

COMUNE DI MANFREDONIA

**Estratto decreto 1 aprile 2022, n. 10640**

**Acquisizione gratuita al patrimonio indisponibile del Comune.**

CITTA' DI MANFREDONIA

Provincia di Foggia

Settore 6° - Urbanistica e Sviluppo Sostenibile

N. 10640 Repertorio del 1.04.2022

Oggetto: Decreto di acquisizione gratuita al patrimonio indisponibile del Comune di Manfredonia di aree occorse per la realizzazione delle urbanizzazioni primarie tra via Gargano, via Monte Barone e Largo Ottavio Salomone.

IL DIRIGENTE

*omissis*

DECRETA

1) è disposta a favore del Comune di Manfredonia, con sede in piazza del Popolo 8, cod.fis. 83000290714, ai fini della realizzazione delle urbanizzazioni primarie previste nella Licenza Edilizia n.9 di reg. del 15.03.1971 prot.2949 e nell'atto di sottomissione del 15.03.1971 citato, l'acquisizione gratuita al patrimonio indisponibile dei seguenti suoli, siti in Manfredonia, tra via Gargano, via Monte Barone e Largo Ottavio Salomone, catastalmente intestati come segue:

A) suolo facente parte di via Monte Barone, censito in catasto terreni di Manfredonia al Foglio 22, particella **186**, di are 1.26, qualità pascolo di classe 3<sup>^</sup>, R.D. Euro 0,16, R.A. Euro 0,10, intestato a Lombardi Matteo ... *omissis*..., Lombardi Angelo ...*omissis*..., Lombardi Natalia .. *omissis*..., Lombardi Vincenza ... *omissis*..., Spagnuolo Luigia ... *omissis* ....;

B) suolo facente parte di via Gargano e Largo O. Salomone, censito in catasto terreni di Manfredonia al Foglio 22, particella **834**, di mq. 1014, Ente Urbano; particella **835**, di mq. 1065, Ente Urbano; particella **836**, di mq. 583, Ente Urbano, tutte e tre particelle cointestate a Lombardi Antonio ... *omissis*..., e Lombardi Matteo ... *omissis* ...

2) Il presente decreto, redatto in triplice originale, sarà registrato entro 20 giorni dall'emanazione, trascritto entro 30 giorni dalla stessa data, volturato all'Ufficio del Territorio di Foggia, e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, il tutto a cura e spese del Comune. Sarà inoltre pubblicato per estratto sull'Albo Pretorio on-line del Comune, per almeno venti giorni consecutivi, e sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

3) Al presente provvedimento si applica l'art.32 del D.P.R. 29.09.1973 n.601, come acclarato dalla risoluzione dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale Normativa n. 68/E del 3.07.2014, che prevede l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa e l'esenzione dalle imposte ipotecaria e catastale.

4) Copia integrale del presente provvedimento sarà trasmesso, entro trenta giorni, alla Corte dei Conti, ai sensi del comma 7 dell'art.42bis del D.P.R. 327/2001.

5) Avverso il presente atto è ammesso ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia, sede di Bari, entro 60 giorni dalla notifica, ovvero entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL DIRIGENTE DEL 6° SETTORE

Ing. Rosa Tedeschi