

SOCIETA' DAUNIA MONTELEONE

Pubblicazione estratto determinazione n. 655 del 18 novembre 2021 Regione Puglia - Servizio Gestione Opere Pubbliche - Ufficio per le Espropriazioni.

ESTRATTO ATTO DIRIGENZIALE

N. 655 del 18/11/2021

UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

Ditta- DAUNIA MONTELEONE SRL

OGGETTO: Lavori di costruzione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica e delle opere connesse ed infrastrutture in agro del Comune di Monteleone di Puglia in località "Lago dell'Olmo, Aia del Caruso, Fungarolo" di cui alla D.D. n. 114/2011 di Autorizzazione Unica rilasciata dalla Regione Puglia in favore della Società Margherita s.r.l.

Espropriazione e asservimento, ai sensi dell'art. 22 D.P.R. n. 327/2001, ed occupazione temporanea non preordinata all'esproprio ai sensi degli artcoli 49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001, con determinazione urgente delle relative indennità di cui alle D.D. n. 687 e n. 688 del 13.09.2011 rilasciata dalla Regione Puglia in favore della Società Margherita s.r.l..

Immobili fg. 24 -p.lle 110-253 (attuali p.lle 292-293) in agro del Comune di Monteleone di Puglia (FG) in ditta espropriata non concordataria sig.ra Giovanna Visconti, Sig. Lamanna Raffaello, Sig. Lamanna Antonio e Sig.ra Lamanna Maria Carmela comproprietari.

Ordinanza di deposito delle indennità di espropriazione, di asservimento, di occupazione ed interessi in ottemperanza all'Ordinanza della Corte di Appello di Bari del 01.10.2021 (R.G. n.2323/2018).

PREMESSO CHE

OMISSIS

- Con determinazione n. 114 del 2.5.2011 del Dirigente della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali, è stata rilasciata alla società "Margherita s.r.l.", con sede in Roma alla Via Savoia n. 82, l'autorizzazione unica alla costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica sito nel Comune di Monteleone di Puglia (FG) nonché delle opere di connessione ed infrastrutture indispensabili.

- Con il succitato provvedimento OMISSIS è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell'impianto di cui trattasi, nonché delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili, OMISSIS

- OMISSIS

- Con determinazioni dirigenziali n. 687 e n. 688 del 13.09.2011, il dirigente del Servizio gestione opere pubbliche è stata disposta in favore della società "Margherita s.r.l." l'espropriazione anticipata e l'asservimento, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 15 della L.R. n. 3/2005 e s.m.i., degli immobili occorrenti OMISSIS.

- Con determinazione dirigenziale n. 745 del 05.10.2011, è stata disposta in favore della società, ai sensi e per gli efee dell'art. 49 del D.Lgs. 327/2001, l'occupazione temporanea non preordinata all'espropriazione con contestuale determinazione in via provvisoria delle indennità di occupazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 del D.Lgs. 327/2001, degli immobili occorrenti OMISSIS.

Con determinazione n. 141 del 27.11.2012 è stata volturata l'Autorizzazione Unica di cui alla D.D. n. 114 in favore della Società Daunia Monteleone s.r.l. **OMISSIS**

Avverso i decreti di espropriazione definitiva e di asservimento n. 687 e n. 688 del 13.09.2011 la sig.ra Giovanna Visconti, il Sig. Lamanna Raffaello, il Sig. Lamanna Antonio e la Sig.ra Lamanna Maria Carmela, comproprietari dei suoli in Catasto fg. 24 -p.lle 110- 253 (attuali p.lle 292-293) in agro del Comune di Monteleone di Puglia (FG), hanno proposto ricorso in Corte di Appello contro la Daunia Monteleone s.r.l. e la Regione Puglia, ex art. 702- bis c.p.c., per la determinazione della giusta indennità spettante per l'espropriazione, l'asservimento e l'occupazione temporanea dei suoli in loro comproprietà (R.G. 2323/2018).

- Con Ordinanza del 01.10.2021 la On.le Corte di Appello di Bari ha accolto parzialmente la domanda proposta dai ricorrenti determinando in € 8.201,05 l'indennità di espropriazione, in € 11.162,44 l'indennità di servitù ed in € 8.227,86 l'indennità di occupazione temporanea, somme dovute da Daunia Monteleone s.r.l., ordinandone il deposito detratto delle somme già versate, oltre interessi al tasso legale sulla differenza fra l'indennità giudizialmente determinata e l'indennità già versata, con decorrenza dalla data del decreto di esproprio, per l'indennità di espropriazione, e dalla scadenza di ciascuna annualità, per l'indennità di occupazione, fino al giorno del deposito, rigettando la domanda proposta nei confronti della Regione Puglia, compensando per un terzo le spese di giudizio nel rapporto tra i ricorrenti e Daunia Monteleone s.r.l., compensando interamente le spese di lite nel rapporto tra i ricorrenti e la Regione Puglia e ponendo definitivamente le spese di CTU a carico dei ricorrenti per la quota di un terzo (1/3) e di Daunia Monteleone s.r.l. per la restante quota di due terzi (2/3).

- OMISSIS

Conseguentemente, per quanto innanzi indicato non si ravvisano motivi ostativi al deposito amministrativo di € 29.544,71 presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat - a titolo di indennità di espropriazione, di servitù, occupazione ed interessi, in favore della sig.ra Giovanna Visconti, del Sig. Lamanna Raffaello, del Sig. Lamanna Antonio e della Sig.ra Lamanna Maria Carmela, comproprietari dei suoli in Catasto fg. 24 -p.lla 110 e p.la 253 (atuali p.lle 292-293) in agro del Comune di Monteleone di Puglia (FG), con diritto alla loro futura percezione nei limiti delle rispettive quote di proprietà/eredità.

OMISSIS

Tutto quanto innanzi premesso e considerato,

**IL FUNZIONARIO DELEGATO
TITOLARE DELLA
“PROCEDURE ESPROPRIATIVE”**

OMISSIS

Viste le risultanze dell'istruttoria innanzi riportate;

Ritenuto di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate;

DETERMINA

Art.1 - La Società Daunia Monteleone s.r.l. (P. Iva 03849130715), in ottemperanza alla Ordinanza della Corte di Appello del 01.10.2021 (R.G. 2323/2018), deve provvedere al deposito, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat, della complessiva somma di € 29.544,71 in favore della Sig.ra Visconti Giovanna nata a Monteleone di Puglia (FG) il 27.02.1953 C.F. (OMISSIS), del Sig. Lamanna Antonio nato a Foggia (FG) il 31.09.1976 C.F. (OMISSIS), del Sig. Lamanna Raffaele nato a Foggia (FG) il 28.09.1972 C.F. (OMISSIS) e della Sig.ra Lamanna Maria Carmela nata a Monteleone di Puglia (FG) il 13.07.1974 C.F. (OMISSIS), con diritto alla loro futura percezione nei limiti delle rispettive quote di proprietà/eredità, per le indennità definitive di espropriazione, servitù, occupazione ed interessi relativa ai suoli catastalmente individuati al fg. 24 p.lle 110- 292-293, in agro del Comune di Monteleone di Puglia, occorsi per la costruzione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza di 18 MW e delle opere connesse ed infrastrutture in agro del Comune di Monteleone di Puglia in località “Lago dell’Olmo, Aia del Caruso, Fungarolo.

Art. 2 - Il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società Daunia Monteleone s.r.l. alla ditta interessata ed essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art.26 - 7° comma del DPR n. 327/2001 e s.m.i.

Art. 3 – Di dare atto che questo provvedimento:

- è esecutivo dalla data della sua adozione;
- è costituito da n. 6 facciate;

- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO_175_1875 del 28/05/2020;
- è conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- è pubblicato, ai sensi dell'art. 20, comma 3, del DPGR. 22/01/2021, n. 22, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner pubblicità legale dell'home page del sito istituzionale www.regione.puglia.it, per dieci giorni lavorativi a decorrere dal giorno successivo alla data di pubblicazione;
- è trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
- è pubblicato, con le modalità previste dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di I livello "Provvedimenti dirigenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito www.regione.puglia.it.

Sarà, inoltre, notificato alla *Società* Daunia Monteleone s.r.l..

**IL FUNZIONARIO DELEGATO TITOLARE DELLA
PROCEDURE ESPROPRIATIVE"
Geom. Giacomo Bruno**