

SOCIETA' RETE FERROVIARIA ITALIANA

**Provvedimento n. 58/22b/DEP del 1 dicembre 2021.**

**ORDINANZA DI DEPOSITO DELLE INDENNITA' PROVVISORIE DI ESPROPRIO.**

**RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.**

*Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma - 00161*

**DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE - BARI**

Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

**ORDINANZA DI DEPOSITO DELLE INDENNITA' PROVVISORIE DI ESPROPRIO**

*Art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.*

**Provvedimento n. 58/22b/DEP**

**del 1 dicembre 2021**

IL DIRETTORE OPERATIVO INFRASTRUTTURE TERRITORIALE

Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- VISTO il D.M. 138 – T del 31 Ottobre 2000, il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1° Luglio 2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- VISTO l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T del 28 Novembre 2002, ed in particolare il comma 3, il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stato, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Delibera n. 98 del 18/11/2016, con la quale il Referente di Progetto ha approvato il progetto definitivo e dichiarata la pubblica utilità – ai sensi e per gli effetti di cui all'art.12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. – per i “Lavori per la realizzazione di un sottovia al km 659+366, per la soppressione del passaggio a livello posto al km 659+372 (Località Torre a Mare, via Scizzo) della linea Bari – Lecce, in ambito dei Comuni di Bari e Noicattaro (BA)”;
- VISTA la Delibera n. 102 del 16/11/2021, con la quale il Referente di Progetto ha prorogato la dichiarazione di pubblica utilità – ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. – per i “Lavori per la realizzazione di un sottovia al km 659+366, per la soppressione del passaggio a livello posto al km 659+372 (Località Torre a Mare, via Scizzo) della linea Bari – Lecce, in ambito dei Comuni di Bari e Noicattaro (BA)”;
- VISTO che, con Decreto di Occupazione d'Urgenza n. 34/22b/OCC del 10/10/2018 emesso da questa

Autorità Espropriante, ai sensi dell'art. 22-bis del DPR 327/2001 e s.m.i. è stata disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio degli immobili siti nel Comune di Noicattaro (BA) ed è stata determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione per gli immobili interessati dai sopracitati lavori.

Tra le Ditte catastali interessate dalla procedura espropriativa, figurava anche, al punto di piano n. 2, la Ditta TARANTINO Francesca - che è risultata essere l'intestataria catastale del fondo censito nel catasto del Comune di Noicattaro, al Foglio 2, particella 112;

- VISTO che, il provvedimento di cui sopra è stato regolarmente notificato alla Ditta TARANTINO Francesca ed eseguito, in data 29/11/2018, attraverso la redazione dei verbali di consistenza ed immissione nel possesso delle aree interessate;
- VISTO che, con nota raccomandata A/R, prot. RFI-DPR-DTP\_BA.ING\A0011\P\2019\0001470 del 09/04/2019, in esito alla redazione del verbale di consistenza, sono state rideterminate le indennità provvisorie di esproprio, ed è stato formalizzato l'invito alla Ditta TARANTINO Francesca ad accettare le indennità comunicate;
- VISTO che la Ditta TARANTINO Francesca, ha presentato ricorso dinanzi alla Corte di Appello di Bari al numero RG 563/2019, al fine di accertare il valore del suolo oggetto di esproprio;
- VISTO che con l'Ordinanza n. 2165/2021 del 13/07/2021, repert. n. 1999/2021 del 13/07/2021, la Corte di Appello di Bari ha rideterminato le indennità di esproprio e ne ha ordinato il deposito, rispettivamente in € 77.831,05 a titolo di l'indennità di espropriazione ed in € 2.702,46 a titolo di indennità di occupazione temporanea;
- VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, così come modificato e integrato con D.Leg.vo 27.12.2002 n. 302;
- VISTO l'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

### ORDINA

il deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari – dell'indennità di esproprio appresso elencate, per l'espropriazione degli immobili censiti al Catasto Terreni in Comune di Noicattaro (BA) a favore della seguente Ditta:

n.	Ditta proprietaria	Fg.	p.lla	Superficie catastale	Superficie provvisoria d'esproprio	Indennità da depositare €	
1	<b>TARANTINO Francesca</b> , nata a Bari il 28/06/1955 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 1/1;	2	112	9689 mq	1945 mq	Indennità di esproprio	€ 77.831,05
						Indennità di Occ. Temporanea	€ 2.702,46
						Totale	€ <b>80.533,51</b>

### DISPONE

inoltre, che agli eventuali terzi titolari di diritti sia data comunicazione del presente provvedimento e che un estratto venga pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni da espropriare ai sensi dell'art. 26, comma 7 del DPR 327/2001.

Decorsi 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni presso questa Autorità Asservente "Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale di Bari sita in Piazza Aldo Moro – Strada interna F.S. n. 57 –

Bari 70122", ovvero a mezzo PEC al seguente indirizzo **rfi-dpr-dtp.ba.it@pec.rfi.it**, la presente ordinanza diventerà esecutiva.

Bari, lì 1 dicembre 2021

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni  
Ing. Giuseppe Nicola Paolo Macchia