

SOCIETÀ RETE FERROVIARIA ITALIANA

Provvedimento n. 59/22b/PAG del 12 novembre 2020. Autorizzazione al pagamento delle indennità depositate.

IL DIRETTORE TERRITORIALE PRODUZIONE

Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- VISTO il D.M. 138 – T del 31/10/2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1°/7/2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- VISTO l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T del 28/11/2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal citato D.P.R.;
- VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 30/AD in data 5 ottobre 2018, con la quale è stata, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Territoriali Produzione di Direzione Produzione, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Delibera n. 15/22/DE del 13.12.2012 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ai fini della dichiarazione di pubblica utilità per i "Lavori per il rifacimento della sede ferroviaria della bretella di collegamento tra le linee Foggia- Bari e Foggia – Caserta, per la realizzazione delle opere civili connesse comprese le nuove viabilità e lo spostamento di tutti i sottoservizi interferenti";
- VISTA la Delibera n. 1/22bis/OCC del 13.02.2013 con la quale, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, è stata determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione ed è stata disposta l'occupazione di urgenza, degli immobili necessari alla realizzazione dei lavori sopra indicati, in ambito del Comune di Foggia;
- VISTO che fra gli immobili interessati – al numero di Piano 35 - figurano anche le particelle 595 e 295 del foglio 121 del Comune di Foggia, coltivate a "seminativo" ed intestate ai Sigg. MARTIRE Antonino e CIARDIELLO Francesca, per la quota parte di ½ ciascuno;
- VISTO che il citato provvedimento - n. 1/22bis/OCC del 13.02.2013 - è stato regolarmente eseguito mediante la redazione del verbale di immissione in possesso delle aree interessate - nella giornata del 07/05/2013 – e ratificato dalla Ditta MARTIRE Antonino, intervenuto in qualità di comproprietario;
- VISTA la nota n. RFI-DPR-DTP_BA.IT\A0011\P\2013\0001792 del 26/05/2013 – emessa dal Responsabile del Procedimento Espropriativo – con la quale è stata offerta l'indennità di espropriazione, resa ai sensi dell'art. 20 comma 1 T.U., relativamente alla Ditta MARTIRE Antonino;
- VISTA la nota n. RFI-DPR-DTP_BA.IT\A0011\P\2013\0001791 del 26/05/2013 – emessa dal Responsabile del Procedimento Espropriativo – con la quale è stata offerta l'indennità di espropriazione, resa ai sensi dell'art. 20 comma 1 T.U., relativamente alla Ditta CIARDIELLO Francesca;
- VISTO il Verbale di accordo del 10 dicembre 2013 con il quale i comproprietari - Ditta MARTIRE Antonino (proprietario per ½) e Ditta CIARDIELLO Francesca (proprietaria per ½) - hanno condiviso l'indennità di espropriazione provvisoria, in solido;
- TENUTO CONTO che la Ditta MARTIRE Antonino – nel citato Verbale di accordo del 10 dicembre 2013 - ha accettato l'indennità provvisoria offerta per la propria quota di proprietà, ma ha dichiarato che non può percepire la propria quota parte di indennità di esproprio in quanto dai registri immobiliari a suo carico risulta iscritta un'Ipoteca Legale, di cui alla nota n. 60 del 29/04/2009 – Rg. N. 11044 e Rp. N. 2041;

- TENUTO CONTO che la Ditta CIARDIELLO Francesca – nel citato Verbale di accordo del 10 dicembre 2013 - ha accettato l'indennità provvisoria offerta per la propria quota di proprietà, pari ad un mezzo ed è consapevole che tale accettazione resa, ai sensi dell'art. 20 comma 5 T.U., è irrevocabile;
- VISTO l'ordine di pagamento diretto - di cui alla Delibera n. 1/22b/PAG del 25/02(2014 – con il quale è stata ordinata la liquidazione dell'acconto pari a €. 9.600,00 in favore della Ditta CIARDIELLO Francesca, così come concordato nel citato Verbale di accordo del 10 dicembre 2013;
- VISTA la dichiarazione di quietanza attestante la riscossione dell'indennità di acconto, di cui alla citata Ditta CIARDIELLO Francesca;
- VISTO l'Ordine di Servizio n. 54 del 30/10/2017, con il quale il Referente di Progetto ha prorogato i termini di scadenza della pubblica utilità - di anni 2 fino al 13 dicembre 2019 - ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13, comma 5, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. – per i citati “Lavori per il rifacimento della sede ferroviaria della bretella di collegamento tra le linee Foggia- Bari e Foggia – Caserta, per la realizzazione delle opere civili connesse comprese le nuove viabilità e lo spostamento di tutti i sotto servizi interferenti”;
- CONSIDERATO che la citata particella 295 del foglio 121 del Comune di Foggia - coltivata a “seminativo” ed intestata ai Sigg. MARTIRE Antonino e CIARDIELLO Francesca, per la quota parte di ½ ciascuno – non è stata interessata dall'esecuzione dei citati “Lavori per il rifacimento della sede ferroviaria della bretella di collegamento tra le linee Foggia- Bari e Foggia – Caserta, per la realizzazione delle opere civili connesse comprese le nuove viabilità e lo spostamento di tutti i sottoservizi interferenti”;
- VISTO il Tipo di Frazionamento n. 2015/FG0164619 approvato in data 23/07/2015, con il quale sono state definite le superfici ed assegnate le particelle interessate dalle opere di che trattasi;
- TENUTO CONTO che la Ditta MARTIRE Antonino (proprietario per ½) e Ditta CIARDIELLO Francesca (proprietaria per ½) – non hanno inteso sottoscrivere un verbale di accordo definitivo;
- VISTO l'ordine di deposito - di cui alla Delibera n. 65/22b/DEP del 20/11(2019 – con il quale è stato autorizzato il deposito dell'indennità di espropriazione definitiva a saldo, presso il M.E.F. Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari;
- VISTO che, tra gli immobili di proprietà privata occorsi per la realizzazione dei lavori sopracitati, vi sono gli immobili di proprietà della Ditta MARTIRE Antonino e delle Ditta CIARDIELLO Francesca distinti al Catasto Terreni del Comune di Foggia al foglio 121 particella 881 (ex 595), foglio 121 particella 882 (ex 595), foglio 121 particella 883 (ex 595);
- VISTO che in data 06/12/2019 si è provveduto al deposito dell'indennità definitiva a saldo, nella misura di € 10.510,00 presso il Ministero dell'Economia delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani – Servizio Depositi Definitivi Bari/Barletta-Andria-Trani – Nr. Nazionale 1346348, Nr. Provinciale 168387;
- VISTA la Delibera n. 81/22b/DE del 11.12.2019 con la quale - ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. - è stata pronunciata l'espropriazione, a favore del Comune di Foggia, degli immobili occorsi alla realizzazione dei lavori sopra indicati, in ambito del Comune di Foggia
- VISTA l'istanza prot. RFI-DPR-DTP_BA.ING\A0011\P\2020\0003114 del 01/09/2020, presentata dall'avv. Giuseppina Martire, con la quale è stata richiesta, ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'emissione dell'autorizzazione al pagamento delle indennità depositate relative agli immobili di cui sopra;
- ACCERTATA, ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001 la piena proprietà degli immobili, a favore della Ditta MARTIRE e CIARDIELLO nonché l'assenza, presso l'ufficio dei registri immobiliari, di iscrizioni, trascrizioni e annotazioni di diritti pregiudizievoli o di azioni di terzi;
- VISTO che la Ditta proprietaria ha prodotto la documentazione attestante l'attuale piena ed esclusiva proprietà e la dichiarazione in merito all'assenza di opposizioni e ricorsi pendenti;
- ACCERTATA, ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001 l'assenza di notifiche di opposizioni di terzi;
- VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, così come modificato e integrato con D.Leg.vo 27.12.2002 n. 302.

AUTORIZZA

il pagamento delle indennità depositate, come di seguito dettagliato.

A favore della Ditta MARTIRE Antonino nato a Foggia il 17/01/1942 - Cod. Fisc.: omissis - pari a € 10.055,00, a titolo di acconto e saldo, su complessivi € 10.510,00 depositati al Nr. Nazionale 1346348, Nr. Provinciale 168387;

A favore della Ditta CIARDIELLO Francesca nata a Foggia il 25/02/1946 - Cod. Fisc.: omissis - pari a € 455,00 a titolo di saldo, su complessivi € 10.510,00 depositati al Nr. Nazionale 1346348, Nr. Provinciale 168387;

Si precisa che le somme suindicate non sono soggette alla ritenuta di acconto del 20% di cui all'art. 11 comma 7 della legge n. 413 del 30/12/1991 ed all'art. 35 del DPR 327/01.

Si esonera infine da ogni responsabilità l'ufficio finanziario preposto al pagamento dell'indennità depositata.

Bari, lì 12 novembre 2020

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Giuseppe Marta