

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE TA

Estratto decreto dirigenziale 4 gennaio 2022, n. 1

Svincolo indennità di espropriazione depositate.

PROVINCIA DI TARANTO

SETTORE VIABILITA'

Servizio Concessioni Autorizzazioni Espropri

DECRETO DIRIGENZIALE

N. 01 DEL 04/01/2022

ESTRATTO

ESPROPRIAZIONE PER CAUSA DI PUBBLICA UTILITÀ

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA TANGENZIALE NORD IN PROSECUZIONE DELLA STRADA DEL MAR PICCOLO - TRONCO SVINCOLO TACCONE – STATTE. OPERE DI COMPLETAMENTO II° LOTTO FUNZIONALE – I° STRALCIO

DECRETO DI SVINCOLO DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE DEPOSITATE PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE ED IN PARTICOLARE PRESSO LE SEGUENTI RAGIONERIE:

- RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI TARANTO, POLIZZE NN. 985837 (SVICOLO PARZIALE) E 985839 (SVINCOLO TOTALE);
- RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI BARI, DEPOSITI NN. 1358974 (SVINCOLO PARZIALE) E 1358972 (SVINCOLO TOTALE);

(N. 01 DEL 04/01/2022)

a favore di Masiello Francesca per l'espropriazione dei beni immobili occorsi per far luogo ai lavori in epigrafe, in ragione della propria quota di proprietà.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Viste le n. 2 Istanze di svincolo delle indennità espropriative e di dichiarazione di accettazione indennità espropriativa definitiva e di assunzione di ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti di terzi del 19/07/2021 (di cui una istanza per la particella 308 e una istanza per la particella 305 di cui si dirà appresso), acquisite al Protocollo Generale di questa Provincia col n. 36917 del 27/10/2021, con la quale la Sig.ra Masiello Francesca, nella qualità di proprietaria degli immobili occorsi per l'esecuzione dei *"Lavori di costruzione della Tangenziale Nord in prosecuzione della strada del Mar Piccolo - tronco svincolo Taccone – Statte. Opere di completamento II° lotto funzionale – I° stralcio"*, ha:

➤ chiesto:

- lo svincolo dell'indennità di esproprio depositate dalla Provincia di Taranto presso le competenti RAGIONERIE TERRITORIALE DELLO STATO, sez. Cassa depositi e prestiti, di cui ai sotto elencati depositi:
 - Polizza n. 985839, della Ragioneria Territoriale dello Stato di Taranto, dell'importo complessivo di euro

1.880,38, quale indennità di espropriazione provvisoria per l'esproprio dei beni immobili interessati dai lavori di che trattasi, censiti al catasto terreni del Comune di Statte al foglio di mappa 26, particella 308, della consistenza di mq. 164,00;

- deposito nr. Nazionale 1358972, della Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta- Andria-Trani, dell'importo complessivo di euro 4.555,65, quale supplemento e a saldo delle indennità di espropriazione per l'esproprio dei beni immobili interessati dai lavori di che trattasi, censiti al catasto terreni del Comune di Statte al foglio di mappa 26, particella 308, della consistenza di mq. 164,00;

a proprio favore e per la propria quota di proprietà, pari a 1000/1000;

- lo svincolo dell'indennità di esproprio depositate dalla Provincia di Taranto presso le competenti RAGIONERIE TERRITORIALE DELLO STATO, sez. Cassa depositi e prestiti, di cui ai sotto elencati depositi:

- Polizza n. 985837, della Ragioneria Territoriale dello Stato di Taranto, dell'importo complessivo di euro 143,59, quale indennità di espropriazione provvisoria per l'esproprio dei beni immobili interessati dai lavori di che trattasi, censiti al catasto terreni del Comune di Statte al foglio di mappa 26, particella 305, della consistenza di mq. 215,00;

- deposito nr. Nazionale 1358974, della Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta- Andria-Trani, dell'importo complessivo di euro 3.363,49, quale supplemento e a saldo delle indennità di espropriazione per l'esproprio dei beni immobili interessati dai lavori di che trattasi, censiti al catasto terreni del Comune di Statte al foglio di mappa 26, particella 305, della consistenza di mq. 215,00;

a proprio favore e per la propria quota di proprietà, pari a 1/3;

a fronte dell'esproprio dei suddetti beni, individuati in catasto terreni al foglio di mappa 26 del Comune di Statte (ex fg. 118 di Taranto), particelle 308 e 305, disposto con Decreto di esproprio definitivo del Settore Demanio, Concessioni, Patrimonio Immobiliare ed Espropri della Provincia di Taranto n. 09 del 26/06/2007, a favore della stessa Provincia di Taranto, beneficiaria dell'espropriazione;

Omissis...

In ottemperanza delle norme legislative che disciplinano la materia delle espropriazioni per causa di pubblica utilità,

DECRETA

Art. 1) - il pagamento, a seguito della dichiarazione di esecutorietà di cui all'art. 3 del presente decreto, dell'indennità espropriative depositate presso le sotto elencate Ragionerie Territoriale dello Stato, nella misura complessiva di euro 7.605,07=((Ind.def. p.lla 305 euro 3.507,08 x q.prop. 1/3) + Ind.def. p.lla 308 euro 6.436,04 x q.prop. 1/1), oltre interessi maturati per legge, giuste polizze nn. 985839 e 985837 della RTS_TARANTO e depositi nn. nazionali 1358972 e 1358974 della RTS_BARI, in ragione della propria quota di proprietà, a favore della richiedente Sig.ra Masiello Francesca (divenuta concordataria, giuste n. 2 dichiarazioni di condivisione e accettazione indennità del 19/07/2021, acquisite al Protocollo Generale di questa Provincia con il n. 36917 del 27/10/2021), come di seguito specificato:

Foglio 26 del Comune di Statte particella 308		
Ragioneria Territoriale dello Stato di Taranto Polizza n. 985839 - svincolo totale		Totale (Svincolo)
a Masiello Francesca, la quota di 1/1 corrispondente ai diritti di piena proprietà della particella 308 - Polizza 985839, dell'importo di euro 1.880,39, quale indennità provvisoria di esproprio (deposito € 1.880,39 x quota di proprietà 1/1)= € 1.880,39	€ 1.880,39	
Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari Deposito n. nazionale 1358972 - svincolo totale		

alla stessa Masiello Francesca, la quota di 1/1 corrispondente ai diritti di piena proprietà della particella 308 - Deposito 1358972, dell'importo di euro 4.555,65, quale supplemento e a saldo indennità di esproprio (integrazione Polizza 985839 RTS_TA) (deposito € 4.555,65 x quota di proprietà 1/1)= € 4.555,65	€ 4.555,65	
Indennità definitiva di esproprio	€ 6.436,04	€ 6.436,04
Foglio 26 del Comune di Statte particella 305		
Ragioneria Territoriale dello Stato di Taranto Polizza n. 985837 - svincolo parziale		
a Masiello Francesca, la quota di 1/3 corrispondente ai diritti di piena proprietà della particella 305 - Polizza 985837, dell'importo di euro 143,59, quale indennità provvisoria di esproprio (deposito € 143,59 x quota di proprietà 1/3)= € 47,86	€ 47,86	
Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari Deposito n. nazionale 1358974 - svincolo parziale		
alla stessa Masiello Francesca, la quota di 1/1 corrispondente ai diritti di piena proprietà della particella 305 - Deposito 1358974, dell'importo di euro 3.363,49, quale supplemento e a saldo indennità di esproprio (integrazione Polizza 985837 RTS_TA) (deposito € 3.363,49 x quota di proprietà 1/3)= € 1.121,17	€ 1.121,17	
Indennità definitiva di esproprio	€ 1.169,03	€ 1.169,03
Totale svincolo indennità definitive di esproprio p.lle 308 e 305		
RTS_TA Polizza 985839 € 1.880,39	RTS_BA Deposito 1358972 € 4.555,65	
<u>RTS_TA Polizza 985837 (1/3) € 47,86</u>	<u>RTS_BA Deposito 1358974 (1/3) € 1.121,17</u>	€ 7.605,07
Tot. Svincolo RTS_TA € 1.928,25	Tot. Svincolo RTS_BA € 5.676,82	
Tot. svincolo RTS_TA € 1.928,25 + Tot. svincolo RTS_BA € 5.676,82= € 7.605,07		

per il soddisfo, senza riserve, delle indennità di espropriazione dei beni di che trattasi, censiti al catasto terreni al foglio di mappa 26 del Comune di Statte (ex foglio di mappa 118 del Comune di Taranto), particelle 308 (ex 180/b), della consistenza di mq. 164,00 e 305 (ex 181/b), della consistenza di mq. 215,00, espropriate per l'intera consistenza a favore della Provincia di Taranto per far luogo ai "Lavori di costruzione della Tangenziale Nord in prosecuzione della strada del Mar Piccolo – tronco svincolo Taccone – Statte. Opere di completamento II° lotto funzionale – I° stralcio", di che trattasi, giusto Decreto di esproprio definitivo n. 09 del 26/06/2007, emesso dalla Provincia di Taranto – Settore Demanio, Concessioni, Patrimonio Immobiliare, Espropri.

Atteso che la predetta indennità è soggetta al regime fiscale di cui all'art. 35 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, dalla somma liquidata non dovrà essere detratta la ritenuta a titolo d'imposta nella misura del 20%, in considerazione della zona omogenea di ubicazione del bene del tipo "E", giusta nota del Settore Assetto del Territorio e Sviluppo Economico del Comune di Statte prot. n. 21810 del 28/12/2021, acquisita al Protocollo Generale di questo Ente col n. 45462 del 28/12/2021;

Art. 2) - di autorizzare, a seguito della dichiarazione di esecutorietà di cui all'art. 3 del presente decreto, il MEF - Ragioneria Territoriale dello Stato di Taranto e la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani a dare seguito a quanto sopra disposto all'art. 1) del presente decreto e, pertanto, a provvedere allo svincolo dei depositi di cui alle Polizze nn. 985839 e 985837 della RTS_TA e ai Depositi nn. nazionali 1358972 e 1358974 della RTS_BA, e, pertanto, al pagamento complessivo di euro 7.605,07, oltre i relativi interessi maturati, a favore della Sig.ra Masiello Francesca, come sotto specificato:

- € 1.880,39 (milleottocentottanta/39), in ragione della propria quota di proprietà pari a 1/1 della p.lla

308, da prelevarsi dalla Polizza 985839, dell'importo di euro 1.880,39, quale indennità provvisoria di esproprio;

- 4.555,65 (quattromilacinquecentocinquantacinque/65), in ragione della propria quota di proprietà paria a 1/1 della p.lla 308, da prelevarsi dal Deposito 1358972, dell'importo di euro 4.555,65, quale supplemento e a saldo indennità di esproprio (integrazione Polizza 985839 RTS_TA);
- € 47,86 (quarantasette/86), in ragione della propria quota di proprietà pari a 1/3 della p.lla 305, da prelevarsi dalla Polizza 985837, dell'importo di euro 143,59, quale indennità provvisoria di esproprio;
- 1.121,17 (millecentoventuno/17), in ragione della propria quota di proprietà pari a 1/3 della p.lla 305, da prelevarsi dal Deposito 1358974, dell'importo di euro 3.363,49, quale supplemento e a saldo indennità di esproprio (integrazione Polizza 985837 RTS_TA);

con esonero da ogni qualsivoglia responsabilità del pagamento da effettuarsi senza ritenuta del 20% a titolo di imposta.

La somma complessiva di euro 7.605,07 di cui all'art. 1) del presente decreto, da prelevarsi dai depositi amministrativi costituiti dalla Provincia di Taranto Polizze nn. 985839 e 985837 della RTS_TA e Depositi nn. nazionali 1358972 e 1358974 della RTS_BA, a titolo di indennità di espropriazione degli immobili occorsi per la realizzazione dei lavori di che trattasi, espropriati con Decreto di esproprio definitivo n. 09 del 26/06/2007 della Provincia di Taranto, censiti al catasto terreni del foglio di mappa 26 del Comune di Statte (ex foglio di mappa 118 del Comune di Taranto) come di seguito indicato:

- particella 308, della consistenza di mq. 164,00 – superficie espropriata mq. 164,00;
- particella 305, della consistenza di mq. 215,00 – superficie espropriata mq. 215,00.

Il Settore Viabilità della Provincia di Taranto resta in attesa della copia della quietanza di avvenuto pagamento da parte delle rispettive Ragionerie Territoriale dello Stato di Taranto e di Bari.

Art. 3) – il presente decreto, per estratto, redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, nel rispetto della tutela del diritto dei cittadini alla riservatezza, sarà pubblicato nel Boll. Uff. della Regione Puglia divenendo esecutivo trascorsi 30 giorni consecutivi dopo la pubblicazione senza che vi siano state osservazioni od opposizioni di sorta da parte di terzi, nei modi e termini di legge, che dovranno essere inviate alla Provincia di Taranto – Settore Viabilità - Servizio Concessioni Autorizzazioni Espropri – Via Anfiteatro, 4 – C.A.P. 74123-Taranto e alle competenti Ragionerie Territoriali dello Stato di Taranto (Via Pupino, 92 – C.A.P. 74123 – Taranto) e di Bari/Barletta-Andria-Trani (Via Demetrio Marin, 3 – C.A.P. 70125 – Bari).

A pubblicazione avvenuta, l'esecutorietà sarà dichiarata dal Settore Viabilità - Servizio Concessioni Autorizzazioni Espropri della Provincia di Taranto e, per i successivi adempimenti, comunicate alle competenti Ragionerie Territoriali dello Stato di Taranto e di Bari/Barletta-Andria- Trani nonché all'interessata.

Art. 4) - il presente decreto, divenuto esecutivo, per gli adempimenti di propria competenza, sarà notificato:

- alle competenti Ragionerie Territoriali dello Stato di Taranto e di Bari/Barletta-Andria- Trani;
- all'interessato.

Art. 5) – avverso il presente provvedimento è ammesso proporre, nel termine di sessanta giorni dalla data di avvenuta notifica o dall'avvenuta conoscenza, ricorso al tribunale regionale per la puglia – sezione staccata di lecce, con sede in lecce, via rubichi n. 33 – cap 73100, ai sensi del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, oppure, in via alternativa, proporre nel termine di centoventi giorni dalla stessa data di avvenuta notifica o dall'avvenuta conoscenza, ricorso straordinario al presidente della repubblica, ai sensi degli artt. 8) e 9) del D.P.R. 24/11/1971, n. 1199.

Taranto, 04/01/2022

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. Aniello Polignano)