



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 132 del 04/11/2004

COMUNE DI CAPRARICA DI LECCE (Lecce) DELIBERA C.C. 27 settembre 2004, n. 33

Approvazione variante al P.R.G.

Omissis

DELIBERA

1) Di dare atto che non sono pervenute osservazioni ed opposizioni scritte al procedimento in narrativa indicato nei termini assegnati e pubblicizzati con gli atti in narrativa indicati;

2) Di approvare, come di fatto approva, il progetto inerente la realizzazione di un insediamento produttivo di Nuovo Impianto punto vendita carburanti e lubrificanti in Caprarica di Lecce s.p. 372 per Martano finalizzato al trasferimento di quello ubicato in piazza Vittoria a seguito di istanza del 30.06.2004 prot. n. 3389 da parte della Società DELLE DONNE FRANCESCO - Carburanti e lubrificanti con sede in Caprarica di Lecce in piazza Vittoria, con le prescrizioni e condizioni di cui ai pareri acquisiti in sede di Conferenza di Servizi il cui verbale è allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito dalle seguenti tavole:

- a. relazione tecnica illustrativa;
- b. relazione geotecnica;
- c. corografia con ubicazione impianti carburanti;
- d. elaborato progetto architettonico;
- e. elaborato progetto impianto elettrico - meccanico e zone AD - CZ;
- f. relazione di verifica di compatibilità paesaggistica;
- g. documentazione fotografica;
- h. autocertificazione del progettista ai criteri di tutela sanitaria, ambientale e di sicurezza sul lavoro;
- i. dichiarazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Caprarica di Lecce inerente la mancanza di aree idonee individuate nel PRG vigente per l'insediamento di cui trattasi e il rispetto dell'art. 3.09 delle N.T.A. del PUTT/P.

3) Di dare atto che la presente approvazione costituisce approvazione definitiva di variante al P.R.G. vigente ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 2, D.P.R. n. 447/98 (come sostituito dal D.P.R. n. 440/00), relativamente al mutamento di destinazione urbanistica dell'area in argomento da zona classificata dal P.R.G. vigente come "Zona agricola produttiva normale - E1", in "Zona produttiva speciale" con l'attribuzione degli indici e parametri urbanistici previsti nel progetto presentato e con le condizioni risultanti dagli atti della conferenza di servizi.

4) Di dare atto, infine, che all'espletamento dei successivi adempimenti provvederanno, per quanto di

rispettiva competenza, il Responsabile del Servizio interessato, nonché la Giunta Comunale

5) Di trasmettere copia della presente alle parti interessate

Il Responsabile del SUAP
Geom. Renato Innocente
