



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 141 del 25/11/2004

COMUNE DI TRIGGIANO (Bari) DECRETO 10 novembre 2004, n. 7

Occupazione d'urgenza. Retrocessione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Vista la Legge 25 Giugno 1865 n. 2359;

Vista la Legge 22 Ottobre 1971 n. 865 e s.m. ed integrazioni;

Vista la Legge 03 Gennaio 1978 n. 1;

Vista la Legge Regionale 16 Maggio 1985 n. 27;

Vista la Legge 03/01/1991 n. 413;

Vista la legge 08 Agosto 1992 n. 359;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267;

Vista la Legge Regionale 11 /05/2001 n. 13;

Premesso che:

- con delibera di G.M. 02 Maggio 2002 n. 279, debitamente esecutiva, veniva approvato il progetto preliminare dei lavori di sistemazione di strade extraurbane per l'importo di Euro 841.824,74 (L. 1.630.000.000) e che con successiva Delibera di G.M. 11 Giugno 2002 n. 126, debitamente esecutiva, veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo e, contestualmente veniva dichiarata anche la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza;

- con delibera di G.M. 14 Luglio 2004 n. 106, debitamente esecutiva, veniva modificata la Delibera di G.M. 11 Giugno 2002 n. 126 adeguando il progetto alle prescrizioni del Demanio Regionale in quanto i progettisti prevedevano l'allargamento, anche, su alcune porzioni di fasce di proprietà demaniale il cui utilizzo non è stato autorizzato dal Consorzio Terre d'Apulia;

Che per effetto della mancata autorizzazione, il progetto è stato adeguato alle indicazioni del Consorzio Terre d'Apulia e del Settore Assetto del Territorio per cui alcune particelle, prima interessate all'allargamento delle strade vicinali "Fiscardi", "Lagomele" e "Foggiano", sono state escluse mentre ne venivano inserite nuove;

Che con raccomandata a.r. è stato comunicato alle Ditte inserite in progetto, comprese quelle

successivamente escluse, l'avvio del procedimento e la persona responsabile unico del procedimento medesimo, ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 7 Agosto 1990, n. 24;

Che in data 21 Ottobre 2002:

- veniva eseguito il deposito, presso la Segreteria Generale del Comune, della relazione esplicativa dell'opera, corredata delle mappe catastali sulle quali erano individuate le aree interessate alla espropriazione e l'elenco dei proprietari iscritti negli atti catastali;
- veniva affisso all'Albo Pretorio del Comune di Triggiano l'Avviso di deposito" notificato agli interessati nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili;

Che con decreto n. 5 del 8 Settembre 2003 veniva autorizzata l'occupazione in via temporanea e d'urgenza, degli immobili indicati negli atti allegati al precitato avviso di deposito;

Che con la notifica del precitato Decreto veniva comunicato, alle Ditte interessate, l'avviso di sopralluogo contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora, per la compilazione dello stato di consistenza e la redazione del verbale di immissione in possesso, delle aree oggetto dei lavori, previsto per il 10 Novembre 2003 con la continuazione;

Che, i tecnici incaricati dall'Amministrazione Comunale, alle sotto indicate Ditte hanno proceduto alla compilazione dello stato di consistenza dei luoghi e alla redazione del verbale di occupazione ed immissione in possesso nei giorni:

- 10 Novembre 2003 alle Ditte:

1. CARBONARA Rosa, nata a Triggiano il 3 Gennaio 1920 ed ivi residente in Via Molino a Vapore, 36 - Cod. Fis. CRB RSO 20A43 L425N - Partita Catastale 5719 Foglio 18 P.IIa 406 Qualità Uliveto (al momento dell'occupazione incolto) Superficie occupata mq. 19,00;
2. CICINELLI Luigi, nato a Triggiano il 6 Novembre 1932 e residente in Capurso alla Via Ortolabruna, 103 - Cod. Fis. CCN LGU 32S06 L4250 - Partita Catastale 13451 Foglio 12 P.IIe 144 e 199 Qualità la prima incolto produttivo e la seconda Mandorleto (per entrambe la Particelle al momento dell'occupazione incolto) Superficie complessiva occupata mq. 187,50;
3. ANCONA Giuseppe nato a Triggiano il 20 Luglio 1929 ed ivi residente in Via G. Fortunato, 7/c -Cod. Fis. NCN GPP 29L20 L425S - Partita Catastale 12279 Foglio 18 P.IIa 430 Qualità Vigneto uva da tavola (al momento dell'occupazione vigneto) Superficie da espropriare mq. 47,00;
4. a) CAMPOBASSO Anna Maria nata a Triggiano il 24 Marzo 1950 ed ivi residente in L.go Mercato, 22 - Cod. Fis. CMP NMR 50C64 L425G (proprietà 1/4) - Partita Catastale 16759 Foglio 18 P.IIa 427 Qualità Uliveto (al momento dell'occupazione uliveto) Superficie occupata mq. 220,00;
5. b) CAMPOBASSO Francesco nato a Triggiano il 1 Novembre 1955 ed ivi residente in L.go Mercato, 22 - Cod. Fis. CMP FNC 55S01 L4251 (proprietà 1/4) - Partita Catastale 16759 Foglio 18 P.IIa 427 Qualità Uliveto (al momento dell'occupazione uliveto) Superficie occupata mq. 220,00;
6. c) CAMPOBASSO Teresa nata a Triggiano il 2 Aprile 1953 ed ivi residente in Via Trilussa, 31 - Cod. Fis. CMP TRS 53D42 L425C (proprietà 1/4) - Partita Catastale 16759 Foglio 18 P.IIa 427 Qualità Uliveto (al momento dell'occupazione uliveto) Superficie occupata mq. 220,00;
7. d) CARBONARA Costantina nata a Triggiano il 29 Settembre 1928 ed ivi residente in L.go Mercato, 22 - Cod. Fis. CRB CTN 28P69 L425Z (proprietà 1/4) - Partita Catastale 16759 Foglio 18 P.IIa 427 Qualità Uliveto (al momento dell'occupazione uliveto) Superficie occupata mq. 220,00;

- 11 Novembre 2003 alla Ditta:

1. ADDANTE Giovanni nato a Triggiano il 16 Gennaio 1952 e residente in Capurso alla Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, n. 3 - Cod. Fis. DDN GNN 52A16 L425G - Partita Catastale 10386 Foglio 18 P.IIa

442 Qualità Vigneto (al momento dell'occupazione vigneto uva da tavola) Superficie occupata mq. 23,00;

Che per quanto riguarda gli immobili, sopra specificati, nonostante l'effettuata occupazione, nessuna trasformazione è intervenuta nello stato dei luoghi;

Considerato che la funzione amministrativa concernente la pronuncia degli espropri è stata delegata ai Comuni in base all'art. 40, 1° e 2° comma, della legge regionale 16/05/1985, n. 27, e che ai sensi del 7° comma del presente art. 40, l'adozione del relativo provvedimento è stata demandata al Sindaco del Comune delegato;

Considerato che, in base all'art. 107, comma cinque, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, le disposizioni, che conferiscono agli organi di governo l'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi, s'intendono nel senso che la relativa competenza spetta ai dirigenti;

DECRETA

Art. 1

Di revocare, per le Ditte in premessa specificate, per i motivi esplicitati l'Avviso di deposito, prot. n. 23219 del 21 Ottobre 2002, eseguito presso la Segreteria Generale del Comune - notificato agli interessati - e gli atti connessi: relazione esplicativa dell'opera, corredata delle mappe catastali sulle quali sono individuate le aree interessate all'espropriazione e l'elenco dei proprietari iscritti negli atti catastali;

Art. 2

A seguito del mancato utilizzo delle aree occupate con verbale di occupazione ed immissione in possesso effettuata nei giorni 10 e 11 Novembre 2003, giusta Decreto di occupazione temporanea e d'urgenza n.5 dell'8 Settembre 2003, l'occupazione delle stesse si intende revocata a far capo dalla data di notifica del presente Decreto agli interessati. Agli stessi si intendono restituiti, dalla stessa data, i sotto indicati beni nella loro piena disponibilità.

Art. 3

Il Comune di Triggiano, avvalendosi dei seguenti tecnici del Settore Assetto del Territorio

1) Campobasso Giovanni nato a Triggiano il 25 Ottobre 1948

2) Mastrolonardo Giuseppe nato a Triggiano il 18 Luglio 1949 è autorizzato a reintegrare i sotto indicati legittimi proprietari nella piena disponibilità dei suoli in precedenza occupati:

1. CARBONARA Rosa, nata a Triggiano il 3 Gennaio 1920 ed ivi residente in Via Molino a Vapore, 36 - Cod. Fis. CRB RSO 20A43 L425N - Partita Catastale 5719 Foglio 18 P.IIa 406 Qualità Uliveto (al momento dell'occupazione incolto) Superficie occupata che si restituisce: mq. 19,00;

2. CICINELLI Luigi, nato a Triggiano il 6 Novembre 1932 e residente in Capurso alla Via Ortolabruna, 103 - Cod. Fis. CCN LGU 32S06 L4250 - Partita Catastale 13451 Foglio 12 P.IIe 144 e 199 Qualità la prima incolto produttivo e la seconda Mandorleto (per entrambe la Particelle al momento

- dell'occupazione incolto) Superficie complessiva occupata che si restituisce: mq. 187,50;
3. ANCONA Giuseppe nato a Triggiano il 20 Luglio 1929 ed ivi residente in Via G. Fortunato, 7/c - Cod. Fis. NCN GPP 29L20 L425S - Partita Catastale 12279 Foglio 18 P.IIa 430 Qualità Vigneto uva da tavola (al momento dell'occupazione vigneto) Superficie occupata che si restituisce: mq. 47,00;
4. CAMPOBASSO Anna Maria nata a Triggiano il 24 Marzo 1950 ed ivi residente in L.go Mercato, 22 - Cod. Fis. CMP NMR 50C64 L425G (proprietà 1/4) - Partita Catastale 16759 Foglio 18 P.IIa 427 Qualità Uliveto (al momento dell'occupazione uliveto) Superficie occupata che si restituisce: mq. 220,00;
5. CAMPOBASSO Francesco nato a Triggiano il 1 Novembre 1955 ed ivi residente in L.go Mercato, 22 - Cod. Fis. CMP FNC 55S01 L4251 (proprietà 1/4) - Partita Catastale 16759 Foglio 18 P.IIa 427 Qualità Uliveto (al momento dell'occupazione uliveto) Superficie occupata che si restituisce: mq. 220,00;
6. CAMPOBASSO Teresa nata a Triggiano il 2 Aprile 1953 ed ivi residente in Via Trilussa, 31 - Cod. Fis. CMP TRS 53D42 L425C (proprietà 1/4) - Partita Catastale 16759 Foglio 18 P.IIa 427 Qualità Uliveto (al momento dell'occupazione uliveto) Superficie occupata che si restituisce: mq. 220,00;
7. CARBONARA Costantina nata a Triggiano il 29 Settembre 1928 ed ivi residente in L.go Mercato, 22 - Cod. Fis. CRB CTN 28P69 L425Z (proprietà 1/4) - Partita Catastale 16759 Foglio 18 P.IIa 427 Qualità Uliveto (al momento dell'occupazione uliveto) Superficie occupata che si restituisce: mq. 220,00;
8. ADDANTE Giovanni nato a Triggiano il 16 Gennaio 1952 e residente in Capurso alla Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, n.3 - Cod. Fis. DDN GNN 52A16 L425G - Partita Catastale 10386 Foglio 18 P.IIa 442 Qualità Vigneto (al momento dell'occupazione vigneto uva da tavola) Superficie occupata che si restituisce: mq. 23,00;

Art. 4

Il Comune di Triggiano è incaricato dell'esecuzione del presente decreto, in particolare provvederà alla redazione del "verbale di retrocessione" con conseguente reimmissione in possesso che dovrà essere redatto in contraddittorio con il proprietario o, in sua assenza, con l'intervento di due testimoni. Al contraddittorio sono ammessi il fittavolo, il mezzadro, il colono o il partecipante;

Art. 5

Il presente decreto a cura del Comune di Triggiano verrà pubblicato sul BUR e notificato agli interessati secondo le norme previste per gli atti processuali civili (art. 11, commi 3 e 4 della citata legge n. 865/1971).

Il Dirigente del Settore
Assetto del Territorio
Ing. Felice A. Rubino
