

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SERVIZIO VIA E VINCA 29 ottobre 2021, n. 451
ID_6048. Pratica SUAP 36945/2021. P.S.R. Puglia 2014-2020. M6/SM6.1 e M4/SM4.1B (Pacchetto giovani)
“Lavori di ristrutturazione edilizia per risanamento e ampliamento dei fabbricati a servizio dell’attività agricola e agrituristica ricadenti in agro di Altamura in località San Giovanni s.n.c. (S.P. 159)”. Comune di Altamura (BA). Proponente: Ditta TAFUNI Vito. Valutazione di Incidenza, livello I “fase di screening”

La Dirigente *ad interim* del Servizio VIA e VINCA, Dott.ssa Mariangela Lomastro

VISTA la Legge Regionale 4.02.1997 n. 7 e ss.mm.ii.;

VISTO l’art. 5 del D.P.R. n. 357/1997 e ss.mm.ii.;

VISTA la DGR n. 3261 del 28.07.98 con la quale sono state emanate direttive per la separazione delle attività di direzione politica da quelle di gestione amministrativa;

VISTO l’art. 1 c. 1 della L.r. 11/2001 e ss.mm.ii.;

VISTO l’art. 32 della Legge n. 69 del 18.06.2009 che prevede l’obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all’Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

VISTO l’art. 18 del D. Lgs. n. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

VISTO il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”.

VISTI gli artt. 14 e 16 del D. Lgs. n. 165/2001;

VISTA la D.G.R. n. 458 del 8/4/2016 in cui sono definite le Sezioni di Dipartimento e le relative funzioni, con particolare riferimento alla Sezione “Autorizzazioni Ambientali” ed alla collocazione provvisoria dei relativi Servizi;

VISTA la D.G.R. n. 1176 del 29/07/2016 e successive proroghe e la D.G.R. n. 211 del 25/02/2020 di conferimento dell’incarico di Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali alla dott.ssa Antonietta Riccio;

VISTA la D.D. n. 997 del 23 dicembre 2016 del Dirigente della Sezione Personale e Organizzazione con cui sono stati istituiti i Servizi afferenti alle Sezioni, in applicazione dell’art. 19 c. 2 del DPGR n. 443 del 31 luglio 2015 e s. m. i.;

VISTA la D.D. n. 11 del 13 maggio 2020 del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione, con cui la dott.ssa Mariangela Lomastro è stata nominata Dirigente *ad interim* del Servizio VIA e VINCA;

VISTA la DD n. 176 del 28 maggio 2020 della Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali recante “*Atto di organizzazione interna della Sezione Autorizzazioni Ambientali e Servizi Afferenti*”;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 22 gennaio 2021 n. 22 avente oggetto *Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo “MAIA 2.0”*;

VISTA la DGR 678 del 26/04/2021 avente ad oggetto “*Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo “MAIA 2.0”. Conferimento incarichi di Direttore di Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana*” con cui è stata attribuita all’ Ing. Paolo Garofoli la direzione del Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana;

VISTA la DD n. 324 del 27 luglio 2021 con cui è stata attribuita alla dott.ssa Roberta Serini la Struttura di responsabilità equiparata a P.O. di tipologia A) “*Coordinamento VINCA*”;

VISTA la DGR n. 1576 del 30/09/2021 avente oggetto: “*Conferimento incarichi di direzione delle Sezioni di Dipartimento ai sensi dell’articolo 22, comma 2, del decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021 n. 2*”;

VISTA la Determina n. 12 dell’08/10/2021, avente ad oggetto: “*seguito DGR 1576 del 30 settembre 2021 avente ad oggetto “Conferimento incarichi di direzione delle Sezioni di Dipartimento ai sensi dell’articolo 22, comma 2, del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021 n. 22”. Conferimento delle funzioni di dirigente ad interim di vari Servizi*”.

VISTI altresì:

- il DPR 8 settembre 1997, n. 357 “Regolamento recante attuazione della Direttiva habitat” e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. 304/2006, così come modificata ed integrata dalla DGR 1327 del 24/07/2018 (BURP n. 114 del 31-8-2018);
- il D.M. 17 ottobre 2007 recante “Criteri minimi uniformi per la definizione di Misure di Conservazione relative a Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e a Zone di Protezione Speciale (ZPS)”;
- la D.G.R. n. 2442 del 21/12/2018 “Rete Natura 2000. Individuazione di Habitat e Specie vegetali e animali di interesse comunitario nella Regione Puglia”;
- la D.G.R. n. 218 del 25/02/2020 “Rete Natura 2000. Aggiornamento Formulare Standard. Presa d’atto”;
- il Decreto del Ministro dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 28 dicembre 2018 “Designazione di 24 zone speciali di conservazione (ZSC) insistenti nel territorio della regione biogeografia mediterranea della Regione Puglia” (G.U. Serie Generale 23 gennaio 2019, n. 19), con cui il SIC “Murgia Alta” è stato designato ZSC;
- l’art. 23 della L.r. n. 18/2012, così come modificato dall’art. 52 della LR 67/2017 “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2018 e bilancio pluriennale 2018-2020 della Regione Puglia (legge di stabilità regionale 2018)”;
- l’art. 42 “Rete natura 2000. Sistema sanzionatorio” della L.R. n. 44 del 10/08/2018 (BURP n. 106 del 13/08/2018);
- le “Linee guida nazionali per la valutazione di incidenza (VINCA) - Direttiva 92/43/CEE “HABITAT” articolo 6, paragrafi 3 e 4” pubblicate sulla GU della Repubblica Italiana n. 303 del 28/12/2019, sulle quali in data 28 novembre 2019 è stata sottoscritta l’intesa, ex art. 8, c. 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano;
- la D.G.R. n. 1515 del 27/09/2021 (BURP 131 del 18/10/2021) avente oggetto: “Atto di indirizzo e coordinamento per l’espletamento della procedura di valutazione di incidenza, ai sensi dell’articolo 6 della Direttiva 92/43/CEE e dell’articolo 5 del D.P.R. n. 357/1997 così come modificato ed integrato dall’articolo 6 del D.P.R. n. 120/2003. Recepimento Linee Guida Nazionali in materia di Vinca. Modifiche ed integrazioni alla D.G.R. n. 304/2006, come modificata dalle successive.”

PREMESSO che:

- con nota acquisita agli atti di questa Sezione al prot. 089/06/05/2021 n. 6740, il SUAP del Sistema Murgiano trasmetteva, con proprio prot. n. 32408 del 19/04/2021, l’avvio del procedimento ordinario (pratica SUAP n. 36945) ai sensi dell’art. 7 del D.P.R. n. 160, comunicando altresì la disponibilità, sulla piattaforma telematica e-SUAP, della documentazione prodotta dal proponente relativa agli interventi di cui all’oggetto;
- con nota prot. 089/01/10/2021 n. 14235 il Servizio VIA e VINCA, sulla scorta di una preliminare disamina dei documenti in atti, rappresentava al proponente la necessità di fornire documentazione integrativa, quale:
 - autodichiarazione resa dal proponente ovvero dal tecnico incaricato, ai sensi della relativa normativa vigente, circa l’annullamento della marca da bollo da apporre sull’istanza di VINCA;
 - autodichiarazione resa dal proponente e dal tecnico incaricato, ai sensi della relativa normativa vigente, circa l’importo di progetto ai fini del calcolo delle spese istruttorie;
 - relazione maggiormente descrittiva di tutti gli interventi a farsi, con particolare riferimento alla specificazione delle dimensioni dei manufatti già esistenti e dei relativi ampliamenti, ai materiali ed alle modalità di esecuzione delle opere, al dimensionamento dell’impianto fotovoltaico, alla sistemazione delle aree esterne a verde e della viabilità interna ed alla realizzazione di impianti di depurazione e smaltimento acque reflue fitoprotetti con adeguamento di quello esistente;
 - cronoprogramma dei lavori;
 - specifiche informazioni di tutte le opere di progetto e delle aree di cantiere in formato vettoriale shapefile, georiferito nel sistema di riferimento WGS 84 proiezione UTM fuso 33N;
 - copia del titolo edilizio in forza del quale è stato realizzato il CORPO di fabbrica denominato A, oggetto d’intervento, verosimilmente realizzato tra il 2000 ed il 2005 (cfr: ortofoto storiche).

- con nota acquisita agli atti di questa Sezione al protocollo 089/07/10/2021 n. 14500, il SUAP notificava, con proprio prot. n. 79730 del 04/10/2021, la sospensione del procedimento in oggetto fino alla presentazione degli atti integrativi richiesti dalla Regione Puglia-Sezione Autorizzazione Ambientali-Servizio VIA e V.Inc.A. con nota prot. n. 14235 del 01/10/2021;
- successivamente il SUAP inviava a questa Sezione la nota proprio prot. 81793 del 08 10 2021, che veniva acquisita agli atti al prot. 089/08/10/2021 n. 14595, con la quale comunicava la disponibilità sulla piattaforma telematica e-SUAP della documentazione integrativa prodotta dalla ditta Tafuni Vito in data 08/10/2021;

si procede quindi in questa sezione, valutati gli atti amministrativi e la documentazione tecnica fornita, ad illustrare le risultanze dell'istruttoria relativa alla fase 1 di "screening".

Descrizione dell'intervento

In base alla documentazione in atti, il progetto in argomento consiste in un intervento di miglioramento fondiario all'interno di un'azienda agricola condotta in affitto dal proponente, consistente, nello specifico, in lavori di ristrutturazione edilizia per risanamento ed ampliamento dei fabbricati a servizio dell'attività agricola e agrituristica.

Secondo quanto descritto nella "*Relazione tecnica integrativa alla precedente*" (pag. 1 e segg.), il compendio agricolo è formato essenzialmente da quattro corpi di fabbrica contrassegnati con le lettere A-B-C-D, così come indicato nell'elaborato "*Elaborati grafici di progetto*". Si riporta di seguito quanto descritto nella relazione suddetta in merito alle opere proposte:

"CORPO DI FABBRICA A: l'intervento prevede un ampliamento dei locali produttivi esistenti con realizzazione di locali per la lavorazione di prodotti agricoli ivi coltivati. Il corpo di fabbrica preesistente ha una superficie lorda pari a mq 90, mentre con l'intervento proposto si ampliano i locali medesimi per una superficie lorda pari a mq 112,50; è prevista altresì la realizzazione di una scala esterna in c.a per l'accesso al piano copertura. Sono previsti interventi di ammodernamento e risanamento igienico-conservativo dei locali, al fine di adibirli ad attività di trasformazione di prodotti agricoli ivi coltivati, adeguamento degli impianti tecnologici esistenti e realizzazione di un impianto fotovoltaico della potenza pari al fabbisogno dei locali di lavorazione dei prodotti agricoli e comunque non superiore a 12 Kpw.

CORPO di fabbrica B: l'intervento prevede un ampliamento dell'esistente casa colonica con cambio d'uso ad attività agrituristica; è prevista la realizzazione di una cucina, una sala ristorazione e n.2 camere per l'alloggio complete di servizio igienico. L'ampliamento, pari al 20 % della volumetria esistente, sarà realizzato mediante chiusura di parte di porticato esistente in c.a. I locali esistenti hanno una superficie lorda pari a mq 119,76 con pertinenziale porticato di mq 55,45, mentre l'ampliamento proposto prevede la riduzione del porticato pertinenziale esistente a mq 24,70, con aumento della superficie chiusa dell'abitazione a mq 150,51 totali. L'ampliamento sarà realizzato con tamponature a doppio paramento e non sarà realizzata alcuna opera strutturale. Sono previsti altresì interventi di ammodernamento e risanamento igienico-conservativo dei locali, diversa distributiva interna degli stessi, adeguamento degli impianti tecnologici esistenti e realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza necessaria a coprire le necessità dell'abitazione sottostante e comunque non superiore a 6 Kpw.

CORPO di fabbrica C: è previsto un intervento di manutenzione straordinaria con ammodernamento dell'intero corpo di fabbrica al fine di renderlo idoneo a divenire deposito attrezzi agricoli con sostituzione delle pavimentazioni ed adeguamento degli impianti tecnologici esistenti; la consistenza del corpo di fabbrica non subirà variazioni rispetto a quella esistente.

CORPO di fabbrica D: è previsto un intervento di manutenzione straordinaria con risanamento delle parti ammalorate con opere di decoro interne ed esterne per l'uso a cui è destinato (forno); la consistenza del corpo di fabbrica non subirà variazioni rispetto a quella esistente.

PARTI COMUNI: nell'area esterna è prevista la dismissione di un impianto esistente (pozzo nero) e la realizzazione di n. 2 impianti di depurazione e smaltimento acque reflue fitoprotetti con trattamento secondario in sub-irrigazione, uno a servizio dell'agriturismo e uno a servizio dei locali lavorazione prodotti agricoli. È

infine prevista la sistemazione delle aree esterne a verde e della viabilità interna con materiali consoni alla destinazione d'uso, al tessuto locale e contesto agricolo, oltre che nel rispetto delle misure previste per l'area a protezione speciale. Verrà usato ghiaietto e/o terre stabilizzate e comunque materiale drenante.

L'ubicazione dei manufatti in progetto è riportata negli elaborati "Elaborati grafici di progetto-473dd699-5697-4452-8149-0dd73abb73eb" recante l'"Inquadramento urbanistico e la Planimetria generale" scala 1:200 e nell'elab. "SOVRAPPOSIZIONE SU ORTOFOTO ANTE E POST OPERAM-Model-cc4b5d08-e9a2-4885-b6a6-1b36737b7b19".

Descrizione del sito di intervento

L'area di intervento è catastalmente individuata dalle particelle n. 72 e 73 del foglio di mappa n. 78 del Comune di Altamura (BA) in località San Giovanni. La stessa area oggetto d'intervento è interamente ricompresa nell'area ZSC-ZPS "Murgia Alta" (IT9120007) ed è altresì caratterizzata da formazioni costituite, secondo la Carta della Natura di ISPRA (2015), da "Sistemi agricoli complessi" che insistono sulle aree in cui sono ubicati i fabbricati oggetto di intervento.

Secondo quanto riportato negli strati informativi contenuti nella D.G.R. n. 2442/2018 la zona in cui ricade l'area di intervento è ricompresa in quella di potenziale habitat per la seguente specie vegetale: *Stipa austroitalica* Martinovsky, le seguenti specie di anfibi: *Lissotriton italicus*, *Triturus carnifex*, *Bufo* *bufo*, le seguenti specie di rettili: *Coronella austriaca*, *Elaphe quatuorlineata*, *Hierophis viridiflavus*, *Zamenis lineatus*, *Mediodactylus kotschy*, *Lacerta viridis*, *Podarcis siculus*, le seguenti specie di mammiferi: *Rhinolophus ferrumequinum*, *Rhinolophus hipposideros*, *Myotis myotis*, *Pipistrellus kuhlii*, le seguenti specie di uccelli: *Alauda arvensis*, *Circaetus gallicus*, *Falco naumanni*, *Falco biarmicus*, *Falco peregrinus*, *Burhinus oedicephalus*, *Caprimulgus europaeus*, *Coracias garrulus*, *Melanocorypha calandra*, *Calandrella brachydactyla*, *Lullula arborea*, *Anthus campestris*, *Lanius minor*, *Lanius senator*, *Passer montanus*, *Passer italiae*, e le seguenti specie di invertebrati terrestri: *Melanargia arge* e *Saga pedo*.

Si richiamano i seguenti obiettivi di conservazione così come riportati nell'all. 1 del R.r. 12/2017 definiti per la ZSC in questione e pertinenti con l'intervento:

- *mantenere i caratteristici mosaici tradizionali di aree agricole, pascoli, arbusteti e boschi.*

Dalla ricognizione condotta in ambito G.I.S. dei beni paesaggistici (BP) e degli ulteriori contesti paesaggistici (UCP) individuati dal Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia (PPTR), approvato con D.G.R. 16 febbraio 2015, n. 176 (pubblicato sul BURP n. 40 del 23-03-2015) e ss.mm.ii, in corrispondenza delle superfici oggetto di intervento si rileva esclusivamente la presenza di:

6.2.2 - Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici

- UCP Siti di rilevanza naturalistica (ZSC "Murgia Alta" IT9120007)

Ambito di paesaggio: Alta Murgia

Figura territoriale: La fossa bradanica

Rilevato che:

- sulla scorta della documentazione tecnica trasmessa dalla Ditta proponente e a valle delle verifiche di rito, effettuate in ambiente GIS in dotazione al Servizio, gli interventi progettuali proposti si collocano in un contesto prettamente agricolo, caratterizzato dalla presenza di seminativi, orti e frutteti.

considerato che:

- l'intervento proposto non è direttamente connesso o necessario alla gestione della ZSC/ZPS "Murgia Alta";
- gli interventi proposti non sono in contrasto né con gli obiettivi né con le misure di conservazione definiti per la ZSC/ZPS in questione.

Esaminati gli atti del Servizio ed alla luce delle motivazioni sopra esposte, che si intendono qui integralmente richiamate, sulla base degli elementi contenuti nella documentazione presentata e a conclusione della procedura di screening di incidenza, si ritiene che il progetto in esame, sebbene non direttamente connesso con la gestione e conservazione della ZSC-ZPS "Murgia Alta" (IT9120007), non possa determinare incidenza significativa ovvero non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità del predetto sito e che pertanto non sia necessario richiedere l'attivazione della procedura di valutazione appropriata.

Verifica ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003

Garanzia della riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla L. 241/90 e s.m.i. in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari. Ai fini della pubblicazione legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati esplicitamente richiamati. Non ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33.

"Copertura finanziaria ai sensi della L.R. 28/2001 e ss.mm.ii. e D. Lgs.vo 118/2011 e ss.mm.ii."

Il presente provvedimento non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dallo stesso non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Per quanto esposto in premessa, che qui si intende integralmente riportato, la Dirigente *a.i.* del Servizio VIA e VINCA

DETERMINA

- **di NON richiedere l'attivazione della procedura di valutazione appropriata per il** progetto "*Lavori di ristrutturazione edilizia per risanamento e ampliamento dei fabbricati a servizio dell'attività agricola e agrituristica*" presentato nell'ambito del PSR Puglia 2014 – 2020, M6/SM6.1 e M4/SM4.1B dalla Ditta Tafuni Vito nel Comune di Altamura (BA) per le valutazioni e le verifiche espresse in narrativa;
- di precisare che il presente provvedimento:
 - è riferito a quanto previsto dalla L.r. 11/2001 e ss.mm.ii. relativamente alla sola Valutazione di incidenza secondo le disposizioni della D.G.R. 304/2006 e smi;
 - non sostituisce altri pareri e/o autorizzazioni eventualmente previsti ai sensi delle normative vigenti
 - ha carattere preventivo e si riferisce esclusivamente alle opere a farsi;
 - fa salve tutte le ulteriori prescrizioni, integrazioni o modificazioni relative al progetto in oggetto introdotte dagli Uffici competenti, anche successivamente all'adozione del presente provvedimento, purché con lo stesso compatibili;
 - è in ogni caso condizionato alla legittimità dei provvedimenti e degli atti amministrativi connessi e presupposti, di competenza di altri enti pubblici a ciò preposti;
- di notificare il presente provvedimento, a cura del Servizio VIA e VINCA, al RUP del SUAP del Sistema Murgiano;
- di trasmettere il presente provvedimento al soggetto proponente, Tafuni Vito, **che ha l'obbligo di comunicare la data di inizio delle attività alle autorità di vigilanza e sorveglianza competenti**, al responsabile della SM 6.1 e della SM 4.1B dell'Autorità di gestione del PSR ed, ai fini dell'esperimento delle attività di alta vigilanza e sorveglianza, alla Sezione Vigilanza Ambientale, alla Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio (Servizio Parchi e Tutela della Biodiversità), all'Arma dei Carabinieri (Gruppo Carabinieri Forestali di Bari) ed al Comune di Altamura;
- di trasmettere copia conforme del presente provvedimento al Servizio Segreteria della Giunta Regionale.

Il presente provvedimento, redatto in forma integrale nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali e s.m.i., emesso in forma di documento informatico ex D.Lgs. 82/2005 e s.m.i., firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, è composto da n. 8 (*otto*) pagine compresa la presente, ed è **immediatamente esecutivo**.

Il presente provvedimento,

- a) è pubblicato all'Albo Telematico del sito www.regione.puglia.it per un periodo pari ad almeno dieci giorni, ai sensi dell'art. 7 ed 8 del L.R. n.15/2008 e per gli effetti di cui al comma 3 art. 20 DPGR n. 22/2021;
- b) è trasmesso al Segretariato della Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 6 comma quinto della L.R. n. 7/97 e del Decreto del Presidente della G.R. n. 443/2015;
- c) sarà pubblicato sul sito ufficiale della Regione Puglia, www.regione.puglia.it, Sezione Trasparenza, Provvedimenti dirigenti;
- d) sarà pubblicato sul BURP.

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. n. 241/90 e s.m.i., avverso il presente provvedimento potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni (sessanta) dalla data di notifica dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni.

La Dirigente *a.i.* del Servizio VIA e VINCA
(*Dott.ssa Mariangela LOMASTRO*)