

SOCIETÀ EUROWIND SAN SEVERO SRL

**Pubblicazione determinazione n. 592 del 26 ottobre 2021 Regione Puglia - Servizio Gestione opere pubbliche - Ufficio per le espropriazioni.**



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO BILANCIO AFFARI GENERALI E  
INFRASTRUTTURE  
SEZIONE LAVORI PUBBLICI  
SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE  
UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI**

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Ufficio per le Espropriazioni
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Adempimenti D. Lgs 33/2013	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO

## ATTO DIRIGENZIALE

**N. 592 del 26/10/2021 del Registro delle Determinazioni**

Codice CIFRA: 064/DIR/2021/00592

**OGGETTO:** Lavori di costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 28,5 MWe, costituito da n. 5 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 5,7 MWe, sito nel Comune di San Severo (FG) località "Soldoni-Cappella-Antonacci", nonché delle opere di connessione ed infrastrutture indispensabili.

Società Eurowind San Severo s.r.l. . Autorizzazione Unica rilasciata dalla Regione Puglia con A.D. n. 46 del 22.03.2021 ai sensi del D.LGS 387 del 29 dicembre 2003.

Occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'espropriazione e all'asservimento, ai sensi dell'art. 22 bis D.P.R. n. 327/2001, ed occupazione temporanea non preordinata all'esproprio ai sensi degli articoli 49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001, con determinazione urgente delle relative indennità di cui all' A.D. n. 408 del 27.07.2021".

**Ordinanza di deposito delle indennità provvisorie ai sensi dell'art. 26- comma 1 del DPR n.327/2001 e s.m. da corrispondere in favore della ditta non concordataria.**

Il Geom. Giacomo Bruno, funzionario titolare della P.O. " Procedure Espropriative" del Servizio Gestione Opere Pubbliche - Ufficio Espropriazioni della Regione Puglia, conferita con determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021, sulla base dell'istruttoria effettuata espone quanto segue.

- Con deliberazione n.35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell'art. 12 del D. Lgs. n.387 del 29.12.2003.

- Con determinazione n. 46 del 22.03.2021 del Dirigente della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali, è stata rilasciata alla società "Eurowind San Severo s.r.l. ", con sede in Roma alla Via Savoia n. 82, l'autorizzazione unica alla costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 28,5 MWe, costituito da n. 5 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 5,7 MWe, sito nel Comune di

**REGIONE  
PUGLIA****DIPARTIMENTO BILANCIO AFFARI GENERALI E  
INFRASTRUTTURE  
SEZIONE LAVORI PUBBLICI  
SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE  
UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI**

San Severo (FG) località "Soldoni- Cappella-Antonacci", nonché delle opere di connessione ed infrastrutture indispensabili.

-Con il succitato provvedimento di conclusione del procedimento con il rilascio di autorizzazione unica è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell'impianto di cui trattasi, nonché delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell'art. 13 comma 4 del D.P.R. 327/2001, deve intendersi di cinque anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta autorizzazione unica.

- Dalla lettura del provvedimento n. 46/2021 della Sezione Infrastrutture Energetiche e digitali, si evince che l'autorizzazione unica avrà: " la durata massima di anni 20, dalla data di entrata in esercizio commerciale dell'impianto, per le opere a carico della Società; durata illimitata, per l'esercizio delle opere a carico della Società gestore della RTN e, laddove le opere elettriche siano realizzate dal Gestore di rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell'atto di voltura a favore dello stesso.

- Con determinazione n. 65 del 07.04.2021 del Dirigente della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali, è stata rettificata la D.D. n. 46 del 22.03.2021, rilasciata alla società "Eurowind San Severo s.r.l. ", con sede in Roma alla Via Savoia n. 82, limitatamente ai soli elaborati progettuali inerenti il Piano Particolare di esproprio per le sole coordinate Y degli aerogeneratori n. 14, N. 15, e N. 16 di cui all'autorizzazione unica per la costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 28,5 MWe, costituito da n. 5 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 5,7 MWe, sito nel Comune di San Severo (FG) località "Soldoni- Cappella-Antonacci", nonché delle opere di connessione ed infrastrutture indispensabili.

- Con nota del 20.05.2021, quivi introitata in data 21.05.2021 prot. n. 7954, nota integrativa del 18.06.2021, quivi introitata in data 21.06.2021 prot. n. 9650, e ulteriore nota integrativa del 26.07.2021 ,quivi introitata in data 26.07.2021 prot. n. 11509, la Società "Eurowind San Severo s.r.l. ", con sede in Roma alla Via Savoia n. 82, al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha chiesto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del D.Lgs. 327/2001, l'occupazione anticipata d'urgenza con contestuale determinazione in via provvisoria delle indennità di esproprio, di asservimento e di occupazione temporanea degli immobili occorrenti per la realizzazione dell'opera in parola per le ditte catastali interessate trasmettendo gli avvisi ex art. 17 DPR 327/2001, gli elenchi, di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportate le ditte concordatarie e le superfici dei beni immobili da asservire permanentemente e la visura camerale con una dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia da qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità depositate, anche in seguito a procedimenti giudiziari, richieste dagli aventi diritto, in quanto l'opera di che trattasi si configura non come "opera pubblica", bensì come "opera di interesse pubblico", cioè finalizzata al soddisfacimento di un interesse della collettività, che vede come Soggetto Attuatore/promotore dell'espropriazione e Beneficiario della stessa la Società "Eurowind San Severo s.r.l. ", con sede in Roma alla Via Savoia n. 82, (soggetto privato); pertanto, il soggetto Attuatore/promotore e beneficiario dell'espropriazione deve garantire la copertura finanziaria degli immobili da asservire e/o acquisire al suo patrimonio con le proprie risorse finanziarie.

- Con determinazione dirigenziale n. 408 del 27.07.2021, il dirigente del Servizio gestione opere pubbliche - Ufficio per le Espropriazioni - ha disposto in favore della società "Eurowind San Severo s.r.l." con sede in Roma, l'occupazione anticipata d'urgenza preordinata

**REGIONE  
PUGLIA****DIPARTIMENTO BILANCIO AFFARI GENERALI E  
INFRASTRUTTURE  
SEZIONE LAVORI PUBBLICI  
SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE  
UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI**

all'esproprio e all'asservimento, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 15 della L.R. n. 3/2005 e s.m.i., degli immobili occorrenti per la costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica, della potenza elettrica della potenza elettrica pari a 28,5 MWe, costituito da n. 5 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 5,7 MWe, sito nel Comune di San Severo (FG) località "Soldoni- Cappella-Antonacci", nonché delle opere di connessione ed infrastrutture indispensabili;

- Con il provvedimento n. 408 del 27.07.2021 dell'Autorità espropriante regionale è stata, altresì, disposta in favore della società "Eurowind San Severo s.r.l." con sede in Roma la occupazione temporanea non preordinata all'esproprio ed all'asservimento degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico in oggetto, ai sensi dell'articolo 49 del D.P.R. n. 327/2001 e sono state determinate, ai sensi dell'articolo 50 del D.P.R. n. 327/2001 in via provvisoria ed urgente le relative indennità da offrire ai proprietari catastali degli immobili occorrenti, come individuati negli elenchi al medesimo allegati;

- Con nota del 27.09.2021, acquisita al protocollo della Sezione LL.PP. n. 14292 del 27.09.2021, e ulteriore nota integrativa del 18.10.2021, quivi introitata in data 19.10.2021 prot. n. 15607, la Società "Eurowind San Severo s.r.l.", con sede in Roma alla Via Savoia n. 82, tenuto conto dell'inutile decorrenza dei termini previsti dal 1° comma dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001, ha chiesto l'emissione dell'ordinanza di deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità provvisorie non accettate in favore della ditta proprietaria di cui agli allegati elenchi di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali;

**Considerato** che, conseguentemente, per quanto innanzi indicato si può procedere, ai sensi dell'art. 26 comma 1 del DPR 327/2001 e s.m., al deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat per la ditta non concordataria della indennità provvisoria di cui agli elenchi A e B, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante che comprendono i proprietari effettivi con la superficie effettiva da espropriare e relativa indennità.

**Rilevato** che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza della P.O. "Procedure espropriative" giusta determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021 con la quale il Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici ha delegato alla P.O. "Procedure Espropriative" la firma delle determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio.

**VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs 196/2003****Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D. Lgs. n.10.08.2018, n.101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

**REGIONE  
PUGLIA****DIPARTIMENTO BILANCIO AFFARI GENERALI E  
INFRASTRUTTURE  
SEZIONE LAVORI PUBBLICI  
SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE  
UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI**

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.28/2001**

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Tutto quanto innanzi premesso e considerato,

**IL FUNZIONARIO DELEGATO TITOLARE DELLA P.O.  
"PROCEDURE ESPROPRIATIVE"**

**Vista** la L.R. n. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;

**Visto** il D. Lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;

**Visto** il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e s.m.i. – art.26;

**Vista** la L.R. 22.02.2005 n.3 art. 3 –comma 6 - e art. 15 – comma 2 let. c)-;

**Vista** la L.R. 16.04.07, n.10 art. 45;

**Visto** l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

**Visto** il D. Lgs. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

**Visto** l'art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo";

**Visto** l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

**Visto** l'art. 3 –comma 6- della L.R. 22/02/2005 n. 3 che dispone che l'Ufficio per le Espropriazioni "svolge tutte le funzioni che la legislazione statale e regionale attribuisce all'Autorità Espropriante, nonché alle Regioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, ad eccezione di quelle attribuite alla competenza dell'Organo di Governo, per il cui esercizio propone la Giunta Regionale gli atti da adottare";

**Vista** la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO\_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell'Ufficio per le espropriazioni;

**REGIONE  
PUGLIA****DIPARTIMENTO BILANCIO AFFARI GENERALI E  
INFRASTRUTTURE  
SEZIONE LAVORI PUBBLICI  
SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE  
UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI**

**Vista** la deliberazione di G.R. n. 1974 del 07.12.2020 recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0" Approvazione atto Alta Organizzazione;

**Visto** il DPGR 22 gennaio 2021 n. 22 con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l'Atto di *Alta Organizzazione* relativo all'adozione del modello denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0"; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 21 del 28.01.2021 con la quale il Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici ha conferito al sottoscritto funzionario l'incarico di Posizione Organizzativa "Procedure espropriative", incardinata nel Servizio Gestione OO.PP., ed ha delegato la firma delle determinazioni dirigenziali concernenti le ordinanze di deposito, di svincolo e di pagamento delle indennità di esproprio;

**Viste** le risultanze dell'istruttoria innanzi riportate;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate;

**DETERMINA**

**Art.1** - La Società "Eurowind San Severo s.r.l.", con sede in Roma alla Via Savoia n. 82, ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e s.m., deve provvedere al deposito, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat, della indennità provvisoria di esproprio non condivisa, di cui alla Determinazione dirigenziale n. 407 del 27.07.2021, in favore della ditta non concordataria proprietaria dell'immobile di cui agli allegati elenchi, facenti parte integrante del presente provvedimento nella loro forma integrale, di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e di cui si omette la pubblicazione, e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, ubicato in agro del Comune di Foggia ed occorso per la costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica, della potenza elettrica della potenza elettrica pari a 28,5 MWe, costituito da n. 5 aerogeneratori, della potenza unimoniale pari a 5,7 MWe, sito nel Comune di San Severo (FG) località "Soldoni- Cappella-Antonacci", nonché delle opere di connessione ed infrastrutture indispensabili.

**Art.2** - Il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società "Eurowind San Severo s.r.l.", con sede in Roma alla Via Savoia n. 82, alle ditte catastali interessate ed essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art.26 - 7° comma del DPR n. 327/2001 e s.m.i.

**Art. 3** - Di dare atto che questo provvedimento:

- è esecutivo dalla data della sua adozione;
- è costituito da n. 6 facciate e n. 2 (due) allegati A e B;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO\_175\_1875 del 28/05/2020 ;
- è conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- è pubblicato, ai sensi dell'art. 20, comma 3, del DPGR. 22/01/2021, n. 22, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner pubblicità legale dell'home page del sito



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO BILANCIO AFFARI GENERALI E  
INFRASTRUTTURE  
SEZIONE LAVORI PUBBLICI  
SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE  
UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI**

istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it), per dieci giorni lavorativi a decorrere dal giorno successivo alla data di pubblicazione;

- è trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
- è pubblicato, con le modalità previste dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di I livello "Provvedimenti dirigenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it).

Sarà, inoltre, notificato:

- Alla "Società Eurowind San Severo s.r.l.", con sede in Roma alla Via Savoia n. 82;
- al Dipartimento Politiche per lo Sviluppo economico, il lavoro e l'innovazione - Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali.

**IL FUNZIONARIO DELEGATO  
TITOLARE DELLA P.O.  
"PROCEDURE ESPROPRIATIVE"  
Geom. Giacomo Bruno**

Firmato digitalmente da:  
GIACOMO BRUNO  
Regione Puglia  
Firmato il: 26-10-2021 12:44:08  
Seriale certificato: 642819  
Valido dal 31-03-2020 al 31-03-2023

ALLA														
Impianto eolico Comune di San Severo loc."Soldoni-Cappella-Antonacci-Piano Particolare di Esproprio del Diritto di Proprietà														
Numero in elenco	FOLGIO	Dati catastali				Ditta Proprietaria			Titolo di proprietà		Esproprio del diritto di proprietà (V.E.) Esproprio della proprietà €/mq	Esproprio del diritto di proprietà €	Totale Indennità €	
		Particella	Qualità	Classe	Superficie	R.A.	Nome / Denominazione come da visure catastali	Indirizzo Residenza - PEC	Esproprio del diritto di proprietà					
		ha	are	ca	€				bu	mq				
<b>COMUNE DI FOGGIA</b>														
18	37	150	0	6	50							12,00	7.800,00 €	7.800,00 €
						1. ALBA LEASING S.P.A. 2. BNP PARIBAS LEASE GROUP S.P.A. 3. CLARIS LEASING S.P.A. 4. INTESA SANPAOLO S.P.A. 5. UNICREDIT LEASING SPA			(1) Proprieta` per 1000/10000; (2) Proprieta` per 1800/10000; (3) Proprieta` per 1200/10000; (4) Proprieta` per 3000/10000; (5) Proprieta`		650			
						I dati contenuti nel seguente elenco sono conformi a quelli contenuti nell'elenco descrittivo facente parte del progetto definitivo. Si precisa che il frazionamento della part.lla 144 fg. 37 ha generato la part.lla n. 150. Per il calcolo delle indennità è stato usato il Valore Economico di Mercato come da perizia giurata in attuazione della sentenza della Corte Costituzionale n. 181/2011 Il legale rappresentante della EUROWIND SAN SEVERO srl - Franco Di Muzio.								
						DI MUZIO FRANCO 18.10.2021 09:28:24 GMT + 00:00								Totale 7.800,00 €

