



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 154 del 23/12/2004

COMUNE DI BISCEGLIE (Bari)

Avviso di gara per costituzione società di trasformazione urbana.

1. Comune di Bisceglie Via Trento n.8 70052 Bisceglie tel. (080) 3950250 - 264, fax (080) 3950225;
2. Appalto per la costituzione di una SOCIETA DI TRASFORMAZIONE URBANA.
3. Luogo di esecuzione: Comune di Bisceglie
- 4.a) L'appalto non è riservato a particolari professionalità;
b) costituzione di una società consortile ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 267/2000.
5. Non sono ammesse offerte frazionate;
6. Sono previste varianti;
7. durata mesi 24 dalla presa in possesso da parte della S.T.U. delle aree oggetto dell'intervento;
8. a) Termine ultimo per la presentazione della domanda di partecipazione alla S.T.U. ore 10,00 del 31/01/2005.
b) La domanda redatta in lingua italiana, dovrà essere indirizzata: Al Sig. Sindaco Comune di 70052 Bisceglie - Via Trento, 8 - Ufficio Appalti. Nella domanda i soggetti dovranno specificare il numero di azioni che intendono sottoscrivere rammentando che il lotto minimo è rappresentato dal 5% del capitale sociale.
- 9.a) Cauzione provvisoria di Euro 25.000,00 (euroventicinquemila/00) per ogni lotto minimo di azioni richieste - pari a 475.000,00 (quattrocentosettantacinquemila) euro per l'intero pacchetto di azioni offerte (95%) in sottoscrizione;
b) definitiva a garanzia del contratto da costituirsi in una delle forme di legge;
10. L'aggiudicazione avverrà secondo le modalità previste nel bando integrale. Si procederà comunque ad aggiudicazione anche in presenza di un sola domanda-offerta pervenuta ed ammessa, sempre che la stesso venga ritenuta valida dalla Commissione giudicatrice;
11. Il capitale sociale della S.T.U. sarà di Euro 516.500,00 con una partecipazione azionaria del soggetto designato dal presente bando di Euro 490.675,00 pari al 95% del capitale, la restante quota di partecipazione azionaria ammontante ad Euro 25.825,00 pari al 5% sarà sottoscritto dal Comune di Bisceglie. Il capitale sociale sarà suddiviso in 516.000 azioni del valore nominale di Euro 1,00 ognuna. Il lotto minimo è di 25.825 azioni, pari al 5% dell'intero capitale. Il capitale della S.T.U. verrà integralmente

sottoscritto contestualmente alla costituzione della società e versato - in modo proporzionale - nel corso dei successivi due anni, dietro richiamo da parte del Consiglio di Amministrazione;

12. I plichi di partecipazione devono essere spediti esclusivamente a mezzo raccomandata postale A.R. entro il termine perentorio indicato nel precedente punto 8 a).

13. Il periodo decorso il quale gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta è di 180 gg. dalla data della pronuncia di aggiudicazione definitiva;

14. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in associazione o consorzio.

Bisceglie, lì 13/12/2004

Il Dirigente

Ripartizione Tecnica

Arch. Giacomo Losapio
