



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 138 del 18/11/2004**

COMUNE DI LECCEDECRETO 2 novembre 2004, n. 536

Esproprio.

IL DIRIGENTE  
DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Vista la deliberazione n° 308 del 22.03.2004 divenuta esecutiva il 25/03/04, con la quale è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera in oggetto indicata ai sensi e per gli effetti degli articoli 12 - 13 e 17 del D.P.R. n° 327 del 08.06.2001 n° 327 come modificato dal D.Leg.vo n° 302 del 27.12.2002. Con tale atto si è fissato il termine massimo di anni cinque per l'emanazione del decreto definitivo d'espropriazione, e si è controdedotto alle osservazioni proposte dai proprietari delle aree interessate.

Viste le determinazioni dirigenziali VI<sup>a</sup> C.d.R. n. 936 del 31.12.02 e n. 68 del 14.02.03 con le quali si è proceduto ad impegnare la spesa necessaria per la realizzazione dell'opera pubblica.

Vista la nota del 12 Gennaio 2004 prot. gen. 2785 con la quale si è dato avviso del deposito del progetto presso l'Ufficio espropriazioni a disposizione di chiunque ne avesse interesse ai sensi e per gli effetti dell'art.16 del D.P.R. 08.06.2001 n° 327 come modificato dal D.Leg.vo n° 302 del 27 Dicembre 2002 e ai sensi della L. 241/90.

Considerato che durante il periodo di deposito del progetto sono pervenute osservazioni, e che il responsabile del procedimento ha predisposto il citato atto di dichiarazione di pubblica utilità, procedendo anche alla presa d'atto delle controdeduzioni del 02.03.2004 formulate dal Coordinatore del programma delle OO.PP.

Visto che con nota prot. gen. 47515 è stata inviata ai proprietari dei terreni, la deliberazione di Giunta Comunale di approvazione del progetto esecutivo, contenente la dichiarazione di pubblica utilità e le controdeduzioni alle osservazioni presentate.

Ai sensi del 1° comma dell'art. 20 del D.P.R. 08.06.2001 n° 327 come modificato dal D.Leg.vo 27.12.2002 n° 302, è stato comunicato ai proprietari dei terreni l'ammontare dell'indennità che si intende offrire, al fine di permettere agli stessi di presentare eventuali informazioni avrebbero potuto adeguare il valore dell'indennità.

Con nota del 14.05.04 acquisita al prot. gen. in pari data al n° 63709 la ditta Litta Luigi ha comunicato di essere diretto coltivatore chiedendo la corresponsione di indennità aggiuntiva. Tale richiesta non ha trovato accoglimento considerato che il citato art. 40 del T.U. si riferisce solo ed esclusivamente ad aree non edificabili e quindi agli indennizzi di aree agricole. A tale nota seguiva risposta dell'ufficio espropriazioni;

Nel frattempo veniva predisposto ed approvato il necessario tipo di frazionamento con il quale si individuava l'esatta superficie da espropriare e i nuovi numeri di particelle da acquisire al Demanio stradale.

Con determina dirigenziale n° 546 del 29.07.04 è stato disposto il deposito delle indennità non accettate dalle ditte Litta e dalla ditta Società italiana Costruzioni Edili Stradali rispettivamente proprietarie delle particelle 1211 e 1209 per le indennità depositate di Euro 226,64 (quietanza di deposito n° 154 del 22.09.04 anno finanziario 2004) e Euro 784,53 (quietanza di deposito n° 153 del 22.09.04 anno finanziario 2004) entrambe notificate ai proprietari del terreni.

Con successiva nota del 11.10.2004 prot. gen. 113482 è stata richiesta ai proprietari che non hanno accettato l'indennità di espropriazione la nomina di un proprio tecnico di fiducia, il quale unitamente al tecnico del Comune di Lecce ed al tecnico nominato dal Presidente del Tribunale provvederanno all'individuazione dell'indennità definitiva.

Per le ditte Capoccia Anna Rita, Franco e Antonio, Rizzo Giuseppe, Sticchi Antonio e Francesca (in catasto Manca Benito), Russo Franco e Roberto, Carluccio Francesco e Fasano Anna (in catasto Lipari Giuseppa), Salomi Cesare e Grilletti Agata, si è addivenuti a bonario componimento con l'accettazione dell'indennità offerta; pertanto alla luce di quanto sopra esposto, si deve procedere ai sensi dell'art. 23 e seguenti del D.P.R. 08 Giugno 2001, n°327 come modificato dal decreto legislativo 27 dicembre 2002 n° 302, all'emissione del decreto definitivo di espropriazione.

Visti tutti gli atti sopra indicati Visto il T.U. n° 327/91 e il Decreto Legislativo n° 302/02

## DECRETA

1. Acquisire definitivamente al demanio stradale del Comune di Lecce con sede in Lecce alla via Rubichi CF. 80008510754 le aree di seguito riportate occorse per la sistemazione di via Vacca:

a) Capoccia Anna Rita n. Lecce il 20.01.54 C.F. CPC NRT 54A60 E506S - propr. 1/3

Capoccia Antonio n. Lecce 03.11.56 C.F. CPC TNT 56S03 E506F - propr. 1/3

Capoccia Franco n. Lecce 09.10.50 C.F. CPC FNC 50R09 E506W - propr. 1/3

Foglio 197 particella 1213 di mq. 208,00

Determina Dirigenziale VI<sup>a</sup> C. di R. n° 512/04 indennità pagata Euro 2.709,20.

b) Salomi Casare n. Lecce il 18.10.1964 C.F. SLM CSR 64R18 E506V - propr. 1/2

Grilletti Agata n. Tricase il 30.10.1959 C.F. GRL GTA 59R70 L419G - propr. 1/2

Foglio 197 particella 1207 di mq. 58,00

Determina Dirigenziale VIA C. di R. n° 237104 indennità pagata E. 2.214,34.

c) Lipari Giuseppa n. Lecce il 12.05.1932 - C.F. LPR GPP 32E52 E506H - (proprietà per 1000/1000) - Foglio 197 particella 1218 di mq. 79,00 E.U.

Determina Dirigenziale VIA C. di R. n° 368/04 - indennità pagata a Carluccio

Francesco nato a Uggiano La Chiesa 26.7.63 C.F. CRL FNC 63L26 L485D e Fasano Anna n. Surbo il 18.08.1961 C.F. FSN NNA 61M58 L011Z per un totale di Euro 1.237,37.

d) Manca Benito n. Lecce il 7.04.1938 - C.F. MNC BNT 38D0 E506R - (proprietà per 1/1 bene personale) - Foglio 197 particella 1205 di mq. 81,00

Determina Dirigenziale VP C. di R. n° 123/04 - indennità pagata a Sticchi Antonio n. Lecce il 14.09.63 - C.F. STC NTN 63P14 E506J e Sticchi Francesca n. Surbo 24.02.1966 C.F. STC FNC 66B64 L011I per un totale di Euro 846,63

e) Rizzo Giuseppe n. Lecce il 22.01.42 - C.F. RZZ GPP 42A22 E506B - (proprietà per 1000/1000) - Foglio 197 particella 1203 di mq. 110,00 E.U.

Determina Dirigenziale VIA C. di R. n° 122/04 indennità pagata Euro 937,80

f) Litta Luigi n. Lecce il 24.03.14 - C.F. LTT LGU 14C24 E506F - (proprietà per 1000/1000) - Foglio 197 particella 1211 di mq. 82,00

Deposito effettuato con quietanza 154 del 22.09.04 per Euro 784.53

Giusta determina dirigenziale n° 546 del 29.07.04

g) Società Italiana Costruzioni Edili Stradali S.r.l. con sede in Copertino - C.F. 00578740755 - Foglio 197 particella 1209 di mq. 29,00

Deposito effettuato con quietanza 153 del 22.09.04 per Euro 226,64

Giusta determina dirigenziale n° 546 del 29.07.04

2) Il presente decreto dovrà essere trascritto e registrato e dovrà inoltre essere pubblicato al BUR Puglia e presentato presso il locale ufficio del territorio al fine di effettuare le volture catastali degli immobili espropriati.

Ufficio Il Dirigente del

Espropriazioni Settore LL.PP. - Espropriazioni

Geom. Roberto Brunetti Ing. Piergiorgio Solombrino

---