



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 135 del 11/11/2004

CONSIAT SAN SEVERO (Foggia)

Avviso di gara lavori costruzione centro direzionale zona PIP.

1. Luogo di esecuzione: Comune di TORREMAGGIORE (FG).
2. Descrizione dei lavori: Costruzione nella zona P.I.P. di un complesso edilizio da destinare a "Centro direzionale per l'Agricoltura, Agroindustria e Agrotecnica".
3. Importo dei lavori: Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): Euro 315.292,00 (Trecentoquindicimila duecentonovantadue/00), di cui Euro 309.110,00 (Trecentonovemilacentodieci/00) per lavori (sottoposti a ribasso d'asta) ed Euro 6.182,00 (Seimilacentottantadue/00) per oneri sicurezza (non sottoposti a ribasso d'asta);
4. Categoria prevalente: OG1, classifica II.
5. Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 6.182,00 (Seimilacentottantadue/00).
6. Lavorazioni di cui si compone l'intervento: Lavorazione Edifici civili e industriali - Categoria unica OG1 - euro 309.110, 00 - (trecentonovemilacentodieci/);
7. Modalità di pagamento delle prestazioni: A corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, e 21, comma 1, lettera b), della legge 109/94 e successive modificazioni;
8. Termine di esecuzione: Giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.
9. Documentazione e modalità di partecipazione: Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici ed il capitolato speciale di appalto sono a disposizione dei concorrenti presso la sede della stazione appaltante Consiat Spa -ufficio pubblicazioni in Via Salza,4 71016 San Severo- nei giorni dal lunedì al venerdì e nelle ore dalle 9,30 alle 12,30. Copia degli elaborati progettuali può essere acquistata presso la sede della stazione appaltante, previo pagamento della somma di euro 100,00 (cento/00). Si avverte che farà comunque fede la documentazione depositata presso la sede della stazione appaltante, restando a carico del concorrente l'onere della relativa collazione.
10. Termine per il ricevimento delle offerte: Entro le ore 12,00 del 06/12/2004 (giorno antecedente la

gara);

11. Indirizzo per la trasmissione delle offerte: CONSIAT spa - via Salza n.4 - 71016 San Severo (FG)

12. Svolgimento della gara: unica seduta pubblica il giorno 07/12/2004 alle ore 10,00 presso la sede del CONSIAT Spa Via Salza, 4- San Severo (FG);

13. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: Legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 15 ovvero soggetti muniti di procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

14. Cauzione: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture costituita alternativamente:

a) da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la sede del Consiat Spa;

b) da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 9 del presente bando;

15. Finanziamento: Fondi dei Programmi di sviluppo del Ministero del Lavoro, di cui alla legge 236/93 art.1-ter e con il cofinanziamento (10%) del CONSIAT spa.;

16. Soggetti ammessi alla gara: Concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituite da imprese singole o imprese riunite o consorziate, secondo le prescrizioni degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5 della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

17. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: I concorrenti devono possedere attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare;

(nel caso di appalto di importo complessivo superiore a 40 miliardi) nonché una cifra d'affari in lavori non inferiore a 3 volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

18. Termine di validità dell'offerta: L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

19. Criterio di aggiudicazione: Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al presente bando;

20. Varianti: non sono ammesse offerte in variante;

21. Altre informazioni:

a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 17 del D.P.R. 34/2000 e di cui alla legge 68/99;

b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni;
- f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in lire italiane adottando il valore dell'euro;
- i) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolo speciale d'appalto;
- j) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- k) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- l) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni;
- m) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 32 della legge 109/94 e successive modificazioni;
- n) responsabile del procedimento: Ing. Carlo Pio Alfonso ANTONACCI con recapito presso la sede del CONSIAT Spa;

22. Data di spedizione del bando di gara al Bur-Puglia: 03/11/2004;

San Severo (FG), lì 03/11/2004.

Il responsabile Il presidente del
del procedimento Consiat S.p.A.
Ing. Carlo Pio Alfonso Antonacci Luigi Grassi
