
Atti e comunicazioni degli Enti Locali

COMUNE DI CELLAMARE

Estratto deliberazione del C.C. del 24 marzo 2022, n. 11**ADOZIONE VARIANTE NORMATIVA (ART.12 CO.3) ALLE SOLE PREVISIONI PROGRAMMATICHE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG).**

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **MARZO**, alle ore **18:00** si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta **Pubblica** di **Prima** convocazione, sessione **Straordinaria**.

Il Sindaco – Presidente relaziona

o m i s s i s
IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO:

- lo statuto comunale
- il D.M. 2 aprile 1968, n. 1444;
- la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e ss.mm. e ii.;
- l'art. 12 della Legge Regionale 27 luglio 2001, n. 20 e ss. mm. e ii.;
- la legge Regione Puglia n. 44 del 14/12/2012 "disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica",
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss. mm. e ii.;

Con voti favorevoli n. 8, contrari n. 0, astenuti n. 4 (Zammataro Anna Eliana, Mariani Marisa Santa; De Santis Michele; Di Gioia Sofia, assenti n. 1 (Laporta Michele) espressi dai n. 12 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1)- di INTENDERE la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo;

2) APPROVARE la relazione esposta dal Sindaco Gianluca Vurchio, in qualità di Assessore alla Pianificazione Urbanistica, riportata nella parte preambolare, che costituisce parte integrante, sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso a norma della legge n. 241/1990 e s.m.i;

3) ADOTTARE i seguenti elaborati trasmessi dal professionista incaricato con nota PEC del 20.01.2022 giusto prot.402:

- Proposta di variante agli articoli delle NTA delle sole previsioni programmatiche che riguardano il Piano Strategico dei Servizi;
- Analisi variante normativa in merito alla obbligatorietà della redazione del piano strategico dei servizi, nelle NTA del PUG;
- TAV. - Verifica standard di quartiere delle zone B esistenti e da progetto di PUG;
- Verifica di esclusione dalle procedure di VAS variante normativa al PUG/P;

4) PRENDERE ALTRESI' ATTO CHE:

- in data 15.11.2021 è stato richiesto, giusto prot. 8212, parere ex art. 89 D.P.R. 380/2001 e s.m.i. al referente Rischio Sismico LL.PP. della struttura tecnica regionale competente;
- in data 22.11.2021 giusto prot. 8396, il referente Rischio Sismico LL.PP. della struttura tecnica regionale competente Dirigente dott. Giovanni Scannicchio ha fatto pervenire nota secondo cui *"la scrivente Sezione ritiene di non dover esprimere parere in merito in quanto la variante in questione non comporta aumenti di criticità ai fini della compatibilità geomorfologica"*;

- in data 02.02.2022 si è provveduto al caricamento degli elaborati richiesti sul portale dedicato della Regione Puglia e ad avviare la procedura di esclusione a VAS di cui al Regolamento regionale 9 ottobre 2013, n. 18, art. 7 – comma 4;
- in data 23.02.2022 giusto prot. 1519, è pervenuta comunicazione di conclusione della procedura di registrazione di esclusione del piano a VAS a firma del Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali Dott.ssa Antonietta Riccio;
- trattandosi di variante allo strumento urbanistico generale non sottoposto a verifica di compatibilità regionale e provinciale o ad approvazione regionale, non è soggetta a parere di compatibilità paesaggistico ai sensi dell'art.96 co.1 lett. c) delle NTA del PPTR;

5) DARE ATTO CHE esaminati gli atti, la Commissione Urbanistica Comunale in data 22/03/2022 ha espresso parere favorevole;

6) ADOTTARE la variante alle sole previsioni programmatiche al Piano Urbanistico Generale, ai sensi dell'art. 12 co.2 della Legge Regionale 20/2001 e s.m.i.;

7) DEPOSITARE presso la Segreteria per 60 giorni gli atti in adozione (art.11 co.5, L.R. 20/2001) per consentire le osservazioni di cui all'articolo 9 della l. 241/1990 e s.m.i.,

8) PROPORRE al Consiglio Comunale l'adozione della variante delle sole previsioni programmatiche ai sensi dell'art. 12 co.2 della legge regionale 27 luglio 2001, n. 20 e s.m.i.;

Quindi, proceduto a successiva votazione, **con voti favorevoli n. 8 espressi per appello nominale dai n. 12 consiglieri presenti e votanti,**

DELIBERA

di **RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO PRESIDENTE
Vurchio Gianluca

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Russi Antonio