

COMUNE DI SAN CESARIO DI LECCE E COMUNE DI LEQUILE

ACCORDO DI PROGRAMMA, EX ART. 34 D.LVO 267/2000 TRA COMUNE DI SAN CESARIO DI LECCE E COMUNE DI LEQUILE AI FINI DELLA CANDIDATURA DI UN PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA PER COME PREVISTO ART. 1 COMMA 534 LEGGE 30 dicembre 2021 , n. 234.

PREMESSO CHE:

- In data 31-12-2021 sul Supplemento ordinario n. 49/L alla GAZZETTA UFFICIALE Serie generale - n. 310 è stata pubblicata la LEGGE 30 dicembre 2021 , n. 234 avente ad oggetto “ Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024”;
- Che il comma 534 dell’art. 1 della Legge di Bilancio prevede, al fine di favorire gli investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, un’ assegnazione ai comuni di cui al comma 535 contributi per investimenti nel limite complessivo di 300 milioni di euro per l’anno 2022.
- Che il successivo comma 535 precisa che i contributi possono essere richiesti:
 - o a) i comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti che, in forma associata, presentano una popolazione superiore a 15.000 abitanti, nel limite massimo di 5.000.000 di euro. La domanda è presentata dal comune capofila;
 - o b) i comuni che non risultano beneficiari delle risorse attribuite con il decreto del Ministero dell’interno, di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze e con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, di cui all’articolo 5 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 21 gennaio 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 56 del 6 marzo 2021, nel limite massimo della differenza tra gli importi previsti dall’articolo 2, comma 2, del medesimo decreto del Presidente del Consiglio dei ministri e le risorse attribuite dal predetto decreto del Ministero dell’interno.
- Che il successivo comma 536 precisa che gli enti di cui al comma 535 comunicano le richieste di contributo per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici al Ministero dell’interno **entro il termine perentorio del 31 marzo 2022.**
- La richiesta deve contenere:
 - o a) la tipologia dell’opera, che può essere relativa a:
 - 1) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche comprese la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
 - 2) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
 - 3) mobilità sostenibile;
 - o b) il quadro economico dell’opera, il cronoprogramma dei lavori, nonché le informazioni riferite al codice unico di progetto (CUP) e ad eventuali forme di finanziamento concesse da altri soggetti sulla stessa opera. La mancanza dell’indicazione di un CUP valido ovvero l’errata indicazione in relazione all’opera per la quale è chiesto il contributo comporta l’esclusione dalla procedura;

- o c) nel caso di comuni in forma associata, l'elenco dei comuni che fanno parte della forma associativa.

CONSIDERATO, che vi è intenzione di conseguire il finanziamento pubblico per la realizzazione di interventi di miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, mediante interventi di ristrutturazione edilizia dell'ex Cinema "Venturoso" in Via Umberto I in Lequile e sistemazione delle pertinenze e delle aree limitrofe nonché la realizzazione di una serie di interventi volti alla mobilità sostenibile quali la realizzazione di percorsi ciclabili e/o ciclo pedonali finalizzata alla connessione intercomunale di territori contermini e con la limitrofa città di Lecce mediante un'azione integrata e coordinata in cui coinvolgere anche la Provincia di Lecce (ad es: realizzazione pista ciclabile sulla S.P. 362 Lecce-San Cesario, Pista Ciclabile in Via Abadessa con collegamento tra Lecce e Lequile) e precisando che la proposta progettuale deve garantire la continuità, senza interruzione, dei percorsi ciclabili e/o ciclo pedonali e che, l'intervento deve essere:

- o dotato di soluzioni progettuali atte a garantire:
- la separazione fisica dei flussi di traffico veicolare e ciclo-pedonale, finalizzata a garantire le condizioni di sicurezza della c.d. "utenza vulnerabile della strada", anche in quelle situazioni di potenziale pericolo causate dal differenziale di velocità;
 - la massima sicurezza della mobilità ciclistica e pedonale, soprattutto nei punti di intersezione (accessi a intersezioni, passi carrai, rotonde ecc.);
 - il rispetto dei principi di integrazione ed inclusione sociale;
 - un efficace sistema di smaltimento delle acque meteoriche;
 - dotato di sistemi di illuminazione ad uso esclusivo della rete, atti a garantire un efficace segnalamento della presenza dei fruitori della rete lungo i percorsi e le intersezioni, evitando zone di ombra nella visualizzazione notturna;
 - dotato di specifici elementi identificativi, quali:
 - nomi degli itinerari ciclabili e/o ciclopedonali;
 - indicazione dei punti di inizio e di fine dei percorsi e relativa distanza espressa in metri;
 - senso di marcia di ogni singolo percorso in caso di monodirezionalità o bidirezionalità;
 - dotato di apposita segnaletica orizzontale e verticale posta all'inizio, lungo il tratto, alla fine e ogni volta che i percorsi mutano direzione e quando, per motivate condizioni di sicurezza, accessibilità e riconoscibilità, si renda necessario segnalare la presenza della rete.
- o La rete costituente l'intervento dovrà inoltre essere dotata di aree di sosta, le quali dovranno essere distanziate tra loro almeno 5 km, ed essere dotate di rastrelliere per la sosta di velocipedi e/o punti di ricarica per le bici elettriche e/o panchine e zone d'ombra, preferibilmente arboree, e/o fontanelle d'acqua.

CONSIDERATO che il Comune di San Cesario di Lecce e il Comune di Lequile, al fine di realizzare gli interventi edilizi e le reti di percorsi ciclabili e/o ciclo pedonali come meglio sopra specificati, intendono partecipare, in forma congiunta e associata;

TUTTO CIÒ PREMESSO

in un'ottica di leale collaborazione istituzionale per il perseguimento degli obiettivi attraverso la declinazione dei reciproci impegni, tra i seguenti Comuni:

- Comune di San Cesario di Lecce, Ente capofila, (CF: 80009690753), Piazza Garibaldi 12 73016, San Cesario di Lecce, rappresentato dal Dott. Valter SPADAFINA nato a (*omissis*) il (*omissis*). nella Sua qualità di Commissario Straordinario (D.P.R. In data 17.09.2021 di scioglimento del Consiglio Comunale di San Cesario di Lecce e contestuale nomina del Commissario Straordinario), il quale interviene nel presente atto in nome e per conto dello stesso Comune, giusta deliberazione del Commissario con i poteri della giunta, n 9 del 18.01.2022;
- Comune di Lequile, (CF: 80008810758), Piazza San Vito 23 73010, Lequile (Le), rappresentato dal Dott. Vincenzo Carlà nato a (*omissis*) il (*omissis*) nella Sua qualità di Legale Rappresentante/Sindaco, il quale interviene nel presente atto in nome e per conto dello stesso Comune, giusta deliberazione G.C., n. 6 del 21.01.2022;

al fine della definizione dell'obiettivo generale perseguito dal raggruppamento mediante presentazione di apposita candidatura di cui alle premesse, dell'identificazione dei soggetti aderenti al raggruppamento e degli interventi proposti, della definizione delle modalità di attuazione dell'intervento candidato da attivare in caso di finanziamento,

SI CONVIENE E SI STIPULA IL SEGUENTE PROTOCOLLO D'INTESA

alle condizioni di cui ai successivi articoli:

Art. 1 - PREMESSE Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente protocollo di intesa;

Art. 2 – OGGETTO E FINALITA' Il presente protocollo d'intesa, ai sensi di quanto previsto al comma 534 e successivi dell'art. 1 della Legge di Bilancio per la partecipazione (e l'eventuale esecuzione in caso di ammissione a finanziamento), in forma associata, alla procedura di candidatura della proposta progettuale per l'esecuzione dell'Intervento avente titolo “ **Realizzazione Integrata di interventi di miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, mediante interventi di ristrutturazione edilizia, rigenerazione urbana nonché di reti di percorsi ciclabili e/o ciclo pedonali nei territori del Comune di San Cesario di Lecce e Lequile** “ Il presente protocollo d'intesa certifica:

- l'individuazione e delimitazione dell'Area Territoriale definita dal contesto urbano e territoriale di riferimento dei Comuni sottoscrittori da candidare alla procedura di selezione di cui alle norme citate della Legge di Bilancio;
- la coesione territoriale e l'interesse congiunto dei Comuni sottoscrittori a procedere ad una riqualificazione urbanistica-paesaggistica delle sedi viarie e al rafforzamento della rete dei servizi per favorire la sostenibilità ambientale e il rispetto e la rigenerazione del territorio, la tutela e la promozione del patrimonio, lo sviluppo sociale, culturale ed economico in funzione del turismo sostenibile, anche nell'ottica di un turismo inclusivo;
- la solidità dell'impegno dei Comuni sottoscrittori a collaborare nelle fasi di programmazione, implementazione, negoziazione e contrattazione con il Competente ufficio Ministeriale della proposta progettuale nonché, la successiva fase di esecuzione e rendicontazione;
- la solidità dell'impegno del Comune Capofila a svolgere funzioni allo stesso demandate nel rispetto di quanto previsto dalle norme citate della Legge di Bilancio 2022;

Il presente Accordo di Programma, in applicazione ai principi e ai metodi dello sviluppo locale partecipato, definisce i rapporti tra i Comuni sottoscrittori, i reciproci impegni e le responsabilità di ciascun sottoscrittore, individuando modalità operative di coordinamento;

Art. 3 – IMPEGNI DEI COMUNI SOTTOSCRITTORI I Comuni sottoscrittori, d'intesa, individuano e delimitano l'Area definita dal loro contesto urbano, territoriale e paesaggistico di riferimento da candidare alla procedura di selezione nel rispetto di quanto previsto dalle norme citate della Legge di Bilancio 2022.

Essi si impegnano a:

- designare almeno un unico responsabile stabile ed un unico sostituto al fine di garantire la continuità delle attività;
- fornire, dove necessario, dati e informazioni relative al contesto e agli obiettivi tematici nei tempi stabiliti dal Comune capofila;
- condividere l'analisi dei principali problemi e fabbisogni delle aree contermini;
- ricercare e promuovere, ove possibile, innovazioni significative nelle proprie politiche, negli strumenti programmatori, nella propria organizzazione e nei rapporti con gli altri soggetti pubblici e privati coinvolti;
- adottare e approvare eventuali adeguamenti necessari ai propri Piani e Programmi necessari per il perseguimento di obiettivi comuni;
- ad operare in una logica di costante e costruttivo confronto e stretta sinergia con gli altri attori territoriali;
- a partecipare attraverso i propri rappresentanti, in caso di ammissione a finanziamento della proposta Progettuale presentata, alla successiva fase negoziale ;

I Comuni sottoscrittori individuano il Comune di San Cesario di Lecce quale Ente Capofila nell'ambito del processo di redazione e di presentazione della Proposta Progettuale - impegnandolo, ed in tal senso demandando allo stesso lo svolgimento delle relative funzioni e attività da svolgersi anche in nome e per conto del Comune di Lequile, come di seguito annotate:

- predisporre tutta la documentazione necessaria alla partecipazione prevista dalle norme citate della Legge di Bilancio 2022 procedendo all'adozione degli atti necessari e conseguenti;
- presentare la domanda di partecipazione con la relativa documentazione necessaria;
- assumere e svolgere, nel caso di esito positivo della procedura di selezione, le funzioni di Stazione Appaltante così come definita all'art. 3, comma 1, lettera o) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e alla quale saranno affidate, quindi, le fasi della programmazione, dello sviluppo della progettazione nei vari livelli, dell'affidamento, dell'esecuzione dell'intervento e della rendicontazione;
- Il Comune di Lequile delega pertanto al predetto Comune Capofila ogni attività, funzione, adozione di atti, poteri in rappresentanza del Comune medesimo e di referenza presso il Ministero e quant'altro necessario per la presentazione della manifestazione d'interesse per la partecipazione in forma congiunta al Bando in oggetto nonché per l'adozione di tutti gli atti necessari, presupposti e conseguenti, incluso incarico di redazione del progetto, e per la gestione comune dell'eventuale finanziamento, incluso gli atti e la procedura finalizzata all'affidamento dei lavori, alla realizzazione degli interventi progettuali e al pagamento e rendicontazione degli stessi. Gli atti adottati dal Comune di San Cesario di Lecce in relazione all'oggetto del presente Accordo di Programma e nell'esercizio della presente delega impegneranno anche il Comune di Lequile.

Art. 4 – IMPEGNI DEL COMUNE CAPOFILA Il Comune di San Cesario di Lecce accetta e si impegna a svolgere il ruolo di Capofila assicurando:

- l'attivazione di tutte le iniziative necessarie al fine di garantire il corretto svolgimento delle attività finalizzate alla definizione, redazione e presentazione della Proposta Progettuale e di candidatura c/o il competente ufficio Ministeriale ;
- l'espletamento delle procedure burocratico-amministrative connesse alla stesura del Dossier di candidatura, nelle forme di cui trattasi senza oneri finanziari diretti;
- l'assunzione, di fronte al Ministero di tutti gli impegni e gli obblighi connessi alla partecipazione all'Avviso Pubblico per la realizzazione di progetti rappresentando, in modo unitario, gli interessi del Raggruppamento;

- la presentazione della domanda di partecipazione con la relativa documentazione richiesta ;
- la costituzione e l'identificazione presso la propria sede della "struttura tecnico/amministrativa organizzativa" all'interno dell'amministrazione comunale appositamente dedicata, il cui organico sia composto da figure tecniche e amministrative proveniente dai propri uffici ai sensi di quanto previsto dalla normativa di riferimento vigente definendo idonee modalità con cui detta struttura organizzativa si rapporta con le altre strutture comunali e/o regionali e/o istituzionali coinvolte nell'attuazione della Proposta Progettuale/Intervento;
- la rappresentanza istituzionale del Raggruppamento presso il Ministero per tramite del Legale Rappresentante in relazione al progetto nonché, il ruolo di referente durante la fase negoziale ai Tavoli Tecnici di confronto con l'Amministrazione Statale allo scopo di precisare e migliorare le azioni progettuali proposte e definirne le modalità attuative e tempi di realizzazione;
- la sottoscrizione, in caso di ammissione a finanziamento, dell'apposito Disciplinare regolante i rapporti tra il costituito Raggruppamento - in qualità di il soggetto Beneficiario - e il Ministero;
- l'assunzione, di fronte al Ministero , di tutti gli impegni per garantire, in caso di ammissione a finanziamento, l'ottimizzazione della spesa connessa all'esecuzione dell'intervento;
- la verifica dello stato di attuazione del presente "Accordo di Programma" fornendo costanti e regolari informazioni e raggugli nei confronti di tutti i sottoscrittori;
- l'adozione di un sistema trasparente di comunicazione interno tra i Comuni sottoscrittori prevedendo incontri periodici e ogni altra procedura atta a garantire un'efficiente gestione delle relazioni tra i Comuni costituenti il Raggruppamento;
- il corretto ed efficiente funzionamento del Raggruppamento garantendone un'efficace azione di coordinamento;
- la realizzazione di azioni per la divulgazione e la diffusione delle attività svolte e dei risultati ottenuti;
- lo svolgimento di ogni attività, funzione, adozione di atti, poteri delegati in rappresentanza del Comune di Lequile e di referenza presso il Ministero e quant'altro necessario per la presentazione della manifestazione d'interesse per la partecipazione in forma congiunta nonché per l'adozione di tutti gli atti necessari, presupposti e conseguenti, incluso incarico di redazione del progetto, e per la gestione comune dell'eventuale finanziamento, incluso gli atti e la procedura finalizzata all'affidamento dei lavori, alla realizzazione degli interventi progettuali e al pagamento e rendicontazione degli stessi.

Il Comune capofila si impegna ad adottare tutti gli atti necessari nel rispetto dei tempi previsti, a concordare in stretta intesa col Comune di Lequile le scelte progettuali e, in caso di ottenimento del finanziamento, ad avviare le procedure concorsuali e l'esecuzione e conclusione dei lavori nel rispetto del cronoprogramma secondo le prescrizioni dal Ministero . Le forme di consultazione fra i due Enti potranno seguire anche modalità informali a mezzo incontri, riunioni o altre forme ritenute idonee al raggiungimento dello scopo consultivo.

Art. 5 – NOMINA DEI REFERENTI TECNICI E RINVIO AD ATTI ATTUATIVI SUCCESSIVI

Successivamente alla firma del Protocollo le Parti nomineranno i referenti tecnici per l'attuazione del progetto. Le Parti convengono inoltre di verificare l'andamento delle attività su base semestrale e di valutare eventuali modifiche allo svolgimento e agli obiettivi del presente Accordo a seguito della firma dello stesso. Gli eventuali aspetti di natura economico-finanziaria fra i Comuni sottoscrittori connessi all'attuazione del presente protocollo, così come l'eventuale costituzione di un fondo comune per attività connesse all'elaborazione e attuazione della Proposta Progettuale o per ulteriori attività ad essa prodromiche funzionali e complementari nonché, gli aspetti di natura operativo-organizzativa connessi all'attuazione del presente protocollo, anche con l'eventuale condivisione di ulteriori risorse umane, saranno oggetto di appositi successivi accordi attuativi del presente protocollo.

I Comuni come sopra costituiti stabiliscono di condividere in parti uguali le spese necessarie per la redazione della proposta progettuale e ogni altra spesa eventualmente necessaria per la presentazione della candidatura congiunta.

Art. 6 – PRINCIPIO DI LEALE COLLABORAZIONE

I Comuni sottoscrittori del presente Accordo, consapevoli dell'eccezionale rilevanza degli interessi pubblici e socio-economici connessi al conseguimento degli obiettivi fissati ossia, la creazione di un sistema di percorsi ciclabili nei due territori, s'impegnano a mantenere rapporti di collaborazione improntati alla lealtà reciproca, svolgendo, per quanto di propria competenza, ogni attività necessaria alla costruzione e attuazione di detti obiettivi e delle azioni assicurando l'osservanza del presente protocollo;

Art. 7 – DURATA

Il presente protocollo avrà efficacia tra le parti dal momento della sottoscrizione fino all'attuazione degli adempimenti in esso previsti;

Art. 8 – TUTELA DEI DATI

Tutti i dati personali e le informazioni di carattere tecnico, amministrativo, scientifico, didattico, di cui le Parti dovessero entrare in possesso nello svolgimento dell'Accordo, dovranno essere considerate strettamente riservate e pertanto le Parti non ne potranno far uso per scopi diversi da quelli espressamente contemplati e rientranti nell'oggetto del presente Protocollo;

Art. 9 – FORMA

Il presente Accordo è sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 15, comma 2 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

Art. 10 – CLAUSOLE GENERALI

Per quanto non previsto dal presente Accordo in caso di interpretazioni discordanti, le soluzioni saranno di volta in volta concordate fra gli Enti firmatari; in difetto si fa rinvio alle norme previste in materia in quanto applicabili.

La presente convenzione, dattiloscritta in nr. 5 pagine, è composta da nr. 10 articoli.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

San Cesario di LECCE 01.02.2021

I SOTTOSCRITTORI:

PER IL COMUNE DI SAN CESARIO DI LECCE
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Walter SPADAFINA

PER IL COMUNE DI LEQUILE
IL SINDACO
Vincenzo Carlà