
Atti e comunicazioni degli Enti locali

COMUNE DI APRICENA

Provvedimento prot. n. 21042 del 11 novembre 2021**AUTORIZZAZIONE AL PAGAMENTO DIRETTO DELLA INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE E OCCUPAZIONE TEMPORANEA**

Oggetto: Realizzazione del NUOVO CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA completo di area dedicata alla prevenzione della produzione dei rifiuti – Comune di Apricena in contrada “Imperatore” Programma POR PUGLIA 2014 – 2020 – Asse IV, Azione 6.1 – CUP: H58C20000520002 - CIG.: Z312F56FD8.

AUTORIZZAZIONE AL PAGAMENTO DIRETTO DELLA INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE E OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Art. 26 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 s.m.i. e legge regionale n. 3/2005

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE LL.PP. / PATRIMONIO

Premesso che:

- la Regione Puglia, perseguendo gli obiettivi di sostenibilità ambientale in materia di rifiuti, adotta misure finalizzate alla protezione dell'ambiente e della salute umana, attraverso azioni che, prevedono e/o limitano gli impatti negativi dei rifiuti;
- con determinazione n. 181 del 26.08.2019 l'Ufficio Sezione Ciclo rifiuti Regione Puglia, adottava l'Avviso per la selezione di interventi finalizzati alla realizzazione o all'ampliamento e/o adeguamento dei centri comunali di raccolta differenziati di rifiuti con le risorse del PO FESR 2014–2020 Asse VI Azione 6.1 “Interventi per l'ottimizzazione della gestione dei rifiuti urbani”, stabilendo i criteri di partecipazione e, con scadenza prevista per il 28.02.2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 20.01.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità ed è stato candidato al bando regionale per i lavori di “Realizzazione di un nuovo centro comunale di raccolta differenziata di rifiuti” (tipologia a: realizzazione di un nuovo centro comunale di raccolta differenziata di rifiuti), predisposto dall'Ufficio Tecnico comunale, costituito da elaborati progettuali e del relativo quadro economico di importo complessivo di € 450.000,00 (Euro quattrocentocinquantamila/00);

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 07.05.2020 con la quale ai sensi degli artt. 10, 11, 12, 16, 19 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e dell'art. 7 della Legge n. 241/90:

1. si è approvato al fine dell'adozione di variante al prg vigente, il progetto di fattibilità per la realizzazione del nuovo centro comunale di raccolta dei rifiuti solidi urbani completo di area dedicata sita in Contrada Imperatore;
2. si è proceduto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla dichiarazione di pubblica utilità per il progetto anzidetto;
3. si è proceduto a dichiarare le opere previste in progetto urgenti e di pubblica utilità ai fini espropriativi;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 29.06.2020 con la quale è stata approvata definitivamente, la variante urbanistica al fine di consentire la trasformazione urbanistica della Zona E1 – Agricola a zona per attrezzature di interesse comune (Zona IC) finalizzata alla realizzazione del nuovo centro comunale di raccolta dei rifiuti solidi urbani completo di area dedicata sito in Contrada Imperatore;

Visto il decreto n. 2 del 21/01/2021 ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni e art. 15 della L.R. n. 03/2005 con il quale questo comune ha disposto l'occupazione anticipata dei beni immobili interessati dalla esecuzione dei lavori indicati in oggetto in base alla determinazione urgente dell'indennità provvisoria di espropriazione senza particolari indagini o formalità;

- che in esecuzione del suddetto decreto sono state effettuate le occupazioni delle aree, previa redazione degli stati di consistenza e dei contestuali verbali di immissione nel possesso;
- che le Ditte hanno accettato l'indennità di espropriazione e/o di occupazione temporanea offerta da questo Comune mediante la sottoscrizione del verbale di accordo amichevole;

**TANTO PREMESSO
ORDINA**

Art. 1) ai sensi dell'art. 26 co. 1, del DPR n. 327/2001 come indennità per l'esproprio del terreno identificato al foglio **1**, mappale **619 ex 505**, del Catasto Terreni del comune di Apricena (FG), ai fini della realizzazione dell'opera in oggetto, il comune di Apricena a corrispondere l'importo complessivo di **€ 6.760,54 (seimilasettecentosessanta/54)**, a favore del Sig. **GUIDA Antonio** nato a (*omissis*) il (*omissis*) C.F.: (*omissis*);

Art. 2) ai sensi dell'art. 26 co. 1, del DPR n. 327/2001 come indennità per l'esproprio del terreno identificato al foglio **1**, mappali **617 ex 503, 616 ex 503, 506** del Catasto Terreni del comune di Apricena (FG), ai fini della realizzazione dell'opera in oggetto, il comune di Apricena a corrispondere l'importo complessivo di **€ 2.725,92 (duemilasettecentoventicinque/92)**, a favore dei Sigg. **GUIDA Antonio** nato a (*omissis*) il (*omissis*) C.F.: (*omissis*); **GUIDA Matteo** nato a (*omissis*) il (*omissis*) C.F.: (*omissis*); **GUIDA Pietro** nato a (*omissis*) il (*omissis*) C.F.: (*omissis*); **GUIDA Vittorio** nato a (*omissis*) il (*omissis*) C.F.: (*omissis*); secondo le rispettive quota di proprietà pari a 1/4 ciascuno;

Art. 3) ai sensi dell'articolo 26, comma 7, del Testo Unico, il presente provvedimento è pubblicato senza indugio per estratto Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Apricena, li 11.11.2021

Il Responsabile III Settore LL.PP. / Patrimonio
Ing. Claudio Cardone