

COMUNE DI OSTUNI

Estratto decreto Prot. n. 40094 del 20 giugno 2022

Esproprio.

OGGETTO: Espropriazioni immobili occorrenti per la Realizzazione rondò su intersezione stradale fra corso Mazzini, ex S.P. Ostuni-Villanova, via Dei Colli e ex S.P. Ostuni – Fasano

DECRETO DI ESPROPRIO

ex art. 23 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327

O M I S S I S

D E C R E T A

Art. 1 – È pronunciata a favore del Comune di Ostuni, per la causale di cui in narrativa, l'espropriazione degli immobili di seguito descritti, autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo alla predetta Autorità espropriante:

mq 200 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al foglio 89 del Comune di Ostuni p.IIa 932 – espropriata per intera– in ditte Laveneziana Carmela, omissis, e Laveneziana Serafina, omissis, - indennità di esproprio liquidata e depositata di € 156,94.

La consistenza descritta viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con ogni accessione, accessorio, pertinenza, dipendenza, servitù legalmente costituita, attiva e passiva.

Art. 2 – Il Comune di Ostuni, beneficiario dell'espropriazione, provvederà a notificare, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, il decreto di esproprio ai proprietari ablati e agli eventuali possessori, unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è stabilita l'esecuzione del decreto medesimo; la notificazione dovrà avvenire almeno 7 giorni prima della data fissata per l'immissione in possesso dei beni espropriati. Questa Autorità darà atto dell'esecuzione del presente decreto con apposito verbale da redigere secondo le modalità e i termini di cui all'art. 24 del DPR 327/2001. La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di esproprio nei modi e termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f del DPR 327/2001.

Art. 3 – Questa Autorità provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del DPR 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto di esproprio presso l'Ufficio delle entrate e successiva trascrizione presso l'Ufficio dei registri immobiliari, oltre alla voltura nel Catasto e nei libri censuari.

Art. 4 – Il presente decreto:

1. sarà trasmesso al Presidente della Regione Puglia;
2. sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ex art. 23 comma 5 del DPR 327/2001;
3. sarà pubblicato all'Albo Pretorio informatico del Comune di Ostuni;
4. sarà trasmesso a mezzo notifica ai soggetti interessati.

Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità di esproprio resta fissa e invariabile nella misura della somma depositata.

A norma dell'art. 8 della Legge n° 241/1990, si rende noto che il Responsabile del Procedimento del presente provvedimento è il Dirigente Ing. Roberto Melpignano.

Avverso il presente decreto, ciascun soggetto legittimato potrà proporre impugnativa nelle seguenti forme e nel rispetto dei seguenti termini (decorrenti dalla data di pubblicazione e, ove prevista, dalla notifica individuale):

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- Ricorso giudiziario al TAR della Regione Puglia entro 60 giorni.

Ostuni, li

**IL DIRIGENTE del SETTORE ESPROPRI,
IGIENE URBANA, PATRIMONIO E DEMANIO
(Ing. Roberto MELPIGNANO)**