

COMUNE DI MORCIANO DI LEUCA
Estratto decreto 7 giugno 2022, n. 8
Esproprio.

SETTORE 3° BIS - LL.PP.

DECRETO N. 8 DEL 07/06/2022

OGGETTO: Decreto di esproprio per pubblica utilità D.P.R. 327/2001 occorrente all'esecuzione degli INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DELLE STRADE DI PIANO DI CUI AL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE approvato con D.P.G.R. n. 1785 del 25/06/1974 e successiva variante approvata con D.P.G.R. n. 3026 del 14/12/1978

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il comune di Morciano di Leuca, comprendente le frazioni di Barbarano del Capo e la Marina di Torre Vado, è dotato, quale strumentazione urbanistica generale vigente, di Programma di Fabbricazione (P. di F.) approvato con D.P.G.R. n. 1785 del 25/06/1974 e successiva variante approvata con D.P.G.R. n. 3026 del 14/12/1978, non adeguato alla L.R. n. 56/80;
- in detto P. di F. sono previste le aree ad edificazione diretta individuate come Zone A, B ed E, nonché quelle destinate alla nuova edificazione insediativa residenziale individuate quali Zone C e, più precisamente, C1 per gli insediamenti di Morciano e Barbarano e C2, C3 e C4 per gli insediamenti di Torre Vado;
- nelle Zone C gli interventi edificatori diretti sono subordinati alla formazione ed approvazione di strumenti urbanistici esecutivi del P. di F.;
- nel capoluogo di Morciano di Leuca, per le Zone C1, con D.G.R. n. 1899 del 28/02/1983, è stato approvato il Piano di Lottizzazione (P. di L.) suddiviso in tre comparti A, B e C;
- al suddetto Piano di Lottizzazione risultano correlati i seguenti atti amministrativi:
- Delibera C.C. n. 31 del 31/03/1980 Approvazione del P. di L. con nota dell'Ufficio Urbanistico Regionale n. 6209/1983;
- Delibera C.C. n. 110 del 30/05/1983 Adeguamento alle prescrizioni regionali e modifica convenzione;
- Delibera C.C. n. 89 de 30/11/1992 Proroga Termini;
- Delibera C.C. n. 10 del 03/03/1998 Approvazione Assestamento e Adeguamento alle prescrizioni regionali per la Tav. 7.

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n°108 del 13/07/2021 con cui si è approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dal titolo "*Intervento per la realizzazione delle strade di piano di cui al programma di fabbricazione approvato con D.P.G.R. n. 1785 del 25/06/1974 e successiva variante approvata con D.P.G.R. n. 3026 del 14/12/2078*";

.....

DECRETA

- A favore del Comune di Morciano di LEUCA (LE) l'espropriazione degli immobili qui di seguito descritti, necessari per il completamento dell'"*Intervento per la realizzazione delle strade di piano di cui al programma di fabbricazione approvato con D.P.G.R. n. 1785 del 25/06/1974 e successiva variante approvata con D.P.G.R. n. 3026 del 14/12/2078*" di proprietà delle ditte a fianco di ciascuno segnate, ed in termini

| Fg | Mapp | Superficie | Proprietà | Indennità |
|-----------|-------------|-------------------|-------------------------|------------------|
| 10 | 1128 | 31 mq | PANICO REATO OMISSIS... | € 936,50 |

- Il presente decreto, a cura e spese del promotore dell'espropriazione, sarà notificato ai relativi proprietari espropriandi;
- Disporre che il presente decreto (esente da bollo a norma dell'art. 22 del D.P.R. n. 642/1972 e s.m.i. - tab. All. B) dovrà essere registrato, a cura e spese dell'Amministrazione comunale ex art. 23, comma 4, del D.P.R. 327/01, presso la competente Agenzia delle Entrate e trascritto presso l'Agenzia del Territorio di Lecce, oltre alla voltura nel Catasto
- Un estratto del presente decreto è trasmesso entro cinque giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e nel sito web del Comune di Morciano di LEUCA;
- Avverso il presente decreto può essere opposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica dello stesso, o mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 (centoventi) giorni.