

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE STRATEGIE E GOVERNO DELL'OFFERTA 26 maggio 2022, n. 168  
**Società VILLA LIBERA S.R.L. di Rodi Garganico (FG). Autorizzazione all'esercizio, in via transitoria e sperimentale, di una CRAP estensiva (D.G.R. n. 2159/2020) con n. 14 posti letto, denominata "Villa Anita", sita in Rodi Garganico (FG) alla Via Cristoforo Colombo n. 2.**

### Il Dirigente della Sezione

**Vista** la Legge regionale 4 febbraio 1997, n. 7 – Norme di Organizzazione dell'Amministrazione Regionale;

**Vista** la Deliberazione G.R. n. 3261 del 28/7/98 e s.m.i.;

**Visti** gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. 165/01 e s.m.i.;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1426 del 4/10/2005;

**Visto** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 22 febbraio 2008 n. 161;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1444 del 30 luglio 2008;

**Vista** la Determinazione del Direttore dell'Area Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione n. 9 del 20/04/2015, ad oggetto *"riassetto organizzativo dell'Area Politiche per la promozione della salute, delle persone e delle pari opportunità"*;

**Visto** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 22 Gennaio 2021, n. 22 *"Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo MAIA 2.0"* pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 15 del 28/01/2021, successivamente modificato ed integrato con Decreto del Presidente della Giunta regionale 10 Febbraio 2021, n. 45;

**Vista** la Determinazione del Dirigente della Sezione Strategie e Governo dell'Offerta n. 328 del 13/12/2021 di proroga dell'incarico di Posizione Organizzativa *"Autorizzazione-accreditamento di strutture riabilitazione psichiatrica e per soggetti con dipendenze patologiche"*;

**Vista** la Determinazione del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione n. 9 del 04/03/2022 di conferimento dell'incarico di Dirigente del Servizio Accreditamenti e Qualità;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 322 del 07/03/2022 di conferimento dell'incarico di Direzione della Sezione Strategie e Governo dell'Offerta.

In Bari presso la sede della Sezione e Governo dell'Offerta (SGO), sulla base dell'istruttoria espletata dalla P.O. *"Autorizzazioni - accreditamento strutture di riabilitazione psichiatrica e per soggetti con dipendenze patologiche"* e confermata dal Dirigente del Servizio Accreditamenti e Qualità, riceve la seguente relazione.

Con Delibera di Giunta regionale n. 2159 del 29 dicembre 2020 ad oggetto *"DGR n. 793 del 28/05/2020 "Istituzione CRAP estensiva sperimentale – Determinazione requisiti strutturali ed organizzativi – Determinazione tariffa – Indirizzi applicativi" – INTEGRAZIONE"*, *"tenuto conto che la DGR n. 793/2020 ha previsto, per la macroarea FG-BT, l'attivazione in via sperimentale di n. 1 CRAP estensiva nel territorio della ASL BT, in ragione della mancata assegnazione dei predetti posti con la D.D. n. 306/2020, al fine di estendere ad una più vasta platea di concorrenti la possibilità di partecipare all'avviso pubblico di cui innanzi, la Giunta regionale ha deliberato:*

"

- (...)
- *di stabilire, ad integrazione della DGR n. 793/2020, di localizzare nella macroarea FG-BT, come individuata dalla L.R. n. 23/2008, l'attivazione in via sperimentale di n. 1 CRAP estensiva di complessivi n. 14 posti letto, da attivarsi, senza ordine di priorità, tanto nel territorio della ASL BT che nel territorio della ASL FG;*

- *di stabilire di assegnare i posti letto di CRAP estensiva a seguito di avviso pubblico confermando i requisiti di partecipazione all'avviso già fissati dalla DGR n. 793/2020 ed esplicitati con la Determinazione del Dirigente della Sezione Strategie e Governo dell'Offerta n. 163 del 14/07/2020; di confermare il contenuto della DGR n. 793/2020 alla quale si rinvia per tutto quanto non previsto dal presente provvedimento".*

Con Determinazione Dirigenziale n. 16 del 29/01/2021 pubblicata sul BURP n. 18 del 04/02/2021, ad oggetto "D.G.R. n.2159 del 29/12/2021 ad oggetto "DGR n. 793 del 28/05/2020 "Istituzione CRAP estensiva sperimentale – Determinazione requisiti strutturali ed organizzativi – Determinazione tariffa – Indirizzi applicativi"- INTEGRAZIONE". Indizione di avviso pubblico.", questa Sezione, precisato, tra l'altro, che:

*" (...) Dato il carattere sperimentale dell'attivazione, non si applicano invece le disposizioni di cui all'art. 7 (Procedimento per il rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione), all'art. 8 (Procedimento per il rilascio dell'autorizzazione all'esercizio) ed all'art. 24 (Procedure di accreditamento) della L.R. n. 9/2017 e s.m.i.";*

ha indetto avviso pubblico, allegato al medesimo provvedimento unitamente al modello di istanza per farne parte integrale e sostanziale, per l'assegnazione in via sperimentale e transitoria di n. 1 struttura di tipologia "CRAP estensiva" (DGR n. 2159/2020) con n. 14 posti letto da localizzare nella macroarea FG-BT, disponendone la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia con relativi allegati e dando atto *"che il giorno di pubblicazione sul BURP del presente atto, costituirà termine iniziale per la decorrenza del bimestre per la presentazione delle istanze dei soggetti richiedenti;"*.

Con istanza del 29/03/2021 della Società "Villa Libera S.r.l." di Rodi Garganico (FG) trasmessa con PEC in pari data a questa Sezione, ad oggetto "D.G.R. n. 2159 del 29/12/2020. Domanda di partecipazione all'avviso pubblico per l'assegnazione di posti letto di CRAP estensiva in via sperimentale e transitoria.", il legale rappresentante della Società VILLA LIBERA S.r.l. di Rodi Garganico (FG) ha chiesto:

*"l'assegnazione in via sperimentale e transitoria di n. 14 posti letto di CRAP estensiva (D.G.R. n. 793/2020) da ubicare nella macroarea FG e BT, nel Comune di Rodi Garganico (FG), alla Via Cristoforo Colombo n. 2,-con n. 14 posti letto;"* allegandovi:

- *Scrittura preliminare con opzione di affitto che legittima la disponibilità dell'immobile;*
- *Progetto della struttura costituito da:*
  - Relazione Tecnica illustrativa
  - Tav. 1 - Stralcio dell'abitato
  - Tav. 2- Stralcio catastale
  - Tav. 3 – Zonizzazione P.R.G.
  - Tav. 4 – Distanza CRAP dai Servizi Pubblici
  - Tav. 5 - Planimetria generale
  - Tav. 6.- Planimetria dei locali
  - Cronoprogramma dei lavori – Dichiarazione disponibilità immediata;
  - Parametri – D.G.R. 7/11/2013 n. 2037
  - Certificato di agibilità
- *Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 concernente il possesso dei seguenti requisiti:*
  - *la struttura è ubicata nel centro abitato in un edificio a due piani, localizzata al piano terra e al primo piano, senza barriere architettoniche in quanto si prevede l'utilizzazione di un servo scala mobile per il superamento delle barriere architettoniche,*
  - *l'immediata disponibilità della struttura che già possiede i requisiti strutturali per le CRAP di tipo intensivo di cui al R.R. n. 3/2005 per n. 14 p.l. come meglio precisato nella specifica dichiarazione: crono programma settimane zero;*
  - *requisiti organizzativi di cui alla D.G.R. n. 793/2020, come richiamata dalla D.G.R. n. 2159/2020;*
  - *numero e qualifiche del personale;*

- *nominativo e titolo di studio del Responsabile Sanitario;*
- *Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 concernente:*
  - *l'assenza, di cause di decadenza dell'autorizzazione all'esercizio di cui all'art. 9, comma 5 L.R. n. 9/2017 e s.m.i.;*
  - *l'assenza di condanne definitive per reati di evasione fiscale e contributiva nei confronti del titolare e/o del legale rappresentante, ai sensi dell'art. 20, comma 2, lett. e) L.R. n. 9/2017 e s.m.i.;*
- *Dichiarazione di impegno ad esibire tutta la documentazione dei fatti e degli stati dichiarati nell'atto di notorietà all'atto della verifica sul possesso dei requisiti previsti nell'indizione di avviso pubblico;*
- *Copia del documento di identità del legale rappresentante."*

Con Determinazione Dirigenziale n. 362 del 16/12/2021 questa Sezione ha disposto, tra l'altro:  
*"di assegnare alla Società Villa Libera S.r.l. di Rodi Garganico (FG) in via sperimentale e transitoria, n. 14 posti letto di CRAP estensiva da ubicare nel Comune di Rodi Garganico alla Via Cristoforo Colombo n. 2, con la precisazione che:*

- *questa Sezione darà incarico al Dipartimento di Prevenzione della ASL FG di verificare il possesso dei requisiti previsti dalla L.R. n. 9/2017 e s.m.i., dal R.R. n.3/2005 e s.m.i. e dalla D.G.R. n. 2159/2020 per l'autorizzazione all'esercizio;*
- *in caso di esito favorevole della verifica del Dipartimento di Prevenzione della ASL FG, questa Sezione procederà ad autorizzare in via transitoria e sperimentale la struttura per n. 12 mesi, eventualmente prorogabili di altri 6 mesi;*
- *a seguito del rilascio del provvedimento di autorizzazione, il Direttore Generale della ASL FG procederà alla contrattualizzazione per il periodo per cui la struttura è autorizzata;"*

Per quanto innanzi, con nota prot. n. A00\_183/294 del 12/01/2022, questa Sezione ha invitato il Dipartimento di Prevenzione della ASL FG *"ad effettuare idoneo sopralluogo presso la CRAP estensiva (D.G.R. n. 793/2020), con 14 posti letto, sita in Rodi Garganico (FG) alla Via Cristoforo Colombo n. 2 e, gestita dalla Società Villa Libera S.r.l. di Rodi Garganico (FG), finalizzato alla verifica del possesso dei requisiti previsti per l'autorizzazione all'esercizio."*, e precisando che *"la relazione dovrà confermare esplicitamente l'esistenza di tutti i requisiti strutturali ed organizzativi previsti per l'autorizzazione all'esercizio dalla L.R. n. 9/2017, dal R.R. n. 3/2005 s.m.i. e dalla D.G.R. n. 2159/2020."*

Con nota prot. n. A00\_183/3650 del 18/02/2022 trasmessa al Dirigente Area Tecnica del Comune di Rodi Garganico (FG) e, per conoscenza, al legale rappresentante della Società Villa Libera S.r.l., al Direttore della ASL FG, al Direttore del Dipartimento di Salute Mentale della ASL FG ed al Sindaco del Comune di Rodi Garganico (FG), questa Sezione ha invitato il Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Rodi Garganico (FG) *"a precisare se alla data del 29/03/2021 (di trasmissione alla scrivente della Pec con allegata l'istanza di partecipazione all'avviso pubblico di cui trattasi, (...)) il progetto presentato dalla società Villa Libera S.r.l. risultasse conforme alla normativa sia urbanistica che edilizia e fosse in possesso di idoneo titolo di agibilità/destinazione d'uso oppure, se, altrimenti, i lavori posti in essere (...) successivamente alla predetta data siano stati funzionali all'ottenimento della conformità urbanistico-edilizia e/o all'agibilità/destinazione d'uso idonea per struttura sanitaria residenziale."*

Con nota prot. n. 0021503/28/02/2022/ASL\_FG/N\_147/P ad oggetto *"Società "Villa Libera S.r.l.", sede legale in Rodi Garganico (FG) alla C.da Vociaco. Autorizzazione all'esercizio in via sperimentale e transitoria della CRAP estensiva "Villa Anita" (D.G.R. n. 2159 del 29/12/2020) con numero 14 posti letto, sita in Rodi Garganico alla Via Cristoforo Colombo n. 2. Trasmissione parere."*, trasmessa con PEC in pari data a questa Sezione, e, per conoscenza, al legale rappresentante della Società Villa Libera S.r.l., il Direttore del Dipartimento di Prevenzione della ASL FG ha comunicato: *"In riferimento all'incarico di cui alla nota regionale prot. N. A00\_183/294 del 12/01/2022, si trasmette per quanto di competenza e per le valutazioni di merito l'allegato parere relativo a quanto in oggetto riportato."*, allegandovi:

- la nota prot. n. 0021502/28/02/2022/ASL\_FG/N\_147/I con la quale:  
*“ I sottoscritti (...) rispettivamente Dirigente Medico del SISPE e Tecnici della Prevenzione tutti del Dipartimento di Prevenzione dell’ASL FG*
  - *Vista la nota prot. n. A00\_183/294 del 12/01/2022, (...);*
  - *Dalla disamina della documentazione acquisita dal Legale Rappresentante Società “Villa Libera S.r.l.”, Sig. Pietro COTUGNO, (...) e dall’esito dei sopralluoghi effettuati in data 14.02.2022 e 21.02.2022, presso la struttura in oggetto indicata si è appurato che la stessa possiede i requisiti stabiliti dal Reg. regionale n. 3/2005 e smi e dalla DGR 2159/2020.*

*Esprimono Parere Favorevole*

*al rilascio dell’autorizzazione all’esercizio in via sperimentale e transitoria della CRAP estensiva “Villa Anita” (D.G.R. n. 2159 del 29/12/2020) con numero 14 posti letto, sita in Rodi Garganico alla Via Cristoforo Colombo n. 2, al dott. Sig. Pietro COTUGNO, (...), in qualità di Legale Rappresentante della Società “Villa Libera S.r.l.” con sede legale in Rodi Garganico (FG) alla C.da Vociaco.*

*Responsabile Sanitario della struttura è il Dott. Agostino Antonio Gerardo PETRILLO nato (...) il 28.10.1952 (...), iscritto all’albo della provincia di Foggia dei Medici Chirurghi, al n. 3398 dal 04.03.1985, Specializzato in Neurologia dal 01/07/1983 presso l’Università degli Studi di Parma.”;*

- relazione tecnica;
- planimetria dei locali con indicazioni destinazioni d’uso e superfici, rapporti aeroilluminanti, arredi e attrezzature;
- certificato di agibilità rilasciato dal Direttore del Settore IV- Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Rodi Garganico in data 26/11/2003;
- attestazione del 16/01/2017 con cui il Responsabile del V Settore- U.T.C. del Comune di Rodi Garganico attesta che *“la destinazione d’uso dell’immobile sito a Rodi Garganico, alla Via Colombo, n. 2, a caserma della Guardia di Finanza è conforme a quanto previsto nei Piani sopraccitati.”;*
- nota prot. n. 0021281/28/02/2022/ASL\_FG/N\_147/P con cui il Direttore del Dipartimento di Prevenzione della ASL FG richiede al Dirigente del Settore Urbanistico U.T. del Comune di Rodi Garganico se il certificato di agibilità con destinazione d’uso dei locali siti in Rodi Garganico, alla Via Colombo, n. 2, *“è conforme da un punto di vista urbanistico alla destinazione di una Comunità Riabilitativa Assistenziale Psichiatrica (CRAP).”;*
- nota prot. n. 0002282 del 28/02/2022 ad oggetto *“soc. Villa Libera s.r.l. – Richiesta conformità attestazione di agibilità e destinazione d’uso.”*, con cui il Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Rodi Garganico (FG) *“In riscontro della nota prot. 21281 del 28.01.2022, si comunica che con il Provvedimento in data 26.11.2003, l’immobile ubicato alla Via Cristoforo Colombo n.ro 2, adibito a Caserma della Guardia di Finanza, è stato dichiarato agibile ai sensi dell’art. 25 del d.p.r. 380/2001.*  
*Si comunica altresì che la destinazione a “Caserma della Guardia di Finanza” risulta essere compatibile con la destinazione residenziale e conforme alla strumentazione urbanistica vigente esecutiva (Piano Particolareggiato della Zona B1/b, approvato definitivamente con deliberazione di C.C. n.ro 44 del 30.11.2007.”.*

Con nota prot. n. 2347 del 01/03/2022 ad oggetto *“Riscontro nota prot. n.ro A00\_183/3650- Richiesta chiarimenti.”*, trasmessa con PEC in pari data a questa Sezione e, per conoscenza, alla Società Villa Libera S.r.l., il Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Rodi Garganico (FG) ha comunicato, tra l’altro, quanto segue: *“Con riferimento alla nota che si riscontra, per quanto di competenza di questo Ufficio, si forniscono di seguito i chiarimenti richiesti:*

- 1) *alla data del 29/03/2021, alcuna progettazione è stata presentata a questo Ente dalla soc. Villa Libera s.r.l., riguardante l’immobile ubicato alla Via Cristoforo Colombo n.ro 2.*
- 2) *Detto immobile, adibito a Caserma della Guardia di Finanza, è stato dichiarato agibile, ai sensi dell’art. 25 del d.p.r. 380/2001, con provvedimento di questo Ufficio in data 26.11.2003.*

- 3) *La destinazione a "Caserma della Guardia di Finanza" risulta essere compatibile con la destinazione residenziale e conforme alla strumentazione urbanistica vigente esecutiva (Piano Particolareggiato della Zona B1/b, approvato definitivamente con deliberazione di C.C. n.ro 44 del 30.11.2007.*
- 4) *Al n.ro 3496 di prot. com. del 08.04.2021, è stata trasmessa dall'Ing. Fernando Inglese, per delega della prefata società, una Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata ex art. 6-bis del d.p.r. 380/2001, riguardante "opere di manutenzione straordinaria per il ripristino igienico sanitario di n. ro 3 servizi igienici" da eseguirsi sull'immobile in parola.*
- 5) *Alla CILA non è stata allegata alcuna progettazione trattandosi, come dichiarato dal tecnico Asseverante, di opere di modesta entità da eseguirsi "in prima persona senza affidamento a ditte esterne" (Sez. H2 della CILA)*
- 6) *Dette opere sono conformi alla strumentazione urbanistica vigente*
- 7) *Al n.ro 3961 di prot. del 21.04.2021, sempre su detto immobile, è stata presentata dall'ing. (.....) per delega della soc. Villa Libera, una Segnalazione Certificata per l'Agibilità (SCA) ex art. 24 del d.p.r. 380/2001.*
- 8) *In data 28.02.2022, prot. com 2281, è pervenuta una nota con la quale il Tecnico delegato ha chiesto l'archiviazione di detta SCA, in quanto ritenuta priva di efficacia "diversamente permanendo, relativamente ad ogni profilo di legge, le originarie condizioni di agibilità precedentemente sancite con il certificato di agibilità rilasciato in data 26/11/2003 con ogni effetto e conseguenza di legge".*
- 9) *In ordine alle presunte irregolarità edilizie segnalate dall'avv. (.....), prot. com. n.ro 328 del 13.01.2022, su richiesta di questo Ufficio, il Comando di Polizia Municipale ha trasmesso, a seguito degli accertamenti di rito, una Relazione di servizio prot. 1848/22, dalla quale emerge che "rispetto alla planimetria catastale datata, allegata alla (SCA) prot. 3961 del 21/04/2021, l'attuale stato dei luoghi presenta alcune modeste differenze riguardanti divisioni interne dell'immobile (tramezzature-aperture interne), sicuramente riconducibili a trasformazioni realizzate in epoca passata non databile" e che "non risultano lavori edili in corso di esecuzione"*
- 10) *Su tale ultimo aspetto, è pervenuta al prot. 2338 del 01.03.2022, una Relazione a firma del Tecnico Asseveratore con la quale in sostanza viene ribadita l'efficacia della SCA e confermata la rispondenza dello stato dei luoghi, prima e dopo l'esecuzione delle opere oggetto di C.I.L.A. e conseguentemente la legittimità dell'immobile.*
- 11) *Sulla base di quanto sopra riportato, la procedura seguita dalla soc. Villa Libera s.r.l. per l'esecuzione delle opere di cui al precedente p.to 4) è conforme alla normativa vigente urbanistica ed edilizia.*

(...)",

allegandovi, tra l'altro:

- *la nota prot. n. 1848/22 del 17/02/2022 ad oggetto "Relazione di sopralluogo edilizio effettuato il giorno 15/02/2022 presso l'immobile sito in Rodi Garganico alla Via Cristoforo Colombo n. 2 censito al catasto fabbricati di Foggia, al Foglio di mappa 19 mappale 778, sub 2." con cui il Comando di Polizia Locale del Comune di Rodi Garganico ha verbalizzato quanto segue:  
"(...)*

*i locali all'interno dell'immobile risultano conformi alla planimetria dello stato di fatto, allagata alla (SCA) prot. 3961 del 21/04/2021.*

*I vani adibiti a servizi igienici, sono stati oggetto di ripristino igienico-sanitario, come comunicato dal signor Cotugno nella CILA Prot. 3496 del 08/04/2021.*

*Rispetto alla planimetria catastale datata, allegata alla (SCA) Prot. 3961 del 21/04/2021, l'attuale stato dei luoghi presenta alcune modeste differenze riguardanti divisioni interne dell'immobile (tramezzature-aperture interne), sicuramente riconducibili a trasformazioni realizzate in epoca passata non databile.*

*Dall'accertamento non risultano lavori edili in corso di esecuzione.*

*Attualmente l'immobile non risulta abitato né usato in alcun modo.";*

- *la nota prot. n. 2338 del 01/03/2022 ad oggetto "Soc. Villa Libera Srl – CILA per opere di adeguamento igienico-sanitario di n. 3 servizi igienici presso l'immobile di via C. Colombo n. 2 – Chiarimenti.", acquisita al*

protocollo del Comune di Rodi Garganico al n. 3496 del 08/04/2021, con la quale il Tecnico Asseveratore ha precisato che l'intervento in oggetto "si era reso necessario a seguito di un imprevista perdita dell'impianto idrico-fognario del gruppo di tre servizi igienici ivi presenti, causata, evidentemente da vetustà, senza che tali opere comprendessero modifiche della distribuzione interna dell'immobile, (...)", e che, "(...), prima della materiale esecuzione delle opere, lo scrivente ha effettuato il sopralluogo presso l'immobile al fine di prendere atto degli interventi necessari ed avendo avuto modo per l'occasione, e anche successivamente, ai fini dell'agibilità, di verificare l'esatta corrispondenza del luogo, prima e dopo, alla relativa planimetria rappresentativa.(...)".

Con nota prot. n. 3995 del 06/04/2022 trasmessa con PEC in pari data all'Avv. (.....), alla scrivente Sezione, alla Società Villa Libera S.r.l., alla ASL FG ed al Comando di Polizia Municipale di Rodi Garganico, ad oggetto "soc. Villa Libera s.r.l. – Richiesta di emissione di ordinanza-riscontro nota del 18.03.2022 – prot. 220318.227" , il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Rodi Garganico (FG) ha comunicato:

*"Con riferimento alla nota che si riscontra, si comunica che gli accertamenti effettuati dal comando di Polizia Municipale, prot. 1848/2022 (in allegato), hanno evidenziato, rispetto alla documentazione tecnica in atti, solo "modeste differenze riguardanti divisioni interne dell'immobile", sicuramente riconducibili a trasformazioni realizzate in epoca passata non databile", non suscettibili, in base alla normativa urbanistica ed edilizia vigente, di provvedimenti repressivi di competenza di questo Ufficio."*

Per tutto quanto sopra rappresentato;

considerato che:

- con nota prot. n. 1848/22 del 17/02/2022 il Comando di Polizia Locale del Comune di Rodi Garganico, a seguito di sopralluogo del 15/02/2022 presso l'immobile sito in Rodi Garganico alla Via Cristoforo Colombo n. 2. ha attestato che "i locali all'interno dell'immobile risultano conformi alla planimetria dello stato di fatto, allegata alla (SCA) prot. 3961 del 21/04/2021." e che "I vani adibiti a servizi igienici, sono stati oggetto di ripristino igienico-sanitario";
- con nota prot. n. 0002282 del 28/02/2022 il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Rodi Garganico (FG) ha comunicato che l'immobile ubicato alla Via Cristoforo Colombo n.ro 2, adibito a Caserma della Guardia di Finanza, è stato dichiarato agibile ai sensi dell'art. 25 del d.p.r. 380/2001 e che la destinazione a "Caserma della Guardia di Finanza" risulta essere compatibile con la destinazione residenziale e conforme alla strumentazione urbanistica vigente esecutiva (Piano Particolareggiato della Zona B1/b, approvato definitivamente con deliberazione di C.C. n.ro 44 del 30.11.2007."

verificata, pertanto, la conformità della struttura in oggetto ai requisiti previsti dall'avviso pubblico di cui alla D.D. n. 16 del 29/01/2021 pubblicata sul BURP n. 18 del 04/02/2021, ed ai requisiti previsti dalla normativa urbanistica ed edilizia;

si propone di rilasciare l'autorizzazione all'esercizio, in via transitoria e sperimentale, per n. 12 mesi, eventualmente prorogabili di altri 6 mesi, alla Società VILLA LIBERA S.R.L. di Rodi Garganico (FG), il cui legale rappresentante è il Sig. Pietro Cotugno, di una CRAP estensiva (D.G.R. n. 793/2020), sita in Rodi Garganico (FG) alla Via Cristoforo Colombo n. 2, per n. 14 posti letto, il cui Responsabile Sanitario è il Dott. Agostino Antonio Gerardo Petrillo nato il 28/11/1952, specializzato in Neurologia ed iscritto al n. 3398 dal 04/03/1985 dell'Ordine dei Medici della Provincia di Foggia, fatti salvi gli esiti dei ricorsi R.G. n. 1244/21 ed R.G. n. 318/22 al TAR Puglia di Bari, per l'annullamento della Determina Dirigenziale n. 362 del 16/12/2021 con cui il Dirigente di questa Sezione ha assegnato alla Società Villa Libera S.r.l. di Rodi Garganico (FG) in via sperimentale e transitoria, n. 14 posti letto di CRAP estensiva da ubicare nel Comune di Rodi Garganico alla Via Cristoforo Colombo n. 2, con la precisazione che:

- in caso di sostituzione del responsabile sanitario, il legale rappresentante della Società VILLA LIBERA S.R.L. di Rodi Garganico (FG) è tenuto a comunicare tempestivamente le generalità del nuovo responsabile,

documentare i titoli professionali da questi posseduti e produrre dichiarazione di accettazione dell'incarico ai fini della variazione, ai sensi dell'art. 10, comma 2 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., del relativo provvedimento autorizzativo;

- il legale rappresentante della Società VILLA LIBERA S.R.L. di Rodi Garganico (FG) dovrà comunicare a questa Sezione, ai sensi dell'art. 11, comma 1 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., ogni variazione relativa al personale sanitario operante nella struttura;
- l'autorizzazione all'esercizio si intende valida esclusivamente per i locali cui si riferisce;
- ai sensi dell'art. 16, comma 1 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., *"(...) Il legale rappresentante del soggetto autorizzato ha l'obbligo di comunicare immediatamente al comune o alla Regione, secondo la competenza stabilita ai sensi dell'articolo 8, e al dipartimento di prevenzione dell'azienda sanitaria locale territorialmente competente la perdita dei suddetti requisiti minimi o l'instaurarsi di cause di decadenza dell'autorizzazione all'esercizio. Ove possibile, il dipartimento di prevenzione dell'azienda sanitaria locale prescrive specifiche azioni mirate al ripristino della rispondenza ai criteri di legge del soggetto autorizzato. E' facoltà degli organi di vigilanza competenti la richiesta di documenti o di atti di notorietà redatti a cura del responsabile sanitario, comprovanti la permanenza del possesso dei requisiti minimi previsti dal regolamento regionale e attestanti l'assenza di cause di decadenza dell'autorizzazione all'esercizio, con cadenza quinquennale a partire dalla data di rilascio dell'autorizzazione e ogni qualvolta ciò sia, dagli stessi, ritenuto opportuno"*.

#### **VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Dlgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

#### **ADEMPIMENTI DI CUI ALLA L.R. 28/01 e successive modificazioni ed integrazioni.**

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa né a carico del Bilancio della Regione né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

#### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SEZIONE STRATEGIE E GOVERNO DELL'OFFERTA**

- sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, che qui si intendono integralmente riportate;
- viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dalla P.O. "Autorizzazioni-accreditamento strutture riabilitazione psichiatrica e per soggetti con dipendenze patologiche", e dal Dirigente del Servizio Accreditamenti e Qualità;

#### **D E T E R M I N A**

- di rilasciare l'autorizzazione all'esercizio, in via transitoria e sperimentale, per n. 12 mesi, eventualmente

prorogabili di altri 6 mesi, alla Società VILLA LIBERA S.R.L. di Rodi Garganico (FG), il cui legale rappresentante é il Sig. Pietro Cotugno, di una CRAP estensiva (D.G.R. n. 793/2020), sita in Rodi Garganico (FG) alla Via Cristoforo Colombo n. 2, per n. 14 posti letto, il cui Responsabile Sanitario è il Dott. Agostino Antonio Gerardo Petrillo nato il 28/11/1952, specializzato in Neurologia ed iscritto al n. 3398 dal 04/03/1985 dell'Ordine dei Medici della Provincia di Foggia, fatti salvi gli esiti dei ricorsi R.G. n. 1244/21 ed R.G. n. 318/22 al TAR Puglia di Bari, per l'annullamento della Determina Dirigenziale n. 362 del 16/12/2021 con cui il Dirigente di questa Sezione ha assegnato alla Società Villa Libera S.r.l. di Rodi Garganico (FG) in via sperimentale e transitoria, n. 14 posti letto di CRAP estensiva da ubicare nel Comune di Rodi Garganico alla Via Cristoforo Colombo n. 2, con la precisazione che:

- in caso di sostituzione del responsabile sanitario, il legale rappresentante della Società VILLA LIBERA S.R.L. di Rodi Garganico (FG) è tenuto a comunicare tempestivamente le generalità del nuovo responsabile, documentare i titoli professionali da questi posseduti e produrre dichiarazione di accettazione dell'incarico ai fini della variazione, ai sensi dell'art. 10, comma 2 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., del relativo provvedimento autorizzativo;
  - il legale rappresentante della Società VILLA LIBERA S.R.L. di Rodi Garganico (FG) dovrà comunicare a questa Sezione, ai sensi dell'art. 11, comma 1 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., ogni variazione relativa al personale sanitario operante nella struttura;
  - l'autorizzazione all'esercizio si intende valida esclusivamente per i locali cui si riferisce;
  - ai sensi dell'art. 16, comma 1 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., *"(...) Il legale rappresentante del soggetto autorizzato ha l'obbligo di comunicare immediatamente al comune o alla Regione, secondo la competenza stabilita ai sensi dell'articolo 8, e al dipartimento di prevenzione dell'azienda sanitaria locale territorialmente competente la perdita dei suddetti requisiti minimi o l'instaurarsi di cause di decadenza dell'autorizzazione all'esercizio. Ove possibile, il dipartimento di prevenzione dell'azienda sanitaria locale prescrive specifiche azioni mirate al ripristino della rispondenza ai criteri di legge del soggetto autorizzato. E' facoltà degli organi di vigilanza competenti la richiesta di documenti o di atti di notorietà redatti a cura del responsabile sanitario, comprovanti la permanenza del possesso dei requisiti minimi previsti dal regolamento regionale e attestanti l'assenza di cause di decadenza dell'autorizzazione all'esercizio, con cadenza quinquennale a partire dalla data di rilascio dell'autorizzazione e ogni qualvolta ciò sia, dagli stessi, ritenuto opportuno"*.
- di notificare il presente provvedimento:
    - al Legale Rappresentante della Società VILLA LIBERA S.r.l., Via Cristoforo Colombo n. 2, Rodi Garganico (FG);
    - al Direttore Generale dell'ASL FG;
    - al Direttore del DSM ASL FG
    - al Direttore del Dipartimento di Prevenzione ASL FG;
    - al Sindaco del Comune di Rodi Garganico (FG).

Il presente provvedimento:

- a) sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
- b) sarà pubblicato all'Albo della Sezione Strategie e Governo dell'Offerta/Albo Telematico (ove disponibile);
- c) sarà trasmesso in copia conforme all'originale alla Segreteria della Giunta Regionale;
- d) sarà trasmesso alla Sezione Comunicazione Istituzionale della Regione Puglia per gli adempimenti di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013;
- e) sarà disponibile nel sito ufficiale della Regione Puglia (ove disponibile l'albo telematico);
- f) il presente atto, composto da n. 10 facciate, è adottato in originale;
- g) viene redatto in forma integrale.

**Il Dirigente della Sezione SGO**

(Mauro Nicastro)