

SOCIETA' RETE FERROVIARIA ITALIANA

Provvedimento n. 55/22b/DA del 19 novembre 2021. Decreto di asservimento. Comune di Foggia.

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.

Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma – 00161

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI BARI

Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

DECRETO DI ASSERVIMENTO

Art. 23 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Provvedimento n. 55/22b/DA

del 19 novembre 2021

IL DIRETTORE TERRITORIALE

Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- VISTO il D.M. 138 – T, del 31 ottobre 2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1 luglio 2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 recante "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.i.;
- VISTO l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T, del 28 novembre 2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal citato D.P.R.;
- VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stato, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Legge n. 315, del 29 maggio 1969, recante "Nuove disposizioni in materia di passaggi a livello in consegna a privati" e il D.P.R. n. 1101, del 1 ottobre 1976, recante "Regolamento di esecuzione della Legge n. 315/69";
- VISTA la propria Delibera n. 119/22/ASS, del 19 dicembre 2018, con la quale è stato approvato il progetto definitivo e dichiarata la Pubblica Utilità per il "Potenziamento infrastrutturale e messa in sicurezza della linea Foggia - Manfredonia, mediante la costituzione di apposite servitù di passaggio - su sedimi di viabilità (private) esistenti e sterrati nonché eventuali collegamenti alla viabilità pubblica esistente - finalizzato alla chiusura dei PL Privati ai km 7+851, km 10+722, km 11+700, km 27+918, km 30+852 e km 31+296 in ambito dei rispettivi Comuni di Foggia, San Marco in Lamis (FG) e Manfredonia (FG)";
- VISTA la propria Delibera n. 22/22bis/OCC, del 23 maggio 2019, con la quale - ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. - è stata disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'asservimento degli immobili siti nel Comune di Foggia ed è stata determinata in via provvisoria l'indennità di asservimento per gli immobili interessati dai sopracitati lavori;

- CONSIDERATO che la Delibera n. 22/22bis/OCC è stata regolarmente eseguita, in data 06 giugno 2019, attraverso la redazione dei Verbali di Consistenza ed Immissione nel Possesso;
- VISTA la propria Ordinanza di Pagamento Diretto delle Indennità n. 55/22b/PAG, del 28 ottobre 2020 - ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. - con la quale sono stati disposti i pagamenti dell'indennità accettate;
- VISTA la propria Ordinanza di Deposito delle Indennità n. 14/22b/DEP, del 26 marzo 2021 - ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. - con la quale sono stati disposti i depositi dell'indennità non accettate;
- VISTA la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento, a mezzo bonifici bancari, delle indennità di cui all'Ordinanza di Pagamento Diretto delle Indennità n. 55/22b/PAG, del 28 ottobre 2020;
- VISTA la documentazione comprovante l'avvenuto deposito, a mezzo bonifici bancari, delle indennità di cui all'Ordinanza di Deposito delle Indennità n. 14/22b/DEP, del 26 marzo 2021;
- TENUTO CONTO che i soggetti autorizzati, ai sensi dell'art. 66 del D.P.R. 753/1980 - all'uso del Passaggio a Livello privato al km 7+851 della linea Foggia – Manfredonia; appresso indicati, hanno dichiarato di rinunciare irrevocabilmente al diritto di utilizzo del Passaggio a Livello privato al km 7+851 della linea Foggia – Manfredonia:
 - PEDONE ARMANDO, nato a FOGGIA il 22/08/1964, omissis
 - PEDONE RAFFAELLA, nata a SAN GIOVANNI ROTONDO il 24/01/1980, omissis;
 - PEDONE ROBERTA, nata a FOGGIA il 19/11/1987, omissis;
 - PEDONE VALENTINA, nata a FOGGIA il 29/03/1984, omissis;
 - AGNELLI ANTONIA, nata a FOGGIA il 07/04/1957, omissis.
- ACCERTATO che sussiste in loco la possibilità di raggiungere i fondi oggetto delle Convenzioni all'attraversamento tramite l'apposita viabilità alternativa realizzata da R.F.I. S.p.A., e che tale viabilità garantisce la continuità di accesso ai fondi, sostituendo l'accessibilità un tempo garantita dal Passaggio a Livello privato al km 7+851 della linea Foggia – Manfredonia;
- TENUTO CONTO che si sono verificate pertanto le estinzioni dei diritti di transito attraverso il Passaggio a Livello privato in parola, per il venir meno dei presupposti dell'interclusione, e che si sono verificate le condizioni per la soppressione del Passaggio a Livello privato al km 7+851 della linea Foggia - Manfredonia, ai sensi della Legge n. 315/1969;
- ACCERTATO che agli aventi diritto all'attraversamento sono stati riconosciuti/depositati gli oneri di manutenzione della viabilità alternativa, nella misura pari alla capitalizzazione al cento per cinque della stimata spesa media annua di manutenzione delle strade, ai sensi del D.P.R. 1101/1976;
- CONSIDERATO che il termine di efficacia della Dichiarazione di Pubblica Utilità non risulta ancora scaduto.

DECRETA

La servitù di passaggio pedonale e carrabile della larghezza media di **mt. 5.00**, sui seguenti immobili: Foglio 67, Particelle 27, 28; Foglio 57, Particella 254; Foglio 69, Particelle 11 (ex p.lla 4) e 14 (ex p.lla 6), meglio indicati e riportati, in tinta magenta, nell'allegato stralcio grafico-descrittivo, del comune di Foggia, che costituisce parte integrante del presente decreto.

A far data dall'emissione del presente Decreto, così come stabilito dal citato D.P.R n. 1101, del 1 ottobre 1976, i proprietari degli immobili aventi diritto all'attraversamento prendono in consegna, ai fini della manutenzione, i nuovi tratti di strada sostitutivi e per loro costruiti.

Pertanto agli immobili qui di seguito elencati, oggetto delle Convenzioni all'attraversamento, sono associati i rispettivi oneri percentuali di manutenzione:

COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	% su oneri di manutenzione
Foggia	69	1	26,67%
		2	0,35%
		3	5,13%
		9, 10 e 11 (ex. 4)	63,15%
		5	0,21%
		12, 13 e 14 (ex.6)	4,24%
		8	0,25%
			100,0%

Il presente provvedimento, in esenzione dall'imposta di bollo in modo assoluto ai sensi dell'art. 22 della Tabella Allegato B al D.P.R. 642/1972, costituisce servitù sugli immobili descritti, e lo stesso verrà notificato alle ditte proprietarie nelle forme degli atti processuali civili.

Il richiedente provvederà, altresì, ad eseguire tutte le formalità necessarie per la registrazione e la trascrizione del presente decreto, nonché alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio ricadono i beni, nei modi e termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Adempite le suddette formalità eventuali diritti, relativi agli immobili asserviti, potranno essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Bari, lì 19 novembre 2021

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Giuseppe Nicola Paolo Macchia

COMUNE DI FOGGIA km 7+851

ELABORATO GRAFICO-DESCRITTIVO

**ALLEGATO AL DECRETO DI ASSERVIMENTO
n. 55/22b/DA del 19/11/2021**

PIANO	FONDO SERVENTE					FONDO DOMINANTE				
	DATI CATASTALI				TITOLO	INDENNITA' TOTALE	DATI CATASTALI			
	DITTA	FOGLIO	MAPPALE	Sup. Asservimento Mq			DITTA	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE
1	GRAMAZIO Antonio , nato a Foggia il 10/04/1962 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 1/4; GRAMAZIO Gaetano , nata a Foggia il 13/02/1960 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 1/4; GUGLIOTTI Domenico , nato a Benevento il 26/08/195 - Cod. Fisc.: omissis - ONERI COMPR. PER 2/4 CON PATTO DI RISERVATO DOMINIO DA PPC in regime di comunione dei beni; IANNELLI Maria Antonietta , nata a Benevento il 24/03/1960 - Cod. Fisc.: omissis- ONERI COMPR. PER 2/4 CON PATTO DI RISERVATO DOMINIO DA PPC in regime di comunione dei beni;	67	27	1.406	Servitù di Passaggio	€ 7.311,20	PEDONE ARMANDO, nato a Foggia il 22/08/1964 - Cod. Fisc.: omissis - PROP.1/1	Foggia	69	1
					Servitù di Passaggio			Foggia	69	2
					Servitù di Passaggio			Foggia	69	3
					Servitù di Passaggio		AGNELLI ANTONIA, nata a Foggia il 07/04/1957 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 3/9; PEDONE RAFFAELLA, nata a San Giovanni Rotondo (FG) il 24/01/1980 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 2/9; PEDONE VALENTINA, nata a Foggia il 29/03/1984 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 2/9; PEDONE ROBERTA, nata a Foggia il 19/11/1987 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 2/9	Foggia	69	11 (ex 4)
					Servitù di Passaggio		Foggia	69	14 (ex 6)	
					Servitù di Passaggio		AGNELLI ANTONIA, nata a Foggia il 07/04/1957 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 60/540; PEDONE RAFFAELLA, nata a San Giovanni Rotondo (FG) il 24/01/1980 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 40/540; PEDONE VALENTINA, nata a Foggia il 29/03/1984 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 40/540; PEDONE ROBERTA, nata a Foggia il 19/11/1987 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 40/540; PRENCIPE GRAZIA, nata a Foggia il 09/09/1968 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 1/60; PEDONE ARMANDO, nato a Foggia il 22/08/1964 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 20/60; PEDONE LUCIO, nato a Foggia il 21/05/1960 - Cod. Fisc.: omissis - PROP.8/60; DEFILIPPO GIUSEPPE ANGELO, nato a Foggia il 18/03/1965 - Cod. Fisc.: omissis - PROP.11/60	Foggia	69	5
Servitù di Passaggio	Foggia	69	8							

PIANO	FONDO SERVENTE					FONDO DOMINANTE				
	DATI CATASTALI				TITOLO	INDENNITA' TOTALE	DATI CATASTALI			
	DITTA	FOGLIO	MAPPALE	Sup. Asservimento Mq			DITTA	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE
2	GRAMAZIO Antonio , nato a Foggia il 10/04/1962 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 1/4; GRAMAZIO Gaetano , nata a Foggia il 13/02/1960 - Cod. Fisc.: omissis - NUDA PROP. 1/4; GUGLIOTTI Domenico , nato a Benevento il 26/08/195 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 1/4 in regime di comunione dei beni; IANNELLI Maria Antonietta , nata a Benevento il 24/03/1960 - Cod. Fisc.: omissis- PROP. 1/4 in regime dei comunioni dei beni;	67	28	2.358	Servitù di Passaggio	€ 12.261,60	PEDONE ARMANDO, nato a Foggia il 22/08/1964 - Cod. Fisc. : omissis - PROP.1/1	Foggia	69	1
					Servitù di Passaggio			Foggia	69	2
					Servitù di Passaggio			Foggia	69	3
					Servitù di Passaggio		AGNELLI ANTONIA, nata a Foggia il 07/04/1957 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 3/9; PEDONE RAFFAELLA, nata a San Giovanni Rotondo (FG) il 24/01/1980 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 2/9; PEDONE VALENTINA, nata a Foggia il 29/03/1984 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 2/9; PEDONE ROBERTA, nata a Foggia il 19/11/1987 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 2/9	Foggia	69	11 (ex 4)
					Servitù di Passaggio		Foggia	69	14 (ex 6)	
					Servitù di Passaggio		AGNELLI ANTONIA, nata a Foggia il 07/04/1957 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 60/540; PEDONE RAFFAELLA, nata a San Giovanni Rotondo (FG) il 24/01/1980 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 40/540; PEDONE VALENTINA, nata a Foggia il 29/03/1984 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 40/540; PEDONE ROBERTA, nata a Foggia il 19/11/1987 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 40/540; PRENCIPE GRAZIA, nata a Foggia il 09/09/1968 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 1/60; PEDONE ARMANDO, nato a Foggia il 22/08/1964 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 20/60; PEDONE LUCIO, nato a Foggia il 21/05/1960 - Cod. Fisc. : omissis - PROP.8/60; DEFILIPPO GIUSEPPE ANGELO, nato a Foggia il 18/03/1965 - Cod. Fisc.: omissis - PROP.11/60	Foggia	69	5
Servitù di Passaggio	Foggia	69	8							

PIANO	FONDO SERVENTE					FONDO DOMINANTE				
	DATI CATASTALI				TITOLO	INDENNITA' TOTALE	DATI CATASTALI			
	DITTA	FOGLIO	MAPPALE	Sup. Asservimento Mq			DITTA	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE
3	GRAMAZIO Gaetano , nato a Foggia il 13/02/1960 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 1/1;	57	254	458	Servitù di Passaggio	€ 2.381,60	PEDONE ARMANDO, nato a Foggia il 22/08/1964 - Cod. Fisc. : omissis - PROP.1/1	Foggia	69	1
					Servitù di Passaggio			Foggia	69	2
					Servitù di Passaggio			Foggia	69	3
					Servitù di Passaggio		AGNELLI ANTONIA, nata a Foggia il 07/04/1957 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 3/9; PEDONE RAFFAELLA, nata a San Giovanni Rotondo (FG) il 24/01/1980 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 2/9; PEDONE VALENTINA, nata a Foggia il 29/03/1984 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 2/9; PEDONE ROBERTA, nata a Foggia il 19/11/1987 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 2/9	Foggia	69	11 (ex 4)
					Servitù di Passaggio			Foggia	69	14 (ex 6)
					Servitù di Passaggio		AGNELLI ANTONIA, nata a Foggia il 07/04/1957 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 40/540; PEDONE RAFFAELLA, nata a San Giovanni Rotondo (FG) il 24/01/1980 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 40/540; PEDONE VALENTINA, nata a Foggia il 29/03/1984 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 40/540; PEDONE ROBERTA, nata a Foggia il 19/11/1987 - Cod. Fisc.: omissis - PROP. 40/540; PRENCIPE GRAZIA, nata a Foggia il 09/09/1968 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 1/60; PEDONE ARMANDO, nato a Foggia il 22/08/1964 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 20/60; PEDONE LUCIO, nato a Foggia il 21/05/1960 - Cod. Fisc. : omissis - PROP.8/60; DEFILIPPO GIUSEPPE ANGELO, nato a Foggia il 18/03/1965 - Cod. Fisc.: omissis - PROP.11/60	Foggia	69	5
Servitù di Passaggio	Foggia	69	8							

PIANO	FONDO SERVENTE					FONDO DOMINANTE				
	DATI CATASTALI				TITOLO	INDENNITA' TOTALE	DATI CATASTALI			
	DITTA	FOGLIO	MAPPALE	Sup. Asservimento Mq			DITTA	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE
4	<p>AGNELLI Antonia , nata a Foggia il 07/04/1957 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 3/9;</p> <p>PEDONE Raffaella , nata a San Giovanni Rotondo il 24/01/1980 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 2/9;</p> <p>PEDONE Roberta , nata a Foggia il 19/11/1987 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 2/9;</p> <p>PEDONE Valentina , nata a Foggia il 29/03/1984 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 2/9.</p>	69	11 (ex 4)	10	Servitù di Passaggio	€ 50,63	PEDONE ARMANDO, nato a Foggia il 22/08/1964 - Cod. Fisc. : omissis - PROP.1/1	Foggia	69	1
					Servitù di Passaggio			Foggia	69	2
					Servitù di Passaggio			Foggia	69	3
					Servitù di Passaggio		Foggia	69	14 (ex 6)	
					Servitù di Passaggio		Foggia	69	5	
					Servitù di Passaggio		Foggia	69	8	

PIANO	FONDO SERVENTE					FONDO DOMINANTE				
	DATI CATASTALI				TITOLO	INDENNITA' TOTALE	DATI CATASTALI			
	DITTA	FOGLIO	MAPPALE	Sup. Asservimento Mq			DITTA	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE
5	AGNELLI Antonia , nata a Foggia il 07/04/1957 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 3/9; PEDONE Raffaella , nata a San Giovanni Rotondo il 24/01/1980 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 2/9; PEDONE Roberta , nata a Foggia il 19/11/1987 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 2/9; PEDONE Valentina , nata a Foggia il 29/03/1984 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 2/9.	69	14 (ex 6)	950	Servitù di Passaggio	€ 4.809,37	PEDONE ARMANDO , nato a Foggia il 22/08/1964 - Cod. Fisc. : omissis - PROP.1/1	Foggia	69	1
					Servitù di Passaggio			Foggia	69	2
					Servitù di Passaggio			Foggia	69	3
					Servitù di Passaggio		Foggia	69	5	
					Servitù di Passaggio		AGNELLI ANTONIA , nata a Foggia il 07/04/1957 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 60/540; PEDONE RAFFAELLA , nata a San Giovanni Rotondo (FG) il 24/01/1980 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 40/540; PEDONE VALENTINA , nata a Foggia il 29/03/1984 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 40/540; PEDONE ROBERTA , nata a Foggia il 19/11/1987 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 40/540; PRENCIPE GRAZIA , nata a Foggia il 09/09/1968 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 1/60; PEDONE ARMANDO , nato a Foggia il 22/08/1964 - Cod. Fisc. : omissis - PROP. 20/60; PEDONE LUCIO , nato a Foggia il 21/05/1960 - Cod. Fisc. : omissis - PROP.8/60; DEFILIPPO GIUSEPPE ANGELO , nato a Foggia il 18/03/1965 - Cod. Fisc.: omissis - PROP.11/60	Foggia	69	8

