

COMUNE DI SANNICANDRO DI BARI

**Estratto decreto dirigenziale 6 giugno 2022, n. 8**

**Esproprio.**

**PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO PER L'ESECUZIONE PIP ZONA ARTIGIANALE D2 COMPARTO 1 - DITTA: SACCHETTI VITO - BENEFICIARIO DELL'ESPROPRIAZIONE E AUTORITÀ ESPROPRIANTE COMUNE DI SANNICANDRO DI BARI - DECRETO ESPROPRIAZIONE EX ARTICOLO 42BIS DPR 327/2001**

...omissis...

#### **DECRETA**

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui s'intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale del presente atto

- 1. REVOCARE ED ANNULLARE** d'Ufficio, il proprio decreto di esproprio iscritto al numero 3 del Registro Generale dei Decreti in data 31/03/2022, regolarmente registrato e trascritto, per le motivazioni in premessa esposte
- 2. PRONUNCIARE** in favore del Comune di Sannicandro di Bari con codice fiscale numero ...omissis..., l'espropriazione dei seguenti beni:
  - ditta catastale Sacchetti Vito nato a Sannicandro di Bari il ...omissis...
    - foglio 21 particella 899 ex 383 sup. mq.307
    - foglio 21 particella 900 ex 383 sup. mq.48
    - foglio 21 particella 901 ex 383 sup. mq.21
    - foglio 21 particella 902 ex 383 sup. mq.1.918
    - foglio 21 particella 903 ex 383 sup. mq.805
- 3. AUTORIZZARE** ai sensi dell'art.42/bis del D.P.R. 08/06/2001, n.327 e ss.mm.ii., l'occupazione permanente dei predetti immobili di proprietà della ditta catastale di precedentemente descritta, necessari per l'esecuzione del Piano in argomento;
- 4. DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento espropriativo è il sottoscritto Ing. Arch. Francesco Berardi.
- 5. DARE ATTO**, inoltre che Il presente decreto,
  - dispone il passaggio del diritto di proprietà, sotto la condizione sospensiva ai sensi dell'art.42/bis - comma 4 del D.P.R. 327/2001 e con le modalità di cui all'art.20 - comma 14 del D.P.R. n.327/2001 (pagamento diretto nell'ipotesi di accettazione o deposito Cassa Depositi e Prestiti nella ipotesi di non accettazione).
  - sarà notificato alla ditta interessata, registrato presso l'Agenzia delle Entrate, trascritto in termini d'urgenza presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari, annotato nei registri catastali e pubblicato sul B.U.R.P.
  - di acquisizione, verrà comunicato, entro trenta giorni, alla Corte dei Conti mediante trasmissione di copia integrale, ai sensi del predetto art.42/bis del D.P.R. 37/2001 - comma 7.
- 6. RICHIEDERE** l'applicazione al presente atto delle agevolazioni di cui all'articolo 32 comma 2 del D.P.R. n. 601/1973 e successive modificazioni ed integrazioni, rientrando i trasferimenti in oggetto tra le ipotesi disciplinate dall'articolo 20 della legge 28 gennaio 1977 n. 10, come integrato dall'art. 1 comma 88, della Legge n. 205 del 27 dicembre 2017 (Legge di Stabilità 2018) - taxa fissa - espropriazioni di aree in Zona Piano Insediamenti Produttivi - PIP.

**7. CONSIDERARE** il presente decreto Esente da bollo, giusta leggi 21/11/1967, n.1149 e 22/10/1972, n.642.  
...omissis...

**IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE TECNICA**

Ing. Arch. Francesco BERARDI