

SOCIETA' SNAM RETE GAS

Pubblicazione Determinazione n. 253 del 2 maggio 2022 Regione Puglia - Servizio Gestione Opere Pubbliche - Ufficio per le Espropriazioni. Ordinanza di deposito delle indennità di asservimento e di occupazione temporanea.

OGGETTO: DPR n.327/2001 –artt. 52 sexies e 52 octies - L.R. n. 3/2005 e DGR n. 1446 dell'08/07/2014 .
Soggetto proponente SNAM Rete Gas. - *“Allacciamento ENI spa in Comune di Bari - DN 100 (4”) – 12 bar”.*
Ordinanza di deposito delle indennità di asservimento e di occupazione temporanea ai sensi dell’art. 26-comma 1 del DPR n.327/2001 e s.m. da corrispondere in favore delle ditte non concordatarie.

Il Geom. Giacomo Bruno, funzionario titolare della P.O. “ Procedure Espropriative” del Servizio Gestione Opere Pubbliche – Ufficio Espropriazioni della Regione Puglia, conferita con determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021, sulla base dell’istruttoria effettuata espone quanto segue.

Con deliberazione n. 1446 del 08.07.2014 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di gasdotti di distribuzione e trasporto non riservati alla competenza dello Stato, così come delineato nell’ allegato A della medesima deliberazione.

Con determinazione n. 31 del 14.02.2019 del Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali è stata rilasciata alla società “Snam Rete Gas s.p.a.” con sede legale in San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara n. 7, l’autorizzazione unica alla costruzione ed esercizio del metanodotto denominato “Allacciamento ENI s.p.a. DN 100 (4”) – 12 Bar nel Comune di Bari”.

Con il succitato provvedimento di conclusione del procedimento con il rilascio di autorizzazione unica è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell’impianto di cui trattasi, con apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, stabilendo il termine per il compimento delle procedure espropriative in cinque anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta autorizzazione unica, demandando la procedura ablativa alla competente Sezione Lavori Pubblici regionale.

Con nota prot. n. DI-SOR/LAV/NUZ prot. n. 1432 del 08.11.2021, acquisita con prot. n.16958 del 09.11.2021, il legale rappresentante della Società SNAM Rete Gas s.p.a., al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha chiesto, ai sensi e per gli effetti dell’art. 22 bis del D.Lgs. 327/2001, l’occupazione anticipata d’urgenza con contestuale determinazione in via provvisoria delle indennità di asservimento e di occupazione temporanea degli immobili occorrenti per la realizzazione delle opere per le ditte catastali interessate trasmettendo gli avvisi ex art. 17 DPR 327/2001 e gli elenchi, di cui uno denominato “A” completo dei dati personali e l’altro denominato “B” con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili da asservire permanentemente con espressa dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia in ordine a qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità provvisorie e definitive, da parte del collegio dei tecnici ai sensi dell’art. 21 del DPR 327/2001 e/o a seguito di procedimenti giurisdizionali ai sensi dell’art. 54 del DPR 327/2001, con il pagamento dovuto da parte della Società SNAM Rete Gas spa quale promotore e beneficiario dell’asservimento di che trattasi.

Con determinazione dell’Autorità Espropriante regionale n. 743 del 09.12.2021 è stata disposta, ai sensi dell’art. 22bis del DPR n. 327/2001 e dell’art. 15 della L.R. n. n. 3/2005 e ss.mm.ii., in favore della predetta Società Snam Rete Gas s.p.a. l’occupazione anticipata d’urgenza sugli immobili siti in agro del Comune di Bari, di cui alla citata autorizzazione unica rilasciata dalla Sezione Autorizzazione Ambientali con l’innanzi detta determinazione Dirigenziale n. 31/2019, così come individuati nell’elenco allegato al provvedimento dirigenziale n. 743 del 09.12.2021 per farne parte integrante, e sono state, altresì, determinate rispettivamente, ai sensi degli artt. 22 e 50 del DPR n. 327/2001 e s.m., le indennità provvisorie di asservimento e di occupazione

temporanea da corrispondere in favore delle ditte proprietarie interessate.

Con nota DISOR/LAV/ NUZ/Prot. n. 362 del 28.03.2022, quivi introitata in data 01.04.2022 prot. n. 6147, la Società Snam Rete Gas s.p.a, con riferimento alle ditte catastali proprietarie e comproprietarie degli immobili interessati dalla realizzazione dell'opera di che trattasi che non hanno accettato le indennità di asservimento e di occupazione temporanea loro offerte, ha chiesto l'emissione del provvedimento regionale di autorizzazione al deposito delle indennità in loro favore trasmettendo gli elenchi completi, allegati al presente atto nella loro forma integrale, di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e di cui si omette la pubblicazione, e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, facenti parte integrante del presente provvedimento, con espressa dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia in ordine a qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità provvisorie e definitive, da parte del collegio dei tecnici ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001 e/o a seguito di procedimenti giurisdizionali ai sensi dell'art. 54 del DPR 327/2001.

Considerato che, conseguentemente, per quanto innanzi indicato si può procedere, ai sensi dell'art. 26 comma 1 del DPR 327/2001 e s.m., al deposito, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat, per le ditte non concordatarie delle indennità provvisorie di cui agli elenchi A e B, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante che comprendono i proprietari effettivi, le superfici da asservire e da occupare temporaneamente con le relative indennità.

Rilevato che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza della P.O. "Procedure espropriative" giusta determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021 con la quale il Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici ha delegato alla P.O. " Procedure Espropriative" la firma delle determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio.

VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs 196/2003

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D. Lgs. n.10.08.2018, n.101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.28/2001

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Tutto quanto innanzi premesso e considerato,

**IL FUNZIONARIO DELEGATO TITOLARE DELLA P.O.
“PROCEDURE ESPROPRIATIVE”**

Vista la L.R. n. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;

Visto il D. Lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;

Visto il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e s.m.i. – art.26;

Vista la L.R. 22.02.2005 n.3 art. 3 –comma 6 - e art. 15 – comma 2 let. c)-;

Vista la L.R. 16.04.07, n.10 art. 45;

Visto l’art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 che prevede l’obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all’Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il D. Lgs. 196/03 *“Codice in materia di protezione dei dati personali”* in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Visto l’art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 *“Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo”*;

Visto l’atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell’elenco alla medesima allegato, che prevede l’attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

Visto l’art. 3 –comma 6- della L.R. 22/02/2005 n. 3 che dispone che l’Ufficio per le Espropriazioni *“svolge tutte le funzioni che la legislazione statale e regionale attribuisce all’Autorità Espropriante, nonché alle Regioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, ad eccezione di quelle attribuite alla competenza dell’Organo di Governo, per il cui esercizio propone la Giunta Regionale gli atti da adottare”*;

Vista la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell’Ufficio per le espropriazioni;

Vista la deliberazione di G.R. n. 1974 del 07.12.2020 recante l’Adozione del Modello Organizzativo denominato *“Modello Ambidestro per l’Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0”* Approvazione atto Alta Organizzazione;

Visto il DPGR 22 gennaio 2021 n. 22 con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l’Atto di *Alta Organizzazione* relativo all’adozione del modello denominato *“Modello Ambidestro per l’Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0”*; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

Vista la determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021 con la quale il Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici ha conferito al sottoscritto funzionario l’incarico di Posizione Organizzativa *“Procedure espropriative”*, incardinata nel Servizio Gestione OO.PP., ed ha delegato la firma delle determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio;

Vista la deliberazione n. 1576 del 30.09.2021 con la quale la Giunta Regionale ha nominato l’Ing. Giovanni Scannicchio, con decorrenza 02.11.2021, Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture;

Vista la determinazione dirigenziale n. 652 del 18.11.2021 con la quale il Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture ha confermato la delega alla P.O. *“Procedure espropriative”*, di cui all’ A.D. n. 21 del 28.01.2021, a firmare le determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio;

Viste le risultanze dell’istruttoria innanzi riportate;

Ritenuto di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate;

DETERMINA

Art.1 - La Società Snam Rete Gas S.p.A., Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Snam S.p.a. con sede legale in S. Donato Milanese, ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e s.m., deve provvedere al deposito, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat, delle indennità provvisorie di asservimento e di occupazione non condivise, di cui alla Determinazione dirigenziale n. 743 del 09.12.2021, in favore della ditte non concordatarie proprietarie degli immobili di cui agli allegati elenchi, facenti parte integrante del presente provvedimento nella loro forma integrale, di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e di cui si omette la pubblicazione, e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, ubicati in agro del Comune di Bari ed occorsi per la realizzazione dell' "Allacciamento ENI spa in Comune di Bari - DN 100 (4") - 12 bar".

Art.2 - Il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società Snam Rete Gas S.p.a., alle ditte catastali interessate ed essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art.26 - 7° comma del DPR n. 327/2001 e s.m.i.

Art. 3 – Di dare atto che questo provvedimento:

- è esecutivo dalla data della sua adozione;
- è costituito da n. 5 facciate e n. 2 (due) allegati A e B;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO_175_1875 del 28/05/2020 ;
- è conservato nell' archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- è pubblicato, ai sensi dell'art. 20, comma 3, del DPGR. 22/01/2021, n. 22, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner pubblicità legale dell'home page del sito istituzionale www.regione.puglia.it, per dieci giorni lavorativi a decorrere dal giorno successivo alla data di pubblicazione;
- è trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
- è pubblicato, con le modalità previste dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di I livello "Provvedimenti dirigenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito www.regione.puglia.it.

Sarà, inoltre, notificato:

- alla "Società Snam Rete Gas S.p.A. – Progetti TAP e Infrastrutture Sud Orientali - sede di Bari;
- alla Sezione Autorizzazioni Ambientali.

**IL FUNZIONARIO DELEGATO
TITOLARE DELLA P.O.
"PROCEDURE ESPROPRIATIVE"
Geom. Giacomo Bruno**



energy to inspire the world

Società per Azioni soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Snam S.p.A.
con Sede Legale in San Donato Milanese (MI) Piazza Santa Barbara 7
Capitale Sociale € 1,200,000,000 i.v.

Codice Fiscale e numero di Iscrizione al Registro Imprese di Milano n. 10238291008
R.E.A. Milano n. 1219553 - Partita IVA 10238291008

**METANODOTTO: ALLACCIAMENTO ENI S.P.A.
DN 100 (4'') – 12 bar**

**ORDINANZA DI DEPOSITO DELLE INDENNITÀ DI
ASSERVIMENTO, OCCUPAZIONE E DANNI DI CUI ALLA
DETERMINAZIONE N° 743 DEL 09 DICEMBRE 2021**

ex artt. 22 bis e 26 D.P.R. 08.06.2001 n° 327 e s.m.i.

COMUNE DI BARI

* * *

Elenco Ditte non concordatarie le indennità
di asservimento, occupazione temporanea e danni depositate presso la Cassa
Depositi e Prestiti

Piano Particellare
Elenco B

**Documento firmato digitalmente da:
Ing. Antonio Gravina
Business Unit Asset Italia
Trasporto
Head Distretto Sud Orientale**

METANODOTTO ALLACCIAMENTO ENI - DN 100 (4") - 12 bar												ELENCO B					
COMUNEDIBARI (BA)																	
N° D'ORDINE	PROPRIETARI ATTUALI	DATI CATASTALI - COMUNE DI BARI										Indennità di occupazione per danni a corpo (EURO)	Indennità di offesa a corpo (EURO)	Superficie da compensare per l'esecuzione dei lavori (mq)	Indennità di offesa a corpo (EURO)	Totale indennità offesa (EURO)	Note
		DITTA CATASTALE	Foglio	Mappale	Qualità	Classe	Superficie Catastale (mq)	REDDITO (EURO)		Mappali confinanti	Superficie da compensare (mq)						
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	Q	R		
2	META RESORTS S.R.L.		47	1381	Mandorieto	3	231	0,66	0,30	Fg.47 p.lla.1380-1383-Strada Prov.le nr.236	0,6	0,36	0,00	0,36	0,36		
			47	1382	Uliveto	2	319	1,65	1,07	Fg.47 p.lla.1384-1383-1380-Strada Prov.le nr.236	204	234,00	0,00	234,00	234,00		
3	CAZZOLLA Angela CAZZOLLA Carmela		47	1384	Uliveto	1	92	0,52	0,38	Fg.47 p.lla.1384-1383-1380-Strada Prov.le nr.236	78	72,00	2,145,00	2,217,00	2,217,00		
			47	485	Uliveto	2	8489	43,84	28,50	Fg.47 p.lla.13-486-Strada Prov.le nr.236	96	104,00	4,540,00	4,644,00	4,644,00		
4	CIRELLO Annamaria CIRELLO Francesco CIRELLO Nicola		47	486	Uliveto	2	8791	45,40	28,51	Fg.47 p.lla.495-1305-Strada Prov.le nr.236	462	494,00	2,358,00	2,852,00	2,852,00		
5	MAZZITELLI SVILUPPO IMMOBILIARE S.R.L.		47	1305	Uliveto	2	46301	239,12	156,43	Fg.47 p.lla.315-914-1043-1300-486-Strada Prov.le nr.236	2042	2,223,00	4,576,00	6,799,00	6,799,00		
6	CASSANO Adele CASSANO Michele FENICIA Angela FENICIA Giuseppina FENICIA Mariagiulia		47	315	Mandorieto	3	2451	6,86	3,16	Fg.47 p.lla.520-1305-914-Strada Prov.le nr.236	683	741,00	2,151,00	2,892,00	2,892,00		

Il presente elenco è conforme al Piano Particolare approvato.

METANODOTTO ALLACCIAMENTO ENI - DN 100 (4") - 12 bar													ELENCO B			
COMUNE DI BARI (BA)																
N. D'OPERE	PROPRIETARI ATTUALI	DATI CATASTALI - COMUNE DI BARI										Superficie da assestare (mq)	Indennità di asservimento (EURO)	Indennità di temporanea e danni a corpo (EURO)	Totale indennità offerte (EURO)	Note
		DITTA CATASTALE		Foglio	Mappa	Qualità	Classe	Superficie Catastrale (mq)	REBITO		M					
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	Q	R	
7	COMUNE DI BARI	COMUNE DI BARI con sede in BARI	520	Mandorico	3	550	1,56	0,71	Fig.47 p.ile 596-315-912-567-Strada Prov.le nr.236	23	26	13,80	13,00	26,80		
			596	Sem. A/B Irr.	2	3638	48,85	20,67	Fig.47 p.ile 744-583-520-Strada Prov.le nr.236	70	22	42,00	11,00	53,00		
			744	Erte Urbano		3410			Fig.47 p.ile 583-596-Strada Prov.le nr.236	210	0	131,40	0,00	131,40		
			583	Sem. A/B Irr.	2	5633	75,64	32,00	Fig.47 p.ile 744-313-381-Strada Prov.le nr.236	51	0	30,60	0,00	30,60		
			348	Sem. A/B	1	195	2,17	0,45	Fig.47 p.ile 575-398-335-Strada Prov.le nr.236	195	195	325,00	97,50	422,50		
LATTANZI Angela; MAR ANGELASTRI DECEDUTA PRESUNTI EREDI; FENICIA Angela FENICIA Antonio	LATTANZI Angela; MAR ANGELASTRI		313	Sem. A/B Irr.	2	654	8,78	3,72	Fig.47 p.ile 583-596-335-Strada Prov.le nr.236	24	0	14,40	0,00	14,40		
			335	Sem. A/B Irr.	2	449	6,03	2,55	Fig.47 p.ile 313-336-358-368-Strada Prov.le nr.236	441	410	683,00	205,00	888,00		
MAGNISI Giuseppina MAGNISI Irene GIUSTINO Angela MAGNISI Nicola	MAGNISI Giuseppina MAGNISI Irene GIUSTINO Angela MAGNISI Nicola		336	Erte Urbano		1800			Fig.47 p.ile 335-313-358-368-Strada Prov.le nr.236	66	0	39,60	0,00	39,60		
			358	Erte Urbano		943			Fig.47 p.ile 575-348-313-Strada Prov.le nr.236	46	0	27,60	0,00	27,60		
10	FRULLI Egidio	FRULLI Egidio	358	Erte Urbano		943			Fig.47 p.ile 575-348-313-Strada Prov.le nr.236	46	0	27,60	0,00	27,60		

Il presente elenco è conforme al Piano Particolare approvato