

Avvisi

COMUNE DI BARI

AVVISO DI DEPOSITO “ADOZIONE DEL PIANO DI RISCHIO AEROPORTUALE, COSTITUENTE ADEGUAMENTO DEL VIGENTE PRG AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL’ART.707 DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE AEREA E ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PRG PER LA MAGLIA DI PALESE MACCHIE, SECONDO GLI INDIRIZZI STABILITI NELLA DGC N.761/2016, AI SENSI DEGLI ART.15 COMMA 2 LETT. E) E ART.16 DELLA LR N.56/80” DCC n.2022/00023 del 28.04.2022

IL DIRETTORE DELLA RIPARTIZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**Visti:**

- l’art. 16 della LR Puglia 56/80;
- gli artt.11 e art.16 della LR 44/2012;
- gli artt.13 e 14 del D.Lgs. 152/2006;
- l’art.9 della L 241/1990;

RENDE NOTO CHE

- con deliberazione n.2022/00023 del 28.04.2022 il Consiglio comunale ha provveduto alla “Adozione della variante al PRG per la maglia di Palese Macchie, secondo gli indirizzi della DGC n.761/2016, ai sensi degli art.15 co. 2 lett. e) e art.16 della LR n.56/80”, in conformità con le limitazioni del Piano di Rischio per l’Aeroporto di Bari Palese “Karol Wojtyła” (PRA) perfezionato con il medesimo provvedimento.
- per gli aspetti inerenti la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del piano in variante adottato:
 - Autorità Procedente/Proponente per la VAS è il Comune di Bari – Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata;
 - Autorità Competente per la VAS è la Regione Puglia – Sezione Autorizzazioni Ambientali;
 - Presentazione istanza VAS dell’Autorità Procedente del 28.05.2021 (fase Scoping prot.n.139728);
 - Breve descrizione: La proposta di nuova disciplina urbanistica in variante al PRG per la maglia a destinazione produttiva da PRG di Palese Macchie (42ha) prevede la riqualificazione dell’edificato residenziale esistente con l’insediamento di servizi e modesto incremento delle funzioni residenziali e non - con indici di edificabilità compatibili con PRA - la valorizzazione del paesaggio rurale, la riorganizzazione dell’assetto viario. I risultati della verifica effettuata non restituiscono criticità rilevanti in quanto gli effetti negativi eventuali sono da ritenersi trascurabili tramite l’attuazione delle mitigazioni proposte.
- la deliberazione consiliare, immediatamente eseguibile (ex art.134 co.4 TUEL) completa dei relativi elaborati scrittografici (Nuova Disciplina Urbanistica di Palese Macchie in variante al PRG) è stata pubblicata sull’Albo comunale on line dal 11.05.2022 al 25.05.2022 ed è disponibile con libero accesso sul sito istituzionale del Comune di Bari alla Sezione “Aree Tematiche – Edilizia e Territorio – Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata”.
- il presente avviso costituisce avvio della fase di consultazione della procedura VAS di cui all’art.11, comma 3 della LR 44/2012 s.m.i..
- copia cartacea della deliberazione medesima completa della documentazione scrittografica ivi inclusi Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica, ai sensi dell’art.16 della LR 56/1980 e degli art.11 e 16 delle LR 44/2012, è depositata presso:
 - il Comune di Bari - Ripartizione Segreteria Generale, presso il presidio dei Vigili Urbani, corso Vittorio Emanuele II n.84 (piano terra);
 - il Comune di Bari - Ripartizione Urbanistica ed Edilizia privata, via F.S. Abbrescia nn.82-86 – Settore Pianificazione del Territorio PRG, piano IV;
 - la Città Metropolitana di Bari - Servizio Tutela e Valorizzazione dell’Ambiente-Impianti Termici-Promozione e Coordinamento dello Sviluppo Economico, Via Positano n.2 Bari
- per il periodo di 30 (trenta) giorni consecutivi dal 24.06.2022 al 24.07.2022, chiunque può prenderne visione;

- fino al 23.08.2022 chiunque può formulare osservazioni a tutela del pubblico interesse, e contributi a fini VAS anche fornendo ulteriori elementi conoscitivi e valutativi (ex art.11 co.4 LR VAS n.44/2012 e s.m.i.) aventi ad oggetto "Osservazione - Nuova Disciplina Urbanistica di Palese Macchie", a mezzo:
raccomandata A/R in carta semplice alla via F. S. Abbrescia n. 82
PEC all'indirizzo: urbanistica.comunebari@pec.rupar.puglia.it

Il Direttore
Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata
Ing. Pompeo Colacicco