

SOCIETA' RETE FERROVIARIA ITALIANA

Provvedimento n. 69/22b/PAG del 16 dicembre 2020. Autorizzazione al pagamento indennità depositate.

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.

Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma – 00161

DIREZIONE TERRITORIALE PRODUZIONE DI BARI

(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

AUTORIZZAZIONE AL PAGAMENTO

DELLE INDENNITA' DEPOSITATE

(Art. 28 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Provvedimento n. 69/22b/PAG

del 16 dicembre 2020

IL DIRETTORE TERRITORIALE PRODUZIONE

Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- VISTO il D.M. 138 – T del 31/10/2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1°/7/2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- VISTO l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T del 28/11/2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal citato D.P.R.;
- VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 30/AD in data 5 ottobre 2018, con la quale è stata, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Territoriali Produzione di Direzione Produzione, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Delibera n. 15/22/DE del 13.12.2012 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ai fini della dichiarazione di pubblica utilità per i "Lavori per il rifacimento della sede ferroviaria della bretella di collegamento tra le linee Foggia- Bari e Foggia – Caserta, per la realizzazione delle opere civili connesse comprese le nuove viabilità e lo spostamento di tutti i sottoservizi interferenti";
- VISTA la Delibera n. 1/22bis/OCC del 13.02.2013 con la quale, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, è stata determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione ed è stata disposta l'occupazione di urgenza, degli immobili necessari alla realizzazione dei lavori sopra indicati, in ambito del Comune di Foggia;
- VISTO l'Ordine di Servizio n. 54 del 30.10.2017, con il quale il Referente di Progetto ha prorogato i termini di scadenza della pubblica utilità - di anni 2 fino al 13 dicembre 2019 - ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13, comma 5, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. – per i citati "Lavori per il rifacimento della sede ferroviaria della bretella di collegamento tra le linee Foggia- Bari e Foggia – Caserta, per la realizzazione delle opere civili connesse comprese le nuove viabilità e lo spostamento di tutti i sottoservizi interferenti";
- VISTI i Tipi di Frazionamento n. 2015/FG0164415 e n. 2015/FG0164619 rispettivamente approvati in data 22/07/2015 e 23/07/2015, con i quali sono state definite le superfici ed assegnate le particelle interessate dalle opere di che trattasi;

- VISTI i verbali di accordo e gli atti di accettazione con i quali i proprietari hanno condiviso le indennità di espropriazione;
- VISTO che, a fronte dei suddetti accordi, le indennità concordate sono state liquidate nella misura dell'80%, ai sensi dell'art. 20, comma 6 del del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- CONSIDERATO che la Ditta proprietaria non ha dichiarato, per la corresponsione del saldo, che gli immobili da espropriare sono di piena ed assoluta proprietà e disponibilità, liberi da ipoteche e trascrizioni pregiudizievoli;
- CONSIDERATA l'imminente scadenza dei termini della Pubblica Utilità, tra l'altro già prorogata con il citato Ordine di Servizio n. 54 del 30.10.2017;
- VISTO che, tra gli immobili di proprietà privata occorrenti per la realizzazione dei lavori sopracitati, vi sono gli immobili di proprietà della Ditta Società SARDALEASING s.p.a., distinti al Catasto Fabbricati del Comune di Foggia al foglio 121 particella 684 (ex 56);
- VISTO l'ordinanza n. 66/22b/DEP del 20/11/2019, con la quale il Direttore Territoriale per le Espropriazioni di Bari ha disposto il deposito dell'indennità definitiva a saldo presso la competente sede territoriale del M.E.F.;
- VISTO che in data 09/12/2019 si è provveduto al deposito dell'indennità definitiva a saldo, nella misura di € 25.272,00, per la piena proprietà, presso il Ministero dell'Economia delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani – Servizio Depositi Definitivi Bari/Barletta-Andria-Trani – Nr. Nazionale 1346413, Nr. Provinciale 168405;
- VISTA la Delibera n. 82/22b/DE del 11.12.2019 con la quale - ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. - è stata pronunciata l'espropriazione, a favore di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e del Comune di Foggia, degli immobili occorsi alla realizzazione dei lavori sopra indicati, in ambito del Comune di Foggia
- VISTO che la Ditta proprietaria ha prodotto la documentazione attestante l'attuale piena ed esclusiva proprietà e la dichiarazione in merito all'assenza di opposizioni e ricorsi pendenti;
- ACCERTATA, ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001 la piena proprietà degli immobili, a favore della Ditta Società SARDALEASING s.p.a. nonché l'assenza, presso l'ufficio dei registri immobiliari, di iscrizioni, trascrizioni e annotazioni di diritti pregiudizievoli o di azioni di terzi;
- ACCERTATA, ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001 l'assenza di notifiche di opposizioni di terzi;
- VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, così come modificato e integrato con D.Leg.vo 27.12.2002 n. 302.

AUTORIZZA

il pagamento delle indennità depositate, come di seguito dettagliato, in favore della Ditta Società SARDALEASING s.p.a. con sede in omissis - Cod.Fisc: omissis.

- Pari a € 25.272,00, per la rispettiva piena proprietà, - Nr. Nazionale 1346413, Nr. Provinciale 168405.

Pari a complessivi € 25.272,00 (euro venticinquemiladuecentosettantadue/00).

Si precisa che le somme suindicate non sono soggette alla ritenuta di acconto del 20% di cui all'art. 11 comma 7 della legge n. 413 del 30/12/1991 ed all'art. 35 del DPR 327/01.

Si esonera infine da ogni responsabilità l'ufficio finanziario preposto al pagamento dell'indennità depositata.

Bari, lì 16 dicembre 2020

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Giuseppe Marta