

SOCIETÀ FERROVIE DEL SUD EST E SERVIZI AUTOMOBILISTICI

**Pubblicazione Determinazione n. 211 del 12 aprile 2022 Regione Puglia - Servizio Gestione Opere Pubbliche - Ufficio per le Espropriazioni.**

**OGGETTO:** D.P.R. n. 327/2001 e s.m. - L.R. n. 3/2005 e s.m. – P.O. FESR 2007-2013 – Azione 5.4.1. - **Società Ferrovie del Sud Est S.r.l. -Raddoppio della linea ferroviaria Bari-Taranto tratta Bari-Mungivacca-Noicattaro dal Km. 4+450 al Km. 15+110 incluso l'interramento della linea e delle stazioni di Triggiano e Capurso –** Pagamento diretto delle indennità definitive di occupazione temporanea in favore delle ditte catastali PPE 86-87-161-162.

Il Geom. Giacomo Bruno, funzionario titolare della P.O. “ Procedure Espropriative” del Servizio Gestione Opere Pubbliche - Ufficio Espropriazioni della Regione Puglia, conferita con determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021, sulla base dell’istruttoria effettuata espone quanto segue.

Con determinazione dirigenziale dell’allora Servizio Reti ed Infrastrutture per la Mobilità n. 265 del 17/11/2011 è stato approvato, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità delle opere, il progetto definitivo “*Bretella ferroviaria del Sud Est Barese*” , relativo ai lavori di raddoppio del binario della linea ferroviaria Bari-Taranto tratta Bari-Mungivacca-Noicattaro dal Km. 4+450 al Km. 15+110 incluso l’interramento in sede tra il Km 6+580 e il Km 10+940, comprese le stazioni di Triggiano e Capurso, per cui la realizzazione delle relative opere ha comportato l’acquisizione coattiva di suoli di proprietà privata.

Con l’innanzi detta determinazione dirigenziale n. 265/2011 è stata dichiarata la pubblica utilità delle opere ed è stato, tra l’altro, fissato il termine di compimento delle procedure espropriative, entro cinque anni dalla data di efficacia dello stesso provvedimento.

Con determinazione dirigenziale del dirigente dell’Ufficio Espropri/contenzioso, quale Autorità Espropriante regionale, n. 432 del 27/06/2012 è stata conferita, ai sensi dell’art. 6 - comma 8- del D.P.R. n. 327/2001 e dell’art. 3 -comma 4- della L.R. n. 3/2005 e ss.mm., in favore della concessionaria Società Ferrovie del Sud Est e servizi automobilistici s.r.l. la delega delle potestà espropriative da esercitare per l’acquisizione degli immobili occorrenti per la realizzazione dei lavori di raddoppio della linea Bari-Taranto tratta Bari-Mungivacca-Noicattaro dal Km 4+450 al Km 15+110, alle condizioni riportate nel disciplinare approvato ed allegato al medesimo provvedimento, contenente la puntuale determinazione dell’ambito della delega conferita, l’individuazione delle singole potestà delegate, la disciplina delle esatte modalità per l’esercizio delle stesse e la relativa durata.

Con determinazione dirigenziale dell’allora Servizio Pianificazione e Programmazione delle Infrastrutture per la Mobilità n. 224 del 03/10/2013, a seguito delle Sentenze della Corte Costituzionale n. 181 del 10/06/2011 e n. 338 del 22/12/2011, è stato approvato l’aggiornamento del piano particellare del progetto definitivo relativo al suddetto intervento “ *Bretella ferroviaria del Sud- Est Barese*”.

Con decreti dell’Amministratore Unico della predetta Società delegata n. DG/INV/938, n. DG/INV/939, n. DG/INV/940 e n. DG/INV/941 tutti in data 02/10/2014, emessi nell’ambito della summenzionata delega ai sensi dell’art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e dell’art. 15 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm., è stata autorizzata l’occupazione anticipata degli immobili in agro dei Comuni di Bari, Triggiano, Capurso e Noicattaro, occorrenti per la realizzazione dell’opera in parola, di proprietà delle ditte catastali interessate, così come individuati negli elenchi allegati ai rispettivi provvedimenti per farne parte integrante.

Con i predetti provvedimenti n. DG/INV/938, n. DG/INV/939, n. DG/INV/940 e n. DG/INV/941 del 02/10/2014 sono state urgentemente determinate, ai sensi dell’art. 22-bis del DPR n. 327/2001 e s.m., le indennità provvisorie di esproprio e di occupazione temporanea da corrispondere in favore delle medesime ditte proprietarie e/o comproprietarie.

Con determinazione dirigenziale della Sezione Infrastrutture per la Mobilità n. 82 del 26/10/2016 è stata disposta, ai sensi dell'art. 13, commi 3,4 e 5, del DPR n. 327/2001 e s.m. la proroga dei termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità, già determinata con la citata precedente determinazione dirigenziale n. 265/2011 di approvazione del progetto definitivo, per un periodo non superiore a due anni e, quindi, con scadenza il 17/11/2018.

Con determinazione del Servizio tecnico ed espropri, quale Autorità Espropriante regionale, n. 568 del 10/11/2016 è stata concessa la proroga della delega delle potestà espropriative conferita con l'innanzi detta determinazione dell'Autorità Espropriante regionale n. 432/2012, in congruenza con il termine di scadenza fissato per l'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità, prorogato fino alla suddetta data del 17/11/2018, alle stesse condizioni riportate nel disciplinare già approvato.

Con ordinanze di deposito del Responsabile del Procedimento della Società Ferrovie del Sud Est – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiano n. 465 del 12.09.2018, n. 468 del 18.09.2018 e n. 486 del 26.09.2018 per le ditte catastali che non avevano fatto pervenire alcuna comunicazione in merito all'accettazione delle suddette indennità di esproprio e/o di occupazione loro offerte, è stato disposto di provvedere ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e s.m., al deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat- delle suddette indennità provvisorie di esproprio e/o di occupazione temporanea, così come riportate nei medesimi provvedimenti.

Con i decreti del Direttore Generale della medesima Società concessionaria n. BUI/ING/1026 n. BUI/ING/1027 n. BUI/ING/1028 n. BUI/ING/1029 n. BUI/ING/1030 n. BUI/ING/1031 del 08/11/2018 sono stati pronunciati in favore della Regione Puglia –Demanio Ferroviario- gli espropri definitivi del diritto di proprietà degli immobili appartenenti alle ditte *concordatarie e non concordatarie*, così come individuati negli elenchi allegati ai medesimi provvedimenti per farne parte integrante.

Con nota prot. INV 2022 – 031.U del 19.01.2022 il Responsabile del Procedimento della Società Ferrovie del Sud Est – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiano ha notificato ai Sigg. Martiradonna Vito e Tesauro Serafina la determinazione della ulteriore indennità di occupazione temporanea per la p.lla 48 del fg. 11 in agro del Comune di Triggiano pari ad € 386,39.

Con nota prot. INV 2022 – 032.U del 19.01.2022 il Responsabile del Procedimento della Società Ferrovie del Sud Est – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiano ha notificato al Sig. Martiradonna Vito la determinazione della ulteriore indennità di occupazione temporanea per la p.lla 216 del fg. 11 in agro del Comune di Triggiano pari ad € 68,61.

Con nota prot. INV 2022 – 034.U del 19.01.2022 il Responsabile del Procedimento della Società Ferrovie del Sud Est – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiano ha notificato ai germani Sigg. Colella-Murgolo la determinazione della ulteriore indennità di occupazione temporanea per la p.lla 53 del fg. 11 in agro del Comune di Capurso pari ad € 2.431,33.

Con nota prot. INV 2022 – 035.U del 19.01.2022 il Responsabile del Procedimento della Società Ferrovie del Sud Est – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiano ha notificato alla Sig.ra Addante Carmela la determinazione della ulteriore indennità di occupazione temporanea per la p.lla 55 del fg. 11 in agro del Comune di Capurso pari ad € 648,56.

Con note del 31.01.2022, quivi introitate con prot. n. 1622-1623-1624-1625-1627-1628, nota del 02.02.2022 prot. 1905, note del 15.02.2022 prot. n. 2835-2837-2838, note del 16.02.2022 prot. n.2945-2946 i summenzionati proprietari e comproprietari hanno accettato l'indennità di occupazione così come determinata.

Con nota prot. INV 2022 – 111 U del 04.03.2022, quivi introitata in data 08.03.2022 prot. n. 4260, il Responsabile del Procedimento della Società Ferrovie del Sud Est – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiano ha chiesto il provvedimento di pagamento diretto della somma di € 3.534,89 in favore delle Ditte concordatarie come da elenchi allegati di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con

omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportate le ditte concordatarie, le superfici dei beni immobili e le indennità da corrispondere singolarmente a saldo dell' indennità di occupazione dovuta a seguito di avvenuta restituzione ai legittimi proprietari dei suoli occupati temporaneamente per l'esecuzione dei lavori de quo.

**Considerato** che la delega dei poteri espropriativi conferita in favore della citata Società concessionaria Ferrovie del Sud Est con le predette determinazioni dell'Autorità Espropriante regionale n. 432/2012 e successiva n. 568/2016 di proroga non è più efficace, in quanto il termine di validità della dichiarazione di pubblica utilità, disposto con le citate determinazioni dirigenziali n. 265/2011 e n. 82/2016 è oramai scaduto e, a far data dal 18/11/2018, l'Autorità Espropriante regionale è rientrata in possesso delle residue potestà espropriative a suo tempo delegate ed a tutt'oggi non ancora espletate;

**Rilevato** inoltre che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza della P.O. "Procedure espropriative" giusta determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021 con la quale il Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici ha delegato alla P.O. "Procedure Espropriative" la firma delle determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio;

#### **VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs 196/2003**

##### **Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D. Lgs. n.10.08.2018, n.101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

#### **ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.28/2001**

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Tutto quanto innanzi premesso e considerato,

#### **IL FUNZIONARIO DELEGATO TITOLARE DELLA P.O.**

##### **"PROCEDURE ESPROPRIATIVE"**

**Visto** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 - artt. 4, 16 e 17;

**Visto** il D. Lgs. 19/11/1997, n. 422 - art. 21 - s.m.i.;

**Visto** il D.P.C.M. 16/11/2000;

**Vista** la L.R. 11/05/2001, n. 13;

**Visto** il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.i., e, in particolare, le disposizioni degli articoli 26, 28 e 50;

**Vista** la L.R. 31/10/2002 n. 18;

**Vista** la L.R. 22/02/2005 n. 3;

**Vista** la L.R. 16/04/2007 n. 10 - art.45;

**Visto** l'art. 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione

tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

**Visto** il D. lgs 196/2003 *"Codice in materia di protezione dei dati personali"* in merito ai principi applicabili ai trattamenti di dati personali effettuati dai soggetti pubblici;

**Visto** l'art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 *"Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo"*;

**Vista** la deliberazione di G.R. n. 1518 del 31/07/2015 recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato *"Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA"* Approvazione atto Alta Organizzazione;

**Visto** il decreto 31 luglio 2015 n.443, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello denominato *"Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA"*; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

**Visto** l'atto dirigenziale n. 997 in data 23/12/2016, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed organizzazione ha istituito i servizi afferenti alle Sezioni, in applicazione dell'art.19 comma 2 del DPGR n. 443 del 31/07/2015, secondo le indicazioni dei direttori di dipartimento, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche, nell'ambito della Sezione Lavori Pubblici;

**Visto** l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

**Visto** l'art. 3-comma 6- della L.R. 22/02/2005 n. 3 che dispone che l'Ufficio per le Espropriazioni *"svolge tutte le funzioni che la legislazione statale e regionale attribuisce all'Autorità Espropriante, nonché alle Regioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, ad eccezione di quelle attribuite alla competenza dell'Organo di Governo, per il cui esercizio propone la Giunta Regionale gli atti da adottare"*;

**Visto** l'Accordo di Programma in data 23/03/2000, stipulato tra il Ministero dei Trasporti e della Navigazione e la Regione Puglia, attuativo della delega conferita ai sensi del D. lgs. n. 422/97 - art. 8 - e s.m.i.;

**Rilevato** che l'art. 3 del medesimo Accordo di Programma, in attuazione del disposto di cui all'art. 8 del D.Lgs. n. 422/1997 e s.m.i., dispone il trasferimento alla Regione dei beni, impianti ed infrastrutture concessi in uso anche alla Società concessionaria *"Società Ferrovie del Sud Est S.r.l."*, inclusi quelli in corso di acquisizione;

**Visto** il D.P.C.M. del 16/11/2000 con il quale il suddetto Accordo di Programma è stato reso vigente con decorrenza dal 01/01/2001;

**Viste** le deliberazioni n. 979 in data 09/07/2002 e quella successiva di modifica ed integrazione n. 1742/2007, con le quali la Giunta Regionale ha approvato lo schema di Accordo di Programma da sottoscrivere tra l'Amministrazione Regionale e ciascuna delle quattro Società già esercenti il servizio delle linee ferroviarie concesse ed in gestione governativa, nel territorio pugliese;

**Visto** l'Accordo di Programma in data 06/08/2002 e quello successivo di modifica ed integrazione del 15/02/08, sottoscritti tra Regione e la *"Società Ferrovie del Sud Est S.r.l."*;

**Considerato** che l'art. 8 del predetto Accordo di Programma in data 06/08/2002 stabilisce, tra l'altro, che le opere e gli impianti realizzati *"fermi restando i sussistenti vincoli di reversibilità alla scadenza della concessione, sono di proprietà della Regione in relazione all'incremento di valore e in proporzione all'intervento finanziario"* assentito;

**Vista** la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO\_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell'Ufficio per le espropriazioni;

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021 con la quale il Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici ha conferito al sottoscritto funzionario l'incarico di Posizione Organizzativa *"Procedure espropriative"*, incardinata nel Servizio Gestione OO.PP., ed ha delegato la firma delle determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio;

**Vista** la deliberazione n. 1576 del 30.09.2021 con la quale la Giunta Regionale ha nominato l'Ing. Giovanni Scannicchio, con decorrenza 02.11.2021, Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture;

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 652 del 18.11.2021 con la quale il Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture ha confermato la delega alla P.O. "Procedure espropriative", di cui all'A.D. n. 21 del 28.01.2021, a firmare le determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio;

**Viste** le risultanze dell'istruttoria innanzi riportate;

**Ritenuto**, per quanto innanzi, di ordinare, ai sensi dell'art.28 del DPR n. 327/2001 e s.m., il pagamento diretto delle suddette indennità di occupazione in favore delle ditte proprietarie e comproprietarie;

#### DETERMINA

**Art.1** - La Società Ferrovie del Sud Est e Servizi Automobilistici s.r.l. deve provvedere al pagamento diretto della somma di € 3.534,89, come da elenchi allegati di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportate le ditte concordatarie, le superfici dei beni immobili e le indennità da corrispondere singolarmente a saldo dell' indennità di occupazione dovuta a seguito di avvenuta restituzione ai legittimi proprietari dei suoli occupati temporaneamente per la realizzazione dei lavori di *Raddoppio della linea ferroviaria Bari-Taranto tratta Bari-Mungivacca-Noicattaro dal Km. 4+450 al Km. 15+110 incluso l'interramento della linea e delle stazioni di Triggiano e Capurso.*

**Art. 2** - Il presente provvedimento dovrà essere notificato alle ditte interessate ed essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art. 26 - 7° comma del DPR n. 327/2001 e s.m.i. a cura della Società Ferrovie del Sud Est e Servizi Automobilistici s.r.l..

**Art. 3** – Di dare atto che questo provvedimento:

- è esecutivo dalla data della sua adozione;
- è costituito da n. 6 facciate;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO\_175\_1875 del 28/05/2020 ;
- è conservato nell' archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- è pubblicato, ai sensi dell'art. 20, comma 3, del DPGR. 22/01/2021, n. 22, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner pubblicità legale dell'home page del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it), per dieci giorni lavorativi a decorrere dal giorno successivo alla data di pubblicazione;
- è trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
- è pubblicato, con le modalità previste dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di I livello "Provvedimenti dirigenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it).

Sarà, inoltre, notificato:

- alla "Società Ferrovie del Sud Est e Servizi Automobilistici s.r.l. "
- al Dipartimento Bilancio Affari Generali e Infrastrutture –Sezione Infrastrutture per la Mobilità.

**IL FUNZIONARIO DELEGATO  
TITOLARE DELLA P.O.  
"PROCEDURE ESPROPRIATIVE"  
Geom. Giacomo Bruno**

**Progetto:** Lavori sulla linea ferroviaria "Bari– Taranto" consistenti nel raddoppio del binario della tratta "Bari Mungivacca-Noicattaro", dal Km 4+450 al Km 15+110, incluso l'interramento della linea e delle stazioni di Triggiano e Capurso in galleria artificiale lungo l'attuale sede, tra il km 6+945 e il km 10+920 - CUP: D39809000180006 – CIG: 37244319AE

**Oggetto:** 1° Esproprio – Richiesta di pagamento diretto delle indennità per occupazioni temporanee a seguito di avvenuta restituzione ai legittimi proprietari

**Allegato:** All.B\_Elenco ditte accettanti a seguito di restituzione aree occupate temp. - prot. INV.2022-111 del 04.03.2022 (senza dati personali)

n.	n. piano	Ditta catastale (Cognome e Nome)	Comune	Fg.	P.lia	sup. espropri definitivi [mq]	sup. occup. temporan. [mq]	sup. servitù [mq]	valore di mercato [€/mq]	indennità [€]
1	86	Martiradonna Vito (1/2) Tesauro Serafina (1/2)	Triggiano	11	48	-	428,00	-	5,00	€ 193,19 € 193,19
2	87	Martiradonna Vito (1/2) Murgolo Giulia (2/15) Colella Vito Leonardo (1/30) Colella Rosanna (1/30) Lorusso Tommaso (1/10) Montecalvo Anna (1/10)	Triggiano	11	216	-	76,00	-	5,00	€ 68,61 € 324,18 € 81,04 € 81,04 € 243,13 € 243,13
3	161	Murgolo Angela (1/10) Murgolo Gaetano (1/10) Murgolo Rosaria (1/10) Quassia Vito (1/10) Rubino Domenica (1/10) Murgolo Pasquale (1/10)	Capurso	11	53	-	1698,00	-	8,00	€ 243,13 € 243,13 € 243,13 € 243,13 € 243,13 € 243,13
4	162	Addante Carmela (1/1)	Capurso	11	55	-	449,00	-	8,00	€ 648,56

Ferrovie del Sud Est e Servizi Automobilistici S.r.l.

Il Responsabile del Procedimento  
Giampaolo Tosti

GIAMPAOLO  
TOSTI  
12.04.2022  
11:21:49  
GMT+00:00

