

COMUNE DI MASSAFRA

Estratto decreto 24 novembre 2021 n. 61

Esproprio definitivo.

OGGETTO: Espropriazione di beni immobili per gli "Interventi per la messa in sicurezza di vaste aree a rischio idraulico ed idrogeologico del territorio di Massafra (TA)" – Stralcio di monte di canale San Marco.

DECRETO DI ESPROPRIO DEFINITIVO

ex art. 23 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità, approvato con D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327

a favore della Regione Puglia – Demanio Ramo Bonifiche (Cod. Fiscale n. 80017210727), beneficiario dell'esproprio, per l'espropriazione dei beni immobili ubicati nel Comune di Massafra (TA), occorsi per far luogo ai lavori in oggetto.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI

omissis

D E C R E T A

Art. 1 – È pronunciata **a favore della Regione Puglia – Demanio Ramo Bonifiche** (Cod. Fiscale n. 80017210727) - Beneficiario dell'esproprio, per la causale di cui in narrativa, l'espropriazione dei beni immobili di seguito descritti, siti nel Comune di Massafra (TA), autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo al predetto Beneficiario dell'esproprio:

N°	Foglio	Particella	Superficie in mq	Ditta intestataria	Indennità di esproprio
1	62	463	190	ALBANESE Antonio, ----- -----OMISSIS----- ----- (proprietà per 1/1)	€ 1.318,60
2	62	468	696	SASSO Chiara Stella, ----- -----OMISSIS----- ----- (proprietà per 1/6); SASSO Maria Scala, ----- -----OMISSIS----- ----- (proprietà per 1/6); SASSO Orazio, ----- -----OMISSIS----- ----- (proprietà per 1/6); SASSO Pietro Giuseppe, -----	€ 46.473,01

				-----OMISSIS----- ----- (proprietà per 3/6)	
3	62	471	125	SICILIANO Giuseppe, ----- -----OMISSIS----- ----- (proprietà per 1/1)	€ 5.790,00
4	62	473	1.088	SASSO Chiara Stella, ----- -----OMISSIS----- ----- (proprietà per 1/3); SASSO Maria Scala, ----- -----OMISSIS----- ----- (proprietà per 1/3); SASSO Orazio, ----- -----OMISSIS----- ----- (per proprietà 1/3)	€ 15.605,13
5	62	475	1.120	SASSO Antonia, ----- -----OMISSIS----- ----- (proprietà per 1/3); SASSO Elisabetta, ----- -----OMISSIS----- ----- (proprietà per 1/3); SASSO Maria Scala Pompea, ----- -----OMISSIS----- ----- (proprietà per 1/3)	€ 5.226,66
6	62	476	172	NOTARISTEFANO Antonio, ----- -----OMISSIS----- ----- (proprietà per 1/1).	€ 1.193,68
7	62	477	644	NOTARISTEFANO Antonio, ----- -----OMISSIS----- ----- (proprietà per 1/4); NOTARISTEFANO Grazia, ----- -----OMISSIS----- ----- (proprietà per 1/4);	€ 90.986,06

				<p>NOTARISTEFANO Francesca, ----- -----OMISSIS----- -----</p> <p>(proprietà per 1/4);</p> <p>NOTARISTEFANO Maria Raffaella, ----- -----OMISSIS----- -----</p> <p>(proprietà per 1/4)</p>	
8	62	479	712	<p>NOTARISTEFANO Antonio, ----- -----OMISSIS----- -----</p> <p>(proprietà per 1/1)</p>	€ 2.848,00
9	62	481	571	<p>NOTARISTEFANO Grazia, ----- -----OMISSIS----- -----</p> <p>(proprietà per 1/1)</p>	€ 3.714,51
10	62	483	474	<p>NOTARISTEFANO Francesca, ----- -----OMISSIS----- -----</p> <p>(proprietà per 1/1)</p>	€ 3.289,56
11	62	485	582	<p>NOTARISTEFANO Maria Raffaella, ----- -----OMISSIS----- -----</p> <p>(proprietà per 1/1)</p>	€ 3.993,41
12	62	487	1.636	<p>D'ONGHIA Maria, ----- -----OMISSIS----- -----</p> <p>(proprietà per 1/1)</p>	€ 9.721,03
13	62	489	2.335	<p>DIASPARRO Nicola Benedetto Antonio, ----- -----OMISSIS----- -----</p> <p>(proprietà per 1/6);</p> <p>DIASPARRO Pietro Michele, ----- -----OMISSIS----- -----</p> <p>(proprietà per 1/6);</p> <p>PUTIGNANO Caterina, ----- -----OMISSIS----- -----</p> <p>(proprietà per 1/6);</p> <p>PUTIGNANO Domenico, ----- -----OMISSIS----- -----</p> <p>(proprietà per 1/6);</p>	€ 16.204,92

				PUTIGNANO Fabrizia, ----- -----OMISSIS----- ----- (proprietà per 1/6); PUTIGNANO Pietro, ----- -----OMISSIS----- ----- (proprietà per 1/6)	
14	62	491	693	D'ONGHIA Antonia, ----- -----OMISSIS----- ----- (proprietà per 1/1)	€ 6.013,27
15	62	493	3.206	D'ONGHIA Antonia, ----- -----OMISSIS----- ----- (proprietà per 1/1)	€ 27.816,31
TOT					€ 240.194,15

Indennità di esproprio totale: € 240.194,15 (Euro duecentoquarantamilacentonovantaquattro/15).

La consistenza descritta viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con ogni accessione, accessorio, pertinenza, dipendenza, servitù legalmente costituita, attiva e passiva.

Art. 2 – Questa Autorità espropriante provvederà a notificare, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, il decreto di esproprio ai proprietari ablati e agli eventuali possessori.

Art. 3 – Questa Autorità provvederà, senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del DPR n. 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto di esproprio presso l'Ufficio delle Entrate e successiva trascrizione presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari, oltre alla voltura nel Catasto e nei libri censuari.

Art. 4 – Il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ex art. 23 comma 5 del D.P.R. n. 327/2001. Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità di esproprio resta fissa e invariabile nella misura della somma depositata.

Il Dirigente della IV Ripartizione
Ing. Giuseppe Iannucci