



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 154 del 23/12/2004

DITTA TRA.DE.CO ALTAMURA (Bari)

Decreto Commissario emergenza ambientale 25/11/04, n. 267 - Indennità d'esproprio.

IL COMMISSARIO DELEGATO

VISTO il D.Lgs. 08.06.2001 n. 327, art. 57 e successive modifiche;

VISTA la L. 25.06.1865 n. 2359, art. 71;

VISTA la L. 22.10.1971 n. 865, art. 20;

VISTA la L. 03.01.1978 n. 1, art. 3;

VISTO il D.P.C.M. 08.11.1994, dichiarativo dello stato di emergenza socio-economico-ambientale nella Regione Puglia;

VISTE le OO.P.C.M. 2456/96 e successive, di definizione dei compiti e dei poteri del Commissario Delegato per l'emergenza socio-economico-ambientale nella Regione Puglia;

VISTA l'O.M. Int. 3184/02, e l'O.P.C.M. 3271 del 12/03/2003 di proroga dei succitati poteri commissariali;

VISTO il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 13 gennaio 2004 con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza in Puglia fino al 31 dicembre 2004;

VISTO il Decreto n. 70 del 28.07.1997, con il quale il Commissario Delegato pro-tempore approvò nel complessivo importo di Euro 3.318.752,04 il programma degli interventi urgenti da realizzare per fronteggiare la situazione di emergenza ambientale nella Regione Puglia, comprendente, fra l'altro, la costruzione dell'impianto di compostaggio a servizio del bacino di utenza BA/5, da realizzare in agro del Comune di Gioia del Colle, finanziandone la relativa spesa di Euro 1.659.376,02;

VISTO il Decreto commissariale n. 586 del 28.02.2000, con il quale venne aggiudicata in via definitiva, all'A.T.I. avente capogruppo la società "TRA.DE.CO. s.r.l." con sede in Altamura, la concessione per la progettazione esecutiva, la costruzione e la gestione dell'impianto di compostaggio succitato;

VISTO l'atto di convenzione del 02.08.2001, registrato a Gioia del Colle il 21.08.2001 al n. 5584/3, disciplinante la concessione per la progettazione esecutiva, la costruzione e la gestione decennale del predetto impianto di compostaggio;

RILEVATO che l'art. 2 della citata convenzione datata 02.08.2000 individua gli atti facenti parte

integrante della stessa, ivi compreso il disciplinare prestazionale allegato al progetto base dell'Amministrazione appaltante;

VISTO l'art. 13 del citato disciplinare prestazionale, con il quale l'ATI concessionaria assume anche l'onere dell'espletamento delle attività connesse con i procedimenti espropriativi e di occupazione d'urgenza di immobili eventualmente occorrenti per la costruzione dell'impianto di cui trattasi;

VISTO il decreto commissariale n. 199 del 28.06.2002, con il quale venne approvato il progetto esecutivo dell'impianto di compostaggio redatto dall'ATI concessionaria in data 10.09.2001 e 15.04.2002, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera da realizzare, nonché di urgenza ed indifferibilità dei relativi lavori;

RILEVATO che il progetto esecutivo di cui trattasi prevede l'espropriazione di immobili privati occorrenti per la realizzazione dell'impianto di compostaggio, così come riportati nel piano particellare di esproprio e nell'elenco delle relative ditte catastali, allegati al medesimo progetto;

CHE con il predetto decreto commissariale n. 199/02 vennero fissati, rispettivamente al 31.12.2002 ed al 31.12.2004, i termini di inizio e compimento delle procedure espropriative;

VISTO l'avviso di pubblicazione, all'Albo pretorio del Comune di Gioia del Colle, del piano di esproprio particellare e descrittivo, facente parte del progetto esecutivo approvato;

VISTA la nota protocollo n. 22142 del 07.10.2003, con la quale il competente Servizio del Comune di Gioia del Colle comunica che, a seguito dell'intervenuta pubblicazione dei predetti atti progettuali espropriativi all'albo pretorio comunale, non risultano pervenute osservazioni e/o opposizioni di sorta;

VISTO il Decreto commissariale n. 348 del 24.12.2003 con il quale è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili privati siti in agro di Gioia del Colle, occorrenti per la costruzione dell'impianto di compostaggio in oggetto, individuati nell'elenco allegato allo stesso decreto;

RILEVATO che il suindicato Decreto n. 348 subordinava l'efficacia delle occupazioni autorizzate al rispetto del termine di tre mesi dall'emanazione dello stesso per la relativa immissione in possesso e disponeva che le medesime occupazioni possono essere protratte non oltre il termine di cinque anni dalla data di immissione in possesso delle predette, in applicazione dell'art. 20 della legge 22.10.1971 n. 865 e successive modifiche;

VISTA la nota del 18.10.2004 con la quale FATI concessionaria avente capogruppo la società TRA.DE.CO s.r.l. ha comunicato che, a seguito delle intervenute notifiche del Decreto del Commissario Delegato n. 348P03, è stata effettuata in data 05.03.2004 l'immissione in possesso dei terreni di cui agli elenchi allegati allo stesso decreto;

CONSIDERATO che con la suindicata nota la società TRA.DE.CO s.r.l. ha chiesto il provvedimento di determinazione delle indennità provvisorie di esproprio;

RITENUTO che, ai sensi dell'art. 11 della L. 865/71 e successive modifiche, possono determinarsi le indennità provvisorie di esproprio dei suoli in argomento, così come individuate nell'elenco allegato al presente provvedimento per fame parte integrante;

RILEVATO che il predetto pagamento non comporta alcun onere aggiuntivo a carico del Commissario

Delegato, in quanto le succitate indennità verranno corrisposte direttamente dall'ATI concessionaria ed a questa successivamente rimborsate, con imputazione della relativa spesa a valere sulle somme impegnate con decreto commissariale n. 199/2002, ai sensi dell'art. 13 del disciplinare prestazionale;

RITENUTO che, allo stato, non si ravvisano motivi ostativi alla determinazione delle indennità di espropriazione relative ai predetti immobili;

In forza dei poteri conferiti

DECRETA

ART. 1

Sono determinate, nella misura indicata nell'allegato elenco, facente parte integrante e contestuale del presente provvedimento, le indennità provvisorie di esproprio degli immobili di proprietà privata occorrenti per la costruzione dell'impianto di compostaggio a servizio del bacino di utenza BA/5, approvato con decreto del Commissario Delegato. n. 199/2002.

ART. 2

Il presente provvedimento sarà pubblicato, per estratto, sul B.U.R.P. a cura ed a carico dell'ATI concessionaria.

ART. 3

Il presente provvedimento sarà notificato alle ditte interessate, nella forma prevista per la notifica degli atti processuali civili, a cura e spese dell'ATI concessionaria avente capogruppo la società "TRA.DE.CO. s.r.l." con sede in Altamura.

ART. 4

Il presente atto, composto da n° 5 fasciate, oltre l'allegato facente parte integrante, è adottato in duplice originale.

Il Commissario Delegato
Raffaele Fitto