rete Ferroviaria Italiana degli immobili censiti al catasto terreni del Comune di Bari al foglio 35 mappali 662 e 646, nonché dei diritti a favore dei beneficiari del presente provvedimento con riferimento alla data di emissione del decreto di esproprio e dai successivi intervenuti passaggi di diritti reali in forza di successioni;
- VISTA l'istanza prot. N. DGPI.PES.0078241.22.U del 24/06/2022, presentata dalla Società Italferr S.p.A. con sede legale in Roma, Via V.G. Galati, 71 con la quale è stata richiesta l'emissione della presente Autorizzazione al pagamento della indennità già depositata presso il Ministero dell'Economia delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani a favore della ditta appresso indicata, per l'espropriazione delle aree necessarie per la realizzazione dei lavori sopra indicati;
- VISTO l'art. 28 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

AUTORIZZA

il pagamento dell'indennità depositata presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani, per un importo complessivo di € 17.066,67 in riferimento alle posizioni:

N. Nazionale 1281626 – N. provinciale 164948 per l'importo di € **12.000,00**

in favore dei Sigg.ri:

Carella Giovanni nato a Bari il 08.02.1949 c.f. *omissis* per un importo di € 4.000,00;

Carella Maurizio nato a Bari il 4.2.1964 c.f. *omissis* per un importo di € 4.000,00;

Carella Rosa nata a Bari il 30.7.1944 c.f. *omissis* per un importo di € 1.000,00;

Carella Giacoma nata a Bari il 3.4.1953 c.f. *omissis* per un importo di € 1.000,00;

Carella Patrizia nata a Bari il 29.4.1959 c.f. *omissis* per un importo di € 1.000,00;
Carella Michele nato a Bari il 18.10.1982 c.f. *omissis* per un importo di € 500,00;
Carella Maria nata a Bari il 24.2.1988 c.f. *omissis* per un importo di € 500,00;

N. Nazionale 1281656 – N. provinciale 164950 per l'importo di **€ 5.066,67**

in favore dei Sigg.ri:

Carella Giovanni nato a Bari il 08.02.1949 c.f. *omissis* per un importo di € 1.688,89;
Carella Maurizio nato a Bari il 4.2.1964 c.f. *omissis* per un importo di € 1.688,89;
Carella Rosa nata a Bari il 30.7.1944 c.f. *omissis* per un importo di € 422,22;
Carella Giacomina nata a Bari il 3.4.1953 c.f. *omissis* per un importo di € 422,22;
Carella Patrizia nata a Bari il 29.4.1959 c.f. *omissis* per un importo di € 422,23;
Carella Michele nato a Bari il 18.10.1982 c.f. *omissis* per un importo di € 211,11;
Carella Maria nata a Bari il 24.2.1988 c.f. *omissis* per un importo di € 211,11.

Si precisa che l'indennità suindicata non è soggetta alla ritenuta di acconto del 20% di cui all'art. 11 comma 7 della legge n. 413 del 30/12/1991 ed all'art. 35 del DPR 327/01 in quanto le aree in questione, con riferimento all'epoca di avvio della procedura esecutiva non ricadevano nelle zone omogenee A, B, C e D

Si esonera infine da ogni responsabilità l'ufficio finanziario preposto al pagamento dell'indennità depositata.

Italferr provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento in ossequio a quanto disposto dal MEF con propria Nota Prot. 16438 del 28.2.2021 sul Bur Puglia comunicando che eventuali osservazioni e/o opposizioni, potranno essere inviate entro 30 gg dalla data di pubblicazione all'indirizzo PEC espropri.italferr@legalmail.it.

Bari, lì 12 luglio 2022

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Giuseppe Nicola Paolo Macchia