



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 138 del 18/11/2004

COMUNE DI SANTERAMO IN COLLE (Bari) DELIBERA C.C. 10 settembre 2004, n. 32

Approvazione Piano di L. maglia 12 zona C7.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) DI APPROVARE il Piano di Lottizzazione proposto dalle ditte: VALENTINO Nicoletta, BITETTI Agata, BITETTI Nunziata, GIOVE Angelo, GIOVE Giacomo, LASSANDRO Maria, ZEVERINO Gilda, ZEVERINO Isabella, ZEVERINO Rosa, ZEVERINO Angela, PETRAGALLO Antonia e GIULIANI Caterina (che ha aderito al P. di L, successivamente alla sua adozione) e riportato in oggetto, composto dai seguenti elaborati tutti depositati presso gli uffici del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata a disposizione di chi abbia interesse a prenderne visione c/o ad estrarne copia nel rispetto delle norme vigenti in materia:

A) Relazione illustrativa e tecnico-urbanistica

B) Elenco degli intestatari di ciascuna particella

C) Norme Tecniche di Attuazione

D) Relazione geotecnica

E) Relazione geologica

F) Relazione finanziaria (aggiornata a maggio 2004)

G) Schema di convenzione (aggiornato a maggio 2004)

Tav. 1 Stralci del PP relativi all'area oggetto del PL (Scala 1:10000; 1:5000; 1:2000)

Tav. 2 Stralci del PRG con le pLeùsioni per la zona oggetto del PL (1:10000: 1:5000. 1:2000)

Tav. 3 Rilievo aerofotogrammetrico della zona del PL con curve di livello (Scala 1:1000)

Tav. 4 Perimetrazione e rappresentazione del PL su mappa catastale (Scala 1:2000)

Tav. 5 Rilievo topografico quotato dell'area d'intervento (Scala 1:500)

Tav. 6 Planimetria dello stato di fatto con viabilità fabbricati ed impianti (Scala 1:500)

Tav. 7 Calcolo della superficie della zona oggetto del PL - Superficie territoriale del PI (St) (Scala 1:500)

Tav. 8 Delimitazione ed estensione dei singoli lotti edificabili Viabilità del PI (Scala 1:500)

Tav. 9 Planimetria dei lotti edificabili con indicazione del verde e delle autorimesse (scala 1:500)

Tav. 10 Profili altimetrici (Scala 1:200)

Tav. 11/1 Tipologia edilizia 1 (Scala 1:100)

Tav. 11/2 Tipologia edilizie 2 (Scala 1:100)

Tav. 11/3 Tipologia edilizie 3 (Scala 1:109)

Tav. 11/4 Tipologia edilizie 4 (Scala 1:100)

Tav. 11/5 Tipologia edilizie 5 (Scala 1:100)

Tav. 12 Rete dei servizi canalizzati con gli allacciamenti alle refi esistenti (Scala 1:1000)

Tav. 12/1 Rete di raccolta delle acque bianche (Scala 1:500)

Tav. 12/2 Rete fognatura pluviale - vasca di accumulo - piante e sez. (Scala 1:500/1:50)

Tav. 12/3 Rete fognatura pluviale - vasca di accumulo - relazione tecnica

Tav. 13 - Sezioni trasversali (Scala 1:200)

Tav. 14 - Rilievo topografico quotato dell'area con indicazione dei capisaldi di riferimento e del piano di spiccato dei singoli edifici previsti (Scala 1:500)

Tav. 15 - Alberature esistenti e di progetto (Scala 1:200).

Alle seguenti condizioni:

a. Che siano rispettate le due prescrizioni riportate nel parere favorevole sulla "valutazione di incidenza" (allegato A) che qui si intendono trascritte;

2) Che tale Piano di Lottizzazione contiene precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive così come previsto dall'art. 22, comma b) del D.P.R. n. 3801 del 06.06. 01 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il Dirigente del Settore Urbanistica

Ing. Gioacchino Maiullari
