

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 7 marzo 2022, n. 278

**Immobile regionale sito a Canosa di Puglia in Via Parini, 48 adibito a Biblioteca (già sede ex CRESEC BA/2)
- Indirizzi**

Il Presidente della Giunta Regionale Michele Emiliano, di concerto all'Assessore Bilancio, Programmazione, Ragioneria, Finanze, Affari Generali, Infrastrutture, Demanio e Patrimonio - Raffaele Piemontese, sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario istruttore Rosa Anna Asselta, incardinata presso il Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio e confermata dal Dirigente della Struttura di Progetto "Cooperazione Territoriale Europea e Poli Biblio-Museali", Luigi De Luca, dal Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio, Costanza Moreo, dal Dirigente del Servizio Amministrazione del Patrimonio, Anna De Domizio, unitamente al Direttore del Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio, Aldo Patruno e al Direttore del Dipartimento Bilancio, Affari Generali ed Infrastrutture, Angelosante Albanese, riferisce quanto segue.

PREMESSO CHE:

- A Canosa di Puglia insiste un immobile di proprietà regionale sito in Via Parini, 48 con foglio di mappa n. 21, p.la n. 1438, trasferito dall'ex Cassa per il Mezzogiorno alla Regione Puglia con verbale di consegna del 23/01/1989, registrato a Bari il 02/03/1989 al n. 3948 in Atti Privati e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Trani in data 18/04/1989 reg. gen. n. 6881, reg. part. n. 5490;
- L'immobile, il cui valore convenuto è pari ad € 1.575.000,00, insiste su un terreno di mq 2.426 complessivi, interamente recintato, con una superficie di circa mq 1.600 di area esterna adibita a giardino e una superficie coperta di circa mq 1500, così suddivisa:
 1. mq 403,11 seminterrato, adibito a deposito e conservazione dei libri
 2. mq 808,49 piano terra, tre sale lettura, auditorium, spazioso hall, front office e servizi igienici
 3. mq 269,50 primo piano una stanza, grande hall e auditorium allo scoperto
- In tale edificio erano presenti i Centri Regionali di Servizi Educativi e Culturali (CC.RR.SS.EE.CC.) e "illo tempore" la Regione Puglia nell'ottica del principio di sussidiarietà ha ritenuto opportuno che le funzioni esercitate dai CC.RR.SS.EE.CC., pur restando nella titolarità della Regione Puglia, potessero essere meglio realizzate tramite apposite collaborazioni con i Comuni;
- Di conseguenza con Deliberazione n. 2251 del 23/11/2009 la Giunta regionale pugliese ha approvato l'Accordo Quadro tra Regione Puglia e A.N.C.I. - stipulato in data 16/11/2009 - per la realizzazione di progetti in materia di istruzione, attività culturali e sociali;
- La realizzazione dei progetti è stata formalizzata con appositi Protocolli d'Intesa tra la Regione Puglia e i Comuni interessati, singoli o associati, con i quali è stata disposta, altresì, l'assegnazione volontaria del personale in servizio presso i CC.RR.SS.EE.CC., in applicazione dell'art. 23 bis, c. 7 del D.Lgs. n. 165/2001 e delle procedure previste per la sua attuazione, con espressa previsione che tutti gli oneri per il trattamento economico restino a carico della Regione Puglia, trattandosi di attività di suo preminente interesse;
- In riferimento all'utilizzo degli immobili sedi delle strutture CC.RR.SS.EE.CC, l'Accordo prevede che per le sedi di proprietà regionale *"potrà essere predisposta l'utilizzazione in comodato gratuito, con oneri a totale carico del Comune sino all'eventuale alienazione degli immobili"*;
- Con deliberazione di Giunta comunale n. 49 del 04/02/2010 il Comune di Canosa di Puglia ha approvato lo schema del Protocollo d'Intesa della Regione Puglia e relativo Progetto da realizzarsi denominato "Vivere la biblioteca: potenziamento dell'offerta";
- Il Protocollo d'Intesa fra la Regione Puglia e il Comune di Canosa di Puglia sottoscritto in data 12.03.2010 per la realizzazione del progetto "Vivere la biblioteca: potenziamento dell'offerta" all'art. 14 - Comodato

così recita: *“La Regione Puglia attribuisce al Comune di Canosa in Puglia l'utilizzazione in comodato gratuito dell'immobile sito in Via Parini n. 48, sede della struttura del CRSEC, nonché dei beni mobili in essa contenuti. Tutti i relativi oneri sono posti a carico del Comune, ivi comprese le utenze, le spese di manutenzione e l'assolvimento della polizza assicurativa. L'attribuzione in comodato avrà corso a far data dall'espletamento dei conseguenti provvedimenti da parte dei Servizi competenti della Regione Puglia”*;

- Con deliberazione di Giunta regionale n. 358 del 13/03/2018, avente per oggetto *“Accordo Quadro Regione Puglia – A.N.C.I. per la realizzazione di progetti in materia di istruzione, attività culturali e sociali del 16 novembre 2009 recepito con Deliberazione della Giunta Regionale n. 2251 del 23 novembre 2009. – Autorizzazione rinnovo protocolli d'intesa sottoscritti con le amministrazioni e/o enti interessati”*, la Regione assicura la continuità dell'attuazione dei progetti e dell'assegnazione dei dipendenti regionali presso i Comuni, individuando quale data di riassegnazione il giorno immediatamente successivo a quello di scadenza dei progetti, previo accertamento della disponibilità degli stessi al prosieguo della loro realizzazione, nelle more della definizione degli adempimenti da parte dei competenti servizi e uffici;
- Successivamente il Comune di Canosa con deliberazione n. 72 del 23/04/2018 approva il predetto schema di Rinnovo del Protocollo d'intesa con la Regione Puglia, confermando l'interesse dell'Amministrazione Comunale al rinnovo per la continuità dell'attuazione del progetto: *“Vivere la biblioteca: potenziamento dell'offerta”* e all'utilizzo in comodato gratuito dell'immobile di proprietà della Regione Puglia, sito in via Parini, 48, già sede del C.R.S.E.C. BA/2;
- In data 24.05.2018 è stato sottoscritto il Rinnovo del Protocollo d'intesa tra la Regione Puglia - Sezione Istruzione e Università e il Comune di Canosa di Puglia, nel quale si assicura la continuità, a far data del 01.04.2018, dell'attuazione del progetto di che trattasi con l'assegnazione di 5 dipendenti regionali rimasti (numero ridotto a causa dei pensionamenti) al Comune, e l'utilizzo in comodato gratuito dell'immobile di proprietà della Regione Puglia, sito in Via Parini n. 48, già sede del CRSEC BA/2;
- Il Servizio Amministrazione del Patrimonio della Regione Puglia con determinazione dirigenziale n. 602 del 05/09/2019 stabilisce di procedere al rinnovo del contratto di comodato gratuito dell'immobile di che trattasi da destinare all'attuazione del progetto denominato *“Vivere la biblioteca: potenziamento dell'offerta”* con approvazione dello schema di contratto di comodato d'uso;
- In data 28/10/2019 viene firmato il contratto di comodato d'uso, repertoriata al n. 22394 del 30/10/2019, tra il Servizio Amministrazione del Patrimonio della Regione e il Comune di Canosa di Puglia avente efficacia retroattiva dal 01/01/2019 e con scadenza prevista il 31/01/2024.

VISTI:

- La nota del 16/10/2020 prot. n. 34695 con la quale il Sindaco del Comune di Canosa di Puglia chiede la cessione dell'immobile di che trattasi, diversamente da come ipotizzata nell'Accordo Quadro (si parla di alienazione), al fine di poter continuare a svolgere le funzioni all'utenza ed effettuare manutenzione straordinaria;
- La nota prot. n. 5453 del 26/11/2020 della Sezione Istruzione e Università inviata al Presidente della Giunta Regionale e per conoscenza al Servizio Amministrazione del Patrimonio, con la quale, in sintesi, fa un excursus della questione, e precisa che, a seguito di numerosi pensionamenti, attualmente una sola unità di personale è assegnata al Comune di Canosa per la realizzazione del progetto, secondo il protocollo d'intesa del 24.05.2018 e che la stessa presumibilmente entro il 2021 cesserà dal servizio per pensionamento;
- La nota prot. n. 793 del 15/03/2021 della Sezione Istruzione e Università della Regione inviata al Sindaco del Comune di Canosa di Puglia e al Servizio Amministrazione del Patrimonio con la quale mette in evidenza che la questione di che trattasi è di competenza del Servizio Amministrazione del Patrimonio e allega per completezza di informazione la nota menzionata in precedenza (prot. n. 5453 del 26/11/2020).

CONSIDERATO CHE:

- La Regione Puglia, in adempimento alla legge n. 56/2014 (cd Del Rio) e alla propria legge n. 31/2015, ha trasferito a sé stessa, divenendone titolare, le funzioni comunque esercitate dalle Province prima dell'entrata in vigore della legge regionale n. 9/2016, e più specificamente, quelle di cui all'art 1 comma 2 lett. b) in materia di biblioteche, musei e pinacoteche;
- L'art. 2 della Legge Regionale n. 9/2016, avente per oggetto "Disposizioni per il completamento del processo di riordino previsto dalla legge regionale 30 ottobre 2015, n. 31 (Riforma del sistema di governo regionale e territoriale)", prevede che sono oggetto di trasferimento alla Regione e dalla stessa esercitate, le funzioni in materia di valorizzazione dei beni culturali e in materia di biblioteche, musei e pinacoteche;
- La Regione Puglia esercita le funzioni con l'obiettivo di favorire la costruzione di un sistema regionale dei musei, delle biblioteche e dei luoghi di cultura capace di dialogare con le strutture periferiche dello Stato in materia di beni culturali, uniformare gli standard dei servizi, mettere a valore il vasto patrimonio di beni, di conoscenze e di esperienze delle Province e dei Comuni pugliesi in una politica unitaria e coordinata di valorizzazione e fruizione;
- In esecuzione della suddetta disposizione di legge regionale, in data 03/05/2017 è stata firmata tra la Regione Puglia, l'UPI, l'ANCI e le Province di Lecce, Brindisi e Foggia una Intesa Interistituzionale che ha definito le modalità operative dell'esercizio delle funzioni in materia di valorizzazione dei beni culturali e in materia di biblioteche, musei e pinacoteche, prevedendo altresì l'istituzione per ciascuna delle suddette Province di un Polo Biblio- Museale a fini di valorizzazione, cura, conservazione e restauro del patrimonio culturale rispettivamente gestito;
- A tre anni dall'istituzione dei Poli Biblio Museali provinciali, alla luce dei risultati conseguiti e coerentemente con gli obiettivi del Piano Strategico della Cultura della Regione Puglia ed in particolare con quello denominato "Sviluppo Poli Integrati Territoriali", si ritiene utile estendere agli altri territori provinciali la positiva esperienza gestionale maturata, anche al fine di contribuire alla costruzione di un sistema a rete aggregato intorno a nodi di livello locale e provinciale in grado di connettere i gestori del patrimonio e gli operatori della cultura, secondo gli indirizzi, azioni ed obiettivi della strategia *PiiiLCulturainPuglia 2017 – 2026*;
- A seguito della deliberazione di Giunta Regionale n. 1682/2020, tra la Regione Puglia – Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio e la Provincia di Barletta-Andria-Trani, in data 30 ottobre 2020, è stata sottoscritta una convenzione, repertoriata al n. 23455 il 3/11/2020, di costituzione del Polo Biblio-Museale della BAT, la quale appunto prevede la competenza della Regione anche in materia di Biblioteche, anche se la Provincia non dispone di musei e biblioteche di diretta proprietà;
- Durante il colloquio avvenuto il giorno 19/05/2021 tra il Sindaco del Comune di Canosa di Puglia e il Dirigente dei Poli Biblio-Museali della Regione è emersa la criticità di gestire il progetto "Vivere la biblioteca: potenziamento dell'offerta" di cui al Protocollo d'Intesa del 24/05/2018 per il numero esiguo di personale regionale, precisando che l'ultimo dipendente regionale assegnato avrebbe cessato il servizio entro settembre.

TENUTO CONTO CHE:

- I progetti rinvenienti dall'Accordo Quadro possono essere eseguiti solo con il personale dell'ex CRSEC, pertanto, il venir meno dell'ultimo dipendente non sarà possibile dare prosecuzione al protocollo tra Regione Puglia e Comune di Canosa del 24.05.2018 e per il quale è stato concesso il comodato d'uso gratuito dell'immobile;
- Il neo Polo Biblio-Museale della BAT a seguito del trasferimento delle competenze non dispone ad alcun titolo di beni immobili rivenienti dalla Provincia e pertanto il contenitore culturale insistente nell'immobile regionale di via Parini, n. 48 a Canosa di Puglia, è un presidio fondamentale nella strategia di infrastrutturazione culturale del territorio perseguito dalla Regione Puglia attraverso l'istituzione dei Poli Biblio-museali.

RITENUTO DI:

- Rivedere, alla luce del rinnovato contesto istituzionale, normativo e culturale, i pregressi accordi tra la Regione Puglia e il Comune di Canosa di Puglia, nel senso di mantenere la proprietà e la gestione dell'immobile di che trattasi alla Regione Puglia con l'obiettivo di valorizzarne la destinazione a Biblioteca e nello stesso tempo destinarlo a una delle sedi del Polo Biblio-museale della Provincia Bat;
- Specializzare la nuova Biblioteca, accanto alle funzioni di Community Library, parte della sua attività verso l'archeologia, la cultura materiale, il teatro di figura, costituendo fondi specifici di documentazione e studio destinati oltre che alla comunità di Canosa, alla più ampia comunità degli studiosi, dei ricercatori e degli appassionati, cui potrà rivolgersi anche attraverso i servizi digitali garantiti dalla Regione Puglia attraverso l'istituendo Polo Bibliotecario Regionale.

VISTI:

- Gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. n. 165 del 30/03/2001 e s.m.i.;
- Il D.P.G.R. n. 161 del 22/02/2008 e s.m.i.;
- L'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;
- Il Regolamento UE n. 679/2016, "relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)" e il successivo D. Lgs. n. 101/2018 recante "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016";
- Il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22 del 22.01.2021 "Adozione Atto di Alta Organizzazione – Modello Organizzativo MAIA 2.0";

TUTTO CIÒ PREMESSO

Alla luce delle risultanze istruttorie, sussistono i presupposti di fatto e di diritto per mantenere nel patrimonio regionale l'immobile sito a Canosa di Puglia, in Via Parini, n. 48, approvando di conseguenza la bozza di Protocollo d'intesa tra la Regione Puglia e il Comune di Canosa di Puglia;

Garanzie di riservatezza

La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.lgs. 196/2003 ss.mm.ii, ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.

COPERTURA FINANZIARIA ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

I relatori, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, ai sensi dell'art. 4, comma 4, lettere a, della L.R. n. 7/97, propongono alla Giunta:

1. **Di prendere atto** di quanto espresso in narrativa e che qui si intende integralmente riportato.
2. **Di approvare** la bozza di Protocollo d'intesa tra la Regione Puglia e il Comune di Canosa di Puglia, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, per la valorizzazione della biblioteca civica e del patrimonio archeologico e storico-artistico della Città di Canosa di Puglia.

3. **Di autorizzare** il Direttore del Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio a sottoscrivere con il Comune di Canosa di Puglia il protocollo d'intesa, in considerazione della quiescenza dell'ultimo dipendente regionale in servizio presso l'immobile dedicato all'attuazione del progetto "Vivere la biblioteca: potenziamento dell'offerta".
4. **Di individuare** il Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio - Struttura di Progetto Poli Biblio-museali - quale soggetto gestore dell'immobile e quindi centro di costo per tutte le attività inerenti al mantenimento e utilizzo del bene (manutenzione ordinaria, pagamento di tutti i tributi e le utenze, ecc.) a far data dal verbale di consegna dell'immobile a cura della Sezione Demanio e Patrimonio - Servizio Amministrazione del Patrimonio.
5. **Di autorizzare** la Sezione Demanio e Patrimonio - Servizio Amministrazione del Patrimonio all'espletamento delle seguenti attività:
 - restituzione alla Regione Puglia del cespite in questione, concesso in comodato d'uso gratuito al Comune di Canosa di Puglia, con contratto repertoriato al n. 22394 del 30/10/2019 con scadenza il 31/01/2024, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse e di variazione delle condizioni alla base della concessione dello stesso, ai sensi del 2° capoverso dell'art. 4 del suddetto contratto e dell'art. 1809 c. 2 del C.C.;
 - consegna dell'immobile al Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio - Struttura di Progetto Poli Biblio-museali della Regione Puglia, ai fini della valorizzazione della biblioteca civica e del patrimonio archeologico e storico-artistico della Città di Canosa di Puglia, a seguito della sottoscrizione del Protocollo d'intesa tra la Regione Puglia e il Comune di Canosa di Puglia.
6. **Di stabilire** quale sede ufficiale del neo Polo Biblio-Museale della BAT l'immobile sito in Canosa di Puglia a Via Parini, n. 48, in considerazione della mancanza di altri beni di proprietà della Regione o concessi dalla Provincia in comodato d'uso gratuito, necessari per garantire lo svolgimento delle funzioni di competenza regionale, come in premessa descritte.
7. **Di specializzare** la nuova Biblioteca, accanto alle funzioni di Community Library, parte della sua attività verso l'archeologia, la cultura materiale, il teatro di figura, costituendo fondi specifici di documentazione e studio destinati oltre che alla comunità di Canosa, alla più ampia comunità degli studiosi, dei ricercatori e degli appassionati, cui potrà rivolgersi anche attraverso i servizi digitali garantiti dalla Regione Puglia attraverso l'istituendo Polo Bibliotecario Regionale.
8. **Di notificare** il presente provvedimento al Direttore del Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio, alla Sezione Istruzione – Università, al Servizio Amministrazione del Patrimonio e al Comune di Canosa di Puglia.
9. **Di pubblicare** il presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia in versione integrale ai sensi della normativa vigente e sul sito istituzionale regionale e su www.sistema.puglia.it.

I sottoscritti attestano che il procedimento istruttorio loro affidato e' stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale, nazionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dagli stessi predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte della giunta regionale, e' conforme alle risultanze istruttorie.

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE - PO "Supporto al Responsabile di Policy nei rapporti con i Soggetti beneficiari dei finanziamenti POR Puglia FESR 2014-2020": **Rosa Anna Asselta**

IL DIRIGENTE della Struttura di Progetto "Cooperazione Territoriale Europea e Poli Biblio-Museali":
Luigi De Luca

IL DIRIGENTE della Sezione Demanio e Patrimonio: **Costanza Moreo**

IL DIRIGENTE del Servizio Amministrazione del Patrimonio: **Anna Antonia De Domizio**

IL DIRETTORE di Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio:
Aldo Patruno

IL DIRETTORE del Dipartimento Bilancio, Affari Generali ed Infrastrutture, in applicazione di quanto previsto dal D.P.G.R. 22 gennaio 2021 n. 22 **non ravvisa** la necessità di esprimere sulla presente proposta di deliberazione alcuna osservazione.

Angelosante Albanese

L'ASSESSORE Bilancio, Programmazione, Ragioneria, Finanze, Affari Generali, Infrastrutture, Demanio e patrimonio: **Raffaele Piemontese**

IL PRESIDENTE della Giunta Regionale **Michele Emiliano**

LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta del Presidente Michele Emiliano e dell'Assessore Bilancio, Programmazione, Ragioneria, Finanze, Affari Generali, Infrastrutture, Demanio e patrimonio, Raffaele Piemontese;

Viste le sottoscrizioni apposte in calce alla proposta di deliberazione;

A voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. **Di prendere atto** di quanto espresso in narrativa e che qui si intende integralmente riportato.
2. **Di approvare** la bozza di Protocollo d'intesa tra la Regione Puglia e il Comune di Canosa di Puglia, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, per la valorizzazione della biblioteca civica e del patrimonio archeologico e storico-artistico della Città di Canosa di Puglia.
3. **Di autorizzare** il Direttore del Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio a sottoscrivere con il Comune di Canosa di Puglia il protocollo d'intesa, in considerazione della quiescenza dell'ultimo dipendente regionale in servizio presso l'immobile dedicato all'attuazione del progetto "Vivere la biblioteca: potenziamento dell'offerta".
4. **Di individuare** il Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio - Struttura di Progetto Poli Biblio-museali - quale soggetto gestore dell'immobile e quindi centro di costo per tutte le attività inerenti al mantenimento e utilizzo del bene (manutenzione ordinaria, pagamento di tutti i

tributi e le utenze, ecc.) a far data dal verbale di consegna dell'immobile a cura della Sezione Demanio e Patrimonio - Servizio Amministrazione del Patrimonio.

5. **Di autorizzare** la Sezione Demanio e Patrimonio - Servizio Amministrazione del Patrimonio all'espletamento delle seguenti attività:
 - restituzione alla Regione Puglia del cespite in questione, concesso in comodato d'uso gratuito al Comune di Canosa di Puglia con contratto repertoriato al n. 22394 del 30/10/2019, con scadenza il 31/01/2024, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse e di variazione delle condizioni alla base della concessione dello stesso, ai sensi del 2° capoverso dell'art. 4 del suddetto contratto e dell'art. 1809 c. 2 del C.C.;
 - consegna dell'immobile al Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio - Struttura di Progetto Poli Biblio-museali della Regione Puglia, ai fini della valorizzazione della biblioteca civica e del patrimonio archeologico e storico-artistico della Città di Canosa di Puglia, a seguito della sottoscrizione del Protocollo d'intesa tra la Regione Puglia e il Comune di Canosa di Puglia.
6. **Di stabilire** quale sede ufficiale del neo Polo Biblio-Museale della BAT l'immobile sito in Canosa di Puglia a Via Parini, n. 48, in considerazione della mancanza di altri beni di proprietà della Regione o concessi dalla Provincia in comodato d'uso gratuito, necessari per garantire lo svolgimento delle funzioni di competenza regionale, come in premessa descritte.
7. **Di specializzare** la nuova Biblioteca, accanto alle funzioni di Community Library, parte della sua attività verso l'archeologia, la cultura materiale, il teatro di figura, costituendo fondi specifici di documentazione e studio destinati oltre che alla comunità di Canosa, alla più ampia comunità degli studiosi, dei ricercatori e degli appassionati, cui potrà rivolgersi anche attraverso i servizi digitali garantiti dalla Regione Puglia attraverso l'istituendo Polo Bibliotecario Regionale.
8. **Di notificare** il presente provvedimento al Direttore del Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio, alla Sezione Istruzione – Università, al Servizio Amministrazione del Patrimonio e al Comune di Canosa di Puglia.
9. **Di pubblicare** il presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia in versione integrale ai sensi della normativa vigente e sul sito istituzionale regionale e su www.sistema.puglia.it.

Il Segretario della Giunta

ANNA LOBOSCO

Il Presidente della Giunta

MICHELE EMILIANO

Firmato digitalmente da: Aldo Patruno
Organizzazione: REGIONE PUGLIA/80017210727
Motivo: Allegato alla Proposta
A04/DEL/2022/00001 composto di n.5 pagine
Data: 11/02/2022 11:55:10



**REGIONE
PUGLIA**



Comune di Canosa di Puglia
Città d'Arte e Cultura

BOZZA PROTOCOLLO D'INTESA

Tra

Regione Puglia, Lungomare N. Sauro 33 70121 Bari, C.F.80017210727, rappresentata nel presente atto dal Direttore del Dipartimento del Turismo, Economia della cultura e Valorizzazione del territorio,

E

Comune di Canosa di Puglia, Piazza Martiri del 23 Maggio n. 13, C.F. 81000530725 – P.I.: 01091490720, C.F.: 81000530725rappresentato nel presente atto dal Sindaco, _____

PER LA VALORIZZAZIONE DELLA BIBLIOTECA CIVICA E DEL PATRIMONIO ARCHEOLOGICO E STORICO-ARTISTICO DELLA CITTÀ

PREMESSO CHE:

- nel Comune di Canosa di Puglia insiste un immobile di proprietà regionale sito in Via Parini 48, con foglio di mappa n. 21, p.lla n. 1438, trasferito dall'ex Cassa per il Mezzogiorno alla Regione Puglia, con verbale di consegna del 23/01/1989 e registrato a Bari il 02/03/1989 al n. 3948 in Atti Privati; l'immobile, il cui valore convenuto è pari ad € 1.575.000,00, insiste su un terreno di mq 2.426 complessivi interamente recintato, con una superficie di circa mq 1.600 di area esterna adibita a giardino e una superficie coperta di circa mq 1500, così suddivisa:
 - mq 403,11 seminterrato, adibito a deposito e conservazione dei libri;
 - mq 808,49 piano terra, tre sale lettura, auditorium, spazioso hall, front office e servizi igienici;
 - mq 269,50 primo piano una stanza, grande hall e auditorium allo scoperto;
- in tale edificio erano presenti i Centri Regionali di Servizi Educativi e Culturali (CC.RR.SS.EE.CC.) e "illo tempore" la Regione Puglia nell'ottica del principio di sussidiarietà ha ritenuto opportuno che le funzioni esercitate dai CC.RR.SS.EE.CC., pur restando nella titolarità della Regione Puglia, potessero essere meglio realizzate tramite apposite collaborazioni con i Comuni;
- di conseguenza con Deliberazione n. 2251 del 23/11/2009 la Giunta regionale pugliese ha approvato l'Accordo Quadro tra Regione Puglia e A.N.C.I. - stipulato in data 16/11/2009 - per la realizzazione di progetti in materia di istruzione, attività culturali e sociali;

- la realizzazione dei progetti è stata formalizzata con appositi Protocolli d'Intesa tra la Regione Puglia e i Comuni interessati, singoli o associati, con i quali è stata disposta, altresì, l'assegnazione volontaria del personale in servizio presso i CC.RR.SS.EE.CC., in applicazione dell'art. 23 bis, c. 7 del D.Lgs. n. 165/2001 e delle procedure previste per la sua attuazione, con espressa previsione che tutti gli oneri per il trattamento economico restino a carico della Regione Puglia, trattandosi di attività di suo preminente interesse;
- in riferimento all'utilizzo degli immobili sedi delle strutture CC.RR.SS.EE.CC, l'Accordo Quadro prevede che per le sedi di proprietà regionale "potrà essere predisposta l'utilizzazione in comodato gratuito, con oneri a totale carico del Comune sino all'eventuale alienazione degli immobili";
- con deliberazione di Giunta comunale n. 49 del 04/02/2010 il Comune di Canosa di Puglia ha approvato lo schema del Protocollo d'Intesa della Regione Puglia e relativo Progetto da realizzarsi denominato "Vivere la biblioteca: potenziamento dell'offerta";
- il Protocollo d'Intesa fra la Regione Puglia e il Comune di Canosa di Puglia sottoscritto in data 12.03.2010 per la realizzazione del progetto "Vivere la biblioteca: potenziamento dell'offerta" all'art. 14 - Comodato così recita: "La Regione Puglia attribuisce al Comune di Canosa in Puglia l'utilizzazione in comodato gratuito dell'immobile sito in Via Parini n. 48, sede della struttura del CRSEC, nonché dei beni mobili in essa contenuti. Tutti i relativi oneri sono posti a carico del Comune, ivi comprese le utenze, le spese di manutenzione e l'assolvimento della polizza assicurativa. L'attribuzione in comodato avrà corso a far data dall'espletamento dei conseguenti provvedimenti da parte dei Servizi competenti della Regione Puglia";
- con deliberazione di Giunta regionale n. 358 del 13/03/2018, avente per oggetto "Accordo Quadro Regione Puglia – A.N.C.I. per la realizzazione di progetti in materia di istruzione, attività culturali e sociali del 16 novembre 2009 recepito con Deliberazione della Giunta Regionale n. 2251 del 23 novembre 2009. – Autorizzazione rinnovo protocolli d'intesa sottoscritti con le amministrazioni e/o enti interessati", la Regione assicura la continuità dell'attuazione dei progetti e dell'assegnazione dei dipendenti regionali presso i Comuni, individuando quale data di riassegnazione il giorno immediatamente successivo a quello di scadenza dei progetti, previo accertamento della disponibilità degli stessi al prosieguo della loro realizzazione, nelle more della definizione degli adempimenti da parte dei competenti servizi e uffici;
- successivamente il Comune di Canosa con deliberazione n. 72 del 23/04/2018 approva il predetto schema di Rinnovo del Protocollo d'intesa con la Regione Puglia, confermando l'interesse dell'Amministrazione Comunale al rinnovo dell'Intesa per la continuità dell'attuazione del progetto: "Vivere la biblioteca: potenziamento dell'offerta" e all'utilizzo in comodato gratuito dell'immobile di proprietà della Regione Puglia, sito in via Parini, 48, già sede del C.R.S.E.C. BA/2;
- in data 24.05.2018 è stato sottoscritto il Rinnovo del Protocollo d'intesa tra la Regione Puglia - Sezione Istruzione e Università e il Comune di Canosa di Puglia, nel quale si assicura la continuità, a far data del 01.04.2018, dell'attuazione del progetto di che trattasi con l'assegnazione di 5 dipendenti regionali rimasti (numero ridotto a causa dei pensionamenti) al Comune, e l'utilizzo in comodato gratuito dell'immobile di proprietà della Regione Puglia, sito in Via Parini n. 48, già sede del CRSEC BA/2;
- la Sezione Demanio e Patrimonio della Regione Puglia con determinazione dirigenziale n. 602 del 05/09/2019 stabilisce di procedere al rinnovo del contratto di comodato gratuito dell'immobile di che trattasi da destinare all'attuazione del progetto denominato "Vivere la biblioteca: potenziamento dell'offerta" con approvazione dello schema di contratto di comodato d'uso;
- in data 28/10/2019 viene firmato il contratto di comodato d'uso, repertoriato al n. 22394 del 30/10/2019, tra la Sezione Demanio e Patrimonio della Regione e il Comune di Canosa di Puglia avente efficacia retroattiva dal 01/01/2019 e con scadenza prevista il 31/01/2024;
- con nota del 16/10/2020 prot. n. 34695 il Sindaco del Comune di Canosa di Puglia chiede la cessione dell'immobile di che trattasi, diversamente da come ipotizzata nell'Accordo Quadro (si parla di

alienazione), al fine di poter continuare a svolgere le funzioni all'utenza ed effettuare manutenzione straordinaria;

- con nota prot. n. 5453 del 26/11/2020 della Sezione Istruzione e Università inviata al Presidente della Giunta Regionale e per conoscenza al Servizio Amministrazione del Patrimonio, con la quale, in sintesi, fa un excursus della questione, si precisa che a seguito di numerosi pensionamenti, attualmente una sola unità di personale è assegnata al Comune di Canosa per la realizzazione del progetto, di cui al protocollo d'intesa del 24.05.2018 e che la stessa presumibilmente entro il 2021 cesserà dal servizio per pensionamento;
- con nota prot. n. 793 del 15/03/2021 della Sezione Istruzione e Università inviata al Sindaco del Comune di Canosa di Puglia e al Servizio Amministrazione del Patrimonio si evidenzia che la questione di che trattasi è di competenza del Servizio Amministrazione del Patrimonio e allega per completezza di informazione la nota menzionata in precedenza (prot. n. 5453 del 26/11/2020);
- i progetti rinvenienti dall'Accordo Quadro possono essere eseguiti solo con il personale dell'ex CRSEC, pertanto, con il pensionamento dell'ultimo dipendente, previsto entro il corrente anno, non sarà possibile dare prosecuzione al protocollo tra Regione Puglia e Comune di Canosa del 24.05.2018 e per il quale è stato concesso il comodato d'uso gratuito dell'immobile;

CONSIDERATO CHE:

- la legge regionale n. 17 del 25.06.2013 "Disposizioni in materia di beni culturali" disciplina gli interventi della Regione e degli enti locali al fine di assicurare, tra gli altri, la promozione della conoscenza, salvaguardia, conservazione e valorizzazione del patrimonio culturale e in particolare all'art. 5 stabilisce che la Regione *"opera congiuntamente con gli enti locali, promuove e favorisce intese con lo Stato e con soggetti pubblici e privati al fine di creare il sistema regionale integrato dei beni culturali"*;
- in attuazione della legge n. 56/2014 (cd. legge Del Rio), la Regione Puglia, con la legge regionale n. 9/2016 avente per oggetto: "Disposizioni per il completamento del processo di riordino previsto dalla legge regionale 30 ottobre 2015, n. 31 (Riforma del sistema di governo regionale e territoriale)", ha assunto la titolarità delle funzioni precedentemente esercitate dalle Province in materia di valorizzazione dei beni culturali e in materia di biblioteche, musei e pinacoteche;
- la Regione Puglia esercita tali funzioni con l'obiettivo di favorire la costruzione di un sistema regionale dei musei, delle biblioteche e dei luoghi di cultura capace di dialogare con le strutture periferiche dello Stato in materia di beni culturali, uniformare gli standard dei servizi, mettere a valore il vasto patrimonio di beni, di conoscenze e di esperienze delle Province e dei Comuni pugliesi in una politica unitaria e coordinata di valorizzazione e fruizione;
- in esecuzione delle suddette disposizioni di legge regionale, in data 03/05/2017 è stata firmata tra Regione Puglia, UPI, ANCI e le Province di Lecce, Brindisi e Foggia una intesa inter-istituzionale che ha definito le modalità operative dell'esercizio delle funzioni in materia di valorizzazione dei beni culturali e in materia di biblioteche, musei e pinacoteche, prevedendo altresì l'istituzione per ciascuna delle suddette Province di un Polo Biblio-museale ai fini della cura e valorizzazione del patrimonio culturale rispettivamente gestito;
- a quattro anni dall'istituzione dei Poli Biblio-museali provinciali, alla luce dei risultati conseguiti e coerentemente con gli obiettivi del Piano Strategico della Cultura *"PiiiLCulturainPuglia 2017-2026"* della Regione Puglia approvato con D.G.R n. 543/2019 ed in particolare con quello denominato *"Sviluppo Poli Integrati Territoriali"*, si ritiene utile estendere agli altri territori provinciali la positiva esperienza gestionale maturata, anche al fine di contribuire alla costruzione di un sistema a rete aggregato intorno a nodi di livello locale e provinciale in grado di connettere i gestori del patrimonio e gli operatori della cultura, secondo gli indirizzi, azioni ed obiettivi definiti nel Piano anzidetto;

- a seguito della Deliberazione di Giunta Regionale n. 1682/2020, tra la Regione Puglia/Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio e la Provincia di Barletta-Andria-Trani, in data 30 ottobre 2020 è stata sottoscritta una convenzione, repertoriata al n. 23455 il 3/11/2020, di costituzione del Polo Biblio-Museale della BAT, la quale appunto prevede la competenza della Regione anche in materia di Biblioteche, anche se la Provincia non dispone di musei e biblioteche di diretta proprietà;
- il neo Polo Biblio-Museale della BAT a seguito del trasferimento delle competenze non dispone ad alcun titolo di beni immobili rivenienti dalla Provincia e pertanto il contenitore culturale insistente nell'immobile regionale di via Parini 48 a Canosa di Puglia, è un presidio fondamentale nella strategia di infrastrutturazione culturale del territorio perseguito dalla Regione Puglia attraverso l'istituzione dei Poli Biblio-museali;
- è interesse della Regione Puglia - Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio e del Comune di Canosa di Puglia assegnare alla Biblioteca ubicata nell'immobile di che trattasi, una funzione di coordinamento delle attività di valorizzazione del vasto patrimonio culturale del territorio di Canosa ed in particolar modo del patrimonio archeologico, con riferimento anche alle testimonianze di archeologia industriale connessa alla secolare attività estrattiva e alla peculiare tradizione del teatro di figura;
- la Regione Puglia riconosce al teatro di figura e più specificatamente all'arte delle marionette sopravvissuta tra i Comuni di Canosa, Corato, valore di tradizione culturale, intimamente connessa con la memoria popolare e il patrimonio culturale della Puglia le cui testimonianze vanno salvaguardate, conservate e valorizzate sia come testimonianza di una tradizione, ma anche come fonte di ispirazione e di ricerca per quello che di questa tradizione sopravvive nella pratica teatrale contemporanea;
- lo stesso interesse manifesta il Comune di Canosa verso un'espressione artistica che appartiene nello stesso tempo alla sua tradizione e a quella mondiale dell'arte delle marionette, presente in differenti culture nel mondo, riconoscendo nell'arte delle marionette, un tratto essenziale della identità culturale della comunità canosina.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO che costituisce parte integrante e sostanziale dell'atto, tra le Parti come sopra individuate si stabilisce quanto segue:

- a) alla luce del rinnovato contesto istituzionale, normativo e culturale è interesse della Regione Puglia e del Comune di Canosa di Puglia rivedere i pregressi accordi nel senso di mantenere la proprietà e la gestione dell'immobile di che trattasi alla Regione Puglia con **l'obiettivo** di valorizzarne la destinazione a Biblioteca e nello stesso tempo destinarlo a una delle sedi del Polo Biblio-museale della Provincia Bat;
- b) in ragione di ciò le Parti perseguiranno, con iniziative e attività sinergiche e coordinate, una politica comune di valorizzazione e promozione della Biblioteca civica e del patrimonio archeologico e storico-artistico della città;
- c) la Regione Puglia e il Comune di Canosa di Puglia collaboreranno quindi per garantire alla comunità canosina ed al territorio della Bat un fondamentale servizio bibliotecario, ritenuto da entrambe le amministrazioni indispensabile presidio di cultura e di socialità e per implementarlo e rilanciarlo, secondo una strategia che individua nella valorizzazione dell'enorme patrimonio archeologico e storico artistico della città una potenzialità per lo sviluppo economico sostenibile della comunità;
- d) la nuova Biblioteca, accanto alle funzioni di Community Library, dovrà specializzare parte della sua attività verso l'archeologia, la cultura materiale, il teatro di figura, costituendo fondi specifici di documentazione e studio destinati oltre che alla comunità di Canosa, alla più ampia comunità degli studiosi, dei ricercatori e degli appassionati, cui potrà rivolgersi anche attraverso i servizi digitali garantiti dalla Regione Puglia attraverso l'istituendo Polo Bibliotecario Regionale;

- e) in questa prospettiva, la Regione Puglia e il Comune di Canosa, riconoscono al teatro di figura e più specificatamente all'arte delle marionette sopravvissuta tra i Comuni di Canosa, Corato, valore di tradizione culturale, intimamente connessa con la memoria popolare e il patrimonio culturale della Puglia e si impegnano a difendere, salvare, conservare e valorizzare le testimonianze, non solo come sopravvivenza di una tradizione ma come fonte di ispirazione e di ricerca per quello che di questa tradizione permane nella pratica teatrale contemporanea;
- f) Il contenitore culturale ove saranno allocati, conservati, valorizzati e mostrati tutti i manufatti relativi all'arte delle marionette sarà successivamente individuato presso un immobile presente nella Città di Canosa di Puglia;
- g) la Regione Puglia si impegna nell'ambito delle attività del Polo Biblio-museale della BAT a dare continuità ai servizi bibliotecari secondo le prospettive sopra illustrate, consentendo, nello stesso tempo, che le attività culturali ed istituzionali del Comune di Canosa, in mancanza di altri luoghi, possano continuare ad essere svolte nell'auditorium presente nell'immobile
- h) in generale per il conseguimento dei fini prefissati dal presente atto, le Parti si impegnano a consentire alle persone impegnate nell'attività di collaborazione l'accesso alle rispettive strutture e l'uso di attrezzature necessarie all'espletamento dell'attività concordata;
- i) il presente accordo di collaborazione avrà durata di 3 **anni** a decorrere dalla data di sottoscrizione e potrà essere rinnovato/prorogato previa delibera degli organi competenti dei due Enti;
- j) modifiche e integrazioni al presente Protocollo potranno essere apportate solo tramite accordo scritto e controfirmato tra le Parti;
- k) ciascuna Parte avrà facoltà di recedere inviando lettera raccomandata A.R. o PEC all'altra Parte, con un preavviso di almeno tre mesi, fermo restando l'obbligo di adempimento degli impegni già assunti in specifici atti di esecuzione del Protocollo medesimo;
- l) per tutto quanto non previsto nel presente Atto le Parti rinviando alle norme vigenti al momento della sottoscrizione e in particolare alle disposizioni del codice civile.

Le Parti concordano altresì di definire amichevolmente qualsiasi vertenza che possa nascere dalla interpretazione o esecuzione di quanto qui si approva. Nel caso in cui non sia possibile raggiungere un accordo bonario il Foro di Bari sarà competente in via esclusiva per qualunque controversia relativa al presente Protocollo d'intesa.

Letto e sottoscritto con firma digitale

REGIONE PUGLIA - DIPARTIMENTO TURISMO, ECONOMIA DELLA CULTURA E VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA
