

Avvisi

CONSORZIO PER LA BONIFICA DELLA CAPITANATA FOGGIA

Estratto del provvedimento n. 15628 del 07 luglio 2022

DECRETO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIAZIONE E DETERMINAZIONE DELL'INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE.

CONSORZIO PER LA BONIFICA DELLA CAPITANATA

FOGGIA

(Autorità espropriante art. 9.6 L.R.P. n. 4/2012)

Estratto del provvedimento n. 15628 del 07/07/2022

DECRETO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIAZIONE E DETERMINAZIONE DELL'INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI:

“Ammodernamento tratte ammalorate dell'Adduttore Primario Foggia-Candelaro” Agri di Foggia, San Marco in Lamis e San Giovanni Rotondo
Decreto Interministeriale MIT/MPAAF n. 526 del 6/12/2018.
Approvazione progetto e dichiarazione di p.u. Deliberazione C.d.A Consorzio n. 1758/2021.

Il Dirigente dell'Ufficio espropri

...omissis...

Tutto ciò premesso, dato atto e considerato, ai sensi degli artt. 40.1, 49 e 50 del D.P.R. 327/2001 e 9.6 della L.R. 4/2012,

DECRETA

l'occupazione temporanea di aree non soggette ad espropriazione, in favore del Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Bonifica e, per esso, al Consorzio per la Bonifica della Capitanata, necessaria per la esecuzione dei lavori strumentali all'opera di cui in oggetto, ricadenti negli agri di Foggia, San Marco in L. e San Giovanni R.do., di cui all'elenco allegato che forma parte integrante del presente provvedimento.

La durata prevista per l'occupazione è pari a 24 mesi dalla data di immissione nel possesso. E' comunque fatta salva la facoltà di prorogare il predetto termine, qualora i lavori di cui trattasi non siano ancora ultimati.

DETERMINA

in via provvisoria, l'indennità di occupazione spettante agli aventi diritto di cui all'unito elenco. È fatto salvo il diritto ad ottenere il risarcimento degli eventuali maggiori danni arrecati ai frutti pendenti o anticipazioni colturali se rilevati all'atto dell'immissione in possesso degli immobili interessati dai lavori.

1) I proprietari delle aree interessate dai lavori, entro 30 giorni dalla data di notificazione del presente decreto, devono comunicare se intendono accettare l'indennità, con l'avvertenza che in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata. In tal caso questo Consorzio provvederà alla richiesta di ufficio della determinazione definitiva dell'indennità alla competente Commissione prevista dall'art. 41 del citato D.P.R. L'ammontare dell'indennità sarà liquidato in caso di accettazione o depositato presso la Ragioneria Territoriale dello Stato (Ministero dell'Economia e delle Finanze) - Servizio depositi definitivi, in caso di non accettazione, al termine del periodo di occupazione.

2) Avverso la determinazione delle indennità stimate dalla suddetta Commissione, può proporsi, a pena di decadenza, impugnazione nel termine di 30 gg. decorrenti dalla notifica della stima, a mezzo atto di citazione dinanzi alla Corte d'Appello nel cui distretto trovasi il bene interessato dall'opera.

3) Ai sensi dell'art. 49.2 D.P.R. 327/01, l'esecuzione del decreto di occupazione temporanea sarà effettuata previa notifica dell'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'immissione in possesso e redazione del relativo verbale di stato di consistenza; detto verbale sarà redatto in contraddittorio con il proprietario o, nel caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni. Possono partecipare alle operazioni eventuali titolari di diritti reali o personali sul bene da occupare.

4) Contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale di Bari, entro il termine di 60 giorni, decorrenti dalla data di notifica. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni, decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento.

5) Di dare immediata notizia del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 26 commi 7 e 8 D.P.R. 327/01 e 4 lett. d) L.R. 3/05, al terzo che risulti titolare di un diritto e di provvedere alla sua pubblicazione per estratto nel BURP. Il presente provvedimento diventa esecutivo se nel termine di 30 gg. dal compimento delle predette formalità non saranno proposte da terzi opposizioni al pagamento delle indennità.

Estratto elenco allegato:

n° ord.	n° ditta	DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	Foglio	Particella	Superficie catastale ha a ca	Coltura catastale	Superficie da occup. temporan. m ²	Indennità di occupazione temporanea €
COMUNE DI FOGGIA									
1	1	Demanio Pubblico della Regione Puglia (TRATTURI)	Pr.1000/1000	116	8	18 64	Pascolo	1.864,00	-
2	3	Pignatiello Vincenzo Martino Donata	Propr. 1/2 c.b. Propr. 1/2 c.b.	116	110	99 51	Sem./Pasc.arb.	400,00	133,33
3	4	Croce Silvia MRC1 S.R.L.	Dir. Conc. 1/1 Superficie	116	102	12 63 40	Ente Urbano	2.080,00	1.733,33
4	5	Fanizzi Anna Maria	Proprietà 1/1	116	29	42 32	Uliveto	240,00	92,00
5	6	Futuragri Società Cooperativa Agricola	Proprietà 1/1	116	30	1 39 26	Uliveto	1.235,00	473,42
				116	31	1 39 44	Semin./Uliv.	<u>1.140,00</u>	<u>437,00</u>
								2.375,00	910,42
6	7	Marchesi Daniela De Caprariis Benedetta De Caprariis Sofia	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	116	79	2 84 00	Semin. Irrig.	2.660,00	1.197,00

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO									
7	9	Demanio Pubblico della Regione Puglia (TRATTURI)	Pr. 1000/1000	142	337	20 30	Pascolo	580,00	-
				142	435	5 71 57	Semin./Pasc.	420,00	-
								1.000,00	
8	10	Placentino Antonio Placentino Felicia Placentino Loredana Placentino Maddalena	Proprietà 12/18 Proprietà 2/18 Proprietà 2/18 Proprietà 2/18	142	155	2 43 55	Semin. Irrig.	105,00	42,00
9	11	Gorgoglione Nicola	Pr. 1000/1000	142	156	1 72 99	Seminativo	367,50	85,75
10	12	Cirella Giovanni	Propr. 1/1 b.p.	142	456	4 12 84	Sem.Irr./Uliv.	1.890,00	756,00
COMUNE DI SAN MARCO IN LAMIS									
11	14	Placentino Pio	Proprieta` 1/1	140	26	2 92 78	Seminativo	273,00	63,70
12	15	Mischitelli Loredana	Propr. 1/1 b.p.	140	86	59 20	Sem.irr./sem.	472,50	189,00
				140	87	59 80	Semin. Irrig.	840,00	336,00
				140	88	21 00	Semin. Irrig.	997,50	399,00
				140	29	1 94 86	Semin. Irrig.	367,50	147,00
				140	30	1 03 80	Sem.irr./sem.	2.415,00	966,00
								5.092,50	2.037,00
COMUNE DI FOGGIA									
-	-	Demanio Pubblico della Regione Puglia-Ramo Bonifica	Pr.1000/1000	116	51	6 35	Uliveto	240,00	-
				116	52	6 90	Uliveto	690,00	-
				116	53	6 80	Uliveto	680,00	-
								1.610,00	
-	-	Demanio Pubblico dello Stato - Ramo Bonifica	Proprieta` 1/1	57	281	7 50	Seminativo	60,00	-
				70	113	5 30	Seminativo	60,00	-
				70	116	19 10	Seminativo	120,00	-
				70	124	19 50	Vigneto	90,00	-
				"	"	" "	Vigneto	180,00	-
				116	47	3 70	Seminativo	315,00	-
				116	48	7 00	Seminativo	700,00	-
				116	54	14 90	Seminativo	1.490,00	-
								3.015,00	
-	-	Demanio Pubblico dello Stato per le opere di Bonifica	Pr.1000/1000	116	22	20 70	Seminativo	1.680,00	-
COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO									
-	-	Demanio Pubblico dello Stato - Ramo Bonifica	Proprieta` 1/1	142	333	3 95	Seminativo	145,00	-
				142	334	4 95	Seminativo	495,00	-
				142	335	26 70	Seminativo	2.670,00	-
								3.310,00	

COMUNE DI SAN MARCO IN LAMIS									
-	-	<i>Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Bonifica</i>	<i>Proprieta` 1/1</i>	140	133	7 00	<i>Seminativo</i>	700,00	-
				140	135	11 90	<i>Seminativo</i>	1.190,00	-
				140	137	13 70	<i>Seminativo</i>	1.370,00	-
				140	139	4 50	<i>Pascolo</i>	450,00	-
				140	141	36 00	<i>Pascolo</i>	3.600,00	-
			<i>Pr. 1000/1000</i>	140	132	10 30	<i>Seminativo</i>	377,00	-
								7.687,00	
								35.649,00	7.050,53

Il Dirigente dell'Ufficio Espropri

dott. Domenico Maiorana