

UNIONE DEI COMUNI "TERRA DI LEUCA"

Determinazione prot. n. 565 del 16 marzo 2022.

PROVVEDIMENTO MOTIVATO DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI V.A.S. (ART. 12 DEL D. LGS 152/2006 ED ART. 8 DELLA L.R. 44/2012 E SS.MM.II.) DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DEL SUBCOMPARTO 3 IN ZONA TIPIZZATA F3 - ZONA DI INTERESSE TURISTICO DEL VIGENTE P.DI F. DI SALVE PROPONENTE: SOLETO S.PA. AUTORITÀ PROCEDENTE: COMUNE DI SALVE - CONCLUSIONE PROCEDIMENTO DI ESCLUSIONE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO - AMBIENTE

PREMESSO che:

- Con nota prot. n. 840 del 25/05/2020, il Comune di Salve trasmetteva il progetto per la verifica di assoggettabilità a VAS del Piano di lottizzazione del sub. comparto 3 in zona tipizzata F3;

- Con nota prot. n. 12394 del 03/12/2020, l'autorità procedente trametteva all' autorità competente la documentazione necessaria per la Verifica di assoggettabilità ai sensi dell'art. 8 del R.R. 18/2013 pervenuta a questo ente al n° prot 1871 del 03-12-2020.

Deliberazione n.1 del 30.11.2020 relativa alla presa d'atto e formalizzazione ai fini VAS del Commissario ad Acta – Ing. Nicola Giordano;

1. Elenco degli enti territorialmente interessati e dei soggetti competenti in materia ambientale individuati secondo le disposizioni, rispettivamente, degli art. 5 e 6 della L.R. n. 44 del 14.12.2020
2. Copia digitale di tutti gli elaborati riguardanti la proposta progettuale del Piano di Lottizzazione.

- Con nota prot. n. 1920 del 09/12/2020, l' autorità competente avviava la consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale, nonché degli enti interessati con la pubblicazione sul proprio portale web all'indirizzo: http://www.unioneterradileuca.it/tleuca/zf/index.php/servizi_aggiuntivi/index/index/idtesto/21 per la visualizzazione del Piano di lottizzazione del sub. comparto 3 in zona tipizzata F3 - zona di interesse turistico del vigente P.di F del Comune di Salve sottoposto a verifica di assoggettabilità a procedura di V.A.S. – Valutazione Ambientale Strategica – ai sensi dell'art. 8, della legge regionale n° 44 del 14.12.2012 e degli artt. 5 e 6 del R.R. 18/2013

CONSIDERATO che nell'ambito del presente procedimento, ai sensi dell'art. 4 L.R. 44/2012 e ss.mm.ii:

- l'Autorità procedente è il Comune di Salve;
- l'Autorità competente è l'Unione dei Comuni Terra di Leuca, Settore Tecnico/Ambiente;

PRESO ATTO dei pareri pervenuti:

- ARPA PUGLIA – prot. AOO – 0032 – protocollo 0000850 – 32 – 08/01/202, acquisita al prot n. 58 del 11-01-2021 , con prescrizioni.
- MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO – MIBACT –SABAP-LE 15/01/2021 PROT. N. 619-P 34.28.10/103/2019, acquisita al prot. n. 83 del 15-01-2021 , con prescrizioni.
- REGIONE PUGLIA – **DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO - SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO - SERVIZIO OSSERVATORIO E PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA** – prot. n. AOO_145-08/01/2021/179 del 24/03/2020, acquisita al prot. n. 276 del 25/03/2020, con prescrizioni.
- REGIONE PUGLIA – **DIPARTIMENTO AGRICOLTURA, SVILUPPO RURALE ED AMBIENTALE - SEZIONE RISORSE IDRICHE**– prot. n. AOO_75/250-11 GENNAIO 2021, con prescrizioni.

- REGIONE PUGLIA – DIPARTIMENTO RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI, PERSONALE ED ORGANIZZAZIONE – SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO - SERVIZIO DEMANIO COSTIERO E PORTUALE – prot. n. AOO_108/PROT 23/12/2020 - 0019543, acquisita al prot. n. 2015 del 28-12-2020, con prescrizioni.

- PROVINCIA DI LECCE – SERVIZIO TUTELA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE – prot. n. 0002422/2021 del 20/01/2021, acquisita al prot. n. 161 del 22-01-2021, con prescrizioni.

L'Autorità procedente con nota prot. 13116 del 10 Novembre 2021 trasmetteva all'autorità competente, acquisita al prot. N.2187 del 10-11-2021 la documentazione integrativa adeguata alle prescrizioni,

- Con nota prot. n. 2344 del 03/12/2021, l'autorità competente L'Unione dei Comuni Terra di Leuca richiede nuovamente la consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale, nonché degli enti territoriali interessati con la pubblicazione sul proprio portale web all'indirizzo: <http://www.unioneterradileuca.it/tleuca/zf/index.php/servizi-aggiuntivi/index/index/idtesto/21> per la visualizzazione del "PIANO DI LOTTIZZAZIONE DEL SUB.COMPARTO 3 IN ZONA TIPIZZATA F3 CONTRADA "DON CESARE" - INTEGRAZIONI DI CUI ALLA NOTA DELLA REGIONE PUGLIA – DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO SERVIZIO OSSERVATORIO E PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA DEL 08/01/2021 – "sottoposto a verifica di assoggettabilità a procedura di V.A.S. – Valutazione Ambientale Strategica – ai sensi dell'art. 8, della legge regionale n° 44 del 14.12.2012 e degli artt. 5 e 6 del R.R. 18/2013;

PRESO ATTO dei pareri pervenuti:

- REGIONE PUGLIA – DIPARTIMENTO RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI, PERSONALE ED ORGANIZZAZIONE – SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO - SERVIZIO DEMANIO COSTIERO E PORTUALE – prot. n. AOO_108/PROT 21/12/2021 - 0021551, acquisita al prot. n. 2455 del 21-12-2021.

- ARPA PUGLIA – prot. AOO – 0032 – protocollo 0000182– 32 – 03/01/2022, acquisita al prot n. 17 del 05-01-2022 con prescrizioni.

In data 11 Febbraio 2022 si è riunita la COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO, DELL'UNIONE DEI COMUNI "Terra di Leuca" che a seguito dell'esame del progetto "PIANO DI LOTTIZZAZIONE DEL SUB.COMPARTO 3 IN ZONA TIPIZZATA F3 CONTRADA "DON CESARE" - con Verbale n°2 della seduta dell' 11/02/2022 si è così espresso:

- *Visto il parere dell'ARPA Puglia (prot. 850 del 08/01/2021);*
- *Visto il parere del MiC – Soprintendenza (prot. 619-P del 15/01/2021);*
- *Visto il parere della Regione Puglia – Dipartimento Agricoltura, Sviluppo rurale ed Ambientale, Risorse Idriche (prot. A0075/250 dell' 11/01/2021);*
- *Visto il parere della Regione Puglia – Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Persone e Organizzazione - Servizio demanio e Patrimonio – Servizio Demanio Costiero e Portuale (prot. 19543 del 23/12/2020);*
- *Visto il parere della Provincia di Lecce – Servizio tutela e valorizzazione ambientale (prot. 2422 del 20/01/2021);*
- *Visto il parere della Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio – Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio - Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica (prot. 179 del 08/01/2021);*

la CLP attesta l'esclusione dalla procedura di assoggettabilità a VAS del presente Piano di Lottizzazione.

ESPLETATE le procedure di rito e valutati gli atti tecnico-amministrativi, in base all'analisi della documentazione fornita, anche alla luce dei contributi resi dal Soggetto Competente in materia Ambientale intervenuti nel corso del procedimento, si procede ad illustrare le risultanze dell'istruttoria relativa alla verifica di assoggettabilità a VAS del "PIANO DI LOTTIZZAZIONE DEL SUB.COMPARTO 3 IN ZONA TIPIZZATA F3 CONTRADA "DON CESARE" -, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 285 del 30/04/1992

VISTI tutti gli elaborati progettuali e le relazioni specialistiche prodotte dal proponente;

VISTA la parte seconda del D.Lgs.152/2006 "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS)";

VISTA la legge regionale n° 44 del 14.12.2012, pubblicata sul BURP il 18.12.2012, "Disciplina regionale in materia di procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS)";

VISTO il Regolamento Regionale n° 18 del 9/10/2013 "Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali".

VISTA la Legge Regionale 12 febbraio 2014, n. 4 avente per oggetto "Semplificazioni del procedimento amministrativo. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 12 aprile 2001, n. 11 (Norme sulla valutazione dell'impatto ambientale), alla legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica) e alla legge regionale 19 luglio 2013, n. 19 (Norme in materia di riordino degli organismi collegiali operanti a livello tecnico-amministrativo e consultivo e di semplificazione dei procedimenti amministrativi)";

VISTA la Legge 7/8/1990, n. 241;

VISTO il T.U.E.L., approvato con D.Leg. 18/8/2000, n. 267;

VERIFICATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'adozione del presente atto, ai sensi dall'articolo 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO l'art.32 della Legge n.69 del 18 giugno 2009, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo Ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

VISTO l'art. 18 del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

VISTO il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTI gli artt. 14 e 16 del D. Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del Lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

DETERMINA

- **DI DICHIARARE** che le premesse, nonché tutto quanto espresso in narrativa, si intendono qui integralmente riportati, quali parti integranti del presente provvedimento;

- **DI ESCLUDERE** dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica di cui agli articoli da 9 a 15 del L.R. 44/2012, il Piano Urbanistico comunale da sottoporre a verifica di assoggettabilità a VAS per "PIANO DI LOTTIZZAZIONE DEL SUB.COMPARTO 3 IN ZONA TIPIZZATA F3 CONTRADA "DON CESARE", il cui progetto è pervenuto con nota acquisita al protocollo dell' autorità competente al N.2187 del 10-11-2021, per tutte le

motivazioni espresse in narrativa e a condizione che si rispettino le prescrizioni rilasciate da altri Enti, non comportando lo stesso progetto impatti significativi sull'ambiente inteso come sistema di relazioni tra i fattori antropici, naturalistici, chimico-fisici, climatici, paesaggistici, architettonici, culturali, agricoli ed economici, come definito all'art.5 c.1 lett. c) del D.Lgs 152/2006;

- **DI PRECISARE** che il presente provvedimento:

- ✓ ha carattere preventivo e si riferisce esclusivamente alle opere da farsi;
- ✓ fa salve tutte le ulteriori prescrizioni, integrazioni o modificazioni relative al progetto in oggetto introdotte dagli uffici competenti, anche successivamente all'adozione del presente provvedimento, purché con lo stesso compatibili;
- ✓ non esonera il proponente dall'acquisizione di ogni altro parere e/o autorizzazione per norma previsti, ivi compresi i pareri di cui alla L.R. 11/2001 e s.m.i. al D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., qualora ne ricorrano le condizioni per l'applicazione;
- ✓ è in ogni caso condizionato alla legittimità dei provvedimenti e degli atti amministrativi connessi e presupposti, di competenza di altri enti pubblici a ciò preposti;

- **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi del comma 6 dell'art. 8 della L.R. 44/2012, *"Il rapporto preliminare di verifica costituisce parte integrante del piano o programma e i relativi provvedimenti di adozione e approvazione danno evidenza dell'iter procedurale e del risultato della verifica, comprese le motivazioni dell'eventuale esclusione dalla VAS e le modalità di ottemperanza da parte dell'autorità procedente, anche in collaborazione con il proponente, alle prescrizioni impartite dall'autorità competente con il provvedimento di verifica"*.

- **DI DEMANDARE** al Comune di Salve, in qualità di Autorità procedente, l'assolvimento degli adempimenti finalizzati alla conclusione della procedura in oggetto;

- **DI TRASMETTERE** il presente atto a :

- agli Enti Interessati (S.C.M.A.);
- all'Albo pretorio dell'Unione dei Comuni "Terra di Leuca";
- all'Autorità procedente per l'adempimenti previsti dal presente provvedimento, dalla Legge Regionale n. 44/2012 e ss.mm.ii., dalla Legge Regionale 7 ottobre 2009 n.20 e ss.mm.ii. e dalle altre normative di settore;
- alla Regione Puglia Ufficio Programmazione politiche Energetiche VIA e VAS;
- all'Ufficio del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, per la sua pubblicazione integrale sul BURP all'indirizzo, burp@pec.rupar.puglia.it;
- Sul Portale Ambientale dell'Assessorato alla Qualità dell'Ambiente, <http://ecologia.regione.puglia.it> e/o sul Portale VAS previsto dall'art. 19 della legge regionale n.44/2012 per la pubblicazione;

- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento esecutivo;

AVVERSO il presente provvedimento l'interessato, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. 241/90 e ss.mm.ii., può proporre ricorso giurisdizionale amministrativo o, in alternativa, ricorso straordinario, nei termini di legge.