

COMUNE DI SAN CESARIO DI LECCE
Decreto del 22 dicembre 2021, n. 6
Esproprio.

Oggetto:

Decreto di esproprio per pubblica utilità D.P.R. 327/2001 occorrente all'esecuzione degli INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA STRADA DI ACCESSO AL CIMITERO COMUNALE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

DATO ATTO che:

- con **delibera del Commissario ad Acta n.5 del 14/06/2019** è stato approvato il Piano Urbanistico Generale (PUG), entrato in vigore in data 05/07/2019;
- con **delibera del C.C. n.34 del 04/11/2019** sono stati approvati, ai sensi dell'art.3 - comma 1 - della L.R. n.03/09 ed ai sensi dell'art.2 - comma 5 - della L.R. n.11/17 il nuovo "Regolamento Edilizio" e le nuove "Norme Tecniche di Attuazione" del P.U.G. che sostituiscono le corrispondenti tavole nn. 8.1 e 7.1 elencate nella suddetta delibera Commissariale n.05/2019;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 01.02.2021 con cui si è approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dal titolo "**INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA STRADA DI ACCESSO AL CIMITERO COMUNALE**";

VISTA la deliberazione di **giunta Comunale n. n. 62 del 21.04.2021** con cui si è dato atto del progetto definitivo;

VISTA la Deliberazione di **Consiglio Comunale n.14 del 21.05.2021** avente ad oggetto: "CUP: E51B21001270005 - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA STRADA DI ACCESSO AL CIMITERO COMUNALE - Approvazione Progetto Definitivo e dell'efficacia del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 19 comma 4 del DPR 327/2001 e s.m.i e dichiarazione di pubblica utilità"

VISTO il **Decreto n. 3 del 26/05/2021** avente ad oggetto "Decreto di determinazione urgente, in via provvisoria, dell'indennità di espropriazione e occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione (art.22 bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e succ. modif. ed integr.) per l'esecuzione dei lavori relativi ad INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA STRADA DI ACCESSO AL CIMITERO COMUNALE dei lotti di terreno di proprietà nel Comune di San Cesario di LECCE;

VISTA la deliberazione di **Giunta Comunale n. 120 del 14.07.2021** con cui si è approvato il progetto esecutivo;

DATO ATTO che il progetto è stato predisposto in modo da recare il minor pregiudizio possibile alle proprietà private, compatibilmente con le esigenze di sicurezza e stabilità dell'opera medesima;

CONSIDERATO che è indispensabile per la realizzazione dell'opera in argomento avere la disponibilità dei fondi di proprietà privata interessati dal sedime della strada di piano;

CONSIDERATO che non è scaduto il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;

DATO ATTO dell'urgenza di pervenire all'occupazione degli immobili, in quanto finalizzata alla realizzazione di un'opera strategica;

PRESO ATTO delle indennità di esproprio come da elenco art. 1 del presente decreto;

VISTI gli artt. 20, 21, 22 e 23 del D.P.R. n. 327/2001;

RICHIAMATO il proprio Decreto di nomina del Commissario Straordinario a responsabile del Settore;

DECRETA

1. A favore del Comune di San Cesario di LECCE (VA) l'espropriazione degli immobili qui di seguito descritti, necessari per il completamento degli "**INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA STRADA DI ACCESSO AL CIMITERO COMUNALE**" di proprietà delle ditte a fianco di ciascuno segnate, ed in termini

Fg	Mapp	Superficie	Proprietà	Indennità
6	1121	422 mq	Vergallo Enrica C.F. (omissis) - proprietaria per ½	€ 2.000,00
			Vergallo Gabriella C.F. (omissis) - proprietaria per ½	

2. Il presente decreto, a cura e spese del promotore dell'espropriazione, sarà notificato ai relativi proprietari espropriandi;
3. Disporre che il presente decreto (esente da bollo a norma dell'art. 22 del D.P.R. n. 642/1972 e s.m.i. - tab. All. B) dovrà essere registrato, a cura e spese dell'Amministrazione comunale ex art. 23, comma 4, del D.P.R. 327/01, presso la competente Agenzia delle Entrate e trascritto presso l'Agenzia del Territorio di Lecce, oltre alla voltura nel Catasto
4. Un estratto del presente decreto è trasmesso entro cinque giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e nel sito web del Comune di San Cesario di LECCE;
5. Avverso il presente decreto può essere opposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica dello stesso, o mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 (centoventi) giorni.

il Responsabile di Settore
Ing. Luca VALENTE